

## 317442-2026 - Verseny

Németország – Egészségügyi épületek kivitelezése – Neubau Energiezentrale ZKM (Errichtung MSSA, NSHV, GHV, NEA), Los 230: Dachdecker

OJ S 89/2026 08/05/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Universitätsklinikum Leipzig AöR

E-mail-cím: [Vergabestelle-b5@uniklinik-leipzig.de](mailto:Vergabestelle-b5@uniklinik-leipzig.de)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Egészség

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Neubau Energiezentrale ZKM (Errichtung MSSA, NSHV, GHV, NEA), Los 230: Dachdecker

Leírás: Neubau Energiezentrale ZKM (Errichtung MSSA, NSHV, GHV, NEA), Los 230: Dachdecker

Eljárásazonosító: 019d05d5-c6e3-4d20-b44c-c7e2f5dedc50

Belső azonosító: 5P.285.33.230

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: -

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45215100 Egészségügyi épületek kivitelezése

További osztályozás (cpv): 45261000 Fedélszék felállítása és tetőfedés, illetve kapcsolódó munkák, 45261210 Tetőfedés, 45261410 Tetőszigetelés

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Liebigstraße 18

Város: Leipzig

Irányítószám: 04103

Ország alegysége (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Ország: Németország

##### 2.1.4. Általános információk

További információk: Es gelten ausschließlich die Ausführungsfristen gem. Punkt 1 des Formblattes 214.

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

vob-a-eu - -

A határokon átnyúlóan alkalmazandó jog: -

### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény

Súlyos szakmai kötelességzegés: Angabn über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 6e EU VOB/A bzw. die Durchführung von Selbstreinigungsmaßnahmen gemäß § 6f EU VOB/A. Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, ab einem Auftragswert von 30.000 EUR netto, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt durchführen.

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Los 230 Dachdecker

Leírás: Das Universitätsklinikum Leipzig AöR plant die Ausführung zu o. g. Baumaßnahme. Im Wesentlichen sind folgende Leistungen zu erbringen: 1. Leistungsbereich - Dachabdichtungsarbeiten ca. 620 m<sup>2</sup> Gesamtfläche: Herstellung des Dachaufbaus auf 145 m<sup>2</sup> (NEA) und 475 m<sup>2</sup> (Erweiterung) - Beinhaltet bituminösen Voranstrich (620 m<sup>2</sup>); - Verlegung von Dampfsperren (475 m<sup>2</sup>), EPS 035 Wärmedämmung 80 mm (475 m<sup>2</sup>) sowie EPS 035 Gefälledämmung 80-200 mm (475 m<sup>2</sup>); - Zweilagige Dachabdichtung aus Polymerbitumen-Schweißbahnen (PYE-G200 S4) mit wurzelfester Oberlage (PYE-PV 250 S5) auf insgesamt 620 m<sup>2</sup> 2. Leistungsbereich - Extensive Dachbegrünung (ca. 401 m<sup>2</sup> Vegetationsfläche): - Verlegung von Trenn-/Schutzvlies (630 m<sup>2</sup>), HDPE-Drainelementen 75 mm (605 m<sup>2</sup>) und Filtervlies (605 m<sup>2</sup>); - Einbau von 35,2 Tonnen Extensiv-Einschichtsubstrat (Dicke 7 cm); - Aufbringen von 401 m<sup>2</sup> Sedum-Moos-Kraut-Vegetationsmatten inkl. Fertigstellungspflege (2 Arbeitsgänge); - Einfassung mit ca. 214 m L-förmigen Kiesfangleisten und Anlage von Kiesstreifen (16/32 mm) 3. Leistungsbereich - Dachklempner- & Entwässerungsarbeiten : - Montage von rund 315 m Mauer-/Attikaabdeckungen aus PVDF-beschichtetem Titanzink (Zuschnitte 525 bis 645 mm) auf Holzbohlen-Unterkonstruktionen  
Belső azonosító: LOT-0001

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45215100 Egészségügyi épületek kivitelezése

További osztályozás (cpv): 45261000 Fedélszék felállítása és tetőfedés, illetve kapcsolódó munkák, 45261210 Tetőfedés, 45261410 Tetőszigetelés

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Universitätsklinikum Leipzig AöR

Város: Leipzig

Irányítószám: 04103

Ország alegysége (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Ország: Németország

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 08/09/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 16/12/2026

#### 5.1.6. Általános információk

**Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

#### **5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Gem. § 6a EU Nr. 1 VOB/A die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle des Sitzes des Bieters. Der Nachweis der Eignung kann auch durch Eigenerklärung gem. Formblatt 124 Eigenerklärungen zur Eignung erbracht werden. Das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Verdingungsunterlagen bei. Der öffentliche Auftraggeber akzeptiert als vorläufigen Nachweis auch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE).

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gem. § 6a EU Nr. 3 VOB /A legt der Bieter als Nachweis der beruflichen und technischen Leistungsfähigkeit geeignete Referenzen vor. Dies kann durch direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen. Es sind mind. 3 nach Art und Umfang zum ausgeschriebenen Leistungsumfang vergleichbare Referenzen aus den letzten 5 Kalenderjahren zu benennen. Es ist durch den Bieter sicherzustellen, dass die im Präqualifizierungsverzeichnis hinterlegten Referenznachweise (mind. drei Stück) mit der zu vergebenden Leistung in Art und Umfang vergleichbar sind. Sind die hinterlegten Referenznachweise nicht mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar, werden keine Nachweise nachgefordert und das Angebot des Bieters ist auszuschließen. Dem Bieter steht es mit Angebotsabgabe frei, zusätzlich zur bzw. anstelle der Eintragung im Präqualifizierungsverzeichnis, vergleichbare Referenznachweise einzureichen. Der vorläufige Nachweis der Eignung kann auch durch Eigenerklärung gem. Formblatt 124 Eigenerklärungen zur Eignung erbracht werden. Das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Verdingungsunterlagen bei. Beruft sich der Bieter auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen (Eignungsleihe), ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gem. Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Der öffentliche Auftraggeber akzeptiert als vorläufigen Nachweis auch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE).

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: Der Bieter hat die Anzahl der beschäftigten Arbeitskräfte der letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahre, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal, zu benennen.

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Folgende sonstige aktuelle Nachweise sind auf gesondertes Verlangen des Auftraggebers einzureichen: Eignungsnachweise entsprechend dem Formblatt 124 - Eigenerklärung zur Eignung, Freistellungsbescheinigung Finanzamt, Bescheinigung Haftpflichtversicherung gem. Punkt 10.8 der Weiteren Besonderen Vertragsbedingungen UKL, Urkalkulation.

#### **5.1.10. Odaítélési szempontok**

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: 100 %  
Preis

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német  
A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d05d5-c6e3-4d20-b44c-c7e2f5dedc50/zustellweg-auswaehlen>

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

##### **A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d05d5-c6e3-4d20-b44c-c7e2f5dedc50/zustellweg-auswaehlen>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német  
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 09/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 60 Napok

##### **A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:**

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos egyes dokumentumok benyújthatók egy későbbi időpontban.

További információk: Nachforderungen von Unterlagen erfolgen gem. § 16a EU VOB/A.

Davon ausgeschlossen sind gemäß Punkt 3.3 des Formblattes 211 EU - Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes EU wie folgt: 1. das vollständig ausgefüllte Angebotsschreiben (Formblatt 213); 2. das vollständig verpreiste Leistungsverzeichnis im PDF-Format (siehe Punkt 10 des Formblatt 211 EU); 3. Referenznachweise (in Anlehnung an FB 444 des Vergabehandbuches des Bundes - VHB), wenn der Bieter ausschließlich auf einen PQ-Eintrag verweist

##### **A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 09/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Gem. § 14 (EU) VOB/A sind keine Bieter zugelassen. Der Auftraggeber stellt den Bietern die Protokollierung der Angebotsöffnung unverzüglich elektronisch über die Vergabeplattform zur Verfügung.

További információk: Die Öffnung der Angebote erfolgt gem. § 14 EU Abs. 1. Der Auftraggeber stellt den Bietern die in Absatz 3 Buchstabe a bis d genannten Informationen unverzüglich elektronisch über die Vergabeplattform zur Verfügung.

##### **A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: selbstschuldnerisch  
haftend mit bevollmächtigtem Vertreter  
Pénzügyi megállapodás: nach VOB/B

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

##### **Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

##### **A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Die Vergabekammer leitet gemäß § 160 Abs. 1 GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1bis Nr. 4 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Form und Inhalt des Nachprüfungsantrags definiert § 161 Abs. 1 und 2 GWB.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet:

Universitätsklinikum Leipzig AöR

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet:

Universitätsklinikum Leipzig AöR

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Universitätsklinikum Leipzig AöR

## **8. Szervezetek**

---

### **8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: Universitätsklinikum Leipzig AöR

Regisztrációs szám: DE213218064

Postacím: Liebigstraße 18, Haus B

Város: Leipzig

Irányítószám: 04103

Ország alegysége (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: Bereich 5 - Bau und Gebäudetechnik Vergabestelle

E-mail-cím: [Vergabestelle-b5@uniklinik-leipzig.de](mailto:Vergabestelle-b5@uniklinik-leipzig.de)

Telefonszám: 03419711586

Internetcím: <http://www.uniklinikum-leipzig.de>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

#### 8.1. ORG-0002

Hivatalos név: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Regisztrációs szám: DE287064009

Postacím: Braustraße 3

Város: Leipzig

Irányítószám: 04103

Ország alegysége (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: -

E-mail-cím: [post@lds.sachsen.de](mailto:post@lds.sachsen.de)

Telefonszám: 03419770

Internetcím: <http://www.ldl.sachsen.de>

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

#### 8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefonszám: +49228996100

**E szervezet szerepei:**

TED eSender

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 019d05da-ff40-4e8e-99d2-10b985261f3f - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 07/05/2026 14:32:12 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyekeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 317442-2026

HL S kiadás száma: 89/2026

A közzététel dátuma: 08/05/2026