

248340-2026 - Verseny

Franciaország – Javítási és karbantartási szolgáltatások – Accord cadre à bons de commande pour un marché d'entretien multiservices

OJ S 71/2026 13/04/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Aquitanis

E-mail-cím: d.dumas@aquitanis.fr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Accord cadre à bons de commande pour un marché d'entretien multiservices

Leírás: Accord cadre à bons de commande pour un marché d'entretien multiservices

Eljárásazonosító: 6efb6fd8-5eae-4e71-8607-5d17be345dde

Belső azonosító: 20260023

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50000000 Javítási és karbantartási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Bordeaux

Ország alegysége (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Ország: Franciaország

2.1.4. Általános információk

További információk: Les candidatures peuvent concerner un ou plusieurs lots. • un même attributaire ne pourra se voir attribuer o plus de 2 lots parmi les lots 1, 3, 5, 7 o plus de 2 lots parmi les lots 2, 4, 6, 8 • un même attributaire ne pourra se voir attribuer plus de lots que le nombre qu'il estime être en capacité d'exécuter Si le nombre de lots pouvant être attribués à un même candidat en fonction de son classement est tel que les règles précédentes ne sont pas respectées, alors ce candidat se verra attribuer les lots qui permettent au Pouvoir Adjudicateur le plus gros avantage économique respectant les règles précédentes. La présente consultation est soumise aux dispositions des articles suivants : Procédure avec négociation (Articles R2124-3 4°, R2161-12 à R2161-20, R2162-4 à R2162-6 et R2162-13 et R2162-14 du Code de la commande publique) La présente consultation est décomposée en deux phases : • La phase « candidature » • La phase « offre » Les candidatures devront être obligatoirement dématérialisées et déposées via la plateforme <http://aquitanis>.

emarchespublics.com avant les dates et heures indiquées dans le règlement de consultation. Attention, aucun support physique (papier, CD, clé USB) ne sera accepté. Paiement à 30 jours par virement. Dans le cadre de la réglementation en matière de lutte contre le travail dissimulé, le(s) candidat(s) retenu(s) doit fournir au moment de la concrétisation et tous les six mois, à compter de la notification de son marché, les pièces prévues à l'article D. 82225 du code du travail, ainsi que l'ensemble des documents et attestations exigés par Aquitanis. À cet effet, Aquitanis met à votre disposition la plateforme en ligne eAttestations.com afin de sécuriser et simplifier vos démarches administratives obligatoires. L'utilisation de Attestations.com est gratuite et vous permet d'y déposer régulièrement, et en toute sécurité, les attestations et documents demandés par nos soins durant l'exécution de vos marchés. Par conséquent, le candidat retenu sera invité par courrier électronique à s'inscrire sur cette plateforme afin d'y déposer lesdites pièces. Soit référé pré-contractuel introduit préalablement à la signature du marché conformément aux délais et aux dispositions de l'article L 551-1 et suivants du code de justice administrative). Soit référé contractuel introduit dans un délai d'un mois à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE conformément aux articles L 551-13 et suivants du code de justice administrative. Soit recours de pleine juridiction par tout candidat évincé, contestant la validité du contrat ou de certaines de ses clauses qui en soient divisibles, assorti, le cas échéant, de demandes indemnitaires: 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du dit contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi. Soit recours pour excès de pouvoir introduit dans le délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision contestée.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 8

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0003

Cím: Lot n°1 Bordeaux Nord HSIS : Entretien multiservices

Leírás: Lot n°1 Bordeaux Nord HSIS : Entretien multiservices

Belső azonosító: 20260023-1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50000000 Javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Ország: Franciaország

További információk: FR

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/01/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2032

5.1.5. **Érték**

A keretmegállapodás maximális értéke: 14 100 000,00 EUR

5.1.6. **Általános információk**

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

További információk: Clause d'insertion

5.1.9. **Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. **Odaítélési szempontok**

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Prix des prestations

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Organisation générale, moyens humains et matériels

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 23

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 21

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Responsabilité sociétale et environnementale

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 6

5.1.11. **Közbeszerzési dokumentumok**

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://aquitaniais.e-marchespublics.com/>

5.1.12. **A közbeszerzésre irányadó feltételek**

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://aquitaniais.e-marchespublics.com/>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Nem megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 8

A keretmegállapodás időtartamának indoklása: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : -

Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal administratif de Bordeaux

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Aquitanis

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Aquitanis

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Aquitanis

5.1. Rész: LOT-0004

Cím: Lot n°2 Bordeaux Nord HSIS : Entretien chauffage individuel

Leírás: Lot n°2 Bordeaux Nord HSIS : Entretien chauffage individuel

Belső azonosító: 20260023-2

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50000000 Javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Ország: Franciaország

További információk: FR

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/01/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2032

5.1.5. Érték

A keretmegállapodás maximális értéke: 6 900 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

További információk: Clause d'insertion

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Prix des prestations

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Organisation générale, moyens humains et matériels

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 23

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 21

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Responsabilité sociale et environnementale

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 6

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Nem megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 8

A keretmegállapodás időtartamának indoklása: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : -

Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal administratif de Bordeaux

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Aquitanis

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Aquitanis

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Aquitanis

5.1. Rész: LOT-0005

Cím: Lot n°3 Grand Parc : Entretien multiservices

Leírás: Lot n°3 Grand Parc : Entretien multiservices

Belső azonosító: 20260023-3

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50000000 Javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Ország: Franciaország

További információk: FR

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/01/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2032

5.1.5. Érték

A keretmegállapodás maximális értéke: 10 800 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

További információk: Clause d'insertion

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Prix des prestations

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Organisation générale, moyens humains et matériels

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 23

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 21

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Responsabilité sociale et environnementale

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 6

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Nem megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 8

A keretmegállapodás időtartamának indoklása: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : -

Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal administratif de Bordeaux

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Aquitanis

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Aquitanis

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Aquitanis

5.1. Rész: LOT-0006

Cím: Lot n°4 Grand Parc : Entretien chauffage individuel

Leírás: Lot n°4 Grand Parc : Entretien chauffage individuel

Belső azonosító: 20260023-4

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50000000 Javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Ország: Franciaország

További információk: FR

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/01/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2032

5.1.5. Érték

A keretmegállapodás maximális értéke: 6 700 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

További információk: Clause d'insertion

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Prix des prestations

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Organisation générale, moyens humains et matériels

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 23

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 21

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Responsabilité sociétale et environnementale

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 6

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Nem megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 8

A keretmegállapodás időtartamának indoklása: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : -

Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal administratif de Bordeaux

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Aquitanis

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Aquitanis

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Aquitanis

5.1. Rész: LOT-0007

Cím: Lot n°5 Talence : entretien multiservices

Leírás: Lot n°5 Talence : entretien multiservices

Belső azonosító: 20260023-5

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50000000 Javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Ország: Franciaország

További információk: FR

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/01/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2032

5.1.5. Érték

A keretmegállapodás maximális értéke: 12 600 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

További információk: Clause d'insertion

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Prix des prestations

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Organisation générale, moyens humains et matériels

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 23

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 21

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Responsabilité sociale et environnementale

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 6

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Nem megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 8

A keretmegállapodás időtartamának indoklása: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : -

Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal administratif de Bordeaux

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Aquitanis

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Aquitanis

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Aquitanis

5.1. Rész: LOT-0008

Cím: Lot n°6 Talence : Entretien chauffage individuel

Leírás: Lot n°6 Talence : Entretien chauffage individuel

Belső azonosító: 20260023-6

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50000000 Javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Ország: Franciaország

További információk: FR

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/01/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2032

5.1.5. Érték

A keretmegállapodás maximális értéke: 9 500 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

További információk: Clause d'insertion

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Prix des prestations

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Organisation générale, moyens humains et matériels

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 23

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 21

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Responsabilité sociale et environnementale

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 6

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Nem megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 8

A keretmegállapodás időtartamának indoklása: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : -

Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées

propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux

prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la

technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place

des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal administratif de Bordeaux

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Aquitanis

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Aquitanis

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Aquitanis

5.1. Rész: LOT-0009

Cím: Lot n°7 Hauts de Garonne : Entretien multiservices

Leírás: Lot n°7 Hauts de Garonne : Entretien multiservices

Belső azonosító: 20260023-7

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50000000 Javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Ország: Franciaország

További információk: FR

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/01/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2032

5.1.5. Érték

A keretmegállapodás maximális értéke: 11 600 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

További információk: Clause d'insertion

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Prix des prestations

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Organisation générale, moyens humains et matériels

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 23

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 21

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Responsabilité sociétale et environnementale

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 6

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Nem megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 8

A keretmegállapodás időtartamának indoklása: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : -

Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées

propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux

prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la

technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place

des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal administratif de Bordeaux

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Aquitanis

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Aquitanis

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Aquitanis

5.1. Rész: LOT-0010

Cím: Lot n°8 Hauts de Garonne Entretien chauffage individuel

Leírás: Lot n°8 Hauts de Garonne Entretien chauffage individuel

Belső azonosító: 20260023-8

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50000000 Javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Ország: Franciaország

További információk: FR

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/01/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2032

5.1.5. Érték

A keretmegállapodás maximális értéke: 7 900 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

További információk: Clause d'insertion

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Prix des prestations

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Organisation générale, moyens humains et matériels

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 23

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 21

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Responsabilité sociale et environnementale

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 6

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Nem megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 8

A keretmegállapodás időtartamának indoklása: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : - Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal administratif de Bordeaux

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Aquitanis

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Aquitanis

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Aquitanis

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Aquitanis

Regisztrációs szám: 39873148900033

Szervezeti egység: GIRONDE

Postacím: 1 rue André Reinson

Város: Bordeaux

Írányítószám: 33028

Ország alegysége (NUTS): Gironde (FRI12)

Ország: Franciaország

Kapcsolattartó pont: Delphine DUMAS

E-mail-cím: d.dumas@aquitanis.fr

Telefonszám: 0556118449

Internetcím: <https://www.aquitanis.fr/>

Információcsere végpontja (URL): <https://www.aquitanis.fr/>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.aquitanis.fr/>

E szervezet szerepei:

Vevő

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Tribunal administratif de Bordeaux

Regisztrációs szám: 17330001300062

Város: Bordeaux

Irányítószám: 33063

Ország alegysége (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Telefonszám: 0556993800

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union

Regisztrációs szám: PUBL

Város: Luxembourg

Irányítószám: 2417

Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)

Ország: Luxembourg

E-mail-cím: ted@publications.europa.eu

Telefonszám: +352 29291

Internetcím: <https://op.europa.eu>

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: d187f042-c356-4539-b0e2-038fe2ac1b80 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 10/04/2026 09:51:56 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 248340-2026

HL S kiadás száma: 71/2026

A közzététel dátuma: 13/04/2026