

289515-2026 - Verseny

Írország – Építési munkák – Residential Mixed-Use Development at Ardmore Road, Mullingar,
OJ S 82/2026 28/04/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó
szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Westmeath County Council

E-mail-cím: procurement@westmeathcoco.ie

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Residential Mixed-Use Development at Ardmore Road, Mullingar,

Leírás: This is a Competitive Dialogue competition to identify a developer to deliver mixed tenure development of 170 units on Ardmore Road, Mullingar including 30 percent social, 20 percent affordable and 50 percent private open market units.

Eljárásazonosító: db59222e-66c4-4784-80b3-5912b20cc285

Az eljárás típusa: Versenypárbeszéd

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka, 45210000 Magasépítési munka, 45211000 Többlakásos épületek és önálló házak kivitelezése , 45211100 Házépítési munka, 45211300 Lakóházak építése, 45211340 Többlakásos épületek kivitelezése, 45211360 Városfejlesztéssel kapcsolatos építési munkák, 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások, 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások, 71300000 Mérnöki szolgáltatások, 71310000 Mérnöki tanácsadói és kivitelezési szolgáltatások, 71311000 Általános mérnöki tanácsadó szolgáltatások, 71315300 Épületfelmérési szolgáltatások, 71315210 Gépészeti tanácsadó szolgáltatások, 71315200 Építési tanácsadó szolgáltatások, 71320000 Mérnöki tervezési szolgáltatások, 71322100 Mély- és magasépítési kivitelezéssel kapcsolatos mennyiségfelmérési szolgáltatások, 71324000 Mennyiségfelmérési szolgáltatások, 71334000 Gépészeti és villamos tervezési szolgáltatások, 71333000 Gépészeti tervezési szolgáltatások, 71400000 Várostervezési és tájrendezési szolgáltatások, 90710000 Környezetgazdálkodás, 90712100 Városi környezetfejlesztési tervezés

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Midland (IE063)

Ország: Írország

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Midland (IE063)

Ország: Írország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 50 000 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Residential Mixed-Use Development at Ardmore Road, Mullingar,

Leírás: This is a Competitive Dialogue competition to identify a developer to deliver mixed tenure development of 170 units on Ardmore Road, Mullingar including 30 percent social, 20 percent affordable and 50 percent private open market units.

Belső azonosító: 0

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka, 45210000 Magasépítési munka, 45211000 Többlakásos épületek és önálló házak kivitelezése , 45211100 Házépítési munka, 45211300 Lakóházak építése, 45211340 Többlakásos épületek kivitelezése, 45211360 Városfejlesztéssel kapcsolatos építési munkák, 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások, 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások, 71300000 Mérnöki szolgáltatások, 71310000 Mérnöki tanácsadói és kivitelezési szolgáltatások, 71311000 Általános mérnöki tanácsadó szolgáltatások, 71315300 Épületfelmérési szolgáltatások, 71315210 Gépészeti tanácsadó szolgáltatások, 71315200 Építési tanácsadó szolgáltatások, 71320000 Mérnöki tervezési szolgáltatások, 71322100 Mély- és magasépítési kivitelezéssel kapcsolatos mennyiségfelmérési szolgáltatások, 71324000 Mennyiségfelmérési szolgáltatások, 71334000 Gépészeti és villamos tervezési szolgáltatások, 71333000 Gépészeti tervezési szolgáltatások, 71400000 Várostervezési és tájrendezési szolgáltatások, 90710000 Környezetgazdálkodás, 90712100 Városi környezetfejlesztési tervezés

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Midland (IE063)

Ország: Írország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 60 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 50 000 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 3

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: angol

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok (vagy azok részei) nem hivatalosan elérhetők: angol

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 29/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7988753>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7988753>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: angol

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 10/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: The High Court of Ireland

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Westmeath County Council

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: The High Court of Ireland

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Westmeath County Council

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Westmeath County Council

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Westmeath County Council
Regisztrációs szám: 032126W
Postacím: county buildings
Város: Mullingar
Irányítószám: N91 FH4N
Ország alegysége (NUTS): Midland (IE063)
Ország: Írország
E-mail-cím: procurement@westmeathcoco.ie
Telefonszám: 0449332000
Internetcím: <https://www.westmeathcoco.ie>
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.westmeathcoco.ie>

E szervezet szerepei:

Vevő
A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet
Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: The High Court of Ireland
Regisztrációs szám: The High Court of Ireland
Szervezeti egység: The High Court of Ireland
Postacím: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Város: Dublin
Irányítószám: D07 WDX8
Ország alegysége (NUTS): Dublin (IE061)
Ország: Írország
E-mail-cím: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefonszám: +353 1 8886000

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet
A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: European Dynamics S.A.
Regisztrációs szám: 002024901000
Szervezeti egység: European Dynamics S.A.
Város: Athens
Irányítószám: 15125
Ország alegysége (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Ország: Görögország
E-mail-cím: eproc-esender@eurodyn.com
Telefonszám: +30 2108094500

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 2eba5b69-f988-460a-89e1-b20809ab9d7b - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus
ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 24/04/2026 16:26:03 (UTC+01:00) Közép-európai idő,
nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: angol

A hirdetmény közzétételi száma: 289515-2026

HL S kiadás száma: 82/2026

A közzététel dátuma: 28/04/2026