

256436-2026 - Verseny

Németország – Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások – Sanierung Bürgerhaus Elchesheim-Illingen

OJ S 73/2026 15/04/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Gemeinde Elchesheim-Illingen

E-mail-cím: buergerveisteramt@elchesheim-illingen.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Sanierung Bürgerhaus Elchesheim-Illingen

Leírás: Vergabe der Planungsleistungen zur Sanierung des Bürgerhauses in Elchesheim-Illingen

Eljárásazonosító: ba9ed3cd-63e1-4537-9be2-b2e01acf377d

Belső azonosító: Bürgerhaus

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások, 71321000 Épületek gépészeti és villamos szerelvényeivel kapcsolatos mérnöki tervezési szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország aleggysége (NUTS): Rastatt (DE124)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

További információk: bei mehr als 3 Bewerbungen mit gleich hoher Punktzahl entscheidet das Los

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vgv -

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 2

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 2

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Hirdetmény

Korrupció:

Csalás:

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása:

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái:

Bűnszervezetben való részvétel:

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény:

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:

Munkajogi kötelezettségek megszegése:

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel:

Súlyos szakmai kötelezettségszegés:

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról:

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség:

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében:

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók:

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése:

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése:

Az adófizetési kötelezettség megszegése:

Üzleti tevékenység felfüggesztése:

Fizetéseképtelenség:

Felszámoló által kezelt vagyon:

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet:

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Los 1: Objektplanung Gebäude und Innenräume

Leírás: Die Gemeinde Elchesheim-Illingen liegt in der Rheinebene am Goldkanal, dem größten Baggersee Baden-Württembergs, und gehört zum Landkreis Rastatt. Die Gemeinde hat heute rund 3.400 Einwohner und über 20 örtliche Vereine. Ein wichtiger Treffpunkt in der Gemeinde ist das Bürgerhaus in der alten Kirche "St. Laurentius" im Ortsteil Elchesheim, Pfarrstraße 4. Die denkmalgeschützte Kirche wurde in den Jahren 1996-1997 in das Bürgerhaus der Gemeinde Elchesheim-Illingen umgebaut und wird für unterschiedliche Veranstaltungen der Gemeinde sowie als Proberaum des örtlichen Musikvereins genutzt. Der ehemalige Kirchenraum dient nun als Veranstaltungssaal samt Bühne. Das Bürgerhaus ist mit Licht- und Tontechnik ausgestattet und damit für die Abhaltung von kulturellen und privaten Veranstaltungen aller Art geeignet. Der Saal bietet bei einer Vortragsbestuhlung ca. 365, bei einer Tischbestuhlung ca. 240 Gästen Platz. Im seitlichen Anbau befindet sich eine große Küche, die auch für Catering geeignet ist. Die Kirche wurde 1781 erbaut und steht unter Denkmalschutz. Der Anbau wurde 1996 errichtet. Das Gebäude zeigt nach seiner ca. 30-jährigen Nutzungsdauer die entsprechenden Verschleißspuren eines öffentlich genutzten Gebäudes. Der daraus resultierende Sanierungsbedarf wurde durch zwei Studien erfasst. Demnach muss das Bürgerhaus zeitnah einer umfassenden Sanierung der Technischen Gebäudeausrüstung unterzogen werden. Weiterhin sind alle Verschleißschichten der

Oberflächen in einer Außensanierung zu erneuern. Vorhandene bauliche und strukturelle Mängel sind zu beheben und somit ist das Gebäude auf seine zukünftige intensive Nutzung vorzubereiten. Ein wesentlicher Bestandteil ist die Erneuerung der Heizungs- und Lüftungstechnik. Das Gebäude soll künftig mit einer Wärmepumpe beheizt werden. Die Wärmeversorgung erfolgt zurzeit noch von einem Nachbargebäude durch eine Nahwärmeleitung. Diese Versorgung wird in naher Zukunft entfallen, ein Ersatz ist notwendig. Die Lüftungsanlagen für Saal und Proberaum aus dem Jahr 1997 sind nahezu 30 Jahre alt und am Ende der Nutzungszeit angekommen. Die Anlagen entsprechen nicht den Regeln der Technik. Bei Veranstaltungsbetrieb entstehen Zugerscheinungen in Nähe der Lüftungsgitter. Die Kosten für die Sanierungsarbeiten werden mit rund 2 Mio. € brutto angenommen. Die für die Realisierung der Maßnahme erforderlichen Planungsleistungen sind Bestandteil dieses Vergabeverfahrens. Es werden folgende Lose vergeben: Los 1: Objektplanung Gebäude und Innenräume Los 2: Fachplanung Technische Ausrüstung
Belső azonosító: 0001

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Rastatt (DE124)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 1

További információk a megújításról: Verlängerung nur bei realisierungsbedingtem Bedarf.

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 187 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Los 1: durchschnittlicher Netto-Jahresumsatz der letzten 3 Jahre im Bereich der Planung von Gebäuden und Innenräumen

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. Projekt in Ausführung von Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. Projekt in Ausführung von Umbauten oder Instandsetzungen an bestehende Gebäude mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. Projekt in Ausführung an denkmalgeschützten Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 0,5 Mio. € netto aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung von Umbaumaßnahmen oder Instandhaltungsmaßnahmen an Bürger-, Gemeindezentren, Kultur-/Sakralbauten, Kirchen mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 0,5 Mio. € aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Los 2: durchschnittlicher Netto-Jahresumsatz der letzten 3 Jahre im Bereich der Planung der Technischen Ausrüstung an Gebäuden

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung gemäß Teil 4 Abschnitt 2 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. in Ausführung von Gebäuden mit Kosten (KG 400) von min. 200.000.- € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung gemäß Teil 4 Abschnitt 2 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. in Ausführung von Sanierungen der Technischen Ausrüstung an Gebäuden mit Kosten (KG 400) von min. 200.000.- € netto aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;
A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Planung von PV-Anlagen mit Kosten von min. 100.000.- € netto aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;
A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Planung von Wärmepumpenheizungen mit Kosten von min. 200.000.- € netto aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;
A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 3

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Qualitätskriterium

Leírás: Team und Leistungsfähigkeit

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 34

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Qualitätskriterium

Leírás: Fachlicher Wert

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 36

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Preiskriterium

Leírás: Honorarangebot

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/ba9ed3cd-63e1-4537-9be2-b2e01acf377d

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 22/05/2026

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/ba9ed3cd-63e1-4537-9be2-b2e01acf377d

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos egyes dokumentumok benyújthatók egy későbbi időpontban.

További információk: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: 1.) Eigenerklärung / Bestätigung

(02_Formblatt_Erklärung_Bestätigung) 2.) Auskünfte darüber, ob und auf welche Art der Bewerber wirtschaftlich mit Unternehmen verknüpft ist (formlos) 3.) Nennung der Namen und der beruflichen Ausbildung der für das Projekt vorgesehenen Personen sowie deren Aufgaben im Projekt (formlos) 4.) bei Bedarf: Bietergemeinschaftserklärung (formlos) 5.) bei Bedarf: Verpflichtungserklärung bei Eignungsleihe (formlos)

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer beim Regierungspräsidium Karlsruhe

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnismahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der

Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Crocoll Consult GmbH

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Gemeinde Elchesheim-Illingen

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: Los 2: Fachplanung Technische Ausrüstung

Leírás: Beschreibung siehe Los 1.

Belső azonosító: 0002

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71321000 Épületek gépészeti és villamos szerelvényeivel kapcsolatos mérnöki tervezési szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Rastatt (DE124)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 1

További információk a megújításról: Verlängerung nur bei realisierungsbedingtem Bedarf.

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 253 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Los 1: durchschnittlicher Netto-Jahresumsatz der letzten 3 Jahre im Bereich der Planung von Gebäuden und Innenräumen

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. Projekt in Ausführung von Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. Projekt in Ausführung von Umbauten oder Instandsetzungen an bestehende Gebäude mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. Projekt in Ausführung an denkmalgeschützten Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 0,5 Mio. € netto aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung von Umbaumaßnahmen oder Instandhaltungsmaßnahmen an Bürger-, Gemeindezentren, Kultur-/Sakralbauten, Kirchen mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 0,5 Mio. € aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Los 2: durchschnittlicher Netto-Jahresumsatz der letzten 3 Jahre im Bereich der Planung der Technischen Ausrüstung an Gebäuden

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung gemäß Teil 4 Abschnitt 2 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. in Ausführung von Gebäuden mit Kosten (KG 400) von min. 200.000.- € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung gemäß Teil 4 Abschnitt 2 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. in Ausführung von Sanierungen der Technischen Ausrüstung an Gebäuden mit Kosten (KG 400) von min. 200.000.- € netto aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Planung von PV-Anlagen mit Kosten von min. 100.000.- € netto aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Planung von Wärmepumpenheizungen mit Kosten von min. 200.000.- € netto aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 3

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Qualitätskriterium

Leírás: Team und Leistungsfähigkeit

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 34

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Qualitätskriterium

Leírás: Fachlicher Wert

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 36

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Preiskriterium

Leírás: Honorarangebot

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/ba9ed3cd-63e1-4537-9be2-b2e01acf377d

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 22/05/2026

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/ba9ed3cd-63e1-4537-9be2-b2e01acf377d

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos egyes dokumentumok benyújthatók egy későbbi időpontban.

További információk: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: 1.) Eigenerklärung / Bestätigung (02_Formblatt_Erklärung_Bestätigung) 2.) Auskünfte darüber, ob und auf welche Art der Bewerber wirtschaftlich mit Unternehmen verknüpft ist (formlos) 3.) Nennung der Namen und der beruflichen Ausbildung der für das Projekt vorgesehenen Personen sowie deren Aufgaben im Projekt (formlos) 4.) bei Bedarf: Bietergemeinschaftserklärung (formlos) 5.) bei Bedarf: Verpflichtungserklärung bei Eignungsleihe (formlos)

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer beim Regierungspräsidium Karlsruhe

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnissnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der

Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Crocoll Consult GmbH

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Gemeinde Elchesheim-Illingen

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Gemeinde Elchesheim-Illingen

Regisztrációs szám: 10412

Postacím: Rathausplatz 8

Város: Elchesheim-Illingen

Irányítószám: 76477

Ország alegysége (NUTS): Rastatt (DE124)

Ország: Németország

E-mail-cím: buergemeisteramt@elchesheim-illingen.de

Telefonszám: +49 724593010

Internetcím: <https://www.elchesheim-illingen.de/>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.deutsche-evergabe.de>

E szervezet szerepei:

Vevő

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Vergabekammer beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Regisztrációs szám: ff726596-d7be-44fa-9d3a-28524dad346b

Postacím: Kapellenstr. 17

Város: Karlsruhe

Irányítószám: 76131

Ország alegysége (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Ország: Németország

E-mail-cím: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefonszám: +49 7219268730

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Crocoll Consult GmbH

Regisztrációs szám: ae120c2a-15f3-41b6-8cd6-b10cb5c95791

Postacím: Max-von-Laue-Str. 58

Város: Bretten

Irányítószám: 75015

Ország alegysége (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Ország: Németország

E-mail-cím: ralf.crocoll@crocoll-consult.de

Telefonszám: +49 7252974354

Internetcím: <https://www.crocoll-consult.de/aktuelle-ausschreibungen/>

E szervezet szerepei:

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: ba9ed3cd-63e1-4537-9be2-b2e01acf377d - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 14/04/2026 12:52:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 256436-2026

HL S kiadás száma: 73/2026

A közzététel dátuma: 15/04/2026