

277840-2026 - Verseny

Olaszország – Központi fűtéssel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások – Accordo Quadro Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali ID 2849

OJ S 79/2026 23/04/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény
Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: CONSIP SPA

E-mail-cím: utg@consip.it

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Accordo Quadro Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali ID 2849

Leírás: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali

Eljárásazonosító: b295b535-ca77-4cd4-a7d0-6014a44bc5cc

Belső azonosító: ID 2849

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50720000 Központi fűtéssel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 2 015 086 959,83 EUR

A keretmegállapodás maximális értéke: 2 015 086 959,83 EUR

2.1.4. Általános információk

További információk: La presente procedura è interamente svolta tramite piattaforma telematica accessibile all'indirizzo www.acquistinretepa.it. Indirizzo dei documenti di gara: www.consip.it, www.acquistinretepa.it, www.mef.gov.it L'offerente deve presentare offerte per tutti i lotti: NO Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 7 Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 7 CPV principale: Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centralizzati - CPV 50720000-8 Cpv secondari: Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento - CPV 50730000-1 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici - CPV 50711000-2 Erogazione di gas e servizi connessi - CPV 65200000-5 Erogazione di energia elettrica e servizi connessi - CPV 65300000-6 Servizi di progettazione tecnica per impianti meccanici ed elettrici di edifici - CPV 71321000-4 Motivi di esclusione: Articoli 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e articolo 5 del Capitolato d'oneri Requisiti di partecipazione: Requisiti di idoneità

professionale come meglio indicati nel Capitolato d'oneri; requisiti di capacità economica e tecnica come meglio indicati nel Capitolato d'oneri.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

D.LGS. 36/2023

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 7

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 7

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 1

Leírás: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni Locali ubicati nelle Regioni Valle d'Aosta e Piemonte per un quantitativo massimo di 7.348.000 metri cubi lordi

Belső azonosító: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50720000 Központi fűtéssel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 170 507 358,14 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Egyes közbeszerzési dokumentumok esetében a hozzáférés korlátozva van

Az egyes közbeszerzési dokumentumokhoz való hozzáférés korlátozásának indoklása:

Szellemi tulajdon-jogra vonatkozó kérdések

A korlátozott hozzáférésű dokumentumokra vonatkozó információk elérhetők itt: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.acquistinretepa.it>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Elektronikus katalógus: Kötelező

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 270 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 100 000

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 2

Leírás: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nella Regione Lombardia e nella P.A. Bolzano per un quantitativo massimo di 16.019.000 metri cubi lordi

Belső azonosító: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 2

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50720000 Központi fűtéssel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 284 282 268,03 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Egyes közbeszerzési dokumentumok esetében a hozzáférés korlátozva van

Az egyes közbeszerzési dokumentumokhoz való hozzáférés korlátozásának indoklása:

Szellemi tulajdon-jogra vonatkozó kérdések

A korlátozott hozzáférésű dokumentumokra vonatkozó információk elérhetők itt: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.acquistinretepa.it>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Elektronikus katalógus: Kötelező

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 270 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**Keretmegállapodás:**

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 100 000

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. **Rész: LOT-0003**

Cím: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 3
Leírás: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Friuli-Venezia Giulia, Veneto e nella P.A. Trento per un quantitativo massimo di 9.590.000 metri cubi lordi

Belső azonosító: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 3

5.1.1. **Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50720000 Központi fűtéssel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.3. **Becsült időtartam**

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.5. **Érték**

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 265 526 458,63 EUR

5.1.6. **Általános információk**

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. **Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. **Odaítélési szempontok**

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. **Közbeszerzési dokumentumok**

Egyes közbeszerzési dokumentumok esetében a hozzáférés korlátozva van

Az egyes közbeszerzési dokumentumokhoz való hozzáférés korlátozásának indoklása:

Személytulajdon-jogra vonatkozó kérdések

A korlátozott hozzáférésű dokumentumokra vonatkozó információk elérhetők itt: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. **A közbeszerzésre irányadó feltételek**

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.acquistinretepa.it>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Elektronikus katalógus: Kötelező

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 270 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem
Elektronikus számlázás: Kötelező
Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen
Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 100 000

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Rész: LOT-0004

Cím: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 4

Leírás: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Emilia-Romagna e Liguria per un quantitativo massimo di 9.566.000 metri cubi lordi

Belső azonosító: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 4

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50720000 Központi fűtéssel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 218 249 418,42 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Egyes közbeszerzési dokumentumok esetében a hozzáférés korlátozva van

Az egyes közbeszerzési dokumentumokhoz való hozzáférés korlátozásának indoklása:

Szellemi tulajdon-jogra vonatkozó kérdések

A korlátozott hozzáférésű dokumentumokra vonatkozó információk elérhetők itt: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.acquistinretepa.it>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Elektronikus katalógus: Kötelező

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 270 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 100 000

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Rész: LOT-0005

Cím: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 5

Leírás: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Toscana e Umbria per un quantitativo massimo di 6.491.000 metri cubi lordi

Belső azonosító: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 5

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50720000 Központi fűtéssel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 171 902 418,34 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Egyes közbeszerzési dokumentumok esetében a hozzáférés korlátozva van

Az egyes közbeszerzési dokumentumokhoz való hozzáférés korlátozásának indoklása:

Szellemitulajdon-jogra vonatkozó kérdések

A korlátozott hozzáférésű dokumentumokra vonatkozó információk elérhetők itt: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.acquistinretepa.it>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Elektronikus katalógus: Kötelező

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 270 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**Keretmegállapodás:**

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 100 000

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. **Rész: LOT-0006**

Cím: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 6

Leírás: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Marche e Abruzzo per un quantitativo massimo di 5.320.000 metri cubi lordi

Belső azonosító: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 6

5.1.1. **Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50720000 Központi fűtéssel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.3. **Becsült időtartam**

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.5. **Érték**

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 129 275 578,81 EUR

5.1.6. **Általános információk**

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. **Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. **Odaitélési szempontok**

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. **Közbeszerzési dokumentumok**

Egyes közbeszerzési dokumentumok esetében a hozzáférés korlátozva van

Az egyes közbeszerzési dokumentumokhoz való hozzáférés korlátozásának indoklása:

Személytulajdon-jogra vonatkozó kérdések

A korlátozott hozzáférésű dokumentumokra vonatkozó információk elérhetők itt: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. **A közbeszerzésre irányadó feltételek**

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.acquistinretepa.it>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Elektronikus katalógus: Kötelező

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 270 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező
Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen
Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 100 000

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Rész: LOT-0007

Cím: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 7

Leírás: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Lazio e Sardegna per un quantitativo massimo di 7.596.000 metri cubi lordi

Belső azonosító: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 7

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50720000 Központi fűtéssel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 278 702 027,21 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Egyes közbeszerzési dokumentumok esetében a hozzáférés korlátozva van

Az egyes közbeszerzési dokumentumokhoz való hozzáférés korlátozásának indoklása:

Szellemitulajdon-jogra vonatkozó kérdések

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.acquistinretepa.it>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Elektronikus katalógus: Kötelező

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 270 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 100 000

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Rész: LOT-0008

Cím: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 8

Leírás: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Campania e Molise per un quantitativo massimo di 5.672.000 metri cubi lordi

Belső azonosító: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 8

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50720000 Központi fűtéssel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 154 076 649,08 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaitélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Egyes közbeszerzési dokumentumok esetében a hozzáférés korlátozva van

Az egyes közbeszerzési dokumentumokhoz való hozzáférés korlátozásának indoklása:

Szellemi tulajdon-jogra vonatkozó kérdések

A korlátozott hozzáférésű dokumentumokra vonatkozó információk elérhetők itt: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.acquistinretepa.it>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Elektronikus katalógus: Kötelező

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 270 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 100 000

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Rész: LOT-0009

Cím: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 9

Leírás: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Puglia e Basilicata per un quantitativo massimo di 5.434.000 metri cubi lordi

Belső azonosító: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 9

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50720000 Központi fűtéssel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 140 901 080,50 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Egyes közbeszerzési dokumentumok esetében a hozzáférés korlátozva van

Az egyes közbeszerzési dokumentumokhoz való hozzáférés korlátozásának indoklása:

Személyi tulajdon-jogra vonatkozó kérdések

A korlátozott hozzáférésű dokumentumokra vonatkozó információk elérhetők itt: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.acquistinretepa.it>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Elektronikus katalógus: Kötelező

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 270 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 100 000

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Rész: LOT-0010

Cím: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 10

Leírás: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Calabria e Sicilia per un quantitativo massimo di 6.964.000 metri cubi lordi

Belső azonosító: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 10

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50720000 Központi fűtéssel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 201 663 702,67 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Egyes közbeszerzési dokumentumok esetében a hozzáférés korlátozva van

Az egyes közbeszerzési dokumentumokhoz való hozzáférés korlátozásának indoklása:

Személytulajdon-jogra vonatkozó kérdések

A korlátozott hozzáférésű dokumentumokra vonatkozó információk elérhetők itt: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.acquistinretepa.it>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Elektronikus katalógus: Kötelező

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 270 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 100 000

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: CONSIP SPA

Regisztrációs szám: 05359681003

Város: ROMA

Irányítószám: 00198

Ország alegysége (NUTS): Roma (ITI43)

Ország: Olaszország

E-mail-cím: utg@consip.it

Telefonszám: 06854491

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Regisztrációs szám: 80195990587

Város: ROMA

Irányítószám: 00196

Ország alegysége (NUTS): Roma (ITI43)

Ország: Olaszország
E-mail-cím: tarm-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefonszám: 06328721
E szervezet szerepei:
Felülvizsgálati szervezet

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

a5d21d72-c17b-400d-aeb6-11ed6ca0523b-01

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

Con riferimento alla gara in oggetto, pubblicata sulla GUUE on line n. S 051 del 13/03/2026 e sulla Piattaforma ANAC di Pubblicità a Valore Legale (PVL) del 16/03/2026, in ragione delle motivate e numerose richieste di proroga pervenute e allo scopo di consentire agli operatori interessati la formulazione di un'offerta pienamente consapevole, si dispone la seguente proroga dei termini di presentazione delle offerte. Descrizione delle modifiche: Testo da correggere nell'avviso originale 5.1.12) Condizioni di appalto ANZICHE' "Termine per il ricevimento delle offerte": 23/04/2026 16:00:00 (UTC), LEGGI il "termine per il ricevimento delle offerte" è prorogato al 5/05/2026 16.00:00 (UTC); ANZICHE' "Data di apertura": 27/04/2026 15:00:00 (UTC), LEGGI "apertura delle offerte" è differita al 07/05/2025 ore 15.00 (UTC). Si precisa che rimangono fermi tutti gli ulteriori termini indicati nella documentazione di gara. Il presente avviso è pubblicato sui siti indicati nel Bando e consultabile all'indirizzo www.acquistinretepa.it, www.consip.it e www.mef.gov.it.

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: fb2594e0-d196-4f00-8e05-8865d88d393f - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 22/04/2026 07:24:05 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: olasz

A hirdetmény közzétételi száma: 277840-2026

HL S kiadás száma: 79/2026

A közzététel dátuma: 23/04/2026