

322774-2026 - Verseny

Finnország – Ingatlannal kapcsolatos szolgáltatások – Espoon Asunnot Oy /

Rakennusautomaation (RAU) huolto- ja korjaus hankintasopimus

OJ S 90/2026 11/05/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó

szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Espoon Asunnot Oy

E-mail-cím: hankinnat@espoonasunnot.fi

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közvállalkozás

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Espoon Asunnot Oy / Rakennusautomaation (RAU) huolto- ja korjaus hankintasopimus

Leírás: Espoon Asunnot Oy:n omistamien kiinteistöjen rakennusautomaatiolaitteiden (RAU)

huolto- ja korjauspalvelut tämän dokumentaation mukaisesti. Espoon Asunnot Oy:n

kiinteistöjen rakennusautomaatiolaitteiden huolto- ja vikakorjauspalvelut toteuttaa

toimeksiannon parhaalla mahdollisella tavalla kokonaistaloudellisesti edullisimmin siten että

korjausten vasteaika on mahdollisimman lyhyt ja kiinteistöjen järjestelmät toimivat

mahdollisimman energiatehokkaasti. Kiinteistöt on lueteltu tämän sopimuksen liitteenä

olevassa kiinteistöluettelossa.

Eljárásazonosító: 09189e94-698d-4252-bca0-7d69a1b4564d

Belső azonosító: 612005

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Hankintamenettelynő käytetään avointa menettelyä.

Soveltuvuusvaatimukset ja kriteerit täyttävien tarjoajien kesken valintaperusteena on halvin vertailuhinta.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 70000000 Ingatlannal kapcsolatos szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Espoo

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

További információk: Kaikki kohteet sijaitsevat Espoossa.

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Espoon Asunnot Oy / Rakennusautomaation (RAU) huolto- ja korjaus hankintasopimus
Leírás: Espoon Asunnot Oy:n omistamien kiinteistöjen rakennusautomaatiolaitteiden (RAU) huolto- ja korjauspalvelut tämän dokumentaation mukaisesti. Espoon Asunnot Oy:n kiinteistöjen rakennusautomaatiolaitteiden huolto- ja vikakorjauspalvelut toteuttaa toimeksiannon parhaalla mahdollisella tavalla kokonaistaloudellisesti edullisimmin siten että korjausten vasteaika on mahdollisimman lyhyt ja kiinteistöjen järjestelmät toimivat mahdollisimman energiatehokkaasti. Kiinteistöt on lueteltu tämän sopimuksen liitteenä olevassa kiinteistöluettelossa.

Belső azonosító: 612005

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 70000000 Ingatlannal kapcsolatos szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Espoo

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

További információk: Kaikki kohteet sijaitsevat Espoossa.

5.1.3. Becsült időtartam

Egyéb időtartam: Ismeretlen

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: A körforgásos gazdaságra való átállás

A követett szociális cél: Az emberi jogokra vonatkozó átvilágítás a globális ellátási láncokban, Tisztességes munkafeltételek

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Vertailuhinta hinnoittelulomakkeesta

Leírás: Hankinta-asiakirjojen ja tarjouslomakkeen painotusten mukaan.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 19/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonasunnot?id=612005&tpk=c82a44d3-ac80-492e-b261-a16c7a0dd13c>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonasunnot?id=612005&tpk=c82a44d3-ac80-492e-b261-a16c7a0dd13c>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: finn

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 03/06/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 6 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 03/06/2026 06:05:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Markkinaoikeus

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Lain mukaisesti

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Markkinaoikeus

Regisztrációs szám: 3006157-6

Postacím: Radanrakentajantie 5

Város: Helsinki

Irányítószám: 00520

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

E-mail-cím: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefonszám: +358 295643300

Internetcím: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Espoon Asunnot Oy
Regisztrációs szám: 1565281-0
Postacím: Suomenlahdentie 1
Város: Espoo
Irányítószám: 02230
Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Ország: Finnország
Kapcsolattartó pont: Hankinta
E-mail-cím: hankinnat@espoonasunnot.fi
Telefonszám: +358 935445000
Internetcím: <http://www.espoonasunnot.fi/>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Hansel Oy (Hilma)
Regisztrációs szám: FI09880841
Postacím: Mannerheiminaukio 1a
Város: Helsinki
Irányítószám: 00100
Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Ország: Finnország
Kapcsolattartó pont: eSender
E-mail-cím: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefonszám: 029 55 636 30
Internetcím: <http://hankintailmoitukset.fi>

E szervezet szerepei:

TED eSender

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

29f4880b-d7af-4bd1-893b-03fcac95f40c-01

A változtatás fő oka

:

Közzététvi hiba javítása

Leírás

:

Tarkennettu dokumentteja. Päivystys ei ole pakollinen, joten hintaakaan ei kysytä

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0000

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 4918fd2c-c508-4074-b728-0810a4b60a9a - 01

Hirdetnyminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 07/05/2026 12:51:20 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 07/05/2026 12:51:21 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: finn

A hirdetmény közzétételi száma: 322774-2026

HL S kiadás száma: 90/2026

A közzététel dátuma: 11/05/2026