

227858-2026 - Verseny

Németország – Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások – Städtebauliche Masterplanung für die Universitätsmedizin in Niedersachsen

OJ S 65/2026 02/04/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

E-mail-cím: vergabe@hbg-hannover.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közvállalkozás

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Egészség

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Städtebauliche Masterplanung für die Universitätsmedizin in Niedersachsen

Leírás: Erarbeiten einer städtebaulichen Masterplanung sowie einer baulichen Entwicklungsplanung für die beiden Standorte der Universitätsmedizin in Niedersachsen. (Hannover und Göttingen)

Eljárásazonosító: 7d95b50a-564d-4429-ac38-366cb629f7cc

Belső azonosító: MAP2025_712.05

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71210000 Építészeti tanácsadó szolgáltatások, 71240000

Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások, 71241000 Megvalósíthatósági tanulmány, tanácsadó szolgáltatás, elemzés

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Podbielskistr. 386

Város: Hannover

Irányítószám: 30659

Ország alegysége (NUTS): Region Hannover (DE929)

Ország: Németország

További információk: Campus der Medizinischen Hochschule Hannover

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Robert-Koch-Straße 34

Város: Göttingen

Irányítószám: 37075

Ország alegysége (NUTS): Göttingen (DE91C)

Ország: Németország

További információk: Campus der Universitätsmedizin Göttingen

2.1.4. Általános információk

További információk: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y1EML73#

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vgv -

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Städtebauliche Masterplanung für die Universitätsmedizin in Niedersachsen

Leírás: Masterplanung Der Masterplan (MAP) ist für die Projektbeteiligten ein strategisches Planungsinstrument zur langfristigen Entwicklung der beiden Standorte UMG und MHH und Grundlage für zukünftige Investitionsentscheidungen. Er dient damit als zentrale Leitlinie für künftige Maßnahmen des Landes Niedersachsen bzw. als Grundlage für Investitionsentscheidungen. Bauliche Entwicklungsplanung Die Bauliche BEP bildet das zentrale Bindeglied zwischen der übergeordneten Masterplanung MAP und der operativen Umsetzung der baulichen Maßnahmen. Basierend auf den Ergebnissen der MAP entwickelt die BEP eine langfristige Vision für den Campus weiter und übersetzt diese in umsetzbare, klar strukturierte Maßnahmen, die schrittweise realisiert werden können. Sie schafft damit die strukturelle Grundlage, um die anstehenden Neubau-, Rückbau- und Interimsmaßnahmen geordnet, risikobewusst und wirtschaftlich tragfähig umzusetzen.

Belső azonosító: MAP2025_712.05

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71210000 Építészeti tanácsadó szolgáltatások, 71240000

Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások, 71241000 Megvalósíthatósági tanulmány, tanácsadó szolgáltatás, elemzés

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Podbielskistr. 386

Város: Hannover

Irányítószám: 30659

Ország alegysége (NUTS): Region Hannover (DE929)

Ország: Németország

További információk: Campus der Medizinischen Hochschule Hannover

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Robert-Koch-Straße 34

Város: Göttingen

Irányítószám: 37075

Ország alegysége (NUTS): Göttingen (DE91C)

Ország: Németország

További információk: Campus der Universitätsmedizin Göttingen

5.1.3. Becsült időtartam

Egyéb időtartam: Ismeretlen

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: - mind. 20 festangestellte Beschäftigte mit der Qualifikation

Architekt oder vergleichbar. - davon mind. 4 Beschäftigte mit der Qualifikation Dipl.-Ing.

Raumplanung (oder vergleichbar) mit min. 5 Jahre einschlägiger Berufserfahrung

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Erklärung zur Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden

Deckungssummen. - Personenschäden: 5 Mio. EUR - sonstige Schäden: 5 Mio. EUR

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Es sind mindestens 3 Referenzen für vergleichbare Leistungen einzureichen. Der Bearbeitungszeitraum der Referenzen darf nicht länger als 10 Jahre zurück liegen. (Stichtag 01.04.2016) Als vergleichbar gelten insbesondere städtebauliche Rahmenplanung, Masterplanung, Entwicklungskonzepte im städtebaulichen Kontext welche der Komplexität (Zusammenführen unterschiedlicher Fachplanungskonzepte) der ausgeschrieben Leistung ähneln.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Vergleichbarkeit der Planungsleistung Optimal Vergleichbar sind Planungsleistungen mit folgenden Merkmalen: - Masterplanung einer Hochschulmedizin - Städtebauliche Rahmenplanung eines Krankenhauscampus - Zusammenführen von min. 5 Fachplanungskonzepten - Die Betrachtung beinhaltet eine Phasenplanung und behandelt auch den Umgang mit Rückbaumaßnahmen - öffentlicher Auftraggeber im Sinne von § 99 GWB

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 24,00

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Vergleichbarkeit der Projektgröße Die Vergleichbarkeit der Projektgröße wird anhand der Grundfläche des Planungsgebietes beurteilt. Als vergleichbare Größe werden 300.000m² (30ha) angenommen.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 12,00

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3
Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5
Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Költség

Megnevezés: Honorar

Leírás: Bewertet wird die Honorargesamtsumme der abgefragten Leistungen für Masterplanung und bauliche Entwicklungsplanung.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Umsetzungskonzept

Leírás: Qualifikation des Projektteams, Organigramm, Personaleinsatz

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 20

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Umsetzungskonzept

Leírás: Konzeptionelle Herangehensweise und prinzipielle Planungsansätze

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 23/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EML73/documents>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Webcím: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EML73>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 18/05/2026

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EML73>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos egyes dokumentumok benyújthatók egy későbbi időpontban.

További információk: Der Auftraggeber kann die Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte

unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

Regisztrációs szám: HRB 221588

Postacím: Podbielskistr. 386

Város: Hannover

Irányítószám: 30659

Ország alegysége (NUTS): Region Hannover (DE929)

Ország: Németország

E-mail-cím: vergabe@hbg-hannover.de

Telefonszám: 0511 37 444 60

Internetcím: <https://hbg-hannover.de/>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für
Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung
Regisztrációs szám: t:04131153308
Postacím: Auf der Hude 2
Város: Lüneburg
Irányítószám: 21339
Ország alegysége (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Ország: Németország
E-mail-cím: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefonszám: +49 413115-3308
Fax: +49 413115-2943
Internetcím: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer_rechtslage_ab_18_04_2016/vergabekammer-niedersachsen-144803.html

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 242af1e5-38a6-41aa-a053-407fc26a15ea - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 31/03/2026 16:14:36 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 227858-2026

HL S kiadás száma: 65/2026

A közzététel dátuma: 02/04/2026