

260340-2026 - Verseny

Ausztria – Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások – Klinik Ottakring - KOR_GFI & KOR_ZNB: 7600 - Örtliche Bauaufsicht in zwei Losen

OJ S 74/2026 16/04/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény
Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Stadt Wien - Wiener Gesundheitsverbund

E-mail-cím: ps.znb@arge-wip.at

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi szerv által ellenőrzött közvállalkozás

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Egészség

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Klinik Ottakring - KOR_GFI & KOR_ZNB: 7600 - Örtliche Bauaufsicht in zwei Losen

Leírás: Erbringung von Leistungen der örtlichen Bauaufsicht (ÖBA) für die Freimachungs- und Infrastrukturleistungen am Standort (KOR_GFI) und den Neubau der Zentralklinik (KOR_ZNB) auf dem Areal der Klinik Ottakring in zwei Losen

Eljárásazonosító: 00e87f05-e7d6-44ac-a2b4-5106281e0859

Belső azonosító: 7600

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71520000 Építésfelügyeleti szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Montleartstraße 37

Város: Wien

Irányítószám: 1160

Ország alegysége (NUTS): Wien (AT130)

Ország: Ausztria

További információk: Klinik Ottakring

2.1.4. Általános információk

További információk: Die detaillierten Inhalte zum ggstl. Vergabeverfahren sind in den TN-Unterlagen enthalten.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 2

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítélt oda: 2

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény

Korrupció: {0}

Csalás: {0}

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: {0}

Bűnszervezetben való részvétel: {0}

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: {0}

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: {0}

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: {0}

Munkajogi kötelezettségek megszegése: {0}

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: {0}

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: {0}

Súlyos szakmai köteleességszegés: {0}

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: {0}

A honvédelmi beszerzések területén tanúsított szakmai magatartással kapcsolatos bűncselekmény: {0}

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség: {0}

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: {0}

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók: {0}

Az ország biztonságát fenyegető kockázatok kizárása tekintetében nem megbízható: {0}

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: {0}

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: {0}

Az adófizetési kötelezettség megszegése: {0}

Üzleti tevékenység felfüggesztése: {0}

Csőd: {0}

Fizetéseképtelenség: {0}

Felszámoló által kezelt vagyon: {0}

A nemzeti törvények értelmében a csődhez hasonló helyzet: {0}

5. Rész**5.1. Rész: LOT-7773**

Cím: Klinik Ottakring - KOR_GFI & KOR_ZNB: 7600 - Örtliche Bauaufsicht Los 1
Spezialtiefbau & Infrastruktur

Leírás: In einem ersten Ausführungsschritt („KOR_VZ1“) werden Umlegungen der Infrastruktur, Abbrucharbeiten inkl. Stör-/Schadstoffentfrachtung, die Tiefbaumaßnahmen (Baugrubensicherung und Aushub inkl. Abbruch unterirdischer Baukörper) sowie die Geothermiebohrungen für den Neubau (BA-1) umgesetzt. Nach Fertigstellung & Inbetriebnahme des BA-1 erfolgt der zweite Ausführungsschritt des gegenständlichen Loses („KOR_VZ2“), welcher ebenfalls die Umlegungen der Infrastruktur, Abbrucharbeiten inkl. Stör-/Schadstoffentfrachtung, die Tiefbaumaßnahmen (Baugrubensicherung und Aushub inkl. Abbruch unterirdischer Baukörper) sowie die Geothermiebohrungen für den Neubau (BA-2) umfasst. Die dafür erforderlichen ÖBA-Leistungen bilden den Umfang für das Los 1 (ÖBA Spezialtiefbau & Infrastruktur)

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71520000 Építésfelügyeleti szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Montleartstraße 37

Város: Wien

Irányítószám: 1160

Ország alegysége (NUTS): Wien (AT130)

Ország: Ausztria

További információk: Klinik Ottakring

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 15/09/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2034

5.1.6. Általános információk

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: Weitere Informationen sind in den TN-Unterlagen enthalten.

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 7

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Ausarbeitung Vorgehenskonzept

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Personaleinsatzplan

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Hearing (Schlüsselpersonal)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Gesamtpreis

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 17/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/239977>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 18/05/2026

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/239977>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 27/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Verwaltungsgericht Wien

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

5.1. Rész: LOT-8635

Cím: Klinik Ottakring - KOR_GFI & KOR_ZNB: 7600 - Örtliche Bauaufsicht Los 2 Hochbau Gesamt

Leírás: Die erforderlichen ÖBA-Leistungen für die Inhalte des gesamten Hochbaus für den Zentralklinik Neubau über die Kostenbereiche 1 – 6 laut ÖN B 1801-1 (inkl. aller technischen Gewerke und der gesamten Medizintechnik (TA – Technische Ausrüstung) sowie die ÖBA-Gesamtkoordination bilden den Umfang für das Los 2 (ÖBA Hochbau gesamt).

Belső azonosító: 2

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71520000 Építésfelügyeleti szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Montleartstraße 37

Város: Wien

Írányítószám: 1160

Ország alegysége (NUTS): Wien (AT130)

Ország: Ausztria

További információk: Klinik Ottakring

5.1.3. **Becsült időtartam**

Kezdő időpont: 15/09/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 30/06/2039

5.1.6. **Általános információk**

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: Weitere Informationen sind in den TN-Unterlagen enthalten.

5.1.9. **Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 7

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.10. **Odaítélési szempontok**

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Ausarbeitung Vorgehenskonzept

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Personaleinsatzplan

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Hearing (Schlüsselpersonal)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Gesamtpreis

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

5.1.11. **Közbeszerzési dokumentumok**

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 17/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/239977>

5.1.12. **A közbeszerzésre irányadó feltételek**

Eljárási feltételek:

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 18/05/2026

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/239977>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 27/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Verwaltungsgericht Wien

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Szervezetek

8.1. ORG-8433

Hivatalos név: Stadt Wien - Wiener Gesundheitsverbund

Regisztrációs szám: 9110024220375

Szervezeti egység: Wiener Gesundheitsverbund - Projektentwicklungs- und Baumanagement GmbH

Postacím: Thomas-Klestil-Platz 7/1

Város: Wien

Irányítószám: 1030

Ország alegysége (NUTS): Wien (AT130)

Ország: Ausztria

Kapcsolattartó pont: ARGE WIP - Wallner&Schemitsch - Integral - PAP ZT

E-mail-cím: ps.znb@arge-wip.at

Telefonszám: +43 316419045

Internetcím: <https://www.gesundheitsverbund.at>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-6100

Hivatalos név: Verwaltungsgericht Wien

Regisztrációs szám: 9110019835300

Postacím: Muthgasse 62

Város: Wien

Irányítószám: 1190

Ország alegysége (NUTS): Wien (AT130)

Ország: Ausztria

E-mail-cím: post@vgw.wien.gv.at

Telefonszám: +43 1400038500

Fax: +43 140009938529

Internetcím: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

a93d064f-cbf7-40f7-bddf-313b0a50d802-01

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

Änderung der Anforderungen an Referenzprojekte in Teil A Kap. 4.2.5.1, Konkretisierung der Inkompatibilitätsbestimmungen in Teil A Kap. 2.12.2 sowie Verlängerung der TN-Frist um 7 Tage.

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 0a8875a1-2e9e-4044-ad6c-58c768116071 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 15/04/2026 11:47:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 260340-2026

HL S kiadás száma: 74/2026

A közzététel dátuma: 16/04/2026