

286223-2026 - Verseny

Hollandia – Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka – Wijkvernieuwing Welgelegen
OJ S 81/2026 27/04/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény
Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Gemeente Haarlemmermeer

E-mail-cím: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Wijkvernieuwing Welgelegen

Leírás: Project Wijkvernieuwing Welgelegen Nieuw-Vennep is het integraal aanpakken van een groot deel van de wijk Welgelegen in Nieuw-Vennep. In dit project worden de verhardingen, riolering en groen vernieuwd. De plangrenzen zijn globaal de Vennepeweg, Westerdreef, Noorderdreef, Wageningenstraat en Van Bemmelenstraat. In deze wijk wordt het bestaande gemengde stelsel, bestaande uit een beton riool, grotendeels vervangen door een nieuw gemengd stelsel van kunststof, dit is ca. 2.900 m riool met een diameter variërend van rond 250 t/m 500mm. Daarnaast wordt een nieuw DT-stelsel aangelegd bestaande uit ca. 3.600 m PE-buis met diameters variërend van rond 200 t/m rond 500mm. Ook wordt verspreid over 4 locaties ca. 220 m duiker van beton rond 1000mm aangelegd. Er wordt op 3 locaties 90 m duiker van beton rond 500mm opgebroken en ca. 11.500 m² asfalt, 20.000 m² tegels, 6.000 m² betonstraatstenen en 4.000 m² klinkers opgebroken. De nieuwe aanleg bestaat uit het aanbrengen van klinkers (ca. 4.000 m² hergebruik), betontegels (20.000 m²) en betonstraatstenen (11.500 m²). De rijbanen worden als V-vorm ingericht, inclusief grondverbetering onder de fundering van menggranulaat met geogrid wapening. Ook wordt het groen in de wijk aangepakt (300 are verwijderen en 160 are aanleg) en wordt de wijk klimaat adaptief ingericht door o.a. de aanleg van groenparkeren (3.500 m²), een wadi (400 m³ ontgraving) en twee buffervijvers (4.700 m³ ontgraving) met SIMMBA-stuw en tussenliggende ø1000mm duikers. De nutsbedrijven vervangen sinds april 2025 grootschalig hun gas-, water-, LS- en MS-netten. Deze zullen grotendeels klaar zijn bij aanvang van de werkzaamheden. De Haarlemmermeerpolder is door Rijnland aangeduid als 'kwetsbaar kwelgebied'. Onderzoek heeft uitgewezen dat er naast kweldruk, en daarmee opbarstrisico's, ook een hoog ijzergehalte in het grondwater aanwezig is binnen het projectgebied. Aerijsberekeningen in de voorbereiding hebben aangetoond dat het werk niet uitgevoerd kan worden zonder een mate van elektrificatie van het te gebruiken materieel. De gemeente beoogt een partij te contracteren: die garandeert en feitelijk in staat is dat hij het bestek uit kan voeren en ook uit zal voeren. Nadere informatie zoals het RAW-bestek wordt in de 2e fase verstrekt aan die partijen die geselecteerd zijn om deel te nemen aan deze gunningfase. Geraamde waarde van deze opdracht is ca. 10 miljoen euro. De werkzaamheden zullen 1 maart 2027 moeten starten.

Eljárásazonosító: 18e4063b-c556-4377-aec1-85c084da50cd

Belső azonosító: 2025-503

Az eljárás típusa: Zárt

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

További osztályozás (cpv): 45232440 Szennyvízcső építése

2.1.2. A teljesítés helye

Ország: Hollandia

Bárhol az adott országban

További információk: gemeente Haarlemmermeer

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 10 000 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Wijkvernieuwing Welgelegen

Leírás: Project Wijkvernieuwing Welgelegen Nieuw-Vennep is het integraal aanpakken van een groot deel van de wijk Welgelegen in Nieuw-Vennep. In dit project worden de verhardingen, riolering en groen vernieuwd. De plangrenzen zijn globaal de Vennepweg, Westerdreef, Noorderdreef, Wageningenstraat en Van Bemmelenstraat. In deze wijk wordt het bestaande gemengde stelsel, bestaande uit een beton riool, grotendeels vervangen door een nieuw gemengd stelsel van kunststof, dit is ca. 2.900 m riool met een diameter variërend van rond 250 t/m 500mm. Daarnaast wordt een nieuw DT-stelsel aangelegd bestaande uit ca. 3.600 m PE-buis met diameters variërend van rond 200 t/m rond 500mm. Ook wordt verspreid over 4 locaties ca. 220 m duiker van beton rond 1000mm aangelegd. Er wordt op 3 locaties 90 m duiker van beton rond 500mm opgebroken en ca. 11.500 m² asfalt, 20.000 m² tegels, 6.000 m² betonstraatstenen en 4.000 m² klinkers opgebroken. De nieuwe aanleg bestaat uit het aanbrengen van klinkers (ca. 4.000 m² hergebruik), betontegels (20.000 m²) en betonstraatstenen (11.500 m²). De rijbanen worden als V-vorm ingericht, inclusief grondverbetering onder de fundering van menggranulaat met geogrid wapening. Ook wordt het groen in de wijk aangepakt (300 are verwijderen en 160 are aanleg) en wordt de wijk klimaat adaptief ingericht door o.a. de aanleg van groenparkeren (3.500 m²), een wadi (400 m³ ontgraving) en twee buffervijvers (4.700 m³ ontgraving) met SIMMBA-stuw en tussenliggende ø1000mm duikers. De nutsbedrijven vervangen sinds april 2025 grootschalig hun gas-, water-, LS- en MS-netten. Deze zullen grotendeels klaar zijn bij aanvang van de werkzaamheden. De Haarlemmermeerpolder is door Rijnland aangeduid als 'kwetsbaar kwelgebied'. Onderzoek heeft uitgewezen dat er naast kweldruk, en daarmee opbarstrisico's, ook een hoog ijzergehalte in het grondwater aanwezig is binnen het projectgebied. Aerijs-berekeningen in de voorbereiding hebben aangetoond dat het werk niet uitgevoerd kan

worden zonder een mate van elektrificatie van het te gebruiken materieel. De gemeente beoogt een partij te contracteren: die garandeert en feitelijk in staat is dat hij het bestek uit kan voeren en ook uit zal voeren. Nadere informatie zoals het RAW-bestek wordt in de 2e fase verstrekt aan die partijen die geselecteerd zijn om deel te nemen aan deze gunningfase. Geraamde waarde van deze opdracht is ca. 10 miljoen euro. De werkzaamheden zullen 1 maart 2027 moeten starten.

Belső azonosító: 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

További osztályozás (cpv): 45232440 Szennyvízcső építése

5.1.2. A teljesítés helye

Ország: Hollandia

Bárhol az adott országban

További információk: gemeente Haarlemmermeer

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/03/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2029

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: A környezeti hatások csökkentése

Leírás: Aerus-berekeningen in de voorbereiding hebben aangetoond dat het werk niet uitgevoerd kan worden zonder een mate van elektrificatie van het te gebruiken materieel.

Gegadigde dient een referentieproject per kerncompetentie te overleggen, waarmee gegadigde aantoont relevante ervaring te hebben met: Ervaring van uitvoering met inzet elektrisch materieel van 19 kW t/m 56 kW Onderneming toont aan dat zij minimaal één project heeft uitgevoerd met inzet van elektrisch materieel van 19 kW t/m 56 kW met een gecombineerd minimaal aantal draaiuren van 500 uur.

A stratégiai közbeszerzés célja: Társadalmi célkitűzések teljesítése

Leírás: De Opdrachtnemer conformeert zich aan een social return inspanningswaarde van 3% van de opdrachtsom, conform de werkwijze als beschreven in de bijgevoegde Handleiding Social Return.

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 5

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Duurzaamheid

Leírás: Duurzaamheid

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 20

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Plan van aanpak fasering en planning

Leírás: Plan van aanpak fasering en planning

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 20

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Plan van aanpak projectcontrol & -kwaliteit

Leírás: Plan van aanpak projectcontrol & -kwaliteit

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 20

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Tariefstelling

Leírás: Tariefstelling

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 07/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422813>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 27/08/2026

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422813>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: holland

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Gemeente Haarlemmermeer - Klachtenmeldpunt aanbestedingen

Felülvizsgálati szervezet: Gemeente Haarlemmermeer - Rechtbank Noord-Holland

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Gemeente Haarlemmermeer

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Gemeente Haarlemmermeer

Regisztrációs szám: 381942865

Postacím: Taurusavenue 100

Város: Hoofddorp

Irányítószám: 2132 LS

Ország alegysége (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Ország: Hollandia

Kapcsolattartó pont: Gerard Braam

E-mail-cím: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Telefonszám: +31 9001852

Internetcím: <http://www.haarlemmermeer.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Klachtenmeldpunt aanbestedingen

Város: Haarlemmermeer

Irányítószám: 2132 LS

Ország alegysége (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Ország: Hollandia

Kapcsolattartó pont: Klachtenafhandeling Aanbesteden

E-mail-cím: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Internetcím: <http://www.haarlemmermeer.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Rechtbank Noord-Holland

Város: Haarlem

Irányítószám: 2011 DB

Ország alegysége (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Ország: Hollandia

E-mail-cím: Info@rechtspraak.nl

Telefonszám: +31 883616100

Internetcím: <http://www.rechtspraak.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: www.tenderned.nl

Város: Den Haag

Irányítószám: 2509AC

Ország alegysége (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Ország: Hollandia

E-mail-cím: Info@tenderned.nl

Internetcím: <http://Www.tenderned.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: www.tenderned.nl

Város: Den Haag

Irányítószám: 2509 AC

Ország alegysége (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Ország: Hollandia

E-mail-cím: Info@tenderned.nl

Internetcím: <http://Www.tenderned.nl>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

Közvetítő szervezet

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

02ce2857-3326-416d-a554-f7f871343ed9-01

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

Zie selectieleidraad 2.0 en de nota van inlichtingen

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 239a054e-bf11-4953-ba01-aa0f14b7f294 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 23/04/2026 22:14:53 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: holland

A hirdetmény közzétételi száma: 286223-2026

HL S kiadás száma: 81/2026

A közzététel dátuma: 27/04/2026