

316465-2026 - Verseny

Hollandia – Lakóházak építése – Woningbouw locatie Stads Kantoor

OJ S 89/2026 08/05/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden

E-mail-cím: inkoop@drechtsteden.nl

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Woningbouw locatie Stads Kantoor

Leírás: Woningbouwprogramma op de locatie van het huidige stads Kantoor aan de Spuiboulevard 300. Zie verder aanbestedingsdocumentatie. Zie aanbestedingsdocumentatie.

Eljárásazonosító: c6672bba-3e0d-467c-84e5-0657f8f8606f

Belső azonosító: 260023GDD

Az eljárás típusa: Zárt

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45211300 Lakóházak építése

További osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Ország: Hollandia

További információk: Dordrecht

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Woningbouw locatie Stads Kantoor

Leírás: Woningbouwprogramma op de locatie van het huidige stads Kantoor aan de Spuiboulevard 300. Zie verder aanbestedingsdocumentatie. Zie aanbestedingsdocumentatie.

Belső azonosító: 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45211300 Lakóházak építése

További osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Ország: Hollandia

További információk: Dordrecht

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 30/12/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 30/12/2031

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.8. Akadálymentesítési kritériumok

A fogyatékossgal élő személyekre vonatkozó, akadálymentesítési kritériumok be vannak építve

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 5

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: GC1 Prijs

Leírás: Er wordt gebruikgemaakt van een systeem van gunnen op waarde. Zie aanbestedingsdocumentatie voor nadere informatie.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 0

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: GC2.1 Stedenbouw en beeldkwaliteit

Leírás: Zie aanbestedingsdocumentatie

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: GC2.2 Duurzaam en circulair bouwen

Leírás: Zie aanbestedingsdocumentatie.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 15

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: GC2.3 Klimaatadaptief en Natuurinclusief bouwen

Leírás: Zie aanbestedingsdocumentatie.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 15

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: GC2.4 Realisatie en omgeving

Leírás: Zie aanbestedingsdocumentatie.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 20

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 13/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424127>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 30/06/2026

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424127>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: holland

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden - Rechtbank Rotterdam

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden
A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden - Rechtbank Rotterdam
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden
Regisztrációs szám: 111720547
Postacím: Spuiboulevard 300
Város: DORDRECHT
Irányítószám: 3311GR
Ország alegysége (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Ország: Hollandia
Kapcsolattartó pont: J Kuling-Bakker
E-mail-cím: inkoop@drechtsteden.nl
Telefonszám: +31 787708008
Internetcím: <http://www.dordrecht.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Rechtbank Rotterdam
Postacím: Wilhelminaplein 100125
Város: Rotterdam
Irányítószám: 3072 AK
Ország alegysége (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Ország: Hollandia
E-mail-cím: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Internetcím: <http://www.rechtspraak.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Rechtbank Rotterdam
Postacím: Wilhelminaplein 100 - 125
Város: Rotterdam
Irányítószám: 3072 AK
Ország alegysége (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Ország: Hollandia
Kapcsolattartó pont: Rechtbank Rotterdam
E-mail-cím: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefonszám: +31 883626000
Internetcím: <http://www.rechtspraak.nl>

E szervezet szerepei:

Vevő
A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet
Felülvizsgálati szervezet
A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

9b39caec-f3db-43ec-873b-a2b840a7255d-01

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

KC1, KC2 en SC1 zijn verruimd. Gezien de ingelaste aanvullende NvI in de selectiefase wordt de planning niet verder aangepast.

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 9950ff9f-cf48-46c3-97e2-5e8d1dae216d - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 06/05/2026 16:35:33 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: holland

A hirdetmény közzétételi száma: 316465-2026

HL S kiadás száma: 89/2026

A közzététel dátuma: 08/05/2026