

## 236484-2026 - Verseny

### Belgium – Sportlétesítmény-üzemeltetési szolgáltatások – Dienstconcessie voor de exploitatie van twee sportcomplexen in Sint-Agatha-Berchem

OJ S 68/2026 08/04/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

## 1. Vevő

---

### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Berchem-Sainte-Agathe

E-mail-cím: [concession@berchem.brussels](mailto:concession@berchem.brussels)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

## 2. Eljárás

---

### 2.1. Eljárás

Cím: Dienstconcessie voor de exploitatie van twee sportcomplexen in Sint-Agatha-Berchem

Leírás: De gemeente Sint-Agatha-Berchem start een procedure voor het toekennen van een concessie voor de exploitatie van twee sportcomplexen op haar grondgebied: Site 1 – Sportcomplex Chalets: exploitatie van het sportcomplex gelegen aan de Chaletsstraat 1 in 1082 Sint-Agatha-Berchem (totale oppervlakte: 34.186,3 m<sup>2</sup>). De exploitatie omvat de binnen- en buitensportinfrastructuur en de oprichting en exploitatie van een cafetaria en een vergaderzaal. Site 2 – Sportcomplex Basilique: exploitatie van het sportcomplex gelegen aan de Avenue de la Basilique 14 te 1082 Sint-Agatha-Berchem (totale oppervlakte: 24.650 m<sup>2</sup>). De exploitatie omvat de binnen- en buitensportfaciliteiten, het restaurant, de bar, de vergaderzalen en de parkeerplaats. De concessie wordt aan één concessiehouder toegekend voor beide locaties. De concessiehouder draagt alle kosten in verband met de exploitatie, op eigen risico, en betaalt een vaste maandelijkse vergoeding aan de aanbestedende dienst.

Eljárásazonosító: 6a97d82f-8a58-4b9b-92e7-5197bdab50f1

Belső azonosító: BAT 2026/003

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

#### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 92610000 Sportlétesítmény-üzemeltetési szolgáltatások

#### 2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Ország: Belgium

#### 2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/23/EU irányelv

#### 2.1.6. Kizárási okok

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Dienstconcessie voor de exploitatie van twee sportcomplexen in Sint-Agatha-Berchem

Leírás: De gemeente Sint-Agatha-Berchem start een procedure voor het toekennen van een concessie voor de exploitatie van twee sportcomplexen op haar grondgebied: Site 1 –

Sportcomplex Chalets: exploitatie van het sportcomplex gelegen aan de Chaletsstraat 1 in 1082 Sint-Agatha-Berchem (totale oppervlakte: 34.186,3 m<sup>2</sup>). De exploitatie omvat de binnen- en buitensportinfrastructuur en de oprichting en exploitatie van een cafetaria en een vergaderzaal. Site 2 – Sportcomplex Basilique: exploitatie van het sportcomplex gelegen aan de Avenue de la Basilique 14 te 1082 Sint-Agatha-Berchem (totale oppervlakte: 24.650 m<sup>2</sup>).

De exploitatie omvat de binnen- en buitensportfaciliteiten, het restaurant, de bar, de vergaderzalen en de parkeerplaats. De concessie wordt aan één concessiehouder toegekend voor beide locaties. De concessiehouder draagt alle kosten in verband met de exploitatie, op eigen risico, en betaalt een vaste maandelijkse vergoeding aan de aanbestedende dienst.

Belső azonosító: 1

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 92000000 Szolgáltatások a pihenés, kultúra és sport területén

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Ország: Belgium

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/01/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 01/07/2047

#### 5.1.6. Általános információk

##### Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

#### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

#### 5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/47410ab9-2960-4bdb-8e8b-6c66a392f468/documents>

##### Ad hoc kommunikációs csatorna:

Webcím: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/47410ab9-2960-4bdb-8e8b-6c66a392f468/forum>

#### 5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

##### A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/47410ab9-2960-4bdb-8e8b-6c66a392f468/general>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: holland, francia

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Raad van State

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Overeenkomstig de artikelen 14, 15, 23 en 24 van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering , de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, kan een verzoek tot nietigverklaring van de met redenen omklede beslissing worden ingediend bij de afdeling administratieve geschillen van de Raad van State worden ingediend binnen een termijn van 60 dagen vanaf de verzending van de met redenen omklede beslissing. Een verzoek tot opschorting van de met redenen omklede beslissing kan eveneens worden ingediend bij de afdeling administratieve geschillen van de Raad van State binnen een termijn van 15 dagen vanaf de verzending van de met redenen omklede beslissing.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Berchem-Sainte-Agathe

## 8. Szervezetek

---

**8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: Berchem-Sainte-Agathe

Regisztrációs szám: 0207541594\_627

Postacím: avenue du Roi Albert 33

Város: Sint-Agatha-Berchem

Irányítószám: 1082

Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Ország: Belgium

E-mail-cím: [concession@berchem.brussels](mailto:concession@berchem.brussels)

Telefonszám: +32 2 464 04 71

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=627&includeOrganisationChildren=true>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

**8.1. ORG-0002**

Hivatalos név: FOD Beleid en Ondersteuning

Regisztrációs szám: BE001

Postacím: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Város: Brussel

Irányítószám: 1000

Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Ország: Belgium

E-mail-cím: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)

Telefonszám: +32 2 740 80 00  
Internetcím: <https://bosa.belgium.be>  
**E szervezet szerepei:**  
TED eSender

#### 8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Raad van State  
Regisztrációs szám: 0931814266  
Város: Bruxelles  
Irányítószám: 1000  
Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Ország: Belgium  
**E szervezet szerepei:**  
Felülvizsgálati szervezet

### A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: bedb541e-c4d9-420b-9dae-2827a4670036 - 01  
Hirdetményminta típusa: Verseny  
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok  
A hirdetmény altípusa: 19  
A hirdetmény megküldésének dátuma: 07/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő  
Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 07/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő  
Azok a nyelvek, amelyekben ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: holland, francia  
A hirdetmény közzétételi száma: 236484-2026  
HL S kiadás száma: 68/2026  
A közzététel dátuma: 08/04/2026