

## 323444-2026 - Verseny

Németország – Építési munkák – Trockenbauarbeiten, Neubau Bürogebäude, Bad Segeberg  
OJ S 91/2026 12/05/2026  
Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok  
Építési beruházás

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Kreis Segeberg - Der Landrat

E-mail-cím: [michaela.lexau@segeberg.de](mailto:michaela.lexau@segeberg.de)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Trockenbauarbeiten, Neubau Bürogebäude, Bad Segeberg

Leírás: Es ist die Errichtung eines 7-geschossigen (UG - 5.OG) Bürogebäudes mit ca. 10.270 qm BGF, davon ca. 1.700 qm unterirdisch, in Massivbauweise, geplant. Die Fassade als Verblendklinkerfassade Lochfenstern und PR-Fassaden, das Dach als Steildach. Das Gebäude ist L-förmig angelegt mit Anbindungen an bestehende Gebäude vom EG bis 2. bzw. 4. OG über kleinere Verbindungsbaukörper.

Eljárásazonosító: bbc0486f-a00c-453b-aa5e-cb028f65d8f3

Belső azonosító: 029116

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45324000 Gipszkartonozás

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Hamburger Straße 30

Város: Bad Segeberg

Irányítószám: 23795

Ország alegysége (NUTS): Segeberg (DEF0D)

Ország: Németország

##### 2.1.4. Általános információk

További információk: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y6QYTP743SJ2# Keine

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: gemäß § 6e EU VOB/A  
Bűnszervezetben való részvétel: gemäß § 6e EU VOB/A  
Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: gemäß § 6e EU VOB/A  
Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: gemäß § 6e EU VOB/A  
Csalás: gemäß § 6e EU VOB/A  
Korrupció: gemäß § 6e EU VOB/A  
Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: gemäß § 6e EU VOB/A  
Az adófizetési kötelezettség megszegése: gemäß § 6e EU VOB/A  
A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: gemäß § 6e EU VOB/A  
Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: gemäß § 6e EU VOB/A  
Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: gemäß § 6e EU VOB/A  
Munkajogi kötelezettségek megszegése: gemäß § 6e EU VOB/A  
Fizetéseképtelenség: gemäß § 6e EU VOB/A  
Felszámoló által kezelt vagyon: gemäß § 6e EU VOB/A  
Üzleti tevékenység felfüggesztése: gemäß § 6e EU VOB/A  
A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet: gemäß § 6e EU VOB/A  
Súlyos szakmai köteleességszegés: gemäß § 6e EU VOB/A  
A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: gemäß § 6e EU VOB/A  
A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség: gemäß § 6e EU VOB/A  
Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: gemäß § 6e EU VOB/A  
Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók: gemäß § 6e EU VOB/A  
Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: gemäß § 6e EU VOB/A

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Trockenbauarbeiten, Neubau Bürogebäude, Bad Segeberg  
Leírás: Das Fachlos "Trockenbauarbeiten" beinhaltet sämtliche Leistungen, die zur Errichtung der inneren, nichttragenden Raumstruktur und Konstruktionsbekleidung (Trockenbauwände, Abhangdecken, Leitungsverkleidungen, Dachbekleidungen) auch mit Brand- und Schallschutzanforderungen, erforderlich werden, insbesondere folgende Leistungen: - Rückbau und Entsorgung vorh. einseitiger Gipsbeplankungen ca. 2.700 m<sup>2</sup>, - Rückbau und Entsorgung vorh. Metallunterkonstruktionen ca. 4.600 m<sup>2</sup>, - Trennwände ca. 4750 m<sup>2</sup>; Schachtwände und Vorsatzschalen ca. 1.100 m<sup>2</sup>; - GK-Abhangdecken ca. 2.100 m<sup>2</sup>; Metaldecken ca. 440 m<sup>2</sup>; - Dachbekleidungen in verschiedenen Neigungen ca. 1.750 m<sup>2</sup>; Die Ausführungen des bisherigen Trockenbau-Unternehmers sind unterbrochen und beendet worden. Die bisher in Teilen erbrachten Leistungen (Unterkonstruktionen und einseitige Beplankungen im System Siniat) sollen wieder zurückgebaut und komplett neu errichtet werden. Dieses Fachlos ist eine Wiederholungsausschreibung und enthält auch notwendige Rückbauarbeiten und Erschwernisse.  
Belső azonosító: 029116

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás  
Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák  
További osztályozás (cpv): 45324000 Gipszkartonozás

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Hamburger Straße 30  
Város: Bad Segeberg  
Írányítószám: 23795  
Ország alegysége (NUTS): Segeberg (DEF0D)  
Ország: Németország

#### **5.1.3. Becsült időtartam**

Kezdő időpont: 20/07/2026  
Időtartam befejezésének dátuma: 04/08/2027

#### **5.1.6. Általános információk**

##### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.  
Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni  
Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt  
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen  
Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

#### **5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: EU VOB Durchschnittl. jährl Belegschaft gem. VVB 124 (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind nach Angebotsabgabe die folgenden Unterlagen/Angaben/Nachweise vorzulegen: - Angabe der Zahl der jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte im Bereich der ausgeschriebenen Leistungen, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, pro Jahr einzeln ausgewiesen

Kritérium: Bejegyzés a cégregisterbe

Kiválasztási kritérium leírása: EU VOB Eintragung Handelsregister gem. VVB 124 (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind nach Angebotsabgabe die folgenden Unterlagen/Angaben/Nachweise vorzulegen: Nachweis der Eintragung in das Handelsregister durch einen aktuellen Handelsregistrauszug, nicht älter als drei Monate bis zum Datum der Angebotsfrist des Vergabeverfahrens

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: EU VOB Gewerbeanmeldung, Eintragung Handwerksrolle bzw. IHK gem. VVB 124 (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind nach Angebotsabgabe die folgenden Unterlagen/Angaben/Nachweise vorzulegen: Nachweis der Gewerbeanmeldung, Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: EU VOB Referenzen gem. VVB 124 für 5 Jahre (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind nach Angebotsabgabe die folgenden Unterlagen/Angaben/Nachweise vorzulegen: Drei Referenznachweise der letzten fünf abgeschlossenen Kalenderjahre über vergleichbare Leistungen mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung

#### **5.1.10. Odaítelési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Ár

Megnevezés: Preis

Leírás: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Kategória az odaítelési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német  
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 26/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6QYTP743SJ2/documents>

**Ad hoc kommunikációs csatorna:**

Webcím: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6QYTP743SJ2>

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6QYTP743SJ2>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német  
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 09/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 60 Napok

**A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:**

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Die Vergabestelle behält sich vor, im Einzelfall weitere Nachweise für die vorgenannten Eigenerklärungen und Angaben zu fordern bzw. einzuholen.

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: keine

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek****Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus des Landes Schleswig- Holstein

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach §135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Gemäß § 135 Abs. 2 Satz 1 GWB kann die Unwirksamkeit nach § 135 Abs. 1 GWB nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Kreis Segeberg - Der Landrat

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Kreis Segeberg - Der Landrat

---

**8. Szervezetek****8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: Kreis Segeberg - Der Landrat

Regisztrációs szám: t:045519510

Postacím: Hamburger Straße 30

Város: Bad Segeberg

Irányítószám: 23795

Ország aleggysége (NUTS): Segeberg (DEF0D)

Ország: Németország  
Kapcsolattartó pont: FD 11.60  
E-mail-cím: [michaela.lexau@segeberg.de](mailto:michaela.lexau@segeberg.de)  
Telefonszám: 04551-951-9130  
Internetcím: <https://www.segeberg.de/>  
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.segeberg.de/>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet  
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

**8.1. ORG-0002**

Hivatalos név: Vergabekammer beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus des Landes Schleswig- Holstein  
Regisztrációs szám: keine Angabe  
Postacím: Düsternbrooker Weg 94  
Város: Kiel  
Irányítószám: 24105  
Ország alegysége (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)  
Ország: Németország  
E-mail-cím: [vergabekammer@wimi.landsh.de](mailto:vergabekammer@wimi.landsh.de)  
Telefonszám: +49 431988-4542  
Fax: +49 431988-4702  
Internetcím: [https://www.schleswig-holstein.de/DE/landesregierung/themen/wirtschaft/vergabekammer/vergabekammer\\_node.html](https://www.schleswig-holstein.de/DE/landesregierung/themen/wirtschaft/vergabekammer/vergabekammer_node.html)

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

**8.1. ORG-0003**

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83  
Város: Bonn  
Irányítószám: 53119  
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Ország: Németország  
E-mail-cím: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefonszám: +49228996100

**E szervezet szerepei:**

TED eSender

## **A hirdetményre vonatkozó információk**

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: ca46b63e-3018-4c98-8ed7-f011a64cc7cc - 01  
Hirdetményminta típusa: Verseny  
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok  
A hirdetmény altípusa: 16  
A hirdetmény megküldésének dátuma: 08/05/2026 17:11:23 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 323444-2026

HL S kiadás száma: 91/2026

A közzététel dátuma: 12/05/2026