

249778-2026 - Verseny

Finnország – Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka – Munkkiniemi (Talinpuisto-Laajalahdenaukio, Perustie) TP 21-26

OJ S 71/2026 13/04/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

E-mail-cím: hankinnat@hsy.fi

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

A közszolgáltató ajánlatkérő tevékenysége: Vízrel kapcsolatos tevékenységek

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Munkkiniemi (Talinpuisto-Laajalahdenaukio, Perustie) TP 21-26

Leírás: Rakennuskohde sijaitsee Munkkiniemessä ja Munkkivuoressa. Munkkiniemestä lähtevä sekavesiviemäri eriytetään jätevesiviemäriksi ja hulevesiviemäriksi. Viemäreiden osalta toteutetaan Valtatie 1 alituksen kaivamattomilla menetelmillä. Urakkaan sisältyy myös vesijohtojen uusimista. Munkkiniemessä vesihuoltoa saneerataan puiston lisäksi Perustiellä ja Perustien sivulinjalla. Munkkivuoressa vesihuoltoa saneerataan puiston lisäksi Mesenaatinkujalla Kielosaarenpuistossa. Työ toteutetaan pääosin aukikaivumenetelmin. Valtatien 1 kohdalla hulevesiviemäri ja jätevesiviemäri alitusporataan/tunkataan. Putket rakennetaan pääosin paalulaatalla. Paalulaattaa rakennetaan arviolta 5900m²tr.

Teräsbetonipaaluja rakennetaan arviolta 13633 mtr ja teräspuutkipaaluja 4350 mtr. Vesijohtojen materiaalit, koot ja arviot määrästä -Valurauta DN100 noin 280m -Muoviputki DN65 noin 25m. Hulevesiviemäreiden materiaalit, koot ja arviot määrästä: -Betoni 1400mm noin 470m -Betoni 1200mm noin 235m -Betoni 500mm noin 529m -Betoni 400mm noin 60m -Betoni 300mm noin 220m -Muovi 560mm noin 105m -Muovi 400mm noin 55m -Muovi 250mm noin 60m Jätevesiviemäreiden materiaalit, koot ja arviot määrästä: -Betoni 1400mm noin 60m -Betoni 1200mm noin 430m -Betoni 1000mm noin 300m -Betoni 400mm noin 75m -Betoni Qmax 500 /750 noin 250m -Muovi 400mm noin 270m -Muovi 315mm noin 85m -Muovi 250mm noin 85 Sukkasujutus 1500B viemäriille noin 340m. Katso materiaalihankinnoista tarkemmin urakkaohjelmasta. Laajuus on esitetty yksityiskohtaisesti suunnitelmissa. Tarjouspyynnön suunnitelmat eivät ole suoraan saatavilla Tarjouspalvelu.fi portaalista niiden sisältämien tilaajalle luottamuksellisten tietojen takia ja siksi suunnitelmat lähetetään vasta NEUVOTTELUUN VALITUILLE ehdokkaille pyydettyä täytettyä salassapitositoutumista vastaan alustavan tarjouksen tekoa varten.

Eljárásazonosító: 454039f7-6e64-4f97-85be-777add89aca1

Belső azonosító: 423/05.050.502.5021/2026

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Hankintamenettelyn ensimmäisessä vaiheessa ehdokkaita pyydetään jättämään osallistumishakemukset neuvottelumenettelyyn. Neuvotteluun valitaan 3 - 5 ehdokasta, ellei soveltuvia ehdokkaita ole vähemmän. Jos ehdokkaita on enemmän kuin mitä päätetään valita neuvottelumenettelyyn tarjoajiksi, valitaan ehdokkaat soveltuvuusjärjestyksen mukaisesti. Ehdokkaan on esitettävä pakollisena 3 referenssikohdetta (ESPD-lomakkeella). Ehdokkaat neuvotteluihin valitaan seuraavassa etusijajärjestyksessä: 1. Ehdokkaan saamat valintapisteet kohdasta A 8 "Hankinnan kohteen kriteerit" -> "A.8. EHDOKKAIDEN PISTEYTETTÄVÄT VALINTAKRITEERIT NEUVOTTELUIHIN". 2. Kahden tai useamman ehdokkaan valintapisteiden ollessa tasan, ratkaisee etusijajärjestyksen kahden suuriman referenssin rahamääräinen keskiarvo siten, että suurin keskimääräinen arvo on tasatilanteessa etusijajärjestyksessä ensimmäisenä. Neuvottelujen perusteella hankintayksikkö varaa oikeuden perustelluista syistä vähentää tarjoajien määrän minimissään kahteen (2). Käytössä on vaiheittainen menettely, jolla käsiteltävien ratkaisujen tai neuvoteltavien tarjousten määrää alennetaan asteittain. Hankintamenettelyn alustava järjestys: 1. Hankintailmoitus (osallistumispyyntö). 2. Ehdokkaan osallistumishakemus (ehdokas täyttää tämän osallistumispyynnön "Osallistumishakemuksen tiedot" kohdat A. Katso osallistumishakemuksen määräaika tämän ilmoituksen kohdasta "Määräajat".) 3. Valitaan neuvotteluvaiheen ehdokkaat osallistumishakemusten tietojen perusteella. 4. Lähetetään alustava tarjouspyyntö ja salassapitosopimusta vastaan alustavat suunnitelmat sekä muut tarvittavat dokumentit neuvotteluihin valituille ehdokkaille alustavan tarjouksen tekoa varten viikolla 19, 2026 (ilman tilaajan sitoutumista). 5. Ehdokkaiden alustavat tarjoukset tilaajalle 4.6.2026 (ilman tilaajan sitoutumista). 6. Neuvottelut. Hankintayksikkö varaa oikeuden useampaan neuvottelukierrokseen. Alustava aika neuvotteluille on viikot 24 ja 25, 2026 (ilman tilaajan sitoutumista). 7. Neuvottelujen päättäminen ja LOPULLINEN tarjouspyyntö valituille tarjoajille. Alustavasti viikko 27, 2026 (ilman tilaajan sitoutumista). 8. LOPULLISTEN Tarjousten jättäminen. Alustavasti 13.8.2026 (ilman tilaajan sitoutumista). 9. Hankintapäätös. Alustavasti (ilman tilaajan sitoutumista). 10. Hankintasopimuksen allekirjoitus Neuvottelujen perusteella varsinaiseen tarjouspyynnön tiedot täsmentyvät, joten alustava tarjouspyyntö saattaa poiketa lopullisesta tarjouspyynnöstä. Hankintayksikkö varaa oikeuden muuttaa ja täsmentää aikataulua hankintamenettelyn kuluessa. Mikäli neuvottelujen kuluessa selviää, että tarvitaan toinen (tai useampi) neuvottelukerta, voi tilaaja pyytää ehdokkailta myös toiselle kierrokselle alustavat tarjoukset (ns. mukautetut tarjoukset). Suullisesti annetut selvitykset ja ilmoitukset eivät sido hankintayksikköä eivätkä ehdokasta/tarjoajaa. Vähimmäisvaatimuksista ei neuvotella. Neuvottelujen päätarkoituksena on hankinnan kohteen yksityiskohtien täsmentäminen siten, että tilaajan tarpeet tulee huomioitua mahdollisimman hyvin. Neuvottelut käsittävät hankinnan laajuuteen, tekniseen sisältöön ja teknisten ratkaisujen laatutasoon, kaupalliseen sisältöön ja projektin johtamiseen ja -hallintaan liittyviä asioita.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Helsinki

Város: Helsinki

Írányítószám: 00330

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

További információk: Munkkiniemi ja Munkkivuori

2.1.4. Általános információk

További információk: Valtatie 1 molemmilla puolilla sijaitsee liito-oravien ydinaluetta. Perustiellä sijaitsee päiväkot, jonka takia päiväuni aikaan ei saa tehdä meluavia töitä. Urakka-alueella ja sen läheisyydessä huomioonotettavia toimijoita ovat myös Leikkiapuisto Munkki, Länsi-Helsingin musiikkiopisto ja palvelutalo Saga.

Jogalap:

2014/25/EU irányelv

2.1.6. Kizárás okok

Indokok kizárásra forrása: Közbesszerzési dokumentum, Egységes európai közbesszerzési dokumentum (ESPD)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Munkkiniemi (Talinpuisto-Laajalahdenaukio, Perustie) TP 21-26

Leírás: Rakennuskohde sijaitsee Munkkiniemessä ja Munkkivuoressa. Munkkiniemestä lähtevä sekavesiviemäri eriytetään jätevesiviemäriksi ja hulevesiviemäriksi. Viemäreiden osalta toteutetaan Valtatie 1 alituksen kaivamattomilla menetelmillä. Urakkaan sisältyy myös vesijohtojen uusimista. Munkkiniemessä vesihuoltoa saneerataan puiston lisäksi Perustiellä ja Perustien sivulinjalla. Munkkivuoressa vesihuoltoa saneerataan puiston lisäksi Mesenaatinkujalla Kielosaarenpuistossa. Työ toteutetaan pääosin aukikaivumenetelmin. Valtatie 1 kohdalla hulevesiviemäri ja jätevesiviemäri alitusporataan/tunkataan. Putket rakennetaan pääosin paalulaatalla. Paalulaattaa rakennetaan arviolta 5900m2tr. Teräsbetonipaaluja rakennetaan arviolta 13633 mtr ja teräspuikipaaluja 4350 mtr. Vesijohtojen materiaalit, koot ja arviot määrästä -Valurauta DN100 noin 280m -Muoviputki DN65 noin 25m. Hulevesiviemäreiden materiaalit, koot ja arviot määrästä: -Betoni 1400mm noin 470m -Betoni 1200mm noin 235m -Betoni 500mm noin 529m -Betoni 400mm noin 60m -Betoni 300mm noin 220m -Muovi 560mm noin 105m -Muovi 400mm noin 55m -Muovi 250mm noin 60m Jätevesiviemäreiden materiaalit, koot ja arviot määrästä: -Betoni 1400mm noin 60m -Betoni 1200mm noin 430m -Betoni 1000mm noin 300m -Betoni 400mm noin 75m -Betoni Qmax 500 /750 noin 250m -Muovi 400mm noin 270m -Muovi 315mm noin 85m -Muovi 250mm noin 85 Sukkasujutus 1500B viemäriille noin 340m. Katso materiaalihankinnoista tarkemmin urakkaohjelmasta. Laajuus on esitetty yksityiskohtaisesti suunnitelmissa. Tarjouspyynnön suunnitelmat eivät ole suoraan saatavilla Tarjouspalvelu.fi portaalista niiden sisältämien tilaajalle luottamuksellisten tietojen takia ja siksi suunnitelmat lähetetään vasta NEUVOTTELUUN VALITUILLE ehdokkaille pyydettyä täytettyä salassapitositoutumista vastaan alustavan tarjouksen tekoa varten.

Belső azonosító: 423/05.050.502.5021/2026

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Helsinki

Város: Helsinki

Írányítószám: 00330

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

További információk: Munkkiniemi ja Munkkivuori

5.1.3. Becsült időtartam

Egyéb időtartam: Ismeretlen

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

További információk: Valtatien 1 molemmilla puolilla sijaitsee liito-oravien ydinaluetta.

Perustiellä sijaitsee päiväkotia, jonka takia päiväunien aikana ei saa tehdä meluavia töitä. Urakka-alueella ja sen läheisyydessä huomioonotettavia toimijoita ovat myös Leikkipuisto Munkki, Länsi-Helsingin musiikkiopisto ja palvelutalo Saga.

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum, Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Hinta

Leírás: Vertailuhinta

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Egyes közbeszerzési dokumentumok esetében a hozzáférés korlátozva van

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 16/04/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A korlátozott hozzáférésű dokumentumokra vonatkozó információk elérhetők itt:

<https://tarjouspalvelu.fi/hsy?id=607716&tpk=d1989347-8732-4994-9ce6-1cfe897c957d>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://tarjouspalvelu.fi/hsy?id=607716&tpk=d1989347-8732-4994-9ce6-1cfe897c957d>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: finn

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Esitetään urakkaohjelmassa.

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 27/04/2026 08:00:00 (UTC+00:00)

Nyugat-európai idő, GMT

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Ei ehtoja.

Pénzügyi megállapodás: Ei rahoitusjärjestelyjä.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Markkinaoikeus

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Markkinaoikeus

Regisztrációs szám: 3006157-6

Postacím: Radanrakentajantie 5

Város: Helsinki

Irányítószám: 00520

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

E-mail-cím: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefonszám: +358 295643300

Internetcím: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Regisztrációs szám: 2274241-9

Postacím: PL 300

Város: HSY

Irányítószám: 00066

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

Kapcsolattartó pont: Hankintapalvelut, MM

E-mail-cím: hankinnat@hsy.fi

Telefonszám: +358 915611

Internetcím: <http://www.hsy.fi>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Hansel Oy (Hilma)

Regisztrációs szám: FI09880841

Postacím: Mannerheiminaukio 1a

Város: Helsinki

Irányítószám: 00100
Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Ország: Finnország
Kapcsolattartó pont: eSender
E-mail-cím: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefonszám: 029 55 636 30
Internetcím: <http://hankintailmoitukset.fi>
E szervezet szerepei:
TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 5422c7f0-283b-4974-a9a1-9b55af861411 - 01
Hirdetményminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
A hirdetmény altípusa: 17
A hirdetmény megküldésének dátuma: 10/04/2026 08:57:48 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT
Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 10/04/2026 08:57:50 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: finn
A hirdetmény közzétételi száma: 249778-2026
HL S kiadás száma: 71/2026
A közzététel dátuma: 13/04/2026