

## 286768-2026 - Verseny

Németország – Betonváz készítése – Neuerrichtung eines klimaneutralen Verwaltungsgebäudes; Erweiterter Rohbau

OJ S 81/2026 27/04/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Kreis Stormarn

E-mail-cím: [zvs@kreis-stormarn.de](mailto:zvs@kreis-stormarn.de)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Neuerrichtung eines klimaneutralen Verwaltungsgebäudes; Erweiterter Rohbau

Leírás: Der Kreis Stormarn plant die Errichtung eines Neubaus auf der Gründung des bestehenden Gebäudes Mewesstrase 22 - 24. Mit einer Grundfläche von rund 790 m2 wird das Gebäude mit nachhaltigen Baustoffen errichtet und durch eine Zertifizierung begleitet.

Eljárásazonosító: 3cb64b46-54f4-4e59-b814-d804dd356aa0

Belső azonosító: 11.81.8500/2026/000001

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45262311 Betonváz készítése

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Stormarn (DEF0F)

Ország: Németország

##### 2.1.4. Általános információk

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

vgv -

##### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Hirdetmény

Korrupció:

Csalás:

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása:

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái:

Bűnszervezetben való részvétel:

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény:

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:  
Munkajogi kötelezettségek megszegése:  
Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:  
A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel:  
Súlyos szakmai kötelezettségszegés:  
Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról:  
A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség:  
Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében:  
Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók:  
A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése:  
A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése:  
Az adófizetési kötelezettség megszegése:  
Üzleti tevékenység felfüggesztése:  
Fizetéseképtelenség:  
Felszámoló által kezelt vagyon:  
A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet:

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Neuerrichtung eines klimaneutralen Verwaltungsgebäudes; Erweiterter Rohbau  
Leírás: Der Kreis Stormarn plant die Errichtung eines Neubaus auf der Gründung des bestehenden Gebäudes Mewesstrase 22 - 24. Mit einer Grundfläche von rund 790 m2 wird das Gebäude mit nachhaltigen Baustoffen errichtet und durch eine Zertifizierung begleitet. Die Hauptkonstruktion setzt sich aus mehreren Elementen zusammen: Die Decke über dem Erdgeschoss bis zum 3. Obergeschoss besteht aus Vollholzdecken aus Brettsperholz, unterstützt durch Verbundunterzüge. Die Decke über dem Untergeschoss wird als Stahlbetondecke mit entsprechenden Unterzügen ausgeführt. Die Stahlbetonskelettkonstruktion umfasst die Randunter- und -überzüge sowie die Aussenwände und Randstützen. Tragende und aussteifende Wände bestehen aus Stahlbeton. Im Untergeschoss bleiben die bestehenden Kelleraussenwände erhalten, während neue wasserundurchlässige (WU) Aussenwände und innere Stützen sowie Wände aus Stahlbeton und Mauerwerk ergänzt werden. Die bestehende Sohle bleibt erhalten, ergänzt durch eine neue WU-Bodenplatte im Bereich der Tiefgarage. • Rohbauarbeiten • Stahlbauarbeiten unter Einsatz von Deltabeam-Trägern • Lieferung und Einbau von CLT-Decken • Mauerwerksarbeiten • Blitzschutz- und Erdungsanlagen • Baustellenlogistik • Bereitstellung und Betrieb eines Turmdrehkrans Ausführungszeitraum/Vertragslaufzeit: von 24. KW 2026 bis 09. KW 2027 für Bauleistung, bis 33. KW 2027 für Vorhaltung (Kran, Gerüst) Laufzeit in Monaten: 9 Monate für Bauleistung, 15 Monate für Vorhaltung (Kran, Gerüst)  
Belső azonosító: 0001

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás  
Fő osztályozás (cpv): 45262311 Betonváz készítése  
További osztályozás (cpv): 45262500 Kőműves és falazási munka, 45262400 Acélszerkezet felállítása, 45262100 Állványozás

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Stormarn (DEF0F)

Ország: Németország

### 5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 9 Hónapok

### 5.1.6. Általános információk

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

### 5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Betriebshaftpflicht min. 10 Mio. € für Sach- und Personenschäden, oder die Bereitschaft eine Betriebshaftpflicht abzuschließen.

Kritérium: Bejegyzés a cégregiszterbe

Kiválasztási kritérium leírása: Angabe Handelsregisternummer

Kritérium: Teljes éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Gem. Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Eintragung in die Handwerksrolle bei der zuständigen Handwerkskammer.

### 5.1.10. Odaítélési szempontok

**Kritérium:**

Típus: Ár

Megnevezés: Preiskriterium

Leírás: Preis

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

### 5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/3cb64b46-54f4-4e59-b814-d804dd356aa0](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/3cb64b46-54f4-4e59-b814-d804dd356aa0)

### 5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/3cb64b46-54f4-4e59-b814-d804dd356aa0](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/3cb64b46-54f4-4e59-b814-d804dd356aa0)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 26/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 60 Napok

**A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:**

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos egyes dokumentumok benyújthatók egy későbbi időpontban.

További információk: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 26/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

További információk: Durch zwei Mitarbeitende der Zentralen Vergabestelle. Bieter sind nicht zugelassen.

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der

Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach

Kenntnissnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der

Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum

Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der

Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften,

die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB

spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB

innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht

abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Kreis Stormarn

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Kreis Stormarn

## 8. Szervezetek

### 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Kreis Stormarn

Regisztrációs szám: 10165

Postacím: Mommsenstr. 14

Város: Bad Oldesloe  
Irányítószám: 23843  
Ország alegysége (NUTS): Stormarn (DEF0F)  
Ország: Németország  
E-mail-cím: [zvs@kreis-stormarn.de](mailto:zvs@kreis-stormarn.de)  
Telefonszám: +49 45311601632  
Internetcím: <https://www.deutsche-evergabe.de>  
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

**8.1. ORG-0002**

Hivatalos név: Vergabekammmer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Regisztrációs szám: 91424fe5-5549-40af-a554-de9aa99a9140

Postacím: Düsternbrooker Weg 94

Város: Kiel

Irányítószám: 24105

Ország alegysége (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Ország: Németország

E-mail-cím: [vergabekammer@wimi.landsh.de](mailto:vergabekammer@wimi.landsh.de)

Telefonszám: +49 4319884640

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

**8.1. ORG-0003**

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefonszám: +49228996100

**E szervezet szerepei:**

TED eSender

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 3cb64b46-54f4-4e59-b814-d804dd356aa0 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 24/04/2026 10:47:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 286768-2026

HL S kiadás száma: 81/2026

A közzététel dátuma: 27/04/2026