

290666-2026 - Verseny

Franciaország – Épületbontás és bontási munka, földmunka – TRAVAUX DE DÉSAMIANTAGE, DÉPLOMBAGE, CURAGE ET DE DÉMOLITION DE 171 LOGEMENTS RÉPARTIS DANS 8 BÂTIMENTS (RÉSIDENTE BARRIOL À ARLES) - ACCORD-CADRE MULTI-ATTRIBUTAIRES À MARCHÉS SUBSÉQUENTS

OJ S 82/2026 28/04/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: OPH 13 HABITAT

E-mail-cím: ejanin@13habitat.fr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: TRAVAUX DE DÉSAMIANTAGE, DÉPLOMBAGE, CURAGE ET DE DÉMOLITION DE 171 LOGEMENTS RÉPARTIS DANS 8 BÂTIMENTS (RÉSIDENTE BARRIOL À ARLES) - ACCORD-CADRE MULTI-ATTRIBUTAIRES À MARCHÉS SUBSÉQUENTS

Leírás: Accord-cadre multi-attributaires à marchés subséquents en vue de la démolition de 171 logements répartis dans 8 bâtiments dans le quartier Barriol à Arles. Le projet comporte des enjeux environnementaux particuliers compte tenu de la présence d'espèces protégées sur site. Le titulaire devra être accompagné d'un écologue spécialisé en chiroptérologie et ornithologie pour la défavorabilisation des façades. Le 1er marché subséquent, lancé simultanément à l'accord-cadre, concerne la démolition de la Tour A (40 logements répartis sur 10 étages). Une visite facultative des lieux est prévue le 12/05/2026 (cf. règlement consultation)

Eljárásazonosító: 6cc38a7c-c36a-4cc3-a405-cc3eaf56ae6b

Belső azonosító: 2026VB0011

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45110000 Épületbontás és bontási munka, földmunka

További osztályozás (cpv): 45111100 Bontási munka, 45262660 Azbeszteltávolítási munka

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Boulevard Allende - Quartier du Barriol

Város: Arles

Irányítószám: 13200

Ország alegysége (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Ország: Franciaország

2.1.4. Általános információk

További információk: La date de démarrage du marché indiquée dans cet avis est donnée à titre indicatif. Objectif de notification du marché subséquent n°1 courant août 2026. Une grande réactivité du titulaire sera attendue dans la mesure où les travaux de défavorabilisation ne pourront être réalisés que sur une période très courte allant d'octobre à novembre, soit peu de temps après la notification du marché. L'ensemble des documents se trouve sur le profil acheteur. Les prestations, objet du présent contrat, pourront donner lieu à un nouveau contrat pour la réalisation de prestations similaires, passé en application de la procédure négociée de l'article R. 2122- 7 du code de la commande publique. Il est précisé à toutes fins utiles que la durée des marchés subséquents pourra excéder la durée de 4 ans de l'accord-cadre, dès lors que lesdits Ms auront été conclus dans la durée de validité de l'Ac

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: TRAVAUX DE DÉSAMIANTAGE, DÉPLOMBAGE, CURAGE ET DE DÉMOLITION DE 171 LOGEMENTS RÉPARTIS DANS 8 BÂTIMENTS (RÉSIDENTE BARRIOL À ARLES) - ACCORD-CADRE MULTI-ATTRIBUTAIRES À MARCHÉS SUBSÉQUENTS

Leírás: Accord-cadre multi-attributaires à marchés subséquents en vue de la démolition de 171 logements répartis dans 8 bâtiments dans le quartier Barriol à Arles. Le projet comporte des enjeux environnementaux particuliers compte tenu de la présence d'espèces protégées sur site. Le titulaire devra être accompagné d'un écologue spécialisé en chiroptérologie et ornithologie pour la défavorabilisation des façades. Le 1er marché subséquent, lancé simultanément à l'accord-cadre, concerne la démolition de la Tour A (40 logements répartis sur 10 étages). Une visite facultative des lieux est prévue le 12/05/2026 (cf. règlement consultation)

Belső azonosító: T-PF-1806664

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45110000 Épületbontás és bontási munka, földmunka

További osztályozás (cpv): 45111100 Bontási munka, 45262660 Azbeszteltávolítási munka

Opciók:

A lehetőségek leírása: Cf. clause de réexamen du Ccap de l'accord-cadre

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Boulevard Allende - Quartier du Barriol

Város: Arles

Irányítószám: 13200

Ország alegysége (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 20/07/2026

Időtartam: 48 Hónapok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: Egyéb

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Attestation d'assurance civile professionnelle et décennale (le cas échéant), à jour

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Liste des travaux exécutés (5 dernières années) avec indication des montants, dates de réalisation, et donneurs d'ordre Et, si possible, accompagnée d'attestations de bonne exécution (le cas échéant, pour chacun des membres du groupement)

Kritérium: Teljes éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles. Ca minimal requis : La moyenne du chiffre d'affaires réalisé sur les trois derniers exercices disponibles doit être au moins égale ou supérieure à 2 000 000 euro(s) Ht. En cas de groupement, ce chiffre d'affaires minimal s'apprécie à l'égard de tous les membres du groupement confondus. Dans le cas où l'opérateur serait une entreprise nouvellement créée et se trouverait donc dans l'impossibilité objective de produire des chiffres d'affaires pour les 3 dernières années comme demandé, le candidat devra apporter la preuve de sa capacité financière par tous moyens. Il pourra produire, à l'appui de son dossier de candidature, tous éléments de nature à justifier, au-delà de son simple capital social, de sa capacité financière à assurer les prestations

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: La lettre de candidature (formulaire Dc1 ou équivalent) contenant notamment la déclaration sur l'honneur dûment complétée par le candidat certifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés (en cas de groupement d'entreprises, chaque membre du groupement devra fournir cette déclaration sur l'honneur). Cf. rubrique "Justificatifs à fournir par l'attributaire" du Rc

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen (certificats d'identité professionnelle, références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur à réaliser la prestation, autres qualifications équivalentes...). Qualibat 1552 / Afnor / Global (hors probatoire) - retrait et/ou

encapsulage d'amiante ou de matériaux en contenant. Qualibat 1112 : Démolition
Déconstruction (technicité confirmée). Qualibat 1142 : Démolition par carottage ou sciage
(technicité confirmée). Le candidat individuel ou les membres du groupement devront
regrouper les compétences suivantes : - Désamiantage - Démolition - écologue spécialisé en
chiroptérologie et ornithologie La preuve de ces compétences pourra être apportée par tout
moyen (diplômes, titres d'études, qualifications professionnelles, références...)

5.1.11. **Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1806664>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: AW Solutions

5.1.12. **A közbeszerzésre irányadó feltételek**

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1806664>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 08/06/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő,
nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 6 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 08/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás
szerinti közép-európai idő

Hely: Marseille

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: L'accord-cadre prévoit une clause d'insertion
par l'activité économique (1230H pour l'ensemble des opérations de démolitions prévues). Le
nombre d'heures d'insertion à réaliser est précisé dans chaque marché subséquent (280H
pour le 1er MS relatif à la démolition de la Tour A). Le contrat comporte également des
exigences en matière de protection de l'environnement (cf. CCTP)

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. **Sajátos beszerzési módszerek**

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitásával

A résztvevők maximális száma: 3

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. **További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal administratif de Marseille

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: OPH 13
HABITAT

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: OPH 13 Habitat

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Avenue-Web Systèmes
Regisztrációs szám: 82B0179F-934F-6489-868C678810D6DF7C
Város: Seyssinet-Pariset
Írányítószám: 38170
Ország alegysége (NUTS): Isère (FRK24)
Ország: Franciaország
E-mail-cím: publications-joue@aws-france.com
Telefonszám: +33480041260

E szervezet szerepei:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: OPH 13 HABITAT
Regisztrációs szám: 63844
Postacím: 80, rue Albe
Város: Marseille
Írányítószám: 13004
Ország alegysége (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Ország: Franciaország
Kapcsolattartó pont: VANOVERSCHELDE Damien
E-mail-cím: ejanin@13habitat.fr
Telefonszám: 0491127100
Internetcím: <https://www.13habitat.fr>
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://habitat13.marches-publics.info/>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: OPH 13 HABITAT
Regisztrációs szám: 82B017BD-FE2C-2153-3CD6D19747DB9335
Postacím: 80, rue Albe
Város: Marseille
Írányítószám: 13248
Ország alegysége (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Ország: Franciaország
E-mail-cím: ejanin@13habitat.fr
Telefonszám: 0491127100

E szervezet szerepei:

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Tribunal administratif de Marseille
Regisztrációs szám: 82B017CB-FCE3-BCA8-7FCEF24B0BF09F7D
Postacím: 22, 24 rue Breteuil
Város: Marseille
Írányítószám: 13006
Ország alegysége (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Ország: Franciaország

E-mail-cím: greffe.ta-marseille@juradm.fr

Telefonszám: 0491134813

Fax: 0491811387

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0005

Hivatalos név: OPH 13 Habitat

Regisztrációs szám: 82B017DA-C6CB-B90B-BBDA98AC38CD15D4

Postacím: 80 rue Albe

Város: Marseille

Irányítószám: 13004

Ország alegysége (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Ország: Franciaország

Kapcsolattartó pont: Direction des Achats et de la Commande Publique

E-mail-cím: ejanin@13habitat.fr

Telefonszám: 0491127100

E szervezet szerepei:

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: caa1f4af-7dbb-414d-b31a-34eda503bb63 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 24/04/2026 18:13:48 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 290666-2026

HL S kiadás száma: 82/2026

A közzététel dátuma: 28/04/2026