

230660-2026 - Verseny

Németország – Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások – Denkmalgerechte Umgestaltung der Frei- und Verkehrsflächen in der Siedlung Auf dem Sande in Luckenwalde
OJ S 66/2026 03/04/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Stadt Luckenwalde

E-mail-cím: vergabewesen@luckenwalde.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Denkmalgerechte Umgestaltung der Frei- und Verkehrsflächen in der Siedlung Auf dem Sande in Luckenwalde

Leírás: Die Stadt Luckenwalde beabsichtigt die denkmalgerechte Umgestaltung der Frei- und Verkehrsflächen in der Siedlung "Auf dem Sande", einer als Ensemble unter Denkmalschutz stehenden Arbeitersiedlung der 1920er Jahre im Südwesten der Stadt. Die Siedlung gilt als herausragendes Beispiel des Reformwohnungsbaus und orientiert sich am Ideal der Gartenstadt. Ziel des Vorhabens ist die Wiederherstellung des historischen Charakters der Siedlung unter Berücksichtigung heutiger Nutzungsansprüche, insbesondere durch die Aufwertung des öffentlichen Raums, eine nachhaltige Regenwasserbewirtschaftung sowie eine energieeffiziente Straßenbeleuchtung. Das Plangebiet ist in drei Objekte unterteilt: Objekt 1 umfasst den Vorplatz und die Erschließung des ehemaligen Stadtbades, Objekt 2 die zentralen öffentlichen Räume der Siedlung einschließlich der Straße "Auf dem Sande" und der Plätze am Torbogenhaus und L-Haus, Objekt 3 die städtebauliche Neuordnung eines Bereiches am Rande der Siedlung. Der Gesamtkostenrahmen beträgt 5,2 Mio. Euro brutto. Die Umsetzung erfolgt zeitversetzt bis voraussichtlich 2034.

Eljárásazonosító: 812d20d7-bca4-4a1e-a9f7-45a5780d26be

Belső azonosító: 603001.006/026

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások, 71222000 Szabadtéri területekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások, 71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások, 71300000 Mérnöki szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Luckenwalde

Irányítószám: 14943
Ország aleggysége (NUTS): Teltow-Fläming (DE40H)
Ország: Németország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 600 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

További információk: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YHFHN03#

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vgv -

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése:

Bűnszervezetben való részvétel:

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény:

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása:

Csalás:

Korrupció:

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái:

Az adófizetési kötelezettség megszegése:

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése:

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:

Munkajogi kötelezettségek megszegése:

Fizetéseketelenség:

Felszámoló által kezelt vagyon:

Üzleti tevékenység felfüggesztése:

A nemzeti törvények értelmében a csödhöz hasonló helyzet:

Súlyos szakmai köteleességszegés:

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel:

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség:

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében:

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók:

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról:

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Denkmalgerechte Umgestaltung der Frei- und Verkehrsflächen in der Siedlung Auf dem Sande in Luckenwalde

Leírás: Im Rahmen dieser Vergabe werden Planungsleistungen für Freianlagen (HOAI §§ 39 ff., Honorarzone IV), Verkehrsanlagen (HOAI §§ 45 ff., Honorarzone III) sowie Technische Ausrüstung - Beleuchtungsanlagen (HOAI §§ 53 ff., Anlagengruppe 4, Honorarzone II) vergeben, jeweils für alle Leistungsphasen 1-9. Darüber hinaus sind verschiedene Besondere Leistungen vorgesehen, darunter z. B. Baumbestandsaufnahmen, Bürgerbeteiligung, örtliche Bauüberwachung sowie Gremienpräsentationen je Objekt. Die Beauftragung erfolgt objekt- und stufenweise. Initial werden die Leistungsphasen 1 und 2 für Objekt 1 vergeben; der Abruf

weiterer Leistungsphasen und Objekte erfolgt abhängig von Planungsergebnissen, Fördermittelbewilligung und Gremienbeschlüssen. Mit der Bearbeitung soll unmittelbar nach Auftragserteilung begonnen werden, die ersten Planungsleistungen für Objekt 1 sind für Q3-Q4 2026 vorgesehen.

Belső azonosító: 603001.006/026

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások, 71222000 Szabadtéri területekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások, 71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások, 71300000 Mérnöki szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Nach derzeitigem Kenntnisstand behält sich der Erwerber das Recht vor, die folgenden besondere Leistungen zu beauftragen. Nach den Verhandlungsgesprächen können sich Art und Umfang der ausgeschriebenen Leistungen ändern. Objekt 1 Freianlagen: Aufnahme, Beurteilen und Bewerten des vorhandenen Baumbestandes (LP 2) Objekt 1 Verkehrsanlagen: Örtliche Bauüberwachung (LP 8) Objekt 2 Freianlagen: Aufnahme, Beurteilen und Bewerten des vorhandenen Baumbestandes (LP 2) Objekt 2 Freianlagen: Vorbereitung und Mitwirkung bei der Bürgerbeteiligung (LP 1-3) Objekt 2 Verkehrsanlagen: Vorbereitung und Mitwirkung bei der Bürgerbeteiligung (LP 1-3) Objekt 2 Verkehrsanlagen: Örtliche Bauüberwachung (LP 8) Objekt 3 Verkehrsanlagen: Örtliche Bauüberwachung (LP 8) Objekt 1-3 Freianlagen: Je Objekt: Vorstellung der Planung in den städtischen Gremien (1 Termin á 2 Stunden inkl. Vor- und Nachbereitung sowie Anfahrt) Objekt 1-3 Verkehrsanlagen: Je Objekt: Vorstellung der Planung in den städtischen Gremien (1 Termin á 2 Stunden inkl. Vor- und Nachbereitung sowie Anfahrt) Objekt 1-3 Freianlagen: Für alle Objekte: Kontingent von 50 Stunden zur Bearbeitung von Besonderen Leistungen (Hinweis: Nicht pauschaliert. Die Abrechnung der Leistung erfolgt auf Grundlage des nachgewiesenen Aufwands). Objekt 1-3 Verkehrsanlagen: Für alle Objekte: Kontingent von 50 Stunden zur Bearbeitung von Besonderen Leistungen (Hinweis: Nicht pauschaliert. Die Abrechnung der Leistung erfolgt auf Grundlage des nachgewiesenen Aufwands). Objekt 1-3 Technische Ausrüstung: Für alle Objekte: Kontingent von 50 Stunden zur Bearbeitung von Besonderen Leistungen (Hinweis: Nicht pauschaliert. Die Abrechnung der Leistung erfolgt auf Grundlage des nachgewiesenen Aufwands).

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Luckenwalde

Írányítószám: 14943

Ország alegysége (NUTS): Teltow-Fläming (DE40H)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 8 Évek

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Részvételi jelentkezésre vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen
További információk: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Freianlagen: Nachweis der Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung gemäß § 44 VgV der vorgesehenen Projektleitung und stellvertretenden Projektleitung für die Planung Freianlagen gem. § 39 HOAI 2021 (Abschlusszeugnis, Nachweis Mitgliedschaft Architekten-/ Ingenieurkammer oder ähnliche Nachweise).

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Verkehrsanlagen: Nachweis der Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung gemäß § 44 VgV der vorgesehenen Projektleitung und stellvertretenden Projektleitung für die Planung Verkehrsanlagen gem. § 47 HOAI 2021 (Abschlusszeugnis, Nachweis Mitgliedschaft Architekten-/ Ingenieurkammer oder ähnliche Nachweise).

Kritérium: Bejegyzés a cégregisterbe

Kiválasztási kritérium leírása: Freianlagen: Nachweis der Kammermitgliedschaft der Projektleitung für die Planung Freianlagen gem. § 39 HOAI 2021

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (Anlage F4 zum Teilnahmeantrag). Sofern der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft / Eignungsleihgeber Maßnahmen zur Selbstreinigung gemäß § 125 GWB unternommen hat, sind diese in einer gesonderten Anlage nachzuweisen. - Verpflichtungserklärung zur Tariftreue und Zahlung von Mindestentgelten / der Vereinbarung Mindestanforderungen Brandenburgisches Vergabegesetz (BbgVergG) (siehe Teilnahmeantrag Formular 0200). - Akzeptanz der "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Leistungen" (Anlage 0201) - Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k1 Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Artikel 1 Ziffer 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren (Formular 0301_Russland-Embargo) - Sofern der Bewerber / Bewerbergemeinschaft / Nachunternehmer Maßnahmen zur Selbstreinigung gemäß § 125 GWB unternommen hat, sind diese in einer gesonderten Anlage nachzuweisen.

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: - Mindestkriterium 1.1: Der Bewerber (bei Bewerbergemeinschaften jedes einzelne Mitglied der Bewerbergemeinschaft) verfügt über eine Berufshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckung in der nachfolgend benannten Höhe: Personenschäden: 3.000.000 EUR Sach- und Vermögens: 1.000.000 EUR Ein aktueller Nachweis ist der Bewerbung beizufügen. Sollte momentan eine Berufshaftpflichtversicherung mit einer geringeren Deckungssumme bestehen, ist neben dem Nachweis der bestehenden Berufshaftpflichtversicherung eine Erklärung beizufügen, dass im Auftragsfall die Versicherungs-summe wie gefordert erhöht wird.

Kritérium: Specifikus átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Freianlagen: Mindestkriterium 1.1: Gemittelter Umsatz für vergleichbare Planungsleistungen (Planung Freianlagen gem. § 39 HOAI 2021) innerhalb der letzten drei Jahre: Mindestumsatz: 100.000 EUR p.a.

Kritérium: Specifikus átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Verkehrsanlagen: Mindestkriterium 1.3: Gemittelter Umsatz für vergleichbare Planungsleistungen (Verkehrsanlagen gem. § 47 HOAI 2021) innerhalb der letzten drei Jahre: Mindestumsatz: 200.000 EUR p.a.

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: - Erklärung zur durchschnittlichen Beschäftigtenzahl des Unternehmens und die Zahl der Führungskräfte in den letzten drei Jahren (vgl. Teilnahmeantrag, Formular F2)

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: - Mindestkriterium 2.1: Der Bewerber/ die Bewerbungsgemeinschaft hat aktuell und in den letzten drei Geschäftsjahren mindestens 2 verkehrsanlagenplanende Diplom-Ingenieure und 2 freianlagenplanende Diplom-Ingenieure beschäftigt. Mindestens 1 freianlagenplanender Ingenieur führt die Berufsbezeichnung Landschaftsarchitekt (Mitglied Architektenkammer oder vergleichbarer Nachweis). Entsprechende Masterabschlüsse werden den Ingenieursabschlüssen gleichgestellt. Der für die Ausführung der ausgeschriebenen Planungsleistungen vorgesehene Projektleiter, stellvertretende Projektleiter sowie die Mitarbeiter, die die wesentliche Projektbearbeitung übernehmen sollen, sind im Teilnahmeantrag / Angebot jeweils namentlich zu nennen. Es sind verpflichtend für die Bearbeitung der ausgeschriebenen Leistungen diejenigen Mitarbeiter einzusetzen, die durch den Bieter im Teilnahmeantrag namentlich genannt wurden! Abweichungen sind nur im Krankheitsfall und im Falle einer Kündigung des Mitarbeiters möglich. Diese Gründe sind ggf. offenzulegen. Als Ersatz angebotene Fachkräfte müssen zwingend vergleichbare Qualifikationen und mindestens die gleiche Berufserfahrung aufweisen.

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Mindestkriterium 2.2: Die Projektleitung oder stellvertretende Projektleitung für das Leistungsbild Freianlagen führt die Berufsbezeichnung Landschaftsarchitekt (Nachweis durch Kammermitgliedschaft oder vergleichbar).

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: - Mindestkriterium 2.3: Der Bewerber/ die Bewerbungsgemeinschaft hat 1 Diplom-Ingenieur o. vergleichbar benannt, der qualifiziert ist, die Straßenbeleuchtung zu planen. Entsprechende Masterabschlüsse werden den Ingenieursabschlüssen gleichgestellt.

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Freianlagen: Mindestkriterium 2.4: Die für die Projektleitung Freianlagen vorgesehene Person verfügt über folgende Qualifikation/Erfahrung (fachl. Lebenslauf): Dipl.-Ing. oder vergleichbar inkl. Nachweis, mind. 2 persönliche Referenz für vergleichbare Planungsleistungen, mind. 5 Jahre Berufserfahrung für vergleichbare Planungsleistungen

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Freianlagen: Mindestkriterium 2.6: Die für die stellvertretende Projektleitung Freianlagen vorgesehene Person verfügt über folgende Qualifikation/Erfahrung (fachl. Lebenslauf): Dipl.-Ing. oder vergleichbar inkl. Nachweis, mind. 1 persönliche Referenz für vergleichbare Planungsleistungen, mind. 3 Jahre Berufserfahrung für vergleichbare Planungsleistungen

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Verkehrsanlagen: Mindestkriterium 2.4: Die für die Projektleitung Verkehrsanlagen vorgesehene Person verfügt über folgende Qualifikation/Erfahrung (fachl. Lebenslauf): Dipl.-Ing. oder vergleichbar inkl. Nachweis, mind. 2 persönliche Referenz für vergleichbare Planungsleistungen, mind. 5 Jahre Berufserfahrung für vergleichbare Planungsleistungen

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Verkehrsanlagen: Mindestkriterium 2.6: Die für die stellvertretende Projektleitung Verkehrsanlagen vorgesehene Person verfügt über folgende Qualifikation/Erfahrung (fachl. Lebenslauf): Dipl.-Ing. oder vergleichbar inkl. Nachweis, mind. 1 persönliche Referenz für vergleichbare Planungsleistungen, mind. 3 Jahre Berufserfahrung für vergleichbare Planungsleistungen

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Freianlagen: Einzureichen sind mindestens 2 Referenzen von realisierten und vergleichbaren Projekten. Bei Nichterfüllung der Mindestkriterien 3.1 bis 3.4 wird die Referenz nicht gewertet. - Mindestkriterium 3.1: Bei allen Referenzen wurde der Bewerber mit der Planungsleistung Freianlagen gem. § 39 HOAI 2021 beauftragt. - Mindestkriterium 3.2: Für alle Referenzen müssen die Leistungsphasen 2 bis 8 gem. § 39 HOAI 2021 vollständig erbracht sein. - Mindestkriterium 3.3: Alle Referenzen dürfen nicht älter als 10 Jahre sein (Stichtag 31.12.2015). Maßgebend ist der Abschluss der Leistungsphase 8 gem. HOAI 2021. - Mindestkriterium 3.4: Bei allen Referenzen betrugen die Bruttobaukosten in den Kostengruppen 500 nach DIN 276 mind. 250.000 EUR.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Verkehrsanlagen: Einzureichen sind mindestens 2 Referenzen von realisierten und vergleichbaren Projekten. Bei Nichterfüllung der Mindestkriterien 4.1 bis 4.5 wird die Referenz nicht gewertet. - Mindestkriterium 4.1: Bei allen Referenzen wurde der Bewerber mit der Planungsleistung Verkehrsanlagen gem. § 47 HOAI 2021 beauftragt. - Mindestkriterium 4.2: Für alle Referenzen müssen die Leistungsphasen 2 bis 8 gem. § 47 HOAI 2021 vollständig erbracht sein. - Mindestkriterium 4.3: Alle Referenzen dürfen nicht älter als 10 Jahre sein (Stichtag 31.12.2015). Maßgebend ist der Abschluss der Leistungsphase 8 gem. HOAI 2021. - Mindestkriterium 4.4: Bei allen Referenzen handelt es sich um innerörtliche Straßen gem. Objektliste der HOAI, Anlage 13.2. - Mindestkriterium 4.5: Bei allen Referenzen betrugen die Bruttobaukosten in den Kostengruppen 500 nach DIN 276 mind. 500.000 EUR.

Kritérium: Specifikus átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Freianlagen: Bewerber/die Bewerbergemeinschaft, die einen höheren gemittelten jährlichen Gesamtumsatz für vergleichbare Planungsleistungen aufweisen, erhalten mehr Punkte wie folgt: Teilnehmerbegrenzungskriterium 1.2: Gemittelter

Umsatz für vergleichbare Planungsleistungen (Freianlagen) innerhalb der letzten drei Jahre: 5 Punkte bei 100.000 Euro oder mehr p.a. (Mindestkriterium), 8 Punkte bei 150.000 Euro oder mehr p.a. und 10 Punkte bei 200.000 Euro oder mehr p.a.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Minimális pontszám: 5

Kritérium: Specifikus átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Verkehrsanlagen: Bewerber/die Bewerbergemeinschaft, die einen höheren gemittelten jährlichen Gesamtumsatz für vergleichbare Planungsleistungen aufweisen, erhalten mehr Punkte wie folgt: Teilnehmerbegrenzungskriterium 1.4: Gemittelter Umsatz für vergleichbare Planungsleistungen (Verkehrsanlagen) innerhalb der letzten drei Jahre: 5 Punkte bei 200.000 Euro oder mehr p.a. (Mindestkriterium), 8 Punkte bei 250.000 Euro oder mehr p.a. und 10 Punkte bei 300.000 Euro oder mehr p.a.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Minimális pontszám: 5

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Freianlagen: Teilnehmerbegrenzungskriterium 2.5: Für die Berufserfahrung der Projektleitung im Leistungsbild Freianlagen werden zusätzliche Punkte vergeben: 2 Punkte ab 5 Jahren (Mindestkriterium), 4 Punkte ab 7 Jahren und die volle Punktzahl von 6 Punkten ab 10 Jahren.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Minimális pontszám: 2

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Freianlagen: Teilnehmerbegrenzungskriterium 2.7: Für die Berufserfahrung der stellvertretenden Projektleitung im Leistungsbild Freianlagen werden zusätzliche Punkte vergeben: 1 Punkte ab 3 Jahren (Mindestkriterium), 2 Punkte ab 5 Jahren und die volle Punktzahl von 4 Punkten ab 7 Jahren.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Minimális pontszám: 1

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Verkehrsanlagen: Teilnehmerbegrenzungskriterium 2.9: Für die Berufserfahrung der Projektleitung im Leistungsbild Verkehrsanlagen werden zusätzliche Punkte vergeben: 2 Punkte ab 5 Jahren (Mindestkriterium), 4 Punkte ab 7 Jahren und die volle Punktzahl von 6 Punkten ab 10 Jahren.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Minimális pontszám: 2

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Verkehrsanlagen: Teilnehmerbegrenzungskriterium 2.11: Für die Berufserfahrung der stellvertretenden Projektleitung im Leistungsbild Verkehrsanlagen werden zusätzliche Punkte vergeben: 1 Punkte ab 3 Jahren (Mindestkriterium), 2 Punkte ab 5 Jahren und die volle Punktzahl von 4 Punkten ab 7 Jahren.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Minimális pontszám: 1

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Freianlagen: Es werden jeweils 5 Punkte zusätzlich vergeben, wenn der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft folgende Nachweise erbringt. Die zum Nachweis der Erfüllung der folgenden Teilnehmerbegrenzungskriterien eingereichten Referenzen müssen, wenn nicht anders angegeben, die Mindestkriterien 3.1 bis 3.4 erfüllen, da sie sonst nicht gewertet werden. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 3.5: Bei einer Referenz lagen die Bruttobaukosten in der Kosten-gruppe 500 nach DIN 276 über 500.000 EUR. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 3.6: Bei einer Referenz handelt es sich um eine Platz-/Parkanlage. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 3.7: Eine Referenz beinhaltet die Planung Grün-Blauer-Infrastruktur. Die Mindestkriterien 3.2 und 3.4 finden keine Anwendung. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 3.8: Bei einer Referenz handelt es sich um die Gestaltung eines Spielplatzes. Die Mindestkriterien 3.2 und 3.4 finden keine Anwendung. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 3.9: Bei einer Referenz waren besondere Anforderungen an den Denkmalschutz zu beachten. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 3.10: Der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft hat bereits ein Tiefbauvorhaben für einen öfftl. Arbeitgeber umgesetzt bei dem die Bauleistungen nach den Vorschriften der VOB/A-C (bzw. vergleichbarer Regelungen bei Referenzen aus dem Ausland) ausgeschrieben wurden. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 3.11: Eine Referenz wurde mit Städtebaufördermitteln oder europäischen Strukturfördermitteln finanziert und die baufachliche Prüfung begleitet.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 5,00

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Verkehrsanlagen: Es werden jeweils 5 Punkte zusätzlich vergeben, wenn der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft folgende Nachweise erbringt. Die zum Nachweis der Erfüllung der folgenden Teilnehmerbegrenzungskriterien eingereichten Referenzen müssen, wenn nicht anders angegeben, die Mindestkriterien 4.1 bis 4.5 erfüllen, da sie sonst nicht gewertet werden. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 4.6: Bei einer Referenz lagen die Bruttobaukosten in den Kosten-gruppen 500 nach DIN 276 über 1,5 Mio. EUR. Das Mindestkriterium 4.2 findet keine Anwendung. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 4.7: Bei einer Referenz waren besondere Anforderungen an den Denkmalschutz zu beachten. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 4.8: Bei einer Referenz wurde zusätzlich das Leistungsbild Freianlagen beauftragt und bearbeitet. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 4.9: Der Bewerber /die Bewerbergemeinschaft hat bereits ein Tiefbauvorhaben für einen öfftl. Arbeitgeber umgesetzt bei dem die Bauleistungen nach den Vorschriften der VOB/A-C (bzw. vergleichbarer Regelungen bei Referenzen aus dem Ausland) ausgeschrieben wurden. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 4.10: Eine Referenz wurde mit Städtebaufördermitteln oder europäischen Strukturfördermitteln finanziert und die baufachliche Prüfung begleitet.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 5,00

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 4

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Preis (Honorarangebot)

Leírás: Gesamtbruttohonorarangebot in EUR

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Projektstruktur und Projektmanagement

Leírás: Bewertet wird die Nachvollziehbarkeit des Projektaufbaus und der geplanten

Umsetzung des Planungsauftrages im Hinblick auf die Projektorganisation: - Beschreibung

Projektdurchführung- Zusammenarbeit/ Abstimmung mit AG und Projektbeteiligten wie

künftigen Nutzern, Fachbehörden, Fachplanern, fachlichem Prüfer und ggf. weiteren

relevanten Beteiligten - Kosten- und Terminmanagement sowie Zeitplanung - Maßnahmen zur Sicherstellung personeller Verfügbarkeit (Zahl und Verfügbarkeit MA, Vertretungsregelung) -

örtliche Präsenz in der Planungs- und Ausführungsphase Die Erläuterung einer vergleichbaren Referenz im Hinblick auf eine qualitätsvolle, termin- und kostengerechte Bearbeitung der

Gesamtleistung wird gewünscht. Punktevergabe: - 20 Punkte: sehr gute, nachvollziehbare und

auf das Projekt bezogene Ausführungen zur Projektstruktur und zum Projektmanagement - 12

Punkte: gut nachvollziehbare und größtenteils stimmige Ausführungen - 4 Punkte:

Ausführungen sind unvollständig, bleiben allgemein oder lassen nur eine geringe

Auseinandersetzung mit den Rahmenbedingungen des Projektes erkennen - 0 Punkte:

Ausführungen zu verlangten Aspekten fehlen zum Teil und/oder sind inhaltlich nicht auf das vorliegende Projekt anwendbar

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 20

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Herangehensweise an die Aufgabe

Leírás: Bewertet werden die Schlüssigkeit und Nachvollziehbarkeit der konzeptionellen

Herangehensweise an die Planungsaufgabe, das Verständnis der Aufgabenstellung sowie die inhaltliche Auseinandersetzung mit den spezifischen Herausforderungen des Projekts.

Punktevergabe: - 40 Punkte: sehr gute und nachvollziehbare Ausführungen zu den

Rahmenbedingungen des Auftrags und zur Herangehensweise; die Ausführungen lassen ein

sehr gutes Aufgabenverständnis erkennen - 24 Punkte: gut nachvollziehbare und größtenteils

stimmige Ausführungen zum Aufgabenverständnis, die beschriebene Herangehensweise ist

plausibel - 8 Punkte: die Ausführungen sind unvollständig, bleiben allgemein und lassen nur

eine geringe Auseinandersetzung mit der Planungsaufgabe erkennen - 0 Punkte:

Ausführungen zu den verlangten Aspekten fehlen zum Teil und/ oder sind inhaltlich nicht auf das vorliegende Projekt anwendbar

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 28/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YHFHN03/documents>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Webcím: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YHFHN03>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 18/05/2026

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YHFHN03>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 05/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos egyes dokumentumok benyújthatók egy későbbi időpontban.

További információk: Nicht wertungsrelevante Unterlagen können nach Ermessen der Vergabestelle nachgefordert werden.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Gemäß § 160 Abs. 3 GWB sind erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften unverzüglich, spätestens jedoch bis zum Ablauf der Angebotsfrist, gegenüber der Vergabestelle zu rügen. Hilft die Vergabestelle der Rüge nicht ab, kann innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der ablehnenden Mitteilung ein Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer gestellt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Stadt Luckenwalde

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Stadt Luckenwalde

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Stadt Luckenwalde
Regisztrációs szám: 12-12992262174855-95
Postacím: Markt 10
Város: Luckenwalde
Irányítószám: 14943
Ország alegysége (NUTS): Teltow-Fläming (DE40H)
Ország: Németország
Kapcsolattartó pont: Amt Zentrale Dienste, Abt. Vergabewesen
E-mail-cím: vergabewesen@luckenwalde.de
Telefonszám: +49 3371672-334
Fax: +49 3371672-425
Internetcím: <http://www.luckenwalde.de>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie
Regisztrációs szám: t:03318661719
Postacím: Heinrich- Mann- Allee 107
Város: Potsdam
Irányítószám: 14473
Ország alegysége (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Ország: Németország
E-mail-cím: Vergabekammer@MWAE.brandenburg.de
Telefonszám: +49 331866-1719
Fax: +49 331866-1652
Internetcím: <https://mwae.brandenburg.de>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83
Város: Bonn
Irányítószám: 53119
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Ország: Németország
E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: c54faa3f-0c30-48b8-aeed-6d6c1782138a - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 02/04/2026 13:11:51 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 230660-2026

HL S kiadás száma: 66/2026

A közzététel dátuma: 03/04/2026