

261479-2026 - Verseny

Norvégia – Szoftvercsomag és információs rendszerek – A MOMD-system (management, operation, maintenance and development) for Oslo municipality, c/o Oslobygg KF

OJ S 74/2026 16/04/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Árubeszerzés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Oslo kommune v/ Oslobygg KF

E-mail-cím: postmottak@obf.oslo.kommune.no

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: A MOMD-system (management, operation, maintenance and development) for Oslo municipality, c/o Oslobygg KF

Leírás: Oslo municipality c/o Oslobygg KF, hereafter called the contracting authority, invites interested tenderers to apply for participation in a competitive dialogue for the procurement of a FDVU system. The objective of the procurement is to digitalise and make the work with FDVU more efficient in the company. Oslobygg would like a future orientated system with a large degree of standard functionality. It involves functional support for the core processes management, operation, maintenance, development, replacement and disposal, as well as support for management, procurement and financial and cost follow-up. Furthermore, emphasis will be put on possibilities for digital interaction with tenants, operations managers, suppliers and other important cooperation partners, as well as good data flow through integrations with relevant systems. See the tender contest's attached documents for a more detailed description of the contracting authority's needs.

Eljárásazonosító: ab66ea3b-8505-47d7-8a35-d30946549bc0

Belső azonosító: 3946

Az eljárás típusa: Versenypárbeszéd

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Árubeszerzés

Fő osztályozás (cpv): 48000000 Szoftvercsomag és információs rendszerek

További osztályozás (cpv): 72000000 IT-szolgáltatások: tanácsadás, szoftverfejlesztés, internet és támogatás, 72230000 Egyedi, ügyfélspecifikus szoftverekkel kapcsolatos fejlesztési szolgáltatások, 48420000 Üzemeltető szoftvercsomag és szoftvercsomag-sorozat, 48400000 Kereskedelmi és személyes tranzakciókezelő szoftvercsomag, 48100000 Iparspecifikus szoftvercsomag, 48219000 Különféle hálózati szoftvercsomagok

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Oslo (NO081)

Ország: Norvégia

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Hirdetmény

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet: Is the tenderer in a bankruptcy situation? Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers in such a situation is obligatory in accordance with the current national law with no exceptions, when the tenderer is still able to carry out the contract.

Csőd: Is the tenderer in a bankruptcy situation? Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers in such a situation is obligatory in accordance with the current national law with no exceptions, when the tenderer is still able to carry out the contract.

Korrupció: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, in the event a enforceable verdict has been convicted of corruption by a verdict handed down not more than five years ago, or a rejection period determined directly in the judgement that still applies? Corruption as defined in Article 3 of the Convention on Combating Corruption, Involving European Communities or European Union Member States (EUT C 195 of 25.6.1997, s. 1), and in Article 2, point 1, in the Council's framework decision 2003/568/RIA of 22 July 2003 on combating corruption in the private sector (EUT L 192 of 31.7.2003, p. 54). This rejection reason also includes corruption as defined in national law for the contracting authority or supplier.

Csődegyezség hitelezőkkel: Is the supplier in a situation where he has been forced debt arrangement? Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers in such a situation is obligatory in accordance with the current national law with no exceptions, when the tenderer is still able to carry out the contract.

Bűnszervezetben való részvétel: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, at the time a legally convicted verdict of participation in a criminal organisation by a verdict handed down no more than five years ago, or a rejection period set out directly in the judgement that still applies? Participation in a criminal organisation as defined in Article 2 of the Council's framework decision 2008/841/RIA of 24 October 2008 on combating organised crime (EUT L 300 of 11.11.2008, p. 42).

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: Has the tenderer entered into agreement(s) with other tenderers with the intention of turning the competition?

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Is the tenderer aware of breaches of environmental provisions as stated in national law, the relevant notice or procurement documents or Article 18 (2) of Directive 2014/24/EU.

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, in the event a legal verdict has been convicted of money laundering or financing terrorism by a verdict handed

down no more than five years ago, or a rejection period set out directly in the judgement that still applies? Money laundering or financing terrorism As defined in Article 1 of the European Parliament and Council Directive 2005/60/EF of 26 October 2005 on preventive measures against the use of the financial system for money laundering and financing terrorism (EUT L 309 of 25.11.2005, p. 15).

Csalás: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, at the time a legally convicted of fraud has been convicted of fraud by a verdict handed down not more than five years ago, or a rejection period determined directly in the judgement that still applies? Fraud included in Article 1 of the Convention on protection of the Financial Interests of the European Communities (EFT C 316 of 27.11.1995, p. 48).

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, in the event a legal verdict has been convicted of child labour and other forms of human trafficking by a verdict handed down no more than five years ago, or a rejection period determined directly in the judgement that still applies? Child labour and other forms of human trafficking as defined in Article 2 of the European Parliament and council directive 2011/36/EU of 5. 1 April 2011 on the prevention and control of human trafficking and the protection of its victims and for compensation of the Council's framework decision 2002/629/RIA (EUT L 101 of 15.4.2011, p. 1).

Fizetéseképtelenség: Is the tenderer in an insolvency situation? Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers in such a situation is obligatory in accordance with the current national law with no exceptions, when the tenderer is still able to carry out the contract.

Munkajogi kötelezettségek megszegése: Is the tenderer aware of breaches of provisions on working conditions as stated in national law, the relevant notice or procurement documents or Article 18 (2) of Directive 2014/24/EU.

Felszámoló által kezelt vagyon: Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers in such a situation is obligatory in accordance with the current national law with no exceptions, when the tenderer is still able to carry out the contract.

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: Has the tenderer: a) given grossly incorrect information with the notification of the information required to verify that there is no basis for rejection, or of the qualification requirements being fulfilled, b) failed to provide such information, c) made reservations immediately to present the supporting documents requested by the contracting authority, or d) improperly affected the contracting authority's decision process to acquire confidential information that could give this an unlawful advantage in connection with competition, or negligently has given misleading information that can have a significant influence on decisions on rejection, selection or award?

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség: Is the tenderer aware of a conflict of interest as stated in national law, the relevant notice or procurement documents?

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: Has the tenderer or an entity associated with the supplier advised the contracting authority or in another way been involved in the planning of the competition?

Súlyos szakmai kötelelességszegés: Has the tenderer committed serious errors in professional practice? If relevant, see the definitions in national law, the relevant notice or procurement documents.

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók: Has the tenderer committed significant breaches of contract in connection with the fulfilment of a previous public contract, a previous contract with a public contracting authority or a previous concession contract, where the breach has led to the cancellation of the contract, compensation or other similar sanctions?

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Is the tenderer aware of breaches of provisions on social conditions as stated in national law, the relevant notice or procurement documents or Article 18 (2) of Directive 2014/24/EU.

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: Have tenderers failed to fulfil all their social security obligations in the country where they are established and in their member state, if this is a different country than what he is established in?

Üzleti tevékenység felfüggesztése: Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers in such a situation is obligatory in accordance with the current national law with no exceptions, when the tenderer is still able to carry out the contract.

Az adófizetési kötelezettség megszegése: Has the tenderer not fulfilled all of his tax and duty obligations in both the country where he is established and in the contracting authority's member state, if this is a different country than what he is established in?

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body, or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, in the event a legal verdict has been convicted of acts of terrorism or criminal acts connected to terrorist activities by a verdict handed down no more than five years ago, or a rejection period set out directly in the judgement that still applies? Acts of terrorism or criminal acts relating to terrorist activity as defined in Article 1 and 3 of the Council's framework decision 2002/475/RIA of 13 June 2002 on combating terrorism (EFT L 164, of 22.6.2002, p. 3). This rejection reason also includes incitement to, participation or attempts to commit such actions as included in Article 4 in the mentioned framework decision.

A honvédelmi beszerzések területén tanúsított szakmai magatartással kapcsolatos bűncselekmény: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body, or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, have been legally convicted of offences regarding professional behaviour in defence procurements?

Az ország biztonságát fenyegető kockázatok kizárása tekintetében nem megbízható: Is the tenderer assessed to lack reliability that is necessary to exclude the risk of national security?

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: The contracting authority shall state that in Norway there are national rejection reasons. These shall be described in the procurement documents. Tenderers must respond to whether they are in one or more of the situations described in the national rejection reasons.

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: A MOMD-system (management, operation, maintenance and development) for Oslo municipality, c/o Oslobygg KF

Leírás: Oslo municipality c/o Oslobygg KF, hereafter called the contracting authority, invites interested tenderers to apply for participation in a competitive dialogue for the procurement of a FDVU system. The objective of the procurement is to digitalise and make the work with FDVU more efficient in the company. Oslobygg would like a future orientated system with a large degree of standard functionality. It involves functional support for the core processes management, operation, maintenance, development, replacement and disposal, as well as support for management, procurement and financial and cost follow-up. Furthermore, emphasis will be put on possibilities for digital interaction with tenants, operations managers, suppliers and other important cooperation partners, as well as good data flow through integrations with relevant systems. See the tender contest's attached documents for a more detailed description of the contracting authority's needs.

Belső azonosító: 5154

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Árubeszerzés

Fő osztályozás (cpv): 48000000 Szoftvercsomag és információs rendszerek

További osztályozás (cpv): 72000000 IT-szolgáltatások: tanácsadás, szoftverfejlesztés, internet és támogatás, 72230000 Egyedi, ügyfélspecifikus szoftverekkel kapcsolatos fejlesztési szolgáltatások, 48420000 Üzemeltető szoftvercsomag és szoftvercsomag-sorozat, 48400000 Kereskedelmi és személyes tranzakciókezelő szoftvercsomag, 48100000 Iparspecifikus szoftvercsomag, 48219000 Különféle hálózati szoftvercsomagok

Opciók:

A lehetőségek leírása: Oslo municipality c/o the Agency for Urban Environment has the option to enter into a contract with the chosen tenderer on equivalent terms as Oslobygg KF. It is estimated that by using the option, the Agency for Urban Environment will need approx. 25 internal users and 40 external users. Oslo municipality/Boligbygg KF also has a separate option to enter into a contract with the chosen tenderer on equivalent terms as Oslobygg KF. It is estimated that Boligbygg KF, by option, will need approx. 210 internal users and 40 external users.

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Oslo (NO081)

Ország: Norvégia

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 15/03/2027

Egyéb időtartam: Korlátlan

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: A környezeti hatások csökkentése

Leírás: Reduction of environmental impact

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés a cégregiszterbe

Kiválasztási kritérium leírása: The tenderer shall be a legally established company.

Documentation requirements: Norwegian companies: Company Registration Certificate.

Foreign companies: Proof that the company is registered in a trade or business register as prescribed by the law of the country where the company is established.

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Tenderers must have good financial capacity to fulfil the contract and must have a minimum turnover of $\geq$ NOK 40 million per year in the last three years.

Documentation requirements: The contracting authority will obtain a credit rating based on the last known accounting figures. The contracting authority reserves the right to obtain annual accounts or other documentation if this is necessary to evaluate the requirement. Tenderers can submit all documentation that they believe is relevant for assessing their financial capacity.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Tenderers shall have experience with comparable contracts, hereunder tenderers must refer to: · delivery of a cloud based MOMD system for an organisation with more than 100 users. · minimum 1 reference with a value $\geq$ NOK 30 million over a minimum of three years. The following also applies for consortiums (supplier groups in the Public Procurement Regulations § 16-11). The references are assessed together for the participants in the group. At least one of the references shall document a delivery where at least two of the central participants in the community have collaborated on the provision of equivalent services. Documentation requirements: Description of the tenderer's most relevant contracts during the last 5 years. Tenderers shall document at least two and a maximum of four assignments. The references must collectively cover implementation + management + integrations. The attached template for references shall be used, see Annex 05 - Reply Form, tenderers prequalification requirements and selection criteria. All fields shall be filled in. Maximum 1.5 A4 page per reference.

Kritérium: Információbiztonság

Kiválasztási kritérium leírása: Tenderers shall document a systematic and satisfactory work with information security in their activities. Documentation requirements: 1) The tenderer's description of work with information security. See Annex 05 - Response Form for tenderers prequalification requirements and selection criteria. Or 2) Valid certificate for the tenderer's information security system issued by independent bodies that confirms the tenderer fulfils relevant quality assurance standards, e.g. ISO27001.

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Quality

Kategória az odaítélési szempont súlya: Fontossági sorrend

Értékelési szempont száma: 1

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Price

Kategória az odaítélési szempont súlya: Fontossági sorrend

Értékelési szempont száma: 2

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Operation, support and continual improvement.
Kategória az odaítélési szempont súlya: Fontossági sorrend
Értékelési szempont száma: 3

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: OVERALL APPROACH TO CLIMATE AND THE ENVIRONMENT The contracting authority assumes that climate and environmental considerations shall be taken care of through requirements in the requirement specification, not as award criteria. The reason is that absolute requirements give a safe and predictable climate and environmental effect. SAAS SYSTEM'S SERVER OPERATION In a procurement of software as a service (SaaS), the predominant climate and environmental impact is connected to energy consumption and energy source in the data centres that run the system. Setting absolute requirements for data centre operation is therefore considered to provide a clearly better climate and environmental effect than to premiere this through award criteria, cf. the procurement regulations § 7-9 fourth paragraph of the first period. The procurement will be carried out as a competitive dialogue. To ensure that the market can actually fulfil the requirements, final requirement values are set during the dialogue - in accordance with DFØ's recommendations for complex SaaS procurements. The requirements will be directed towards the data centres that are used to operate the system, based on the EU code of conduct for energy efficient data centres. Relevant requirement parameters that are subject to dialogue: · Energy efficiency (PUE) · Share of renewable energy in electricity consumption (REF) · Water consumption for cooling (HENCEFORTH ALSO DEFINED AS) · Reuse of waste heat (ERF) TRANSPORT AND IMPLEMENTATION ASSISTANCE In the area of transport, the climate and environmental impact can be significantly reduced through absolute requirements. This procurement has contractual requirements regarding the use of zero emission or biogas vehicles for implementation assistance, cources etc., which, to a greater degree than the award criteria, will ensure a reduction of greenhouse gas emissions from transport in the contract period. The market for zero emission or biogas vehicles is considered mature. The requirements for emission free transport will therefore not be a dialogue.
Kategória az odaítélési szempont súlya: Fontossági sorrend
Értékelési szempont száma: 4

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Egyes közbeszerzési dokumentumok esetében a hozzáférés korlátozva van
A korlátozott hozzáférésű dokumentumokra vonatkozó információk elérhetők itt: <https://app.artifik.no/procurements/3946>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: e-Tendering

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://app.artifik.no/procurements/3946>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: angol, norvég

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Nyugat-európai idő, GMT

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: N/A
Elektronikus számlázás: Kötelező
Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen
Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen
Pénzügyi megállapodás: N/A

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Oslo tingrett

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Oslo kommune v/ Oslobygg KF

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Oslo kommune v/ Oslobygg KF

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Artifikk AS

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Oslo kommune v/ Oslobygg KF

Regisztrációs szám: 924599545

Postacím: Postboks 6391 Etterstad

Város: Oslo

Irányítószám: 0604

Ország alegysége (NUTS): Oslo (NO081)

Ország: Norvégia

Kapcsolattartó pont: Torstein Nordrum

E-mail-cím: postmottak@obf.oslo.kommune.no

Telefonszám: +47 21802180

Internetcím: <https://www.oslo.kommune.no/etater-foretak-og-ombud/oslobygg-kf/>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.oslo.kommune.no/etater-foretak-og-ombud/oslobygg-kf/>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Oslo tingrett

Regisztrációs szám: 926725939

Postacím: Postboks 2106 Vika

Város: Oslo

Irányítószám: 0125

Ország alegysége (NUTS): Oslo (NO081)

Ország: Norvégia

E-mail-cím: oslo.tingrett@domstol.no

Telefonszám: +47 22035200

Internetcím: <https://www.domstol.no/no/domstoler/tingrett/oslo-tingrett/>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Artifik AS

Regisztrációs szám: 925364967

Postacím: Stortingsgata 12

Város: Oslo

Irányítószám: 0161

Ország alegysége (NUTS): Oslo (NO081)

Ország: Norvégia

E-mail-cím: support@artifik.no

Internetcím: <https://artifik.no>

E szervezet szerepei:

Közbeszerzési szolgáltató

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: d9a071e9-bb28-4b07-84f4-0d72341f7454 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 15/04/2026 12:43:23 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: angol

A hirdetmény közzétételi száma: 261479-2026

HL S kiadás száma: 74/2026

A közzététel dátuma: 16/04/2026