

## 273425-2026 - Verseny

Franciaország – Többlakásos épületek kivitelezése – Procédure avec Négociation pour la construction de 34 logements Rue Jean Jaurès - Lots 05 et 11

OJ S 78/2026 22/04/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: VILLE DE DEAUVILLE

E-mail-cím: [pn.margottat@deauville.fr](mailto:pn.margottat@deauville.fr)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Procédure avec Négociation pour la construction de 34 logements Rue Jean Jaurès - Lots 05 et 11

Leírás: Procédure avec Négociation avec d'autres candidats et avec avis de marché pour la construction de 34 logements Rue Jean Jaurès, sur les Lots 05-Etanchéité et 11-Electricité. Cette nouvelle procédure fait suite à un premier Appel d'Offre dont la Commission a décidé, après examen des offres reçues, de déclarer la procédure de passation de ce marché public sans suite pour cause d'infructuosité au motif que seules des offres irrégulières ou inacceptables ont été présentées, pour les présents lots 05 et 11.

Eljárásazonosító: 3ba558ec-88b6-42fd-8703-f7f56427516a

Belső azonosító: 2026-PNM-22

Az eljárás típusa: Egyéb többszakaszos eljárás

Az eljárás legfontosabb jellemzői: La présente procédure est une procédure avec négociation qui se déroulera en 2 phases. La première phase concerne uniquement la réception des CANDIDATURES des candidats (Délai = 30j). A l'issue de celle-ci, au moins les 3 candidats les mieux classés selon les critères du règlement de consultation, seront invités (via le profil acheteur Synapse) à participer à la seconde phase. La seconde phase permettra aux candidats retenus de soumettre leurs OFFRES (Délai = 15j). A la fin de cette seconde phase, des négociations pourront être entamées selon les modalités présentes dans le Règlement de Consultation.

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45211340 Többlakásos épületek kivitelezése

További osztályozás (cpv): 45261420 Vízmentesítés, 45311100 Villamos huzalozás, 45315000 Fűtés és egyéb villamosépület-berendezések villamos szerelése

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Rue Jean Jaurès

Város: DEAUVILLE

Irányítószám: 14800

Ország alegysége (NUTS): Calvados (FRD11)

Ország: Franciaország

### 2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 546 308,70 EUR

### 2.1.4. Általános információk

Ezt az eljárást újra fogják indítani

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

### 2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

**A benyújtás feltételei:**

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 2

**A szerződés feltételei:**

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 2

### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Lot 05 - Etanchéité

Leírás: Les travaux du présent lot comprennent : # L'étanchéité des toitures terrasses inaccessibles végétalisées # L'étanchéité des terrasses accessibles sous protection dalles bois # Les ouvrages des eaux pluviales # Les accessoires de finitions

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45211340 Többlakásos épületek kivitelezése

További osztályozás (cpv): 45261420 Vízmentesítés

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Város: DEAUVILLE

Ország alegysége (NUTS): Calvados (FRD11)

Ország: Franciaország

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 32 Hét

#### 5.1.6. Általános információk

**Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

#### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

**A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:**

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: <http://www.deauville-marches.fr>

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

##### **A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <http://www.deauville-marches.fr>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 22/05/2026 13:00:00 (UTC+01:00)

Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

##### **A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

##### **Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

##### **A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal Administratif de Caen

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans lesdélais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R.421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

#### **5.1. Rész: LOT-0002**

Cím: Lot 11 - Electricité CFO et CFA

Leírás: Les travaux du présent lot comprennent : Les installations électriques des deux locaux ENEDIS en limite de propriété, L'alimentation courants fort et faible des logements, Le réseau de terre des logements, La distribution intérieure courants fort et faible des logements conformément à la NF C 15-100, Les installations d'éclairage extérieur (hors massifs et fourreaux) sur un tableau services généraux situé dans le local ENEDIS, L'alimentation de la pompe de relevage du bassin (hors massifs et fourreaux) sur un tableau services généraux situé dans le local ENEDIS, Les liaisons équipotentielle, Les essais et vérifications

##### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45211340 Többlakásos épületek kivitelezése

További osztályozás (cpv): 45315000 Fűtés és egyéb villamosépület-berendezések villamos szerelése, 45311100 Villamos huzalozás

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Város: Deauville

Irányítószám: 14800

Ország alegysége (NUTS): Calvados (FRD11)

Ország: Franciaország

#### **5.1.3. Becsült időtartam**

Időtartam: 19 Hét

#### **5.1.6. Általános információk**

##### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

##### **A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:**

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: <http://www.deauville-marches.fr>

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

##### **A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <http://www.deauville-marches.fr>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 22/05/2026 13:00:00 (UTC+01:00)

Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

##### **A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

##### **Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

##### **A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal Administratif de Caen

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tribunal Administratif de Caen

## 8. Szervezetek

---

### 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: VILLE DE DEAUVILLE

Regisztrációs szám: 21140220100019

Postacím: 20 RUE ROBERT FOSSORIER

Város: DEAUVILLE

Irányítószám: 14800

Ország alegysége (NUTS): Calvados (FRD11)

Ország: Franciaország

Kapcsolattartó pont: Service Grands Projets

E-mail-cím: [pn.margottat@deauville.fr](mailto:pn.margottat@deauville.fr)

Telefonszám: 0788938578

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <http://www.deauville-marches.fr>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

### 8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Tribunal Administratif de Caen

Regisztrációs szám: 171 400 054 00010

Postacím: 3 à 5 rue Arthur Leduc BP 25086

Város: CAEN CEDEX 4

Irányítószám: 14050

Ország alegysége (NUTS): Calvados (FRD11)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: [greffe.ta-caen@juradm.fr](mailto:greffe.ta-caen@juradm.fr)

Telefonszám: 0231707272

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 7456efc1-1a03-4161-a4e4-c1caa0c892d4 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 20/04/2026 15:57:15 (UTC+02:00) Kelet-európai idő,  
nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 273425-2026

HL S kiadás száma: 78/2026

A közzététel dátuma: 22/04/2026