

286677-2026 - Verseny

Franciaország – Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások – Marché de maitrise d'oeuvre et d'assistance pour la réalisation de Travaux de rénovation et de remplacement d'ascenseurs avec prestations de maintenance

OJ S 81/2026 27/04/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: ARCHIPEL HABITAT OPH DE RENNES METROP.

E-mail-cím: m.roeting@archipel-habitat.fr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Marché de maitrise d'oeuvre et d'assistance pour la réalisation de Travaux de rénovation et de remplacement d'ascenseurs avec prestations de maintenance

Leírás: La mission de l'AMO a pour objet de : - Réaliser un diagnostic sur une partie du parc, programmer et planifier les travaux importants - Élaborer le dossier de consultation pour la maintenance du parc et le programme de travaux, analyser les offres et encadrer cette prestation - Assurer le suivi des travaux des ascenseurs - Réaliser le suivi technique du contrat d'entretien des ascenseurs - Réaliser le suivi technique des réserves des CTQ - Effectuer une veille règlementaire des ascenseurs - Accompagner Archipel Habitat dans l'élaboration de la stratégie et de la politique de gestion patrimoniale pour les installations dans les nouvelles opérations

Eljárásazonosító: a1e56441-233e-444e-ae8-736bdebe7244

Belső azonosító: 26-070

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Voir pièces de la consultation (CCAP/CCTP/ RC)

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Ország: Franciaország

2.1.4. Általános információk

Ezt az eljárást újra fogják indítani

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Marché de maîtrise d'oeuvre et d'assistance pour la réalisation de Travaux de rénovation et de remplacement d'ascenseurs avec prestations de maintenance

Leírás: La mission de l'AMO a pour objet de : ? Réaliser un diagnostic sur une partie du parc, programmer et planifier les travaux importants ? Élaborer le dossier de consultation pour la maintenance du parc et le programme de travaux, analyser les offres et encadrer cette prestation ? Assurer le suivi des travaux des ascenseurs ? Réaliser le suivi technique du contrat d'entretien des ascenseurs ? Réaliser le suivi technique des réserves des CTQ Effectuer une veille règlementaire des ascenseurs Accompagner Archipel Habitat dans l'élaboration de la stratégie et de la politique de gestion patrimoniale pour les installations dans les nouvelles opérations

Belső azonosító: 26-070

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Les variantes libres sont autorisées dans le cadre de la présente consultation. Les candidats peuvent proposer des solutions alternatives à celles spécifiées dans le cahier des charges, sous réserve qu'elles respectent les exigences minimales du marché. Les candidats qui présenteront des offres comportant une variante libre sont également tenus de présenter une offre conforme à la solution de base.

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 5 Évek

5.1.6. Általános információk

Ez egy ismétlődő közbeszerzés

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

További információk: La durée du marché démarre à la notification du marché et se termine à la fin de la mission AOR. La durée des marchés de travaux et de maintenance est prévue pour une durée de 5 ans à compter du 1er juin 2027. Les prix du marché sont traités à prix forfaitaires, sur la base de la Décomposition du prix global et forfaitaire indiqué dans l'acte d'engagement et à prix unitaires sur la base des prix du bordereau de prix unitaires pour les prestations sur bons de commande. Le montant maximum des commandes est de : - 700000euros HT pour la part du marché exécutée par bons de commande sur ordre de service, sur toute la durée du marché. - 400000euros HT pour la part du marché exécutée par bons de commande donnant lieu à l'émission de bons de travaux. Ces montants maximums sont susceptibles de ne pas être atteints il s'agit bien d'un maximum non obligatoirement

versé. Les prix sont réputés comprendre toutes les charges fiscales ou autres, frappant obligatoirement les prestations, les frais afférents au conditionnement, aux frais de reprographie, au stockage, à l'emballage, à l'assurance et au transport jusqu'au lieu de livraison, , ainsi que toutes les autres dépenses nécessaires à l'exécution des prestations, les marges pour risque, les marges bénéficiaires. La mission s'achève au maximum à la plus tardive des 2 dates suivantes : ? À la fin de la période de parfait achèvement des derniers travaux commandés au cours du marché. Etant entendu que le prestataire établit les procès-verbaux de mainlevées des garanties ? À la fin du marché de la durée du marché de maintenance (31 mai 2032 prévisionnel) Il pourra être dénoncé par Archipel Habitat par lettre recommandée avec accusé de réception moyennant le respect d'un délai de préavis de 5 mois à partir du 31/12/2028 et ceux tous les 12 mois.

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Prix

Leírás: sur la base de la fiche honoraires (annexe A) complété par le candidat avec 30 pts sur la fiche honoraire et 10 pts sur le DQE

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Valeur technique sur la base de la note technique fourni par le candidat

Leírás: o Sous-critère 1 : Pertinence des moyens humains et techniques sur 35 points o Sous-critère 2 : Pertinence des prescriptions proposées pour atteindre les objectifs sur 25 points o Sous-critère 3 : Pertinence des modalités de qualité et de suivi de l'ensemble des prescriptions établies sur 30 pts o Sous-critère 4 : Pertinence sur la politique environnementale sur 10 points 100 points ramenés sur 60 points

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://archipel-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33795_1158420.html

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://private.e-marchespublics.com>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 26/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 90 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 27/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Tribunal administratif de Rennes (TA)

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal administratif de Rennes (TA)

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: ARCHIPEL HABITAT OPH DE RENNES METROP.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tribunal administratif de Rennes (TA)

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: ARCHIPEL HABITAT OPH DE RENNES METROP.

Regisztrációs szám: 45220075100017

Postacím: 3 PLACE DE LA COMMUNAUTE

Város: RENNES CEDEX 2

Irányítószám: 35208

Ország alegysége (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Ország: Franciaország

Kapcsolattartó pont: Mélanie Autret Roeting

E-mail-cím: m.roeting@archipel-habitat.fr

Telefonszám: 02 99 22 22 27

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://archipel-habitat.e-marchespublics.com>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Tribunal administratif de Rennes (TA)

Regisztrációs szám: 17350005900014

Postacím: 3, Contour de la Motte CS44416

Város: Rennes

Irányítószám: 35000

Ország alegysége (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Telefonszám: 0223212828

Internetcím: <https://rennes.tribunal-administratif.fr/>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

Közvetítő szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: DEMATIS
Regisztrációs szám: 45072478600030
Város: Paris
Irányítószám: 75015
Ország alegysége (NUTS): Paris (FR101)
Ország: Franciaország
E-mail-cím: contact@dematis.com
Telefonszám: +33 172365548
Internetcím: www.dematis.com
E szervezet szerepei:
TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: c03f0f6c-2130-4d62-a23f-2fc8ca9b1251 - 01
Hirdetményminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
A hirdetmény altípusa: 16
A hirdetmény megküldésének dátuma: 23/04/2026 17:00:02 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia
A hirdetmény közzétételi száma: 286677-2026
HL S kiadás száma: 81/2026
A közzététel dátuma: 27/04/2026