

## 267147-2026 - Verseny

Ciprus – Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások – ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΙΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΠΡΟΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΣΕ ΕΠΤΑ (7) ΤΕΜΑΧΙΑ ΓΗΣ ΣΤΙΣ ΕΠΑΡΧΙΕΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ (2), ΛΕΜΕΣΟΥ (3), ΛΑΡΝΑΚΑΣ (1), ΠΑΦΟΥ (1)

OJ S 76/2026 20/04/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως

E-mail-cím: [iachniotis@tph.moi.gov.cy](mailto:iachniotis@tph.moi.gov.cy)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Központi kormányzati szerv

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΙΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΠΡΟΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΣΕ ΕΠΤΑ (7) ΤΕΜΑΧΙΑ ΓΗΣ ΣΤΙΣ ΕΠΑΡΧΙΕΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ (2), ΛΕΜΕΣΟΥ (3), ΛΑΡΝΑΚΑΣ (1), ΠΑΦΟΥ (1)

Leírás: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΕΝΟΣ ΣΤΑΔΙΟΥ / ΜΙΚΡΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΙΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΠΡΟΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΣΕ ΕΠΤΑ (7) ΤΕΜΑΧΙΑ ΓΗΣ ΣΤΙΣ ΕΠΑΡΧΙΕΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ (2), ΛΕΜΕΣΟΥ (3), ΛΑΡΝΑΚΑΣ (1), ΠΑΦΟΥ (1) - 39/2026

Eljárásazonosító: c29324cb-5d2d-4e5b-a476-0fd1e3d99647

Belső azonosító: 39/2026

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Κύπρος (CY000)

Ország: Ciprus

##### 2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 504 000,00 EUR

##### 2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

##### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΙΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΠΡΟΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΣΕ ΕΠΤΑ (7) ΤΕΜΑΧΙΑ ΓΗΣ ΣΤΙΣ ΕΠΑΡΧΙΕΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ (2), ΛΕΜΕΣΟΥ (3), ΛΑΡΝΑΚΑΣ (1), ΠΑΦΟΥ (1)

Leírás: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΕΝΟΣ ΣΤΑΔΙΟΥ / ΜΙΚΡΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΙΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΠΡΟΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΣΕ ΕΠΤΑ (7) ΤΕΜΑΧΙΑ ΓΗΣ ΣΤΙΣ ΕΠΑΡΧΙΕΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ (2), ΛΕΜΕΣΟΥ (3), ΛΑΡΝΑΚΑΣ (1), ΠΑΦΟΥ (1) - 39/2026

Belső azonosító: 39/2026

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Κύπρος (CY000)

Ország: Ciprus

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 60 Napok

#### 5.1.5. Érték

A becsült érték hēa (άφα) nélkül: 504 000,00 EUR

#### 5.1.6. Általános információk

##### Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

#### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

#### 5.1.10. Odaitélési szempontok

##### Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Χαμηλότερη Τιμή

#### 5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8885044>

#### 5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

##### A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8885044>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: görög

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 60 Napok

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 13/07/2026 14:30:00 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Hely: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8885044>

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Δεν εφαρμόζει

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: 1. Κάθε Ενδιαφερόμενος Οικονομικός Φορέας, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η Σύμβαση και ο οποίος υπέστη ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από πράξη ή απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής που προηγείται της σύναψης της Σύμβασης και για την οποία εικάζεται ότι παραβιάζει οποιαδήποτε διάταξη του ισχύοντος δικαίου, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).<br/>2. Για την άσκηση προσφυγής στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, ο ενδιαφερόμενος καταβάλλει τέλος που δεν είναι επιστρεπτέο και κατατίθεται στο Γενικό Κυβερνητικό Λογαριασμό. Περισσότερες σχετικές πληροφορίες περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα [www.tra.gov.cy](http://www.tra.gov.cy).<br/>3. Για τον τρόπο και τη διαδικασία άσκησης προσφυγής, τον τρόπο εξέτασής της και τη διαδικασία έκδοσης των σχετικών αποφάσεων, ισχύουν οι πρόνοιες των άρθρων του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως

## 8. Szervezetek

### 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως

Regisztrációs szám: 1448

Postacím: Κινύρα 5 - 6  
Város: Λευκωσία  
Írányítószám: 1102  
Ország alegysége (NUTS): Κύπρος (CY000)  
Ország: Ciprus  
Kapcsolattartó pont: Ηρακλής Αχνιώτης  
E-mail-cím: [iachniotis@tph.moi.gov.cy](mailto:iachniotis@tph.moi.gov.cy)  
Telefonszám: +357 22408195  
Fax: +357 22677570  
Internetcím: [www.moi.gov.cy/tph](http://www.moi.gov.cy/tph)  
Információcsere végpontja (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy/epps>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

**8.1. ORG-0002**

Hivatalos név: Δεν εφαρμόζει

Regisztrációs szám: Δεν εφαρμόζει

Postacím: 81-83 Griva Digeni Avenue, 2nd Floor, P.O. Box 24820

Város: Nicosia

Írányítószám: 1304

Ország alegysége (NUTS): Κύπρος (CY000)

Ország: Ciprus

Kapcsolattartó pont: Δεν εφαρμόζει

Internetcím: <https://www.eprocurement.gov.cy>

Információcsere végpontja (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy>

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 336cfe05-9a27-49a9-97ae-f6b4e3382793 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 17/04/2026 13:06:25 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: görög

A hirdetmény közzétételi száma: 267147-2026

HL S kiadás száma: 76/2026

A közzététel dátuma: 20/04/2026