

287487-2026 - Verseny

Dánia – Építési munkák – LEJERBO RANDERS AFDELING 1275, SPENTRUP, 8981 RANDERS
TOTALENTREPRISE

OJ S 81/2026 27/04/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó
szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Lejerbo Randers, c/o Administrationsorganisationen Lejerbo

E-mail-cím: jbs@dabbolig.dk

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: LEJERBO RANDERS AFDELING 1275, SPENTRUP, 8981 RANDERS

TOTALENTREPRISE

Leírás: Lejerbo Randers udbyder i totalentreprise nybygning af 36 almene familie-boliger.

Totalentreprisen indgås med henblik på projektering og nyopførelse af 36 familieboliger med tilhørende udearealer og viceværtrum/depot på del af grundarealet matr.nr. 0006a, Spentrup By, Spentrup

Eljárásazonosító: 64101f9f-fee4-4f1f-ac19-e4dc4181efc5

Belső azonosító: Familieboliger

Az eljárás típusa: Zárt

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: I henhold til udbudsdokumenterne

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Haldvej

Város: Spentrup

Irányítószám: 8981

Ország alegysége (NUTS): Østjylland (DK042)

Ország: Dánia

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 41 000 000,00 DKK

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: LEJERBO RANDERS AFDELING 1275, SPENTRUP, 8981 RANDERS
TOTALENTREPRISE

Leírás: Lejerbo Randers udbyder i totalentreprise nybygning af 36 almene familie-boliger. Totalentreprisen indgås med henblik på projektering og nyopførelse af 36 familieboliger med tilhørende udearealer og viceværtrum/depot på del af grundarealet matr.nr. 0006a, Spentrup By, Spentrup
Belső azonosító: LEJERBO RANDERS

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás
Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák
Mennyiség: 1 darab

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Haldvej
Város: Spentrup
Írányítószám: 8981
Ország alegysége (NUTS): Østjylland (DK042)
Ország: Dánia

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 04/01/2027
Időtartam befejezésének dátuma: 02/10/2028

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 41 000 000,00 DKK

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.
Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen
Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény
Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények
Kiválasztási kritérium leírása: Kriterium: Type: Egnethed til at udøve det pågældende erhverv
Beskrivelse: Ansøger skal ved sin prækvalifikationsanmodning udfylde det fælles europæiske udbudsdokument, ESPD. ESPD-en vedlægges ansøgningen for afgivelse af oplysninger om den økonomiske aktør. Det elektroniske ESPD bliver uploadet som XML-fil af ordregiver sammen med det øvrige udbudsmateriale, og ansøger skal som udgangspunkt udfylde samtlige felter. Ansøgere skal selv uploade XML-fil (espd-request.xml) og udfylde via: <https://espd.eop.bg/espd-web/> Ansøgere, der er i tvivl om krav til udfyldelsen af det elektroniske ESPDdokument, opfordres til at søge vejledning i de af Konkurrence- og Forbrugerstyrelsens udarbejdede vejledninger hertil, alternativt stille spørgsmål til ordregiver herom. Anvendt Kriterium: Type: Økonomisk og finansiel formåen Beskrivelse: Ansøger skal i

ESPD-ens del IV, afsnit B afgive nedenstående oplysninger som foreløbigt bevis for sin økonomiske og finansielle kapacitet: 1.) Egenkapital: Ansøgers/tilbudsgivers årsregnskaber eller uddrag heraf for de seneste 3 disponible regnskabsår, hvis offentliggørelse af årsregnskaber er lovpligtig i det land, hvor tilbudsgiver er etableret, eller anden dokumentation for egenkapitalens størrelse. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) skal oplysningerne angives for hver af de deltagende virksomheder i sammenslutningen. 2.) Omsætning: Ansøgers/tilbudsgivers årsregnskaber eller uddrag heraf for de seneste tre disponible regnskabsår, hvis offentliggørelse af årsregnskaber er lovpligtig i det land, hvor tilbudsgiver er etableret, eller anden dokumentation for omsætningens størrelse. Ansøger /tilbudsgivers omsætning pr. år skal minimum være på kr. 45.000.000 ekskl. moms. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) skal oplysningerne angives for hver af de deltagende virksomheder i sammenslutningen. 3.) En soliditetsgrad på min. 15% i hver af de tre afsluttede og reviderede regnskabsår. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) skal oplysningerne angives for hver af de deltagende virksomheder i sammenslutningen. 4.) Erhvervsansvarsforsikring: Kopi af forsikringspolice for relevant erhvervsansvarsforsikring. Mindstekrav til det niveau, der muligvis kræves. Mindstekrav og udvælgelseskriterier som angivet i udbudsmaterialet.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Anvendelse af dette kriterium: Anvendt Kriterium: Type: Teknisk og faglig formåen Beskrivelse: Ansøger skal i ESPD-ens del IV, afsnit C give følgende oplysninger som foreløbigt bevis for sin tekniske og faglige kapacitet: 1.) Der skal udfyldes eller vedlægges en beskrivelse af ansøgers mest relevante projektreferencer fra tidligere gennemførte byggeri-opgaver inden for de seneste 5 år, med angivelse af projektnavn, bygherre, entrepriseform, byggeriets størrelse, beskrivelse af byggeriet og af egne ydelser og ansvar i forbindelse med projektet. Udførelsesperiode. herunder startdato, færdiggørelsesdato og afleveringsdato. Referencelisten må indeholde maksimalt 5 referencer á 2 A4-sider.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 5

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.10. Odaitélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Pris vægter 40% lht. 02 Udbudsbetingelser

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Kvalitet vægter 40% lht. 02 Udbudsbetingelser

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Organisation-Nøglepersoner vægter 20% lht 02 Udbudsbetingelser

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: dán

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-437191933002000144/da-dk/public/tender/TID-437191933002000144>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: dán

Elektronikus katalógus: Megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 04/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: igen

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Lejerbo Randers, c/o Administrationsorganisationen Lejerbo

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Klagenævnet for Udbud

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Lejerbo Randers, c/o Administrationsorganisationen Lejerbo

Regisztrációs szám: 26772206

Szervezeti egység: Afdeling 1275, Spentrup

Postacím: GL. Køge Landevej 26

Város: Valby

Irányítószám: 2500

Ország alegysége (NUTS): Østjylland (DK042)

Ország: Dánia

Kapcsolattartó pont: Lejerbo - Bygge- og Udviklingsafdelingen, Projekter Vest.

E-mail-cím: jbs@dabbolig.dk

Telefonszám: 30 84 53 34

Internetcím: <https://dab-lejerbo.dk/>

Információcsere végpontja (URL): <https://dab-lejerbo.dk/>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-437191933002000144/da-dk/public/tender/TID-437191933002000144>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union

Regisztrációs szám: PUBL

Város: Luxembourg

Irányítószám: 2417

Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)

Ország: Luxemburg

E-mail-cím: ted@publications.europa.eu

Telefonszám: +352 29291

Internetcím: <https://op.europa.eu>

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 596c1a21-8e6a-442a-8b38-b5022b6c2228 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 23/04/2026 12:38:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyekeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: dán

A hirdetmény közzétételi száma: 287487-2026

HL S kiadás száma: 81/2026

A közzététel dátuma: 27/04/2026