

293237-2026 - Verseny

Franciaország – Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások – Accord-cadre relatif à une mission de maîtrise d'uvre pour les espaces publics de la ZAC de la Motte (secteur In Disney).

OJ S 83/2026 29/04/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: EPAFRANCE

E-mail-cím: c.michel@epa-marnelavallee.fr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közvállalkozás

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Accord-cadre relatif à une mission de maîtrise d'uvre pour les espaces publics de la ZAC de la Motte (secteur In Disney).

Leírás: La présente consultation a pour objet la mise en place d'un accord-cadre relatif à une mission de maîtrise d'oeuvre pour les espaces publics de la ZAC de la Motte (secteur In Disney).

Eljárásazonosító: 45a4a990-1e33-4788-90ff-6b85d02d0e40

Belső azonosító: F2026-007 DO4/CL-SA/CM

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: La consultation prend la forme d'un accord-cadre mono-attributaire mixte associant des marchés subséquents conclus à prix forfaitaire et d'une partie à prix unitaires qui s'exécute par l'émission de bons de commande dans les conditions prévues aux articles R2162-1 à R2162-6 et R2162-13 à R2162-14 du code de la commande publique (CCP). L'accord-cadre n'est pas alloti au motif que la mission de maîtrise d'oeuvre forme un ensemble indissociable de prestations intellectuelles interdépendantes dont la cohérence technique et l'unicité de responsabilités imposent de confier l'intégralité de la mission à un seul et même titulaire. Un allotissement de ces prestations ferait peser un risque avéré de fragmentation de la responsabilité contractuelle, nuirait à la coordination d'ensemble des opérations et rendrait techniquement difficile l'exécution des prestations dans des conditions satisfaisantes.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: ZAC de la Motte – Commune de Serris et de Bailly-Romainvilliers.

Város: Seine-et-Marne

Irányítószám: 77700

Ország alegysége (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Ország: Franciaország

További információk: Caractéristiques principales de la mission : La conception et le suivi de la réalisation de l'ensemble des réseaux nécessaires à la viabilisation des terrains (eau potable, eau pluviale, assainissement, électricité, chauffage urbain, télécom et gaz le cas échéant). Ces prestations s'appliquent aux phases études et suivi de travaux au sens de la loi MOP (AVP, PRO-DCE-ACT, DET, VISA et AOR) L'accompagnement du maître d'ouvrage dans les relations avec les concessionnaires : procédure de suppression de réseaux existants, rédaction des conventions avec les concessionnaires (ex : convention ENEDIS, etc.), suivi des travaux concessionnaires, etc. La conception et le suivi de la réalisation de l'ensemble des voiries, places, trottoirs, pistes cyclables, stationnement, noue de gestion des eaux pluviales, espaces verts composants le projet d'espaces publics. La coordination générale des bassins de rétention rétentions BEP 9a et BEP9b en lien avec la MOE des bassins (MOA déléguée VEA confiée à EpaFrance) et l'aménagements paysagers de ces bassins. La conservation des zones humides existantes et le cas échéant la création d'un site de compensation des zones humides impactées par le projet (sous réserve de compatibilité avec les normes environnementales). L'analyse et le suivi des projets de construction sur la partie raccordement réseaux et nivellement (avec une attention particulière sur le contrôle des niveaux de seuils et niveaux altimétriques de l'ensemble des projets de construction). Ces prestations s'appliquent aux phases études et suivi de travaux au sens de la loi MOP (AVP, PRO-DCE-ACT, DET, VISA et AOR). Au regard du contexte du projet (calendrier de développement des lots et problématiques environnementales), les missions de maîtrise d'oeuvre des espaces publics sont organisées de la manière suivante : Mission de maîtrise d'oeuvre pour les espaces publics de la ZAC de la Motte Les missions de bases : Etudes d'avant-projet (AVP) Etudes de projet (PRO) ; Dossier de consultation des entreprises (DCE) Assistance à la passation des marchés de travaux (ACT) Visa des études d'exécution réalisées par les entreprises (VISA) Direction de l'exécution des travaux (DET), y compris Ordonnancement, pilotage et coordination (OPC) ; Assistance lors des opérations de réception et pendant la garantie de parfait achèvement (AOR) Les missions complémentaires : Contribution dossier DLE de ZAC en lien BE environnemental-voir annexe 12 Dossier dérogation loi Barnier / RD406 Structuration des fichiers pour le suivi (suivi financier et synoptiques par natures d'ouvrage) Le suivi des remises en gestion des ouvrages exécutés ; L'application et suivi de la démarche SOE ; L'accompagnement du maître d'ouvrage dans les relations concessionnaires (rédaction convention, calcul bilan de puissance, suivi des concessionnaires, réunions), Le forfait par année pour la mission de coordination des bassins primaires avec MOE bassins BEP 9a et BEP 9b1 et b2, La production du dossier des limites de prestations secondaires, tertiaires et prescriptions particulières (fiches de lot - DU- B6 et limites des prestations), La reprise et la mise à jour du dossier de la fiche de lot, L'accompagnement analyse Pré-PC / PC / PRO-DCE / conformité architecturale des lots privés avec établissement des fiches de suivi, L'accompagnement analyse PCM et mise à jour de la fiche de suivi, Le suivi technico-financier annuel, Le reporting indicateurs relatifs aux espaces publics pour le PSO, Le calcul du coefficient de biotope pour le PSO.

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 0,00 EUR

A keretmegállapodás maximális értéke: 3 650 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

További információk: L'accord-cadre est conclu sans montant minimum et avec un montant maximum de 3 650 000,00 Euros HT sur sa durée totale et pour l'ensemble des missions de

l'accord-cadre (marchés subséquents et bons de commande). Conformément à l'article R2192-11 2° du CCP, les sommes dues maître d'œuvre, ainsi qu'aux éventuels sous-traitants, sont payées dans un délai de 60 jours à compter de la date de réception de la demande de paiement à condition que le service fait soit certifié. En cas de retard de paiement, le titulaire a droit au versement d'une indemnité forfaitaire de recouvrement d'un montant de 40 € ainsi qu' à des intérêts moratoires dont le taux applicable est celui appliqué par la Banque centrale européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes, en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, et majoré de huit points de pourcentage. L'accord-cadre est conclu pour une durée globale de 4 ans à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement une fois pour une durée de 4 ans, sans que sa durée totale ne puisse excéder 8 ans. La durée de l'accord-cadre, supérieure à 4 ans, se justifie notamment par le fait que l'opération s'inscrit dans un calendrier global de douze ans. En lien avec les engagements issus de la convention Disney et la signature de la phase V d'aménagement, le calendrier de développement des lots de la ZAC de la Motte prévoit un démarrage des travaux au deuxième trimestre 2030 pour se finaliser par une livraison du dernier lot en 2038.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Accord-cadre relatif à une mission de maîtrise d'oeuvre pour les espaces publics de la ZAC de la Motte (secteur In Disney).

Leírás: Les missions de bases : Etudes d'avant-projet (AVP) Etudes de projet (PRO) ; Dossier de consultation des entreprises (DCE) Assistance à la passation des marchés de travaux (ACT) Visa des études d'exécution réalisées par les entreprises (VISA) Direction de l'exécution des travaux (DET), y compris Ordonnancement, pilotage et coordination (OPC) ; Assistance lors des opérations de réception et pendant la garantie de parfait achèvement (AOR) Les missions complémentaires : Contribution dossier DLE de ZAC en lien BE environnemental-voir annexe 12 Dossier dérogation loi Barnier / RD406 Structuration des fichiers pour le suivi (suivi financier et synoptiques par natures d'ouvrage) Le suivi des remises en gestion des ouvrages exécutés ; L'application et suivi de la démarche SOE ; L'accompagnement du maître d'ouvrage dans les relations concessionnaires (rédaction convention, calcul bilan de puissance, suivi des concessionnaires, réunions), Le forfait par année pour la mission de coordination des bassins primaires avec MOE bassins BEP 9a et BEP 9b1 et b2, La production du dossier des limites de prestations secondaires, tertiaires et prescriptions particulières (fiches de lot - DU- B6 et limites des prestations), La reprise et la mise à jour du dossier de la fiche de lot, L'accompagnement analyse Pré-PC / PC / PRO-DCE / conformité architecturale des lots privés avec établissement des fiches de suivi, L'accompagnement analyse PCM et mise à jour de la fiche de suivi, Le suivi technico-financier annuel, Le reporting indicateurs relatifs aux espaces publics pour le PSO, Le calcul du coefficient de biotope pour le PSO.

Belső azonosító: 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: ZAC de la Motte – Commune de Serris et de Bailly-Romainvilliers.

Város: Seine-et-Marne

Irányítószám: 77700

Ország alegysége (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 96 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 0,00 EUR

A keretmegállapodás maximális értéke: 3 650 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NTm7RAW2ro

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_NTm7RAW2ro

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 180 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Nem megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 0

A keretmegállapodás időtartamának indoklása: L'accord-cadre est conclu pour une durée globale de 4 ans à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement une fois pour une durée de 4 ans, sans que sa durée totale ne puisse excéder 8 ans. La durée de l'

accord-cadre, supérieure à 4 ans, se justifie notamment par le fait que l'opération s'inscrit dans un calendrier global de douze ans. En lien avec les engagements issus de la convention Disney et la signature de la phase V d'aménagement, le calendrier de développement des lots de la ZAC de la Motte prévoit un démarrage des travaux au deuxième trimestre 2030 pour se finaliser par une livraison du dernier lot en 2038.

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: EPAFRANCE - Tribunal administratif de Melun

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Nom de l'organisme : Tribunal administratif de Melun Adresse : 43 rue du Général de Gaulle BP 8630 77008 Melun Cedex

Tel : 01.60.56.66.30 Fax : 01.60.56.66.10 Courriel : greffe.ta-melun@juradm.fr URL :

<http://melun.tribunal-administratif.fr/>

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: EPAFRANCE

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: EPAFRANCE

Regisztrációs szám: 342 123 361 00020

Postacím: 8 avenue André-Marie Ampère

Város: Champs-sur-marne

Irányítószám: 77420

Ország alegysége (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Ország: Franciaország

Kapcsolattartó pont: MME MICHEL Constance - Juriste marchés publics

E-mail-cím: c.michel@epa-marnelavallee.fr

Telefonszám: 07 65 50 80 82

Információcsere végpontja (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NTm7RAW2ro

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Tribunal administratif de Melun

Postacím: 43 rue du Général de Gaulle BP 8630 77008 Melun Cedex

Város: Melun

Irányítószám: 77008

Ország alegysége (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Ország: Franciaország

Internetcím: <http://melun.tribunal-administratif.fr/>

E szervezet szerepei:

Vevő

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Felülvizsgálati szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 4453cec4-68d8-4748-88a0-ee78d1920047 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 27/04/2026 15:57:27 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 293237-2026

HL S kiadás száma: 83/2026

A közzététel dátuma: 29/04/2026