

278856-2026 - Verseny

Lengyelország – Szennyvíz- és hulladéktisztítási és környezetvédelmi szolgáltatások –
Utrzymanie czystości na terenie nieruchomości pozostającej w trwałym zarządzie Ministerstwa
Klimatu i Środowiska w Warszawie przy ul. Wawelskiej 52/54 wraz z bezpośrednim otoczeniem
budynku (II części): Część I: Usługa sprzątania wewnątrz budynku; Część II: Sprzątanie terenu
zewnątrznego.

OJ S 79/2026 23/04/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó
szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Ministerstwo Klimatu i Środowiska

E-mail-cím: Agnieszka.Uscimiuk@klimat.gov.pl

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Központi kormányzati szerv

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Környezetvédelem

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Utrzymanie czystości na terenie nieruchomości pozostającej w trwałym zarządzie
Ministerstwa Klimatu i Środowiska w Warszawie przy ul. Wawelskiej 52/54 wraz z
bepośrednim otoczeniem budynku (II części): Część I: Usługa sprzątania wewnątrz budynku;
Część II: Sprzątanie terenu zewnętrznego.

Leírás: Przedmiotem zamówienia jest Utrzymanie czystości na terenie nieruchomości
pozostającej w trwałym zarządzie Ministerstwa Klimatu i Środowiska w Warszawie przy ul.
Wawelskiej 52/54 wraz z bezpośrednim otoczeniem budynku (II części): Część I: Usługa
sprzątania wewnątrz budynku; Część II: Sprzątanie terenu zewnętrznego.

Eljárásazonosító: 5bcece02-49a8-421a-b9a1-84b296739ec3

Belső azonosító: BDG-wzp-260/5/2026AU

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Usługi sprzątania budynku

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90000000 Szennyvíz- és hulladéktisztítási és környezetvédelmi
szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: ul. Wawelska 52/54

Város: Warszawa

Irányítószám: 00-922

Ország alegysége (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Ország: Lengyelország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 2 752 000,00 PLN

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 2

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

4. Részcsoport

4.1. Részcsoport: GLO-0001

A feltüntetett részek: LOT-0002, LOT-0001

Cím: usługi sprzątania

Leírás: usługi sprzątania

Belső azonosító: Część I

4.1. Részcsoport: GLO-0002

A feltüntetett részek: LOT-0001, LOT-0002

Cím: usługi sprzątania terenu

Leírás: usługi sprzątania terenu

Belső azonosító: Część II

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Część II Sprzątanie terenu zewnętrznego

Leírás: Przedmiotem części II jest sprzątanie terenu zewnętrznego

Belső azonosító: Część II

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90910000 Takarítási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90914000 Gépjárműparkoló-tisztítási szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Zamawiający przewiduje wznowienie w poniżej opisanym zakresie: Wznawiany Przedmiot Umowy. Zamawiający może skorzystać ze wznowienia w sytuacji, gdy będzie dysponował środkami na sfinansowanie wznowienia oraz uzna, że skorzystanie ze wznowienia jest potrzebne: 1) wznowienie 1 - świadczenie Usługi od daty zakończenia realizacji Podstawowego Przedmiotu Umowy przez okres kolejnych 12 miesięcy lub do wyczerpania środków przewidzianych na realizację wznowienia 1 – w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpi wcześniej; maksymalną wartość wznowienia 1 stanowi wartość maksymalnego wynagrodzenia za wykonanie wznowienia 1; 2) wznowienie 2 - świadczenie Usługi od daty zakończenia realizacji wznowienia 1 przez okres kolejnych 12 miesięcy lub do wyczerpania środków przewidzianych na realizację wznowienia 2 – w zależności od tego,

które z tych zdarzeń nastąpi wcześniej; maksymalną wartość wznowienia 2 stanowi wartość maksymalnego wynagrodzenia za wykonanie wznowienia 2

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: ul.Wawelska 52/54

Város: Warszawa

Irányítószám: 00-922

Ország alegysége (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Ország: Lengyelország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 12 Hónapok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 2

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 281 000,00 PLN

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat Środowisko

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: lengyel

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://zamowienia-mos.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://zamowienia-mos.ezamawiajacy.pl>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lengyel

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Dotyczy części I i II (punktacja zgodna z SWZ) 16.1 Od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wymagane będzie wniesienie, przed zawarciem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. 16.2 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku formach wskazanych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp tj.: - pieniądzu; - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; - gwarancjach bankowych; - gwarancjach ubezpieczeniowych; - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach wskazanych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp. 16.4

Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane świadczenia. 16.5 Do zmiany formy zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 451 ustawy Pzp. 16.6 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w banku NBP O/O Warszawa numer rachunku 81 1010 1010 0017 4613 9120 0000, tytuł przelewu „zabezpieczenie należytego wykonania umowy na „Usługi sprzątania. Nr postępowania BDGwzp-260/5/2026AU”. 16.7 Zabezpieczenie wnoszone w formie innej niż w pieniądzu powinno być dostarczone w formie oryginału, przez wykonawcę do siedziby Zamawiającego, najpóźniej w dniu podpisania umowy – do chwili jej podpisania. 16.8 Treść oświadczenia zawartego w gwarancji lub w poręczeniu musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego przed podpisaniem umowy. 16.9 Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. 16.10 W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. 16.11 Wypłata, o której mowa w pkt 9, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. 16.12 Z treści gwarancji lub poręczenia musi jednocześnie wynikać: nazwa zlecniodawcy (wykonawcy), beneficjenta gwarancji lub poręczenia (Zamawiającego), gwaranta lub poręczyciela (podmiotu udzielającego gwarancji lub poręczenia) oraz adresy ich siedzib, określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją lub poręczeniem, kwota gwarancji lub poręczenia, termin ważności gwarancji lub poręczenia, obejmujący cały okres wykonania zamówienia, począwszy co najmniej od dnia wyznaczonego na dzień zawarcia umowy, z zastrzeżeniem pkt 16.9 powyżej, - bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia lub do wypłat łącznie do pełnej kwoty zabezpieczenia w przypadku realizacji zamówienia w sposób niezgodny z umową; - bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia w przypadku, o którym mowa w pkt 16.9 i 16.10, tj. w przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, jeżeli wykonawca skorzystał z możliwości wniesienia zabezpieczenia na okres nie krótszy niż 5 lat, a okres, na jaki miało zostać wniesione zabezpieczenie, jest dłuższy od tego okresu.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 88 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy.

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: Część I Usługa sprzątania wewnątrz budynku

Leírás: Przedmiotem części I zamówienia jest Usługa sprzątania wewnątrz budynku

Belső azonosító: Część I

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90910000 Takarítási szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Zamawiający przewiduje wznowienie w poniżej opisanym zakresie: Wznawiany Przedmiot Umowy. Zamawiający może skorzystać ze wznowienia w sytuacji, gdy będzie dysponował środkami na sfinansowanie wznowienia oraz uzna, że skorzystanie ze wznowienia jest potrzebne: 1) wznowienie 1 - świadczenie Usługi od daty zakończenia realizacji Podstawowego Przedmiotu Umowy przez okres kolejnych 12 miesięcy lub do wyczerpania środków przewidzianych na realizację wznowienia 1 – w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpi wcześniej; maksymalną wartość wznowienia 1 stanowi wartość maksymalnego wynagrodzenia za wykonanie wznowienia 1; 2) wznowienie 2 - świadczenie Usługi od daty zakończenia realizacji wznowienia 1 przez okres kolejnych 12 miesięcy lub do wyczerpania środków przewidzianych na realizację wznowienia 2 – w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpi wcześniej; maksymalną wartość wznowienia 2 stanowi wartość maksymalnego wynagrodzenia za wykonanie wznowienia 2

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: ul.Wawelska 52/54

Város: Warszawa

Irányítószám: 00-922

Ország alegysége (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Ország: Lengyelország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 12 Hónapok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 2

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 2 471 000,00 PLN

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://zamowienia-mos.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://zamowienia-mos.ezamawiajacy.pl>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lengyel
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Dotyczy części I i II (punktacja zgodna z SWZ) 16.1 Od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wymagane będzie wniesienie, przed zawarciem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. 16.2 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku formach wskazanych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp tj.: - pieniądzu; - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; - gwarancjach bankowych; - gwarancjach ubezpieczeniowych; - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach wskazanych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp. 16.4 Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane świadczenia. 16.5 Do zmiany formy zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 451 ustawy Pzp. 16.6 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w banku NBP O/O Warszawa numer rachunku 81 1010 1010 0017 4613 9120 0000, tytuł przelewu „zabezpieczenie należytego wykonania umowy na „Usługi sprzątnia. Nr postępowania BDGwzp-260/5/2026AU”. 16.7 Zabezpieczenie wnoszone w formie innej niż w pieniądzu powinno być dostarczone w formie oryginału, przez wykonawcę do siedziby Zamawiającego, najpóźniej w dniu podpisania umowy – do chwili jej podpisania. 16.8 Treść oświadczenia zawartego w gwarancji lub w poręczeniu musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego przed podpisaniem umowy. 16.9 Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. 16.10 W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. 16.11 Wypłata, o której mowa w pkt 9, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia 16.12 Z treści gwarancji lub poręczenia musi jednocześnie wynikać: nazwa zleceńodawcy (wykonawcy), beneficjenta gwarancji lub poręczenia (Zamawiającego), gwaranta lub poręczyciela (podmiotu udzielającego gwarancji lub poręczenia) oraz adresy ich siedzib, określenie wiarytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją lub poręczeniem, kwota gwarancji lub poręczenia, termin ważności gwarancji lub poręczenia, obejmujący cały okres wykonania zamówienia, począwszy co najmniej od dnia wyznaczonego na dzień zawarcia umowy, z zastrzeżeniem pkt 16.9 powyżej, - bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na

pierwsze żądanie, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia lub do wypłat łącznie do pełnej kwoty zabezpieczenia w przypadku realizacji zamówienia w sposób niezgodny z umową; - bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia w przypadku, o którym mowa w pkt 16.9 i 16.10, tj. w przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, jeżeli wykonawca skorzystał z możliwości wniesienia zabezpieczenia na okres nie krótszy niż 5 lat, a okres, na jaki miało zostać wniesione zabezpieczenie, jest dłuższy od tego okresu.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 88 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy.

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Ministerstwo Klimatu i Środowiska

Regisztrációs szám: 5261647453

Postacím: Wawelska 52/54

Város: Warszawa

Irányítószám: 00-922

Ország alegysége (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Ország: Lengyelország

E-mail-cím: Agnieszka.Uscimiuk@klimat.gov.pl

Telefonszám: +48223692415

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Krajowa Izba Odwoławcza

Regisztrációs szám: 5262239325

Postacím: Postępu 17A

Város: Warszawa

Irányítószám: 02-676

Ország alegysége (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Ország: Lengyelország

E-mail-cím: uzp@uzp.gov.pl

Telefonszám: +48224587701

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union

Regisztrációs szám: PUBL

Város: Luxembourg

Irányítószám: 2417

Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)

Ország: Luxembourg

E-mail-cím: ted@publications.europa.eu

Telefonszám: +352 29291

Internetcím: <https://op.europa.eu>

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 3ed83678-306a-4966-9f72-e6cd2074a6b5 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 22/04/2026 09:10:03 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: lengyel

A hirdetmény közzétételi száma: 278856-2026

HL S kiadás száma: 79/2026

A közzététel dátuma: 23/04/2026