

298814-2026 - Verseny

**Franciaország – Számviteli, könyvvizsgálói és adózással kapcsolatos szolgáltatások –
Prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les dégrèvements de taxe foncière sur les
propriétés bâties et non bâties pour Pays de Meaux Habitat**

OJ S 84/2026 30/04/2026

**Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó
szabályok**

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

E-mail-cím: a.public@paysdemeauxhabitat.fr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les dégrèvements de taxe foncière sur les propriétés bâties et non bâties pour Pays de Meaux Habitat

Leírás: Prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les dégrèvements de taxe foncière sur les propriétés bâties et non bâties pour Pays de Meaux Habitat

Eljárásazonosító: 27d30635-2d93-4fd4-8124-a92fd781d564

Belső azonosító: 26-09

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: La présente consultation est passée conformément aux dispositions du Code de la Commande Publique. Il s'agit d'un appel d'offres ouvert en application des articles R 2124-2 1° et R 2161-2 et suivants du Code de la Commande Publique. La rémunération du marché comprend deux éléments : 1/ une part fixe de rémunération comprenant un montant forfaitaire annuel ; 2/ une part variable de rémunération en fonction des réductions obtenues sur le montant de la taxe foncière, directement lié à la performance de ses actions, telles que l'identification d'erreurs fiscales ou d'opportunités de dégrèvement. Le taux de rémunération applicable à la part variable sera exprimé en pourcentage du montant des dégrèvements obtenus.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 79200000 Számviteli, könyvvizsgálói és adózással kapcsolatos szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Bd des cosmonautes

Város: Meaux

Irányítószám: 77100

Ország alegysége (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Ország: Franciaország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 0,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les dégrèvements de taxe foncière sur les propriétés bâties et non bâties pour Pays de Meaux Habitat

Leírás: Prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les dégrèvements de taxe foncière sur les propriétés bâties et non bâties pour Pays de Meaux Habitat

Belső azonosító: 25-09

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 79200000 Számviteli, könyvvizsgálói és adózással kapcsolatos szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique, Pays de Meaux Habitat se réserve la possibilité de conclure des marchés négociés sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires avec le titulaire.

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Bd des cosmonautes

Város: Meaux

Irányítószám: 77100

Ország alegysége (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 41 Hónapok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 2

További információk a megújításról: Le présent marché prendra effet à compter de sa notification (dont la date prévisionnelle est début août 2026) et s'achèvera le 31 décembre 2027 après l'exécution des prestations de la première tranche de la mission de l'année 2026 (sur les dégrèvements de taxe foncière 2025, pour des travaux payés par la SEM Pays de Meaux Habitat en 2024 et 2023) et de la deuxième tranche de la mission de l'année 2027 (sur les dégrèvements de taxe foncière 2026, pour des travaux payés par la SEM Pays de Meaux Habitat en 2025 et 2024). A l'issue de cette première période, le marché pourra faire l'objet de deux reconductions expresses pour des périodes annuelles soit : En cas de renouvellement du marché pour la période du 1er Janvier 2028 au 31 décembre 2028, exécution de la troisième tranche de la mission en 2028, sur les dégrèvements de taxe foncière 2027, pour

des travaux payés par la SEM Pays de Meaux Habitat en 2026 et 2025. En cas de renouvellement du marché pour la période du 1er Janvier 2029 au 31 décembre 2029, exécution de la quatrième et dernière tranche de la mission en 2029, sur les dégrèvements de taxe foncière 2028, pour des travaux payés par la SEM Pays de Meaux Habitat en 2027 et 2026.

5.1.5. **Érték**

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 0,00 EUR

5.1.6. **Általános információk**

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. **Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. **Odaítélési szempontok**

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Valeur Technique

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 60

Kritérium:

Típus: Költség

Leírás: Prix

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

5.1.11. **Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_x2M8LAhpMi

5.1.12. **A közbeszerzésre irányadó feltételek**

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_x2M8LAhpMi

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 04/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 180 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. **Sajátos beszerzési módszerek**

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal Judiciaire de Meaux

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Les candidats ont la possibilité d'introduire : - un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-1 et 1441-2 du Code de Procédure Civile, référé précontractuel jusqu'à la date de signature du marché - un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-3 du Code de Procédure Civile, référé contractuel après la date de signature du marché - un recours de pleine juridiction contre le marché dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis de signature du marché.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tribunal Judiciaire de Meaux

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

8. Szervezetek**8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Regisztrációs szám: 66204255500034

Postacím: Bd des Cosmonautes

Város: Meaux cedex

Irányítószám: 77109

Ország alegysége (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Ország: Franciaország

Kapcsolattartó pont: Monsieur Christophe MAURICE - Directeur Général

E-mail-cím: a.public@paysdemeauxhabitat.fr

Telefonszám: 0160239796

Információcsere végpontja (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_x2M8LAhpMi

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.achatpublic.com>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Tribunal Judiciaire de Meaux

Regisztrációs szám: 17750111101003

Postacím: 44 avenue Salvador Allendé BP 230

Város: Meaux cedex

Irányítószám: 77109

Ország alegysége (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: tj-meaux@justice.fr

Telefonszám: 0160097500

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: bc850838-dd1e-44b3-84af-14a3b5a774f3 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 29/04/2026 14:34:43 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 298814-2026

HL S kiadás száma: 84/2026

A közzététel dátuma: 30/04/2026