

## 292185-2026 - Verseny

Dánia – Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások – Udbud af bygherrerådgivning til udbygning af Hospitalsbyen i Aalborg

OJ S 83/2026 29/04/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény  
Szolgáltatásmegrendelés

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Region Nordjylland

E-mail-cím: [s.ive@rn.dk](mailto:s.ive@rn.dk)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Egészség

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Udbud af bygherrerådgivning til udbygning af Hospitalsbyen i Aalborg

Leírás: Den udbudte kontrakt omfatter bygherrerådgivning i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen i Aalborg. Region Nordjylland har ved byggeriet af Nyt Aalborg Universitetshospital i Hospitalsbyen igangsat en samling af hospitalsfunktionerne i Aalborg, der tidligere har været fordelt på flere matrikler. Ved udflytningen til Hospitalsbyen i 2026 sker der en fuldkommen fraflytning af Aalborg Universitetshospital Nord, imens der på Aalborg Universitetshospital Syd fortsat er funktioner i drift. For at samle tilbageværende funktioner fra Aalborg Universitetshospital Syd i Hospitalsbyen, har Region Nordjylland igangsat projektet "Udbygning af Hospitalsbyen". Projektet opføres som et nybyggeri med et bruttoareal på ca. 65.000 kvm og med en forventet samlet anlægsbudgetramme på ca. 3 mia. kr. ekskl. moms i prisniveau 2026. Projektet skal rumme en lang række hospitalsfunktioner, herunder ambulatorier, operationsafsnit, diagnostiske afdelinger, kontorarbejdspladser og mødelokaler, apotek mv. Byggeriet forventes gennemført i to etaper, med Onkologien og de mere komplekse hospitalstunge funktioner i etape 1 og ambulatoriehus og kontorfunktioner i etape 2. Projektet forventes udbudt i totalrådgivning og efterfølgende gennemført i storentrepriser. Den sidste etape forventes endeligt klinisk ibrugtaget i 2035. For en nærmere beskrivelse af projektets omfang henvises der til Projektbeskrivelsen. -oo0oo- Ordregiver ønsker at tilknytte en bygherrerådgiver, der kan bistå ordregiver i alle projektets faser, og bygherrerådgiverens ydelser dækker således et bredt spektrum af bygherrerådgivningsydelser i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen. Bygherrerådgiverens ydelser fremgår af den projektspecifikke ydelsesbeskrivelse. De primære opgaver på kontrakten vil dog relatere sig til følgende ydelser:

- Udarbejdelse af materiale til og gennemførelse af EU-udbud af totalrådgiveraftale samt gennemførelse af brugerproces til brug for udarbejdelse af byggeprogram inkl. rumblade.
- Løbende byggeteknisk bygherrerådgivning under projektering, udførelse og aflevering, herunder bl.a. økonomistyring, risikoanalyser og -styring.
- Kvalitetssikring og granskning af totalrådgivers projekt.
- Cx-ledelse, herunder processtyring efter principper fra DS3090, deltagelse i Cx-gruppe og Cx-test. Bygherrerådgivningen skal ydes i henhold til FRI og Danske Arkitektvirksomheders ydelsesbeskrivelse for bygherrerådgivning, 2019, som præciseret i den projektspecifikke ydelsesbeskrivelse, FRI og Danske Arkitektvirksomheders

tillæg om bæredygtighedsydelser, 2022, og i øvrigt på de i rådgivningsaftalen angivne vilkår. De enkelte bygherrerådgivningsopgaver i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen specificeres og igangsættes løbende på ordregivers anmodning, og kan efter ordregivers ønske igangsættes ved en ATR, der fastlægger ydelsens omfang og pris.

Eljárásazonosító: bccba245-382a-4f1d-b39a-f070b5e2bb07

Belső azonosító: 4044151

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Ordregiver vil prækvalificere 4 tilbudsgivere. Ved udvælgelsen blandt de konditionsmæssige og egnede ansøgere, vil ordregiver vælge de 4 ansøgere, som i lyset af den udbudte opgave vurderes at have den bedste tekniske og faglige formåen baseret på de fremsendte referencer. Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere der gennem de fremsendte referencer, herunder beskrivelsen af referencernes relevans for projektet med udbygning af Hospitalsbyen, har dokumenteret de mest relevante og sammenlignelige referencer i forhold til den udbudte opgave. Ved relevante referencer forstås referencer, der er sammenlignelige med den udbudte opgave i art, omfang og kompleksitet. Der lægges i den forbindelse særlig vægt på, at ansøger i sine referencer dokumentere erfaring med levering af følgende ydelser: a) Udarbejdelse af byggeprogram. b) Gennemførelse af brugerprocesser. c) Gennemførelse af udbud af totalrådgivningskontrakt, herunder udarbejdelse af udbuds- og kontraktmateriale og gennemførelse af forhandlinger. d) Løbende bygherrerådgivning under projektering, udførelse og aflevering, herunder bl.a. varetagelse af økonomistyring, risikoanalyser og -styring. e) Kvalitetssikring og projektgranskning af totalrådgivers projekt. f) Commissioning-ledelse. Jo flere af ovenstående ydelser, der er repræsenteret i samme reference (leveret af ansøger eller ansøgerteamet), jo mere relevant vurderes referencen. Der lægges ved vurderingen af referencerne desuden særlig vægt på, at ydelserne er leveret i forbindelse med opførelse eller ombygning af hospitalsbyggeri med teknisk tunge funktioner i form af ambulatorier og operationsafsnit. - oo0oo- Hvis ordregiver ikke benytter adgangen til at tildele kontrakten på baggrund af tilbudsgivernes indledende tilbud, påbegyndes forhandlingsfasen, og ordregiver vil føre forhandlinger med de enkelte tilbudsgivere. Forhandlingerne forventes i forhold til de afgivne tilbud yderligere at kunne afdække og udvikle den samlede kvalitet af den tilbudte ydelse, herunder sikre forståelse af den proces og metode for opgavens udførelse, som tilbudsgiver tilbyder, samt at imødekomme eventuelle risici, som processen måtte afdække.

### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások,

71210000 Építészeti tanácsadó szolgáltatások, 71300000 Mérnöki szolgáltatások, 71311000

Általános mérnöki tanácsadó szolgáltatások, 71500000 Kivitelezéssel kapcsolatos

szolgáltatások, 71530000 Kivitelezési tanácsadó szolgáltatások

### 2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Nordjylland (DK050)

Ország: Dánia

### 2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 37 000 000,00 DKK

A keretmegállapodás maximális értéke: 55 500 000,00 DKK

#### 2.1.4. Általános információk

További információk: Ansøgere, der befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 134 a, § 135 og § 136, eller de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 eller nr. 5, er afskåret fra at afgive tilbud. Ansøger skal derfor erklære, at ansøger ikke befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 134 a, § 135 og § 136 eller en af de frivillige udelukkelsesgrunde i § 137, stk. 1, nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 eller nr. 5. Erklæringen afgives ved at udfylde ESPD del III, afsnit A, B, C og D. \*\*\*\*\* Opmærksomheden henledes desuden på artikel 5k i Rådets forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine (herefter "Forordningen"), som indsat ved forordning nr. 2022/576 af 8. april 2022 og senere ændret ved Rådets forordning (EU) nr. 2022/879 af 3. juni 2022, Rådets forordning (EU) nr. 2022/1269 af 21. juli 2022 og Rådets forordning (EU) nr. 2023/1214 af 23. juni 2023. Tildeling af kontrakten forudsætter således, at tilbudsgiver, herunder dennes underrådgivere eller støttende enheder, hvis de tegner sig for mere end 10 % af kontraktværdien, ikke er omfattet af den personkreds, som er angivet i Forordningens artikel 5k, stk. 1, litra a-c. Tilbudsgiver skal derfor erklære, at tilbudsgiver ikke er omfattet heraf, og indlevere erklæringen som en del af tilbuddet. Der indgår en tro- og loveerklæring i udbudsmaterialet, som tilbudsgiver bedes benytte. Hvis tilbudsgiver udgør en gruppe af økonomiske aktører, herunder midlertidige sammenslutninger (et konsortium, joint venture eller lignende), som deltager i udbudsproceduren sammen, skal der for hver af de deltagende økonomiske aktører afleveres en tro- og loveerklæring vedr. russisk deltagelse.

#### Jogalap:

2014/24/EU irányelv

#### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény

Korrupció: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2, jf. stk. 2.

Csalás: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3, jf. stk. 2.

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5, jf. stk. 2.

Bűnszervezetben való részvétel: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1, jf. stk. 2.

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4, jf. stk. 2.

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6, jf. stk. 2.

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1.

Munkajogi kötelezettségek megszegése: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1.

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1.

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 3.

Súlyos szakmai köteleességszegés: Jf. udbudslovens § 136, nr. 4.

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: Jf. udbudslovens § 136, nr. 3, og § 137, stk. 1, nr. 5.

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség: Jf. udbudslovens § 136, nr. 1.

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: Jf. udbudslovens § 136, nr. 2.

Lejårat eltti megszntets, krtritsi kvetels vagy egyb hasonl szankcik: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 4.

A tisztn nemzeti kizrsi okokban meghatározott kötelezettségek megsrtse: En ansøger, der er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over ikkesamarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land, er udelukket fra deltagelse i udbuddet, jf. udbudslovens § 134 a.

A trsadalombiztostsi jrlkfizetsi ktelezettsg megszgse: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3 og § 137, stk. 1, nr. 6.

Az adfizetsi ktelezettsg megszgse: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3 og § 137, stk. 1, nr. 6.

zleti tevkenysg flfggesztse: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Csd: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Csdegyezsg hitelezkkal: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Fizetskptelensg: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Felszmol által kezelt vagyon: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

A nemzeti trvnyek értelmében a csdhz hasonl helyzet: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

## 5. Rsz

### 5.1. Rsz: LOT-0000

Cm: Udbud af bygherrerådgivning til udbygning af Hospitalsbyen i Aalborg

Leírás: Den udbudte kontrakt omfatter bygherrerådgivning i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen i Aalborg. Region Nordjylland har ved byggeriet af Nyt Aalborg Universitetshospital i Hospitalsbyen igangsæt en samling af hospitalsfunktionerne i Aalborg, der tidligere har været fordelt på flere matrikler. Ved udflytningen til Hospitalsbyen i 2026 sker der en fuldkommen fraflytning af Aalborg Universitetshospital Nord, imens der på Aalborg Universitetshospital Syd fortsat er funktioner i drift. For at samle tilbageværende funktioner fra Aalborg Universitetshospital Syd i Hospitalsbyen, har Region Nordjylland igangsæt projektet "Udbygning af Hospitalsbyen". Projektet opføres som et nybyggeri med et bruttoareal på ca. 65.000 kvm og med en forventet samlet anlgsbudgetramme på ca. 3 mia. kr. ekskl. moms i prisniveau 2026. Projektet skal rumme en lang række hospitalsfunktioner, herunder ambulatorier, operationsafsnit, diagnostiske afdelinger, kontorarbejdspladser og mødelokaler, apotek mv. Byggeriet forventes gennemført i to etaper, med Onkologien og de mere komplekse hospitalstunge funktioner i etape 1 og ambulatoriehus og kontorfunktioner i etape 2. Projektet forventes udbudt i totalrådgivning og efterfølgende gennemført i storentrepriser. Den sidste etape forventes endeligt klinisk ibrugtaget i 2035. For en nærmere beskrivelse af projektets omfang henvises der til Projektbeskrivelsen. -oo0oo- Ordregiver ønsker at tilknytte en bygherrerådgiver, der kan bistå ordregiver i alle projektets faser, og bygherrerdgi­verens ydelser dækker således et bredt spektrum af bygherrerdgivningsydelser i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen. Bygherrerdgiverens ydelser fremgår af den projektspecifikke ydelsesbeskrivelse. De primære opgaver på kontrakten vil dog relatere sig til følgende ydelser:

- Udarbejdelse af materiale til og gennemførelse af EU-udbud af totalrdgiveraftale samt gennemførelse af brugerproces til brug for udarbejdelse af byggeprogram inkl. rumblade.
- Løbende byggeteknisk bygherrerådgivning under projektering, udførelse og aflevering, herunder bl.a. Økonomistyring, risikoanalyser og -styring.
- Kvalitetssikring og granskning af totalrådgivers projekt.
- Cx-ledelse, herunder processtyring efter principper fra DS3090, deltagelse i Cx-gruppe og Cx-test. Bygherrerdgivningen skal ydes i henhold til FRI og Danske Arkitektvirksomheders ydelsesbeskrivelse for bygherrerådgivning, 2019, som

præciseret i den projektspecifikke ydelsesbeskrivelse, FRI og Danske Arkitektvirksomheders tillæg om bæredygtighedsydelse, 2022, og i øvrigt på de i rådgivningsaftalen angivne vilkår. De enkelte bygherrerådgivningsopgaver i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen specificeres og igangsættes løbende på ordregivers anmodning, og kan efter ordregivers ønske igangsættes ved en ATR, der fastlægger ydelsens omfang og pris.  
Belső azonosító: 4044151

#### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés  
Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások  
További osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások, 71210000 Építészeti tanácsadó szolgáltatások, 71300000 Mérnöki szolgáltatások, 71311000 Általános mérnöki tanácsadó szolgáltatások, 71500000 Kivitelezéssel kapcsolatos szolgáltatások, 71530000 Kivitelezési tanácsadó szolgáltatások

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Nordjylland (DK050)  
Ország: Dánia

#### **5.1.3. Becsült időtartam**

Időtartam: 10 Évek

#### **5.1.5. Érték**

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 37 000 000,00 DKK  
A keretmegállapodás maximális értéke: 55 500 000,00 DKK

#### **5.1.6. Általános információk**

##### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

További információk: Ansøgere, der befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 134 a, § 135 og § 136, eller de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 eller nr. 5, er afskåret fra at afgive tilbud. Ansøger skal derfor erklære, at ansøger ikke befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 134 a, § 135 og § 136 eller en af de frivillige udelukkelsesgrunde i § 137, stk. 1, nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 eller nr. 5. Erklæringen afgives ved at udfylde ESPD del III, afsnit A, B, C og D. \*\*\*\*\* Opmærksomheden henledes desuden på artikel 5k i Rådets forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine (herefter "Forordningen"), som indsat ved forordning nr. 2022/576 af 8. april 2022 og senere ændret ved Rådets forordning (EU) nr. 2022/879 af 3. juni 2022, Rådets forordning (EU) nr. 2022/1269 af 21. juli 2022 og Rådets forordning (EU) nr. 2023/1214 af 23. juni 2023. Tildeling af kontrakten forudsætter således, at tilbudsgiver, herunder dennes underrådgivere eller støttende enheder, hvis de tegner sig for mere end 10 % af kontraktværdien, ikke er omfattet af den personkreds, som er angivet i Forordningens artikel 5k, stk. 1, litra a-c. Tilbudsgiver skal derfor erklære, at tilbudsgiver ikke er omfattet heraf, og indlevere erklæringen som en del af tilbuddet. Der indgår en tro- og loveerklæring i udbudsmaterialet, som tilbudsgiver bedes benytte. Hvis tilbudsgiver udgør en gruppe af økonomiske aktører, herunder midlertidige sammenslutninger (et konsortium, joint venture eller lignende), som deltager i udbudsproceduren sammen, skal der for hver af de deltagende økonomiske aktører afleveres en tro- og loveerklæring vedr. russisk deltagelse.

### 5.1.9. Alkalmazási követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: \*\*\*\*\*ØKONOMISK OG FINANSIEL FORMÅEN\*\*\*\*\* Ansøgere skal opfylde følgende minimumskrav til økonomisk og finansiel formåen for at kunne blive prækvalificeret: • Ansøger skal have haft en samlet årlig nettoomsætning på mindst 25 mio. DKK i hvert af de seneste 3 disponible regnskabsår. • Ansøgers egenkapital skal være minimum 5 mio. DKK i hvert af de seneste 3 disponible regnskabsår. \*\*\*\*\* Ansøger skal derfor oplyse ansøgers samlede nettoomsætning og ansøgers egenkapital. Oplysningerne skal afgives for de seneste 3 disponible regnskabsår og afgives ved at udfylde ESPD del IV, afsnit B. Med "disponible regnskabsår" forstås regnskabsår, hvor der foreligger et afsluttet og godkendt årsregnskab. Hvis ansøgning afgives af et konsortium, og/eller hvis ansøger baserer sig på andre enheders formåen for at opfylde kravene til økonomisk og finansiel formåen, beregnes de efterspurgte økonomiske nøgletal samlet/konsolideret for alle konsortiedeltagere /konsolideret for ansøger og støttende enheder.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: \*\*\*\*\*TEKNISK OG FAGLIG FORMÅEN\*\*\*\*\* Ansøger skal beskrive sine væsentligste igangværende eller afsluttede referencer med rådgivning (bygherrerådgivning, teknisk rådgivning, totalrådgivning) på projekter af sammenlignelig karakter og kompleksitet. Referenceprojekterne skal være igangværende eller afsluttet inden for de seneste 5 år. Med "afsluttet" forstås, at entreprisarbejderne på projektet skal være afleveret inden for de seneste 5 år. Referencer, der er påbegyndt for mere end 5 år siden, men hvor hele eller dele af ansøgers ydelse er leveret i perioden inden for de seneste 5 år, kan således medtages. Referencer, som endnu ikke er afsluttet, beskrives kun for den del af leverancen, som allerede er udført. Referencerne skal indeholde en uddybende beskrivelse af projektet og ansøgers rolle. Beskrivelsen bør således indeholde følgende oplysninger: • Bygherre inkl. kontaktdata på kontaktperson hos bygherre. • Projektets karakter (nyopførelse, renovering, ombygning), herunder projektets stade. • Beskrivelse af referenceprojektet med fremhævelse af referencens relevans for det konkrete projekt. • Ansøgers rolle og ydelser i projektet, med tydelig beskrivelse af, hvilke ydelser, der allerede er præsteret. • Angivelse af opgavens omfang, herunder oplysninger om anlægssum og/eller kontraktværdi. • Udførelsesperioden for rådgivningsopgaven (starttidspunkt og tidspunkt for afleveringsforretning). I det omfang en ansøger måtte have behov for at angive flere oplysninger, end hvad rubrikkerne i ESPD'et tillader, opfordrer ordregiver ansøger til at anvende separate bilag til ESPD'et samt i den relevante rubrik i ESPD'et at angive bilagsnummeret for det pågældende dokument. Der må maksimalt afleveres 3 referencer pr. ansøger/konsortium. Vedlægges der mere end 3 referencer, vil alene de første 3 angivne referencer blive tillagt vægt ved vurderingen af prækvalifikationsansøgningen. Ordregiver har til hensigt at kontakte kontaktpersonen hos de angivne referencer for uddybning af ansøgers rolle i det enkelte referenceprojekt. Oplysningerne afgives ved at udfylde ESPD del IV, afsnit C. \*\*\*\*\*UDVÆLGELSESKRITERIUM\*\*\*\*\* Ved udvælgelsen blandt de konditions-mæssige og egnede ansøgere, vil ordregiver vælge de 4 ansøgere, som i lyset af den udbudte opgave vurderes at have den bedste tekniske og faglige formåen baseret på de fremsendte referencer. Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere der gennem de fremsendte referencer, herunder beskrivelsen af referencernes relevans for projektet med udbygning af Hospitalsbyen, har dokumenteret de mest relevante og sammenlignelige referencer i forhold til den udbudte opgave. Ved relevante referencer forstås referencer, der er sammenlignelige med den udbudte opgave i art, omfang og kompleksitet. Der lægges i den forbindelse særlig vægt på, at ansøger i sine referencer dokumentere erfaring med levering af

følgende ydelser: a) Udarbejdelse af byggeprogram. b) Gennemførelse af brugerprocesser. c) Gennemførelse af udbud af totalrådgivningskontrakt, herunder udarbejdelse af udbuds- og kontraktmateriale og gennemførelse af forhandlinger. d) Løbende bygherrerådgivning under projektering, udførelse og aflevering, herunder bl.a. varetagelse af økonomistyring, risikoanalyser og -styring. e) Kvalitetssikring og projektgranskning af totalrådgivers projekt. f) Commissioning-ledelse. Jo flere af ovenstående ydelser, der er repræsenteret i samme reference (leveret af ansøger eller ansøgerteamet), jo mere relevant vurderes referencen. Der lægges ved vurderingen af referencerne desuden særlig vægt på, at ydelserne er leveret i forbindelse med opførelse eller ombygning af hospitalsbyggeri med teknisk tunge funktioner i form af ambulatorier og operationsafsnit.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

**A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:**

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 4

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 4

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

**5.1.10. Odaítélési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Megnevezés: Organisation og bemanding

Leírás: Se afsnit 10.1.1 i udbudsbetingelserne.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 55

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Megnevezés: Proces og metode

Leírás: Se afsnit 10.1.2 i udbudsbetingelserne.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 25

**Kritérium:**

Típus: Ár

Megnevezés: Pris

Leírás: Se afsnit 10.1.3 i udbudsbetingelserne.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 20

**5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: dán

A közbeszerzési dokumentumok címe: [https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance\\_s.asp?PID=453120&TID=200413955&B=](https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=453120&TID=200413955&B=)

**5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: [https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance\\_s.asp?PID=453120&TID=200413955&B=](https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=453120&TID=200413955&B=)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: dán

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 08/05/2026 07:00:00 (UTC+00:00)

Nyugat-európai idő, GMT

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Vilkårene for udførelse er fastlagt i kontrakten, der indgår i udbudsmaterialet.

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 1

A keretmegállapodás időtartamának indoklása: Projektets komplekse karakter nødvendiggør, at Region Nordjylland har en gennemgående bygherrerådgiver gennem hele projektet, der kan opbygge det nødvendige kendskab til projektet og Ordregivers organisation, og rammeaftalen har derfor – af hensyn til at sikre kontinuitet i rådgivningen i hele aftaleperioden – en varighed svarende til gennemførelsen af projektet i henhold til hovedtidsplanen samt gennemførelse af 1-års gennemgang. Bygherrerådgiver forventes således at være tilknyttet frem til medio 2036.

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Klagenævnet for Udbud

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt. Klage over udbuddet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 6 måneder efter, at ordregiver har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20.000 DKK. Se mere om indgivelse af klager på klagenævnets hjemmeside: [www.klfu.dk](http://www.klfu.dk)

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

## 8. Szervezetek

**8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: Region Nordjylland

Regisztrációs szám: 29190941

Szervezeti egység: Region Nordjylland

Postacím: Niels Bohrs Vej 30

Város: Aalborg Øst

Irányítószám: 9220

Ország alegysége (NUTS): Nordjylland (DK050)

Ország: Dánia

Kapcsolattartó pont: Sine Saaby Ive

E-mail-cím: [s.ive@rn.dk](mailto:s.ive@rn.dk)

Telefonszám: +45 21591518

Internetcím: <https://rn.dk/>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/281426>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

**8.1. ORG-0002**

Hivatalos név: Klagenævnet for Udbud

Regisztrációs szám: 37795526

Postacím: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Város: Viborg

Irányítószám: 8800

Ország alegysége (NUTS): Vestjylland (DK041)

Ország: Dánia

E-mail-cím: [klfu@naevneneshus.dk](mailto:klfu@naevneneshus.dk)

Telefonszám: +45 72405600

Internetcím: <https://klfu.naevneneshus.dk/>

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

**8.1. ORG-0003**

Hivatalos név: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Regisztrációs szám: 10294819

Postacím: Carl Jacobsens Vej 35

Város: Valby

Irányítószám: 2500

Ország alegysége (NUTS): Byen København (DK011)

Ország: Dánia

E-mail-cím: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)

Telefonszám: +45 41715000

Internetcím: <http://www.kfst.dk>

**E szervezet szerepei:**

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

**8.1. ORG-0004**

Hivatalos név: Merzell Holding ASA

Regisztrációs szám: 980921565

Postacím: Askekroken 11

Város: Oslo

Irányítószám: 0277

Ország alegysége (NUTS): Oslo (NO081)

Ország: Norvégia

Kapcsolattartó pont: eSender

E-mail-cím: [publication@merzell.com](mailto:publication@merzell.com)

Telefonszám: +47 21018800

Fax: +47 21018801

## 10. Változtatás

---

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

6970b23e-9f8f-4adc-abc9-dd22889d3d6f-01

A változtatás fő oka

:

Ajánlatkérő szervezet általi hiba javítása

Leírás

:

Der er tale om en skrivefejl i udbudsbekendtgørelsens pkt. 2.1 og 5.1.9 ad udvælgelseskriterie e), idet der (svarende til den udbudte opgave) skulle have stået "totalrådgivers projekt" i stedet for "totalentreprenørens projekt". Teksten ad udvælgelseskriterie e) ændres således til: "e) Kvalitetssikring og projektgranskning af totalrådgivers projekt." Som følge af tidspunktet for denne præcisering udskydes fristen for aflevering af prækvalifikationsansøgning for en god ordens skyld med 4 dage til den 8. maj 2026 kl. 9.00.

### 10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: PROCEDURE

A változtatások ismertetése: Der er tale om en skrivefejl i udbudsbekendtgørelsens pkt. 2.1 og 5.1.9 ad udvælgelseskriterie e), idet der (svarende til den udbudte opgave) skulle have stået "totalrådgivers projekt" i stedet for "totalentreprenørens projekt". Teksten ad udvælgelseskriterie e) ændres således til: "e) Kvalitetssikring og projektgranskning af totalrådgivers projekt." Som følge af tidspunktet for denne præcisering udskydes fristen for aflevering af prækvalifikationsansøgning for en god ordens skyld med 4 dage til den 8. maj 2026 kl. 9.00.

### 10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0000

A változtatások ismertetése: Der er tale om en skrivefejl i udbudsbekendtgørelsens pkt. 2.1 og 5.1.9 ad udvælgelseskriterie e), idet der (svarende til den udbudte opgave) skulle have stået "totalrådgivers projekt" i stedet for "totalentreprenørens projekt". Teksten ad udvælgelseskriterie e) ændres således til: "e) Kvalitetssikring og projektgranskning af totalrådgivers projekt." Som følge af tidspunktet for denne præcisering udskydes fristen for aflevering af prækvalifikationsansøgning for en god ordens skyld med 4 dage til den 8. maj 2026 kl. 9.00.

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 544a945c-270d-46eb-a980-d5b7f0b543c9 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 27/04/2026 12:55:02 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 27/04/2026 12:57:02  
(UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT  
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: dán  
A hirdetmény közzétételi száma: 292185-2026  
HL S kiadás száma: 83/2026  
A közzététel dátuma: 29/04/2026