234835-2026 - Verseny

Franciaország – Építési munkák – Marché de travaux de réhabilitation énergétique de 140 logements - Résidence Jean-Jacques Rousseau à Fontenay sous bois (94)
OJ S 67/2026 07/04/2026
Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: SCIC HLM IDF HABITAT
E-mail-cím: v.depoyen@idfhabitat.fr
Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi kormányzati szerv által támogatott szerződést odaítélő szervezet
Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Marché de travaux de réhabilitation énergétique de 140 logements - Résidence Jean-Jacques Rousseau à Fontenay sous bois (94)
Leírás: Marché de travaux de réhabilitation énergétique de 140 logements 36 à 62 Rue Jean-Jacques Rousseau 94120 FONTENAY SOUS BOIS
Eljárásazonosító: e62c772e-e98e-4c78-a9df-e8ec41436e7d
Belső azonosító: 2026-TRVX-0245
Az eljárás típusa: Zárt
Az eljárás gyorsított: nem
Az eljárás legfontosabb jellemzői: La procédure se déroulera en 2 tours : -Premier tour (phase candidatures) : le pouvoir adjudicateur procédera à la sélection de 5 candidats selon les critères détaillés dans la lettre de consultation. -Second tour (phase offres) : seuls les 5 candidats sélectionnés seront invités à télécharger le dossier de consultation et à remettre une offre technique et financière. Il est précisé que le pouvoir adjudicateur poursuivra la procédure même si le nombre de candidatures ayant satisfait aux critères de sélection est inférieur au nombre minimum indiqué (article R2142-18 du CCP)

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás
Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: 36 à 62 Rue Jean-Jacques Rousseau
Város: FONTENAY SOUS BOIS
Irányítószám: 94120
Ország alegysége (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Ország: Franciaország
További információk: Dérogation à l'allotissement (article L2113-11) : Le recours à un marché unique est motivé par la recherche de réduction significative et la maîtrise du coût des prestations au regard de la nature des travaux et du milieu dans lesquels il sont réalisés :

*présence de matériaux amiantés dans les logements, tant au niveau des menuiseries extérieures que des sols, des faïences et des gaines d'évacuation réclamant une technicité particulière en sous-section 4, voir en sous-section 3 *nécessité de limiter la durée d'intervention en logements afin de limiter les recours aux relogements provisoires engendrant des surcoûts.

2.1.4. Általános információk

Ezt az eljárást újra fogják indítani
Jogalap:
2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Marché de travaux de réhabilitation énergétique de 140 logements résidence Jean-Jacques Rousseau à Fontenay sous Bois (94120)
Leírás: Marché de travaux de réhabilitation énergétique de 140 logements à Fontenay sous Bois (94120)
Belső azonosító: 2026-TRVX-0245

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás
Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: 36 à 62, Rue Jean-Jacques Rousseau
Város: Fontenay sous bois
Irányítószám: 94120
Ország alegysége (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 18 Hónapok

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:
A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.
Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen
További információk: Critères de sélection des candidatures : -Critère n°1 : Appréciation de la capacité de l'équipe : 20 points -critère n°2 : Note d'intention et de compréhension de l' opération mettant en avant les enjeux autour de la réhabilitation de logements sociaux, capacité à mener un travail de conception et de concertation en associant des acteurs très divers (Etablissement public territorial, Ville, associations, riverains, certificateur, ...), compréhension des contraintes et des objectifs (une page maximum) : 40 points Critère 3 : Appréciation des projets figurant dans les plaquettes de références visuelles. Chacune des 5 références présentées sera notée sur 8 points en fonction de la pertinence, la similarité avec le projet objet de la consultation : 40 points

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 5

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26500_1152478.html

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26500_1152478.html

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 12/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Le titulaire du marché s'engagera à réaliser des actions d'insertion auprès des personnes rencontrant des difficultés d'insertion professionnelle. Les modalités pour respecter les objectifs d'insertion sociale seront définis dans le cadre de l'exécution du marché. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L.2122-1 et R. 2122-7 du CCP un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal de Grande Instance de Créteil

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Pour obtenir des renseignements relatifs à l'introduction des recours, les candidats devront s'adresser au Tribunal de Grande Instance de Créteil. Le délai de recours précontractuel ou "standstill" est de 11 jours à compter de l'envoi des courriers d'informations par voie électronique.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: SCIC HLM IDF HABITAT

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tribunal de Grande Instance de Créteil

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: SCIC HLM IDF HABITAT
Regisztrációs szám: 78567814500067
Postacím: 59 avenue Carnot
Város: CHAMPIGNY SUR MARNE
Irányítószám: 94507
Ország alegysége (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Ország: Franciaország
E-mail-cím: v.depoyen@idfhabitat.fr
Telefonszám: +33 763642299
Internetcím: https://www.idfhabitat.fr/
Az ajánlatkérő szervezet profilja: https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com
E szervezet szerepei:
Vevő
A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Tribunal de Grande Instance de Créteil
Regisztrációs szám: 17750111100641
Postacím: Rue Pasteur Vallery Radot
Város: CRETEIL
Irányítószám: 94011
Ország alegysége (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Ország: Franciaország
Telefonszám: 0149811600
Internetcím: http://www.justice.gouv.fr
E szervezet szerepei:
Felülvizsgálati szervezet
A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: DEMATIS
Regisztrációs szám: 45072478600030
Város: Paris
Irányítószám: 75015
Ország alegysége (NUTS): Paris (FR101)
Ország: Franciaország
E-mail-cím: contact@dematis.com
Telefonszám: +33 172365548
Internetcím: www.dematis.com
E szervezet szerepei:
TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 3f0311fb-d12d-43a1-9f7a-3072a5a3613f - 01
Hirdetményminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16
A hirdetmény megküldésének dátuma: 03/04/2026 14:40:02 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia
A hirdetmény közzétételi száma: 234835-2026
HL S kiadás száma: 67/2026
A közzététel dátuma: 07/04/2026