

## 235213-2026 - Verseny

Németország – Szállás- és épülettakarítási és ablaktisztítási szolgáltatások – MPI PKS Dresden  
Gebäude- und Glasreinigung  
OJ S 67/2026 07/04/2026  
Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok  
Szolgáltatásmegrendelés

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme  
E-mail-cím: [ausschreibung@pks.mpg.de](mailto:ausschreibung@pks.mpg.de)  
Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közvállalkozás  
Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Oktatás

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: MPI PKS Dresden Gebäude- und Glasreinigung  
Leírás: Erbringung von Dienstleistungen im Bereich der Gebäude- und Glasreinigung für das Institutsgebäude und die 4 Gästewohnhäuser des Max-Planck-Instituts für Physik komplexer Systeme. Los 1: Unterhaltsreinigung Institut und Gästewohnhäuser Jahresreinigungsfläche gesamt netto ca. 594.150 m<sup>2</sup> Los 2: Glasreinigung Institut und Gästewohnhäuser Reinigungsfläche gesamt netto ca. 4.000 m<sup>2</sup>  
Eljárásazonosító: f3e9ff6f-33a5-4cec-af17-c8a3b8f5535b  
Belső azonosító: MPG\_PKS-2026-0002  
Az eljárás típusa: Zárt  
Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés  
Fő osztályozás (cpv): 90911000 Szállás- és épülettakarítási és ablaktisztítási szolgáltatások  
További osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások, 90911300 Ablaktisztítási szolgáltatások

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Nöthnitzer Str. 38  
Város: Dresden  
Irányítószám: 01187  
Ország alegysége (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)  
Ország: Németország

##### 2.1.4. Általános információk

**Jogalap:**  
2014/24/EU irányelv  
vgv -

##### 2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

**A benyújtás feltételei:**

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 2

**A szerződés feltételei:**

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítélt oda: 2

**2.1.6. Kizárási okok**

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

**5. Rész**

---

**5.1. Rész: LOT-0001**

Cím: Gebäudereinigung

Leírás: Unterhaltsreinigung im Institutsgebäude und die 4 Gästewohnhäuser des Max-Planck-Instituts für Physik komplexer Systeme. Reinigungsfläche Institut ca. 5.400 m<sup>2</sup>

Reinigungsfläche Gästewohnhäuser ca. 1.400 m<sup>2</sup>

Belső azonosító: LOT-0001

**5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

**5.1.2. A teljesítés helye**

Város: Dresden

Irányítószám: 01187

Ország alegysége (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Ország: Németország

**5.1.3. Becsült időtartam**

Kezdő időpont: 01/11/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 30/10/2031

**5.1.6. Általános információk****Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

**5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

**5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

**A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:**

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 5

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 10

**5.1.10. Odaitélési szempontok****Kritérium:**

Típus: Minőség

Megnevezés: einfache Richtwertmethode

Leírás: einfache Richtwertmethode

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

**Kritérium:**

Típus: Ár

Megnevezés: Preis

Leírás: einfache Richtwertmethode

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

**5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.tender24.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19d4caaa5bc-54430edbd47006be](https://www.tender24.de/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19d4caaa5bc-54430edbd47006be)

**5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**Eljárási feltételek:**

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 02/06/2026

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://www.tender24.de>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 08/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

**A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:**

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: im Rahmen des gemäß § 56 Abs. 2 und 3 VgV Zulässigen fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: siehe Vergabeunterlagen

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Közvetítő szervezet: Regierungspräsidium München, Vergabekammer Südbayern

Felülvizsgálati szervezet: Max-Planck-Gesellschaft zur Förderung der Wissenschaften e.V.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme  
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

#### **5.1. Rész: LOT-0002**

Cím: Glasreinigung

Leírás: Glasreinigung für das Institutsgebäude und die 4 Gästewohnhäuser des Max-Planck-Instituts für Physik komplexer Systeme. Reinigungsfläche gesamt ca. 4.000 m<sup>2</sup>, Turnus: 2x jährlich

Belső azonosító: LOT-0002

##### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911300 Ablaktisztítási szolgáltatások

##### **5.1.2. A teljesítés helye**

Város: Dresden

Irányítószám: 01187

Ország alegysége (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Ország: Németország

##### **5.1.3. Becsült időtartam**

Kezdő időpont: 01/11/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 30/10/2031

##### **5.1.6. Általános információk**

###### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

##### **5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

##### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

###### **A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:**

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 5

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 10

##### **5.1.10. Odaítélési szempontok**

###### **Kritérium:**

Típus: Minőség

Megnevezés: einfache Richtwertmethode

Leírás: einfache Richtwertmethode

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

###### **Kritérium:**

Típus: Ár

Megnevezés: Preis

Leírás: einfache Richtwertmethode

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.tender24.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19d4caaa5bc-54430edbd47006be](https://www.tender24.de/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d4caaa5bc-54430edbd47006be)

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

##### **Eljárási feltételek:**

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 02/06/2026

##### **A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://www.tender24.de>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 08/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

##### **A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:**

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: im Rahmen des gemäß § 56 Abs. 2 und 3 VgV Zulässigen fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen

##### **A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: siehe Vergabeunterlagen

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

##### **Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

##### **A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Közvetítő szervezet: Regierungspräsidium München, Vergabekammer Südbayern

Felülvizsgálati szervezet: Max-Planck-Gesellschaft zur Förderung der Wissenschaften e.V.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

## 8. Szervezetek

---

### 8.1. ORG-7001

Hivatalos név: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

Regisztrációs szám: t:03518711156

Postacím: Nöthnitzer Straße 38

Város: Dresden

Irányítószám: 01187

Ország alegysége (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: Verwaltung

E-mail-cím: [ausschreibung@pks.mpg.de](mailto:ausschreibung@pks.mpg.de)

Telefonszám: 03518711156

Internetcím: <https://www.pks.mpg.de>

#### **E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

### 8.1. ORG-7004

Hivatalos név: Max-Planck-Gesellschaft zur Förderung der Wissenschaften e.V.

Regisztrációs szám: t:03518711156

Postacím: Hofgartenstraße 8

Város: München

Irányítószám: 80539

Ország alegysége (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Ország: Németország

E-mail-cím: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

#### **E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

### 8.1. ORG-7005

Hivatalos név: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

Regisztrációs szám: t:03518711156

Postacím: Nöthnitzer Str. 38

Város: Dresden

Irányítószám: 01187

Ország alegysége (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Ország: Németország

E-mail-cím: [ausschreibung@pks.mpg.de](mailto:ausschreibung@pks.mpg.de)

Internetcím: <https://www.pks.mpg.de>

#### **E szervezet szerepei:**

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

### 8.1. ORG-7006

Hivatalos név: Regierungspräsidium München, Vergabekammer Südbayern

Regisztrációs szám: t:08921760

Postacím: Maximilian Str. 39

Város: München

Irányítószám: 80538

Ország alegysége (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Ország: Németország  
E-mail-cím: [poststelle@reg-ob.bayern.de](mailto:poststelle@reg-ob.bayern.de)  
Telefonszám: +49 892176-0  
Fax: +49 892176-2914  
Internetcím: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>  
**E szervezet szerepei:**  
Közvetítő szervezet

#### 8.1. ORG-7007

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83  
Város: Bonn  
Irányítószám: 53119  
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Ország: Németország  
E-mail-cím: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefonszám: +49228996100  
**E szervezet szerepei:**  
TED eSender

### A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 18c54231-633a-4828-8c91-b5ec97ca7547 - 01  
Hirdetményminta típusa: Verseny  
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok  
A hirdetmény altípusa: 16  
A hirdetmény megküldésének dátuma: 02/04/2026 15:22:44 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő  
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német  
A hirdetmény közzétételi száma: 235213-2026  
HL S kiadás száma: 67/2026  
A közzététel dátuma: 07/04/2026