

## 317189-2026 - Verseny

Németország – Szabadtéri területekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások – Muggenhofer Straße 172 - Freianlagenplanung

OJ S 89/2026 08/05/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Stadt Nürnberg - Servicebetrieb Öffentlicher Raum

E-mail-cím: [Birte.Ellerbrok@stadt.nuernberg.de](mailto:Birte.Ellerbrok@stadt.nuernberg.de)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Muggenhofer Straße 172 - Freianlagenplanung

Leírás: Geplant ist der Neubau einer 3-zügigen Grundschule (insgesamt 12 Klassen für ca. 300 Schüler\*innen), ergänzt durch ein Hortangebot für 225 Schüler\*innen im Rahmen eines Kombimodells, sowie einer Einfachturnhalle. Auftragsgegenstand sind

Landschaftsarchitektenleistungen für die Außenanlagen. Leistungen für den Abbruch der Bestandsgebäude und das Herrichten des Grundstückes sowie Generalplanerleistungen (Objektplanung Gebäude, Tragwerksplanung, Technische Ausrüstung etc.) werden separat vergeben. Es ist eine stufenweise Beauftragung vorgesehen. Stufe 1 beinhaltet LPH 1 und 2, alle weiteren LPH werden in einzelnen Stufen sukzessive abgerufen. Termine Abschluss LPH 2, Kostenschätzung: 01/2027 Abschluss LPH 3, Kostenberechnung: 07/2027 Einreichung Bauantrag: 08/2027 Baubeginn Gesamtmaßnahme: 08/2028 Gesamtfertigstellung Bauwerk mit Außenanlagen: 09/2030

Eljárásazonosító: d7891c1f-5f3d-49a9-aed8-d46b76596f55

Belső azonosító: 2025004577

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71222000 Szabadtéri területekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Muggenhofer Straße 172

Város: Nürnberg

Irányítószám: 90429

Ország alegysége (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Ország: Németország

##### 2.1.4. Általános információk

További információk: Entsprechend der Verordnung (EU) 2022/576 dürfen öffentliche Aufträge und Konzessionen nach dem 09. April 2022 nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen. Dies umfasst sowohl unmittelbar als Bewerber, Bieter oder Auftragnehmer auftretende Personen oder Unternehmen, als auch mittelbar, mit mehr als 10 %, gemessen am Auftragswert, beteiligte Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher. Es wird vom Bieter daher die Erklärung verlangt, dass er entsprechend den Vorgaben der Verordnung (EU) 2022/576 keinen Bezug zu Russland aufweist.

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

vgy -

**2.1.6. Kizárási okok**

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

## 5. Rész

---

**5.1. Rész: LOT-0001**

Cím: Muggenhofer Straße 172 - Freianlagenplanung

Leírás: Geplant ist der Neubau einer 3-zügigen Grundschule (insgesamt 12 Klassen für ca. 300 Schüler\*innen), ergänzt durch ein Hortangebot für 225 Schüler\*innen im Rahmen eines Kombimodells, sowie einer Einfachturnhalle. Auftragsgegenstand sind

Landschaftsarchitektenleistungen für die Außenanlagen. Leistungen für den Abbruch der Bestandsgebäude und das Herrichten des Grundstückes sowie Generalplanerleistungen (Objektplanung Gebäude, Tragwerksplanung, Technische Ausrüstung etc.) werden separat vergeben. Es ist eine stufenweise Beauftragung vorgesehen. Stufe 1 beinhaltet LPH 1 und 2, alle weiteren LPH werden in einzelnen Stufen sukzessive abgerufen. Termine Abschluss LPH 2, Kostenschätzung: 01/2027 Abschluss LPH 3, Kostenberechnung: 07/2027 Einreichung Bauantrag: 08/2027 Baubeginn Gesamtmaßnahme: 08/2028 Gesamtfertigstellung Bauwerk mit Außenanlagen: 09/2030

Belső azonosító: bbfa9e80-a186-4af7-aa89-e5ccace08a6f

**5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71222000 Szabadtéri területekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások

**5.1.2. A teljesítés helye**

Város: Nürnberg

Irányítószám: 90429

Ország alegysége (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Ország: Németország

**5.1.3. Becsült időtartam**

Kezdő időpont: 01/10/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 06/09/2030

**5.1.6. Általános információk**

**Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény  
Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt  
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen  
Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

#### **5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

**A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:**

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

#### **5.1.10. Odaítélési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Ár

Megnevezés: Preis

Leírás: Preis

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Megnevezés: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Leírás: Die Leistungskriterien werden in der Ausschreibungsphase definiert.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 70

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német  
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 01/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/40c2f191-8846-4d60-9291-65353909f505>

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/40c2f191-8846-4d60-9291-65353909f505>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német  
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 16/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

**A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:**

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Titoktartási megállapodásra van szükség: nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Bietergemeinschaften haben mit ihrem Angebot eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung abzugeben, in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, in der alle Mitglieder aufgeführt sind, und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, in der festgelegt ist, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, und in der festgelegt ist, dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Entsprechend der Regelungen in §§ 160, 161 GWB

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Stadt Nürnberg, Rechtsamt, Abteilung 3-VMN

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Stadt Nürnberg, Rechtsamt, Abteilung 3-VMN

## 8. Szervezetek

---

**8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: Stadt Nürnberg - Servicebetrieb Öffentlicher Raum

Regisztrációs szám: 75319f29-bfdb-4a73-8360-cb1c29695799

Szervezeti egység: Stadt Nürnberg - Servicebetrieb Öffentlicher Raum

Postacím: Sulzbacher Str. 2-6

Város: Nürnberg

Irányítószám: 90489

Ország alegysége (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: SÖR/1-G

E-mail-cím: [Birte.Ellerbrok@stadt.nuernberg.de](mailto:Birte.Ellerbrok@stadt.nuernberg.de)

Telefonszám: +49 911231-77978

Fax: +49 911231-4895

Internetcím: <https://www.soer.nuernberg.de>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

**8.1. ORG-0002**

Hivatalos név: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Regisztrációs szám: 855daf8c-fe9f-4b20-b84c-8e495602d628

Postacím: Promenade 27

Város: Ansbach

Irányítószám: 91522

Ország alegysége (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Ország: Németország

E-mail-cím: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)

Telefonszám: +49 98153-1277

Fax: +49 98153-1837

Internetcím: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

**8.1. ORG-0003**

Hivatalos név: Stadt Nürnberg, Rechtsamt, Abteilung 3-VMN

Regisztrációs szám: 42c9c6cf-cf68-4f0a-863c-fd6e52b1ce0d

Postacím: Bauhof 9

Város: Nürnberg

Irányítószám: 90402

Ország alegysége (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Ország: Németország

E-mail-cím: [VMN@stadt.nuernberg.de](mailto:VMN@stadt.nuernberg.de)

Telefonszám: +49 911231-4831

Fax: +49 911231-4209

Internetcím: <https://www.nuernberg.de/internet/rechtsamt/vergabemanagement.html>

**E szervezet szerepei:**

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

**8.1. ORG-0004**

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefonszám: +49228996100

**E szervezet szerepei:**

TED eSender

---

**A hirdetményre vonatkozó információk**

A hirdetmény azonosítója/verziója: a3f476a9-1b05-4d51-9593-62f380e17302 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 07/05/2026 00:00:23 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 317189-2026

HL S kiadás száma: 89/2026

A közzététel dátuma: 08/05/2026