

323808-2026 - Verseny

Hollandia – Építési munkák – Tweefasencontract Integraal ontwerp en realisatie IKC Seghwaert
OJ S 91/2026 12/05/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó
szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Gemeente Zoetermeer

E-mail-cím: ea@pro10.nl

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Tweefasencontract Integraal ontwerp en realisatie IKC Seghwaert

Leírás: Dit is de aankondiging van de Europese niet-openbare aanbesteding van de gemeente Zoetermeer voor het sluiten van een tweefasencontract ten behoeve van het integraal ontwerp en de realisatie van Integraal Kindcentrum Seghwaert (verder: IKC of IKC Seghwaert) te Zoetermeer. Deze aanbesteding is opgedeeld in een Selectie- en Gunningsfase. In de Selectiefase worden maximaal vijf Gegadigden geselecteerd om in de Gunningsfase een Inschrijving in te dienen. In de Gunningsfase wordt één Inschrijver gecontracteerd.

Besluitvorming door de gemeenteraad ten aanzien van het te autoriseren krediet moet nog plaatsvinden. Naar huidige verwachting vindt dit parallel aan de Selectiefase en voor start Gunningsfase plaats. Alle ondernemers die aan de eisen voldoen worden uitgenodigd om een Aanmelding in te dienen. Dat kan zelfstandig, in Samenwerkingsverband en/of door een beroep te doen op Derden en/of Onderaannemers. Zie Selectieleidraad.

Eljárásazonosító: c6bf79e9-ac27-435e-8192-3a133e57116c

Az eljárás típusa: Zárt

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 71220000 Építészeti tervezési szolgáltatások, 71240000

Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások, 71300000 Mérnöki szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Ország: Hollandia

További információk: Zoetermeer

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Tweefasencontract Integraal ontwerp en realisatie IKC Seghwaert

Leírás: Dit is de aankondiging van de Europese niet-openbare aanbesteding van de gemeente Zoetermeer voor het sluiten van een tweefasencontract ten behoeve van het integraal ontwerp en de realisatie van Integraal Kindcentrum Seghwaert (verder: IKC of IKC Seghwaert) te Zoetermeer. Deze aanbesteding is opgedeeld in een Selectie- en Gunningsfase. In de Selectiefase worden maximaal vijf Gegadigden geselecteerd om in de Gunningsfase een Inschrijving in te dienen. In de Gunningsfase wordt één Inschrijver gecontracteerd. Besluitvorming door de gemeenteraad ten aanzien van het te autoriseren krediet moet nog plaatsvinden. Naar huidige verwachting vindt dit parallel aan de Selectiefase en voor start Gunningsfase plaats. Alle ondernemers die aan de eisen voldoen worden uitgenodigd om een Aanmelding in te dienen. Dat kan zelfstandig, in Samenwerkingsverband en/of door een beroep te doen op Derden en/of Onderaannemers. Zie Selectieleidraad.

Belső azonosító: 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 71220000 Építészeti tervezési szolgáltatások, 71240000

Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások, 71300000 Mérnöki szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Ország: Hollandia

További információk: Zoetermeer

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 16/11/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 01/01/2029

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 5

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Visie op opgave IKC Seghwaert

Leírás: Zie Gunningsleidraad, welke bij start Gunningsfase zal worden gedeeld. Zie voor indicatie Selectieleidraad.

Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (összesen)

Értékelési szempont száma: 20 000

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Plan van aanpak bouwteamfase

Leírás: Zie Gunningsleidraad, welke bij start Gunningsfase zal worden gedeeld. Zie voor indicatie Selectieleidraad.

Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (összesen)

Értékelési szempont száma: 22 500

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Risicodossier

Leírás: Zie Gunningsleidraad, welke bij start Gunningsfase zal worden gedeeld. Zie voor indicatie Selectieleidraad.

Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (összesen)

Értékelési szempont száma: 7 500

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Maatregelen duurzaamheid en SROI

Leírás: Zie Gunningsleidraad, welke bij start Gunningsfase zal worden gedeeld. Zie voor indicatie Selectieleidraad.

Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (összesen)

Értékelési szempont száma: 5 000

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Mondeling deel

Leírás: Zie Gunningsleidraad, welke bij start Gunningsfase zal worden gedeeld. Zie voor indicatie Selectieleidraad.

Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (összesen)

Értékelési szempont száma: 20 000

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Transparantie en budgetbewaking in alle fasen

Leírás: Zie Gunningsleidraad, welke bij start Gunningsfase zal worden gedeeld. Zie voor indicatie Selectieleidraad.

Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (összesen)

Értékelési szempont száma: 15 000

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: %AKWR

Leírás: Zie Gunningsleidraad, welke bij start Gunningsfase zal worden gedeeld. Zie voor indicatie Selectieleidraad.

Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (összesen)

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424481>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424481>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: holland

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 12/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Gemeente Zoetermeer - Gemeente Zoetermeer

Felülvizsgálati szervezet: Gemeente Zoetermeer - Rechtbank Den Haag

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Gemeente Zoetermeer

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Gemeente Zoetermeer - Rechtbank Den Haag

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Gemeente Zoetermeer

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Gemeente Zoetermeer

Regisztrációs szám: 71952436

Postacím: Engelandlaan 502

Város: Zoetermeer

Irányítószám: 2711 EB

Ország alegysége (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Ország: Hollandia

Kapcsolattartó pont: Tobias van der Hoeven

E-mail-cím: ea@pro10.nl

Telefonszám: +31 0703819724

Internetcím: <http://www.zoetermeer.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Gemeente Zoetermeer

Város: Zoetermeer

Irányítószám: 2711EB

Ország alegysége (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Ország: Hollandia

Kapcsolattartó pont: Klachten coördinator

E-mail-cím: inkoop@zoetermeer.nl

Internetcím: <https://www.zoetermeer.nl/klacht-indienen/>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Rechtbank Den Haag

Postacím: Prins Clauslaan 60

Város: Den Haag

Irányítószám: 2595 AJ

Ország alegysége (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Ország: Hollandia

E-mail-cím: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefonszám: +31 883622200

Internetcím: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-den-haag/contact/>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Rechtbank Den Haag

Postacím: Prins Clauslaan 60

Város: Den Haag

Irányítószám: 2595 AJ

Ország alegysége (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Ország: Hollandia

E-mail-cím: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefonszám: +31 883622200

Internetcím: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-den-haag/contact/>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

Közvetítő szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 5ef2c242-1887-4d39-9204-4689dabf6aaa - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 08/05/2026 15:42:13 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: holland

A hirdetmény közzétételi száma: 323808-2026

HL S kiadás száma: 91/2026

A közzététel dátuma: 12/05/2026