

231546-2026 - Verseny

Németország – Tetőfedés és egyéb különleges szakipari munkák – Kreativareal Stadtlagerhaus - 3380 Dachdeckung

OJ S 66/2026 03/04/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: das Stadtwerk Regensburg GmbH

E-mail-cím: ausschreibungen@dasstadtwerk.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális szerv által ellenőrzött közvállalkozás

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Kreativareal Stadtlagerhaus - 3380 Dachdeckung

Leírás: Der Auftraggeber, das Stadtwerk Regensburg GmbH, plant die Umnutzung der ehemaligen Getreidelagerhallen im Auweg in Regensburg in ein sogenanntes Kreativareal. Die Nutzung des Kreativareals ist vielfältig geplant und speziell für die Bedürfnisse der Kreativwirtschaft der Stadt Regensburg zugeschnitten. Im Detail werden Flächen für Handwerksbetriebe, Co-Working, Büroflächen sowie wie ein Veranstaltungsbereich mit Gastronomie umgesetzt. Hierfür sind Sanierungsarbeiten am Dachstuhl sowie die schrittweise Neueindeckung des Dachs Halle 4 inkl. Anschlüssen u. Öffnungen erforderlich. Das Vorhaben wird unter anderem durch eine Förderung aus Mitteln des Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) im Rahmen des Operationellen Programms "Investitionen in Beschäftigung und Wachstum" Bayern 2021 - 2027 (EFRE-Bayern) finanziert. Die Durchführung und Abrechnung des Vorhabens müssen bis Ende 2026 abgeschlossen sein.

Eljárásazonosító: 45202e4f-122b-4db8-a579-5e557ef3bcf4

Belső azonosító: CXP4DB0MLZR - CL

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45260000 Tetőfedés és egyéb különleges szakipari munkák

További osztályozás (cpv): 45261000 Fedélszék felállítása és tetőfedés, illetve kapcsolódó munkák, 45261100 Fedélszékkészítés, 45261210 Tetőfedés, 45261910 Tetőjavítás

2.1.2. A teljesítés helye

Ország aleggysége (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

További információk: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DB0MLZR#

Jogalap:

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Közbesszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Kreativareal Stadtlagerhaus - 3380 Dachdeckung

Leírás: Der Auftraggeber, das Stadtwerk Regensburg GmbH, plant die Umnutzung der ehemaligen Getreidelagerhallen im Auweg in Regensburg in ein sogenanntes Kreativareal. Die Nutzung des Kreativareals ist vielfältig geplant und speziell für die Bedürfnisse der Kreativwirtschaft der Stadt Regensburg zugeschnitten. Im Detail werden Flächen für Handwerksbetriebe, Co-Working, Büroflächen sowie wie ein Veranstaltungsbereich mit Gastronomie umgesetzt. Hierfür sind Sanierungsarbeiten am Dachstuhl sowie die schrittweise Neueindeckung des Dachs Halle 4 inkl. Anschlüssen u. Öffnungen erforderlich. Das Vorhaben wird unter anderem durch eine Förderung aus Mitteln des Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) im Rahmen des Operationellen Programms "Investitionen in Beschäftigung und Wachstum" Bayern 2021 - 2027 (EFRE-Bayern) finanziert. Die Durchführung und Abrechnung des Vorhabens müssen bis Ende 2026 abgeschlossen sein. Belső azonosító: CXP4DB0MLZR - CL

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45260000 Tetőfedés és egyéb különleges szakipari munkák

További osztályozás (cpv): 45261000 Fedélszék felállítása és tetőfedés, illetve kapcsolódó munkák, 45261100 Fedélszékkészítés, 45261210 Tetőfedés, 45261910 Tetőjavítás

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 26/05/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 25/09/2026

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbesszerzési projekt

A közbesszerzésre a kormányzati közbesszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbesszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

További információk: Das Vorhaben wird unter anderem durch eine Förderung aus Mitteln des Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) im Rahmen des Operationellen Programms "Investitionen in Beschäftigung und Wachstum" Bayern 2021 - 2027 (EFRE-Bayern) finanziert. Die Durchführung und Abrechnung des Vorhabens müssen bis Ende 2026 abgeschlossen sein.

5.1.7. Stratégiai közbesszerzés

A stratégiai közbesszerzés célja: Nem stratégiai közbesszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés a cégregisterbe

Kiválasztási kritérium leírása: Dieser Nachweis ist zu erbringen durch Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister bzw. vergleichbarer Nachweis. HINWEIS: Die geforderten Existenznachweise dürfen zum Zeitpunkt des Schlusstermins für den Eingang der Angebote nicht älter als sechs Monate sein

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Der Bieter erklärt, dass er eine Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 3 Mio. EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden je Versicherungsjahr abgeschlossen hat, die für die gesamte Auftragsausführung gültig ist oder für die gesamte Ausführungszeit des Auftrags abschließen wird. Das Einreichen einer Versicherungsbescheinigung ist NICHT erforderlich. Geforderte Mindeststandards: mindestens die geforderte Deckungssumme

Kritérium: Teljes éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Der Bieter/die Bietergemeinschaft erzielte in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren folgenden Nettoumsatz: Geschäftsjahr : _____

EUR netto Geschäftsjahr : _____ EUR netto Geschäftsjahr : _____ EUR netto

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Es sind drei fertiggestellte und abgeschlossene Referenzen über vergleichbare Leistungen aus den letzten drei Kalenderjahren (Stichtag Ende Angebotsfrist) mit einem Auftragswert von je min. 350.000,00 EUR netto nachzuweisen. Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Kurze Beschreibung des Referenzprojektes und Kenndaten mit Bezug zu vergleichbaren Leistungen - Name und Adresse des Referenzauftraggebers, sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer beim Referenzauftraggeber - Zeitraum und Datum der Fertigstellung der erbrachten Leistungen - Umfang der Leistung in EUR netto. Fehlt eine der geforderten Angaben zu einer Referenz, so kann die jeweilige Referenz nicht berücksichtigt werden! Es wird darauf hingewiesen, dass die Formblätter des Auftraggebers (Anlage 09) für jede Referenz einzeln zu verwenden sind. Geforderte Mindeststandards: mindestens die geforderten Referenzen

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: Angabe der Mitarbeiterzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (pro Jahr) fest angestellten Mitarbeiter:innen

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Netto-Gesamtpreis

Leírás: Das Angebot mit dem geringsten Netto-Gesamtpreis für die ausgeschriebene Leistung erhält 100 Punkte. Für die preislich nachfolgenden Angebote wird die Punktzahl wie folgt bestimmt: Punktzahl Bieter XY: $(\text{Niedrigster Preis} \times 100) / \text{Preis Bieter XY}$ Bei der so errechneten Punktzahl findet nur die erste Nachkommastelle Berücksichtigung. Alle weiteren Nachkommastellen fallen ohne Auf- oder Abrundung weg. Der zu bewertende Preis setzt sich aus den in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Angaben zusammen. Gewertet wird der darin aufgeführte Netto-Gesamtpreis.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 27/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DB0MLZR/documents>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Webcím: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DB0MLZR>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DB0MLZR>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 60 Napok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos egyes dokumentumok benyújthatók egy későbbi időpontban.

További információk: Unterlagen werden gemäß § 16a EU VOB/A nachgefordert. Die in der Nachforderung gesetzte Frist ist zwingend einzuhalten.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Nordbayern

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Ein Nachprüfungsverfahren zur Vergabekammer ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Erkennt der Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften, so hat er diese innerhalb von 10 Tagen nach Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§134 und 160 Abs. 3 GWB bleiben unberührt).

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: das Stadtwerk Regensburg GmbH

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: das Stadtwerk Regensburg GmbH

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: das Stadtwerk Regensburg GmbH

Regisztrációs szám: DE 133709379

Postacím: Greflingerstraße 26

Város: Regensburg

Irányítószám: 93055

Ország alegysége (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Ország: Németország

E-mail-cím: ausschreibungen@dasstadtwerk.de

Telefonszám: +49 941601-0

Fax: +49 941601-2175

Internetcím: <https://www.das-stadtwerk-regensburg.de>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.das-stadtwerk-regensburg.de/ausschreibungen>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Vergabekammer Nordbayern

Regisztrációs szám: t:0981531277

Postacím: Promenade 27 (Schloss)

Város: Ansbach

Irányítószám: 91522

Ország alegysége (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Ország: Németország

E-mail-cím: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefonszám: +49 98153-1277

Internetcím: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/service/vergabekammer/index.html>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 215ada88-d790-4493-b1cb-c7fa4aa11e05 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus
ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 02/04/2026 14:31:57 (UTC+02:00) Kelet-európai idő,
nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 231546-2026

HL S kiadás száma: 66/2026

A közzététel dátuma: 03/04/2026