

227410-2026 - Verseny

Hollandia – Biztonsági szolgáltatások – Objectbeveiliging en hosting meldkamer

OJ S 65/2026 02/04/2026

Eljárást megindító hirdetmény – enyhébb szabályozás - Változtatásról szóló hirdetmény
Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Gemeente Assen

E-mail-cím: inkoop@assen.nl

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Objectbeveiliging en hosting meldkamer

Leírás: Beveiliging bestaande uit twee percelen, te weten: Perceel A: Objectbeveiliging, hosting meldkamer en surveillance Perceel B: 24 uren beveiliging van de Gemeentelijke Opvang Oekraïners (De GOO-locaties) Deze opdracht is een overheidsopdracht met een totale geraamde waarde van € 20.700.000,- ex. BTW van beide percelen. Per perceel zal er een overeenkomst afgesloten worden. De totale geraamde waarde is per perceel als volgt onderverdeeld: Perceel A: De geraamde waarde per jaar voor het perceel Objectbeveiliging, hosting meldkamer en surveillance is €320.000,- per jaar. De maximaal verwachte duur van de overeenkomst is 10 jaar. De totale geraamde waarde van dit perceel is dan (10* €320.000,-) €3.200.000,-. Perceel B: De geraamde waarde per jaar voor het perceel van de 24 uren beveiliging van de Gemeentelijke Opvang Oekraïners (de GOO-locaties) is €3.500.000,- per jaar. De maximaal verwachte duur van de overeenkomst is 5 jaar. De totale geraamde waarde van dit perceel is (5*€3.500.000,-) €17.500.000,-. Van belang om op te merken is dat er geen rechten ontleend kunnen worden aan deze ramingen. Er is een onzekerheidsmarge bij de flexibiliteit bij deze overeenkomsten die niet te kwantificeren is. Denk hierin aan bijvoorbeeld onverhoopt meer inzet dan wel mogelijke CAO-verhogingen. Om deze reden wordt er in beide afzonderlijke overeenkomsten een maximale waarde van 130% van vernoemde bedragen aangehouden. Dit om te voorkomen dat wanneer de geraamde totale waarde wordt overschreden, de overeenkomst(en) moeten eindigen voordat de looptijd van de overeenkomst(en) is/zijn verstreken.

Eljárásazonosító: 30fa7332-4354-41d7-a6cd-7a3f93cbbe22

Belső azonosító: 17638-2025

Az eljárás típusa: Zárt

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Wij voeren een Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure uit. De niet-openbare procedure heeft twee fases: de selectiefase en de offertefase. In de selectiefase mag elke geïnteresseerde een aanvraag indienen om mee te doen. De selectiecommissie beoordeelt deze aanvragen en selecteert dan degenen die doorgaan naar de offertefase. In totaal gaan er maximaal 5 geselecteerden per perceel door naar de offertefase. Die geselecteerden krijgen een uitnodiging om een offerte in te dienen en

mee te dingen naar de opdracht. De beoordelingscommissie bekijkt dan deze ingediende offertes. Voor beide percelen geldt dat er zowel op prijs criteria als kwalitatieve criteria wordt beoordeeld.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 79710000 Biztonsági szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 79711000 Riasztásfigyelési szolgáltatások, 79713000 Őrzési szolgáltatások, 79714000 Felügyeleti szolgáltatások, 79715000 Járőrözési szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Ország: Hollandia

További információk: Assen

2.1.4. Általános információk

További információk: Bericht aanbestedende dienst: * Uw aanmeldingen voor de selectie zien wij graag tegemoet via TenderNed en deze kunt u indienen tot 12.00 uur op maandag 20 april 2026. * voor de eventuele loting op 21 april 2026 tussen 10.00 uur en 11.00 uur ontvangt u op 20 april een uitnodiging wanneer u geselecteerd bent. Uiterlijk 20 april voor 12.00 uur ontvangen wij graag maximaal twee e-mailadressen en twee namen van de twee personen die bij de mogelijke loting aanwezig kunnen zijn via de berichtenmodule. De loting zal via teams te zien zijn en u kunt ook aanwezig zijn op het Stadhuis. Graag ontvangen wij ook in dat bericht hoe u bij de eventuele loting aanwezig zult zijn. * Graag uw aandacht voor de gewijzigde planning, zie TenderNed. * Graag uw aandacht voor het indienen van de juiste documenten, voor uw gemak: + gebruik de checklist behorende bij het betreffende perceel gepubliceerd bij de Nota van Inlichtingen van 18 maart 2026. + gebruik het UEA behorende bij het betreffende perceel gepubliceerd bij de Nota van Inlichtingen van 18 maart 2026. + gebruik Bijlage 6. Geheimhoudingsverklaring gepubliceerd bij de Nota van Inlichtingen van 18 maart 2026. De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor opdrachten te gunnen waarbij de volgende percelen of groepen van percelen worden gecombineerd: U kunt zich aanmelden voor beide percelen. U kunt beide percelen gegund krijgen. Het kan ook zo zijn dat er per perceel een andere opdrachtnemer volgt. Dit is afhankelijk van in eerste instantie de selectie per perceel en daarna de beoordeling per perceel.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 2

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Perceel A: Objectbeveiliging, hosting meldkamer en surveillance

Leírás: Wij streven naar een voortzetting van de huidige situatie betreft de uit te voeren taken. Wij wensen verder te professionaliseren op het gebied van contractmanagement en de fysieke beveiliging van het bezoekersdeel Stadhuis. De volgende onderwerpen hebben in ieder geval de aandacht gedurende de komende contractperiode: Voor contractmanagement geldt in ieder

geval twee keer per jaar een evaluatiegesprek, waarbij het programma van eisen als leidraad dient; Perceel A betreft de objectbeveiliging, de hosting meldkamer en surveillance die wij willen voortzetten. De huidige situatie wordt aangevuld met de gewenste situatie te weten: Voor fysieke beveiliging in het Stadhuis gelden er vernieuwde eisen, welke staan omschreven in het programma van eisen, welke gedeeld zullen worden in de gunningsfase aan de geselecteerde partijen. Deze opdracht is een overheidsopdracht met een totale geraamde waarde van € 20.700.000,- ex. BTW van beide percelen. Per perceel zal er een overeenkomst afgesloten worden. De totale geraamde waarde is per perceel als volgt onderverdeeld: Perceel A: De geraamde waarde per jaar voor het perceel Objectbeveiliging, hosting meldkamer en surveillance is €320.000,- per jaar. De maximaal verwachte duur van de overeenkomst is 10 jaar. De totale geraamde waarde van dit perceel is dan (10* €320.000,-) €3.200.000,-. Perceel B: De geraamde waarde per jaar voor het perceel van de 24 uren beveiliging van de Gemeentelijke Opvang Oekraïners (de GOO-locaties) is €3.500.000,- per jaar. De maximaal verwachte duur van de overeenkomst is 5 jaar. De totale geraamde waarde van dit perceel is (5*€3.500.000,-) €17.500.000,-. Van belang om op te merken is dat er geen rechten ontleend kunnen worden aan deze ramingen. Er is een onzekerheidsmarge bij de flexibiliteit bij deze overeenkomsten die niet te kwantificeren is. Denk hierin aan bijvoorbeeld onverhoopt meer inzet dan wel mogelijke CAO-verhogingen. Om deze reden wordt er in beide afzonderlijke overeenkomsten een maximale waarde van 130% van vornoemde bedragen aangehouden. Dit om te voorkomen dat wanneer de geraamde totale waarde wordt overschreden, de overeenkomst(en) moeten eindigen voordat de looptijd van de overeenkomst (en) is/zijn verstreken.

Belső azonosító: 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 79710000 Biztonsági szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 79711000 Riasztásfigyelési szolgáltatások, 79713000 Őrzési szolgáltatások, 79714000 Felügyeleti szolgáltatások, 79715000 Járőrözési szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Ország: Hollandia

További információk: Assen

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 5

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5
Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Deze volgen in de gunningsfase

Leírás: Deze volgen in de gunningsfase

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

Kritérium:

Típus: Költség

Megnevezés: Deze volgen in de gunningsfase

Leírás: Deze volgen in de gunningsfase

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 0

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 26/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/418266>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 04/05/2026

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/418266>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: holland

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Gemeente Assen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: Perceel B: 24-uurs beveiliging van de Gemeentelijke Opvanglocaties Oekraïne (de GOO-locaties)

Leírás: De huidige opdrachtnemer verzorgt binnen de GOO de 24/7 beveiliging op vier locaties. Dit gebeurt overdag in nauwe samenwerking met een gastheer-/dame. De beveiliging en gastheer-/dame, beide in dienst van de opdrachtnemer, zorgen gezamenlijk voor rust, orde en veiligheid in en rondom de opvanglocaties en zij dragen bij aan een veilige en gastvrije omgeving. Het primaire doel van deze aanbestedingsprocedure is om veilige panden te realiseren voor de bewoners, bezoekers en medewerkers van de gemeente door bekwame en betrouwbare beveiligers in te zetten. Hiertoe willen wij een overeenkomst sluiten met een professionele opdrachtnemer voor beveiliging. Flexibiliteit is essentieel voor ons. Wij richten deze opvanglocaties in volgens de eisen die gesteld zijn door de Rijksoverheid. Daarmee hanteren wij ook de duur van de opvang die de Rijksoverheid hieraan stelt. Vooralsnog heeft de Rijksoverheid aangegeven dat de Richtlijn Tijdelijke bescherming duurt tot in ieder geval tot 4 maart 2027. Afhankelijk van de situatie in Oekraïne is het mogelijk dat er geleidelijk afgeschaald wordt in het aantal locaties of dat er verder opgeschaald wordt. Omdat onduidelijk is hoelang de locaties daadwerkelijk geopend blijven, vraagt Opdrachtgever van haar Opdrachtnemer hierin flexibiliteit. Opdrachtgever wil dat er medewerkers ingezet worden die affiniteit hebben met/passen bij de doelgroep. Wij vragen beveiligers die begripvol en toegankelijk zijn en minimaal de Engelse taal beheersen. Deze beveiligers dienen uiteraard te kunnen communiceren met de bewoners van de opvanglocaties. Zij dienen ook vakbekwaam te zijn. Dit alles om ervoor te zorgen dat de bewoners zich "op hun gemak" voelen in de opvanglocaties. Perceel B: De geraamde waarde per jaar voor het perceel van de 24 uren beveiliging van de Gemeentelijke Opvang Oekraïners (de GOO-locaties) is €3.500.000,- per jaar. De maximaal verwachte duur van de overeenkomst is 5 jaar. De totale geraamde waarde van dit perceel is (5*€3.500.000,-) €17.500.000,-. Van belang om op te merken is dat er geen rechten ontleend kunnen worden aan deze ramingen. Er is een onzekerheidsmarge bij de flexibiliteit bij deze overeenkomsten die niet te kwantificeren is. Denk hierin aan bijvoorbeeld onverhoopt meer inzet dan wel mogelijke CAO-verhogingen. Om deze reden wordt er in beide afzonderlijke overeenkomsten een maximale waarde van 130% van vornoemde bedragen aangehouden. Dit om te voorkomen dat wanneer de geraamde totale waarde wordt overschreden, de overeenkomst(en) moeten eindigen voordat de looptijd van de overeenkomst (en) is/zijn verstreken.

Belső azonosító: 2

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 79710000 Biztonsági szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 79711000 Riasztásfigyelési szolgáltatások, 79713000 Őrzési szolgáltatások, 79714000 Felügyeleti szolgáltatások, 79715000 Járőrözési szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Ország: Hollandia

További információk: Assen

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 12 Hónapok

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 5

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Deze volgen in de gunningsfase

Leírás: Deze volgen in de gunningsfase

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

Kritérium:

Típus: Költség

Megnevezés: Deze volgen in de gunningsfase

Leírás: Deze volgen in de gunningsfase

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 0

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 26/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/418266>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 04/05/2026

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/418266>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: holland

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgáló szervezet: Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

A felülvizsgáló eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Gemeente Assen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Gemeente Assen - Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Gemeente Assen

Regisztrációs szám: 341893957

Postacím: Noordersingel 33

Város: Assen

Irányítószám: 9401 JW

Ország alegysége (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Ország: Hollandia

Kapcsolattartó pont: Dorien Miedema

E-mail-cím: inkoop@assen.nl

Telefonszám: +31 0881230911

Internetcím: <http://www.assen.nl>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.assen.nl/ondernemen/inkoop>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

Város: Assen

Irányítószám: 9401 JW

Ország alegysége (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Ország: Hollandia

E-mail-cím: inkoop@assen.nl

Internetcím: <http://www.assen.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Postacím: Brinkstraat 4

Város: Assen

Irányítószám: 9401 HZ

Ország alegysége (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Ország: Hollandia

E-mail-cím: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefonszám: +31 592339222

Internetcím: <http://www.rechtspraak.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Postacím: Brinkstraat 4

Város: Assen

Irányítószám: 9401 HZ

Ország alegysége (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Ország: Hollandia

E-mail-cím: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefonszám: +31 592339222

Internetcím: <http://www.rechtspraak.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Város: Assen

Irányítószám: 9401 JW

Ország alegysége (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Ország: Hollandia

E-mail-cím: inkoop@assen.nl

Internetcím: <http://www.assen.nl>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

041a324d-10f7-4352-a9ce-e1825df9489c-01

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

Bericht aanbestedende dienst: * Uw aanmeldingen voor de selectie zien wij graag tegemoet via TenderNed en deze kunt u indienen tot 12.00 uur op maandag 20 april 2026. * voor de eventuele loting op 21 april 2026 tussen 10.00 uur en 11.00 uur ontvangt u op 20 april een uitnodiging wanneer u geselecteerd bent. Uiterlijk 20 april voor 12.00 uur ontvangen wij graag maximaal twee e-mailadressen en twee namen van de twee personen die bij de mogelijke loting aanwezig kunnen zijn via de berichtenmodule. De loting zal via teams te zien zijn en u kunt ook aanwezig zijn op het Stadhuis. Graag ontvangen wij ook in dat bericht hoe u bij de eventuele loting aanwezig zult zijn. * Graag uw aandacht voor de gewijzigde planning, zie TenderNed. * Graag uw aandacht voor het indienen van de juiste documenten, voor uw gemak: + gebruik de checklist behorende bij het betreffende perceel gepubliceerd bij de Nota van Inlichtingen van 18 maart 2026. + gebruik het UEA behorende bij het betreffende perceel gepubliceerd bij de Nota van Inlichtingen van 18 maart 2026. + gebruik Bijlage 6. Geheimhoudingsverklaring gepubliceerd bij de Nota van Inlichtingen van 18 maart 2026.

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 4b706118-c7cf-4931-9cd5-5a608d85ab64 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító hirdetmény – enyhébb szabályozás

A hirdetmény altípusa: 20

A hirdetmény megküldésének dátuma: 01/04/2026 08:27:18 (UTC+02:00) Kelet-európai idő,
nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: holland

A hirdetmény közzétételi száma: 227410-2026

HL S kiadás száma: 65/2026

A közzététel dátuma: 02/04/2026