

250400-2026 - Verseny

Portugália – Épületek villamos és mechanikus készülékeivel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások – Aquisição de Serviços para Manutenção Geral dos Sistemas de AVAC instalados em Edifícios Municipais do Porto

OJ S 71/2026 13/04/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: CMPH - DomusSocial - Empresa de Habitação e Manutenção do Município do Porto, EM

E-mail-cím: geral@domussocial.pt

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi szerv által ellenőrzött közvállalkozás

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Aquisição de Serviços para Manutenção Geral dos Sistemas de AVAC instalados em Edifícios Municipais do Porto

Leírás: Aquisição de Serviços para Manutenção Geral dos Sistemas de AVAC instalados em Edifícios Municipais do Porto

Eljárásazonosító: 7aaa5788-53b9-4a52-af4f-4cffc1de0c56

Belső azonosító: PC00120260000616_617

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Consultar informação disponibilizada na versão publicada no Jornal Oficial da União Europeia (JOUE).

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50710000 Épületek villamos és mechanikus készülékeivel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 79130000 Jogi dokumentációs és hitelesítési szolgáltatások, 71314200 Energiagazdálkodási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Porto

Ország alegysége (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

Ország: Portugália

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 1 650 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 2

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 2

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum, Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Manutenção Preventiva, Corretiva e Aquisição de componentes/peças

Leírás: Manutenção Preventiva, Corretiva e Aquisição de componentes/peças

Belső azonosító: LOT-0001

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50710000 Épületek villamos és mechanikus készülékeivel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: O contrato mantém-se em vigor pelo prazo de 1 (um) ano, automaticamente renovável duas vezes, por igual período.

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Porto

Ország alegysége (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

Ország: Portugália

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 1 Év

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 2

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 1 470 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Preço

Leírás: Preço

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: portugál

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTA3NTIzMw

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.acingov.pt>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: portugál

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 08/05/2026 18:00:59 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 90 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Consultar informação disponibilizada na versão publicada no Jornal Oficial da União Europeia (JOUE).

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

Pénzügyi megállapodás: Consultar informação disponibilizada na versão publicada no Jornal Oficial da União Europeia (JOUE).

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: CMPH - DomusSocial - Empresa de Habitação e Manutenção do Município do Porto, EM

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Consultar informação disponibilizada na versão publicada no Jornal Oficial da União Europeia (JOUE).

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: Inspeção e Gestão dos Sistemas Técnicos de Energia dos sistemas de AVAC em diversos edifícios municipais

Leírás: Inspeção e Gestão dos Sistemas Técnicos de Energia dos sistemas de AVAC em diversos edifícios municipais

Belső azonosító: LOT-0002

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71314200 Energiagazdálkodási szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: O contrato mantém-se em vigor pelo prazo de 1 (um) ano, automaticamente renovável duas vezes, por igual período.

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Porto

Ország alegysége (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

Ország: Portugália

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 1 Év

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 2

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 180 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Preço

Leírás: Preço

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: portugál

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTA3NTIzMw

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.acingov.pt>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: portugál

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.
Az ajánlatok beérkezésének határideje: 08/05/2026 18:00:59 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 90 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Consultar informação disponibilizada na versão publicada no Jornal Oficial da União Europeia (JOUE).

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

Pénzügyi megállapodás: Consultar informação disponibilizada na versão publicada no Jornal Oficial da União Europeia (JOUE).

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: CMPH - DomusSocial - Empresa de Habitação e Manutenção do Município do Porto, EM

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Consultar informação disponibilizada na versão publicada no Jornal Oficial da União Europeia (JOUE).

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: CMPH - DomusSocial - Empresa de Habitação e Manutenção do Município do Porto, EM

Regisztrációs szám: 505037700

Szervezeti egység: CMPH Empresa de Habitação e Manutenção do Município do Porto, E.M.

Postacím: Rua do Monte dos Burgos, 12

Város: Porto

Irányítószám: 4250-309

Ország alegysége (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

Ország: Portugália

Kapcsolattartó pont: CMPH Empresa de Habitação e Manutenção do Município do Porto, E.M.

E-mail-cím: geral@domussocial.pt

Telefonszám: 228330000

Fax: 228330000

Internetcím: <https://www.domussocial.pt>

Információcsere végpontja (URL): <https://www.acingov.pt>

E szervezet szerepei:

Vevő

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Regisztrációs szám: 500792887

Szervezeti egység: Unidade do Diário da República
Postacím: Avenida António José de Almeida
Város: Lisboa
Irányítószám: 1000-042
Ország alegysége (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
Ország: Portugália
Kapcsolattartó pont: Ponto de contacto
E-mail-cím: 2serie@diariodarepublica.pt
Telefonszám: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Internetcím: <https://diariodarepublica.pt>
E szervezet szerepei:
TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 3e45b898-2e51-4514-9aa8-c7403354cffa - 01
Hirdetményminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
A hirdetmény altípusa: 16
A hirdetmény megküldésének dátuma: 09/04/2026 10:25:04 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: portugál
A hirdetmény közzétételi száma: 250400-2026
HL S kiadás száma: 71/2026
A közzététel dátuma: 13/04/2026