

312282-2026 - Verseny

Németország – Gondnoki szolgáltatások – verschiedene Hausmeisterdienstleistungen am DESY, Standort Hamburg

OJ S 88/2026 07/05/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Deutsches Elektronen-Synchrotron DESY

E-mail-cím: vergabe-v42@desy.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Központi kormányzati szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: verschiedene Hausmeisterdienstleistungen am DESY, Standort Hamburg

Leírás: Durchführung von verschiedenen Hausmeisterdienstleistungen am DESY Standort Hamburg, bestehend aus: - Die selbstständige Erbringung von Hausmeister-Dienstleistungen in einem Revierbereich auf dem DESY-Campus (5 Revier-Hausmeister) - Die selbstständige Erbringung von Hausmeister-Dienstleistungen im Bereich des Veranstaltungsservice (1 Veranstaltungsservice-Hausmeister) - Die selbstständige Durchführung von Qualitätskontrollen im Bereich der Unterhalts-, Gästehausreinigung und des Kantinenbetrieb (1 Hausmeister Qualitätsmanagement) - Die Objektleitung für die Hausmeisterei im Revierbereich, den Veranstaltungsservice, dem QM-Hausmeister sowie für die im Bedarfsfall erforderlichen Kontingente (1 Leiter Externe Hausmeisterei) - Gestellung von zusätzlichem Fachpersonal mit einem Kontingent von bis zu 120 Stunden im Jahr auf Abruf (sog. Kontingent-Hausmeister)

Eljárásazonosító: 668850ab-4127-4611-8bcf-4c0af6b31c01

Belső azonosító: 4201210

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 98341140 Gondnoki szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Notkestraße 85

Város: Hamburg

Irányítószám: 22607

Ország alegysége (NUTS): Hamburg (DE600)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

További információk: Die Teilnahme an einer Besichtigung der örtlichen Gegebenheiten ist möglich. Allen Bietern wird hierfür die Möglichkeit eingeräumt, das DESY in Hamburg im Rahmen eines abgestimmten Einzeltermins zu besichtigen. Die Ortsbesichtigung ist nicht verpflichtend, aus Sicht des Auftraggebers allerdings von Vorteil für die Kalkulation der Angebote.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vgv -

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Korrupció: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Bűnszervezetben való részvétel: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Csalás: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Fizetéseképtelenség: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Munkajogi kötelezettségek megszegése: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Felszámoló által kezelt vagyon: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Súlyos szakmai köteleességszegés: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Üzleti tevékenység felfüggesztése: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Az adófizetési kötelezettség megszegése: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: verschiedene Hausmeisterdienstleistungen am DESY, Standort Hamburg

Leírás: Durchführung von verschiedenen Hausmeisterdienstleistungen am DESY Standort Hamburg, bestehend aus: - Die selbstständige Erbringung von Hausmeister-Dienstleistungen in einem Revierbereich auf dem DESY-Campus (5 Revier-Hausmeister) - Die selbstständige Erbringung von Hausmeister-Dienstleistungen im Bereich des Veranstaltungsservice (1 Veranstaltungsservice-Hausmeister) - Die selbstständige Durchführung von Qualitätskontrollen im Bereich der Unterhalts-, Gästehausreinigung und des Kantinenbetrieb (1 Hausmeister Qualitätsmanagement) - Die Objektleitung für die Hausmeisterei im Revierbereich, den Veranstaltungsservice, dem QM-Hausmeister sowie für die im Bedarfsfall erforderlichen Kontingente (1 Leiter Externe Hausmeisterei) - Gestellung von zusätzlichem Fachpersonal mit einem Kontingent von bis zu 120 Stunden im Jahr auf Abruf (sog. Kontingent-Hausmeister)
Belső azonosító: LOT-0000

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 98341140 Gondnoki szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: keine

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Notkestraße 85

Város: Hamburg

Írányítószám: 22607

Ország alegysége (NUTS): Hamburg (DE600)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/09/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 30/08/2030

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaitélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Fragenkatalog zur technischen Leistungsfähigkeit

Leírás: Fragenkatalog zur technischen Leistungsfähigkeit

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Preis

Leírás: Gesamtpreis

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19d8b229271-7e3fce2f8ccf96e4>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://www.tender24.de>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 08/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 53 Napok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos egyes dokumentumok benyújthatók egy későbbi időpontban.

További információk: Die Angebotsunterlagen können unter der in dieser Bekanntmachung genannten Internetadresse abgerufen werden. Die Verwendung der dort enthaltenen Formblätter ist verbindlich. Eingereichte Nachweise müssen noch gültig sein; soweit Anforderungen an die Aktualität gestellt werden, bezieht sich dieser Zeitpunkt auf den Tag der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung. Mit ihrem Angebot haben die Bieter folgende Dokumente bzw. Unterlagen zum Nachweis ihrer Eignung vorzulegen: 1) Komplette ausgefülltes Angebotsformular/ Eigenerklärung zur Eignung, gemäß Formblatt in den Vergabeunterlagen. 2) Ggf. Kopie des Versicherungsscheins einer Industriehaftpflichtversicherung oder eine vergleichbare Versicherung, wenn ein entsprechender Versicherungsschutz mit den geforderten Deckungssummen bereits vorhanden ist 3) Eigenerklärung, dass genügend geeignetes und qualifiziertes Fachpersonal zur Verfügung steht, gemäß Eigenerklärung zur Anzahl an geeignetem Fachpersonal in den Vergabeunterlagen 4) Eigenerklärung, dass der gesetzlich geschlossene Mindestlohn gemäß des Mindestlohngesetzes (MiLoG) im Gebiet der Bundesrepublik Deutschland in der neusten Fassung eingehalten wird, gemäß Eigenerklärung Mindestlohn in den Vergabeunterlagen. 5) Ggf. eine Kopie des gültigen Zertifikats für die Zertifizierung nach ISO 14001 oder ein Nachweis der verbindlichen Beauftragung einer akkreditierten Zertifizierungsstelle, siehe Fragenkatalog zur technischen Leistungsfähigkeit, Frage 17 in den Vergabeunterlagen. 6)

Ggf. eine Kopie des gültigen Zertifikats für die Zertifizierung nach ISO 9001 oder ein Nachweis der verbindlichen Beauftragung einer akkreditierten Zertifizierungsstelle, siehe Fragenkatalog zur technischen Leistungsfähigkeit, Frage 18 in den Vergabeunterlagen. 7) Ggf. eine Kopie des gültigen Zertifikats für die Zertifizierung nach ISO 45001 oder ein Nachweis der verbindlichen Beauftragung einer akkreditierten Zertifizierungsstelle, siehe Fragenkatalog zur technischen Leistungsfähigkeit, Frage 19 in den Vergabeunterlagen.

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 08/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Die Bieter haben mit ihrem Angebot, spätestens zum Zeitpunkt des Auftragsbeginns, den Nachweis einer

Berufshaftpflichtversicherungsdeckung in ausreichender (geforderten) Höhe vorzulegen

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Nicht vorhanden

Felülvizsgálati szervezet: 1. und 2. Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: a) Gemäß § 134 Abs. 2 GWB darf ein Vertrag erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information über die geplante

Auftragsvergabe an die nicht berücksichtigten Bieter geschlossen werden. Wird die

Information per Fax oder auf elektronischem Weg versendet, verkürzt sich die Frist auf 10

Tage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber;

auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter oder Bewerber kommt es nicht an. b) § 160

Abs. 3 GWB: Der Antrag auf Einleitung des Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit: 1)

der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren

erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von 10 Tagen gerügt hat; der Ablauf

der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die

aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der

Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den

Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung

oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu

wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit

des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. 3§ 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Deutsches Elektronen-Synchrotron DESY

8. Szervezetek

8.1. ORG-7001

Hivatalos név: Deutsches Elektronen-Synchrotron DESY

Regisztrációs szám: DE118714904

Postacím: Notkestraße 85

Város: Hamburg

Irányítószám: 22607

Ország alegysége (NUTS): Hamburg (DE600)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: V4

E-mail-cím: vergabe-v42@desy.de

Telefonszám: +49 408998-3304

Internetcím: <https://www.desy.de>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-7004

Hivatalos név: 1. und 2. Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Regisztrációs szám: t:022894990

Postacím: Villemomblenerstraße 76

Város: Bonn

Irányítószám: 53113

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefonszám: +49 22894990

Fax: +49 22894990

Internetcím: <http://www.bundeskartellamt.de>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-7005

Hivatalos név: Deutsches Elektronen-Synchrotron DESY

Regisztrációs szám: DE118714904

Postacím: Notkestraße 85

Város: Hamburg

Irányítószám: 22607

Ország alegysége (NUTS): Hamburg (DE600)

Ország: Németország

E-mail-cím: vergabe-v42@desy.de

Telefonszám: +49 4089982480

Internetcím: <https://www.desy.de>

E szervezet szerepei:

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-7006

Hivatalos név: Nicht vorhanden

Regisztrációs szám: DE118714904

Város: Hamburg

Irányítószám: 22607

Ország alegysége (NUTS): Hamburg (DE600)

Ország: Németország

E-mail-cím: Einkauf@desy.de

E szervezet szerepei:

Közvetítő szervezet

8.1. **ORG-7007**

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 27324509-7452-49e7-9748-68f8a12aea2f - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 06/05/2026 14:22:54 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 312282-2026

HL S kiadás száma: 88/2026

A közzététel dátuma: 07/05/2026