

## 325752-2026 - Verseny

Lengyelország – Köztisztasági hulladékszállítási szolgáltatások városi és vidéki területeken és kapcsolódó szolgáltatások – „Usługi w zakresie utrzymania czystości, porządku i estetycznego wyglądu terenów”

OJ S 91/2026 12/05/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény  
Szolgáltatásmegrendelés

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.

E-mail-cím: [zp@mzbwalbrzych.pl](mailto:zp@mzbwalbrzych.pl)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: „Usługi w zakresie utrzymania czystości, porządku i estetycznego wyglądu terenów”

Leírás: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości, porządku i estetycznego wyglądu terenów (wyszczególnionych w pkt. 2 - 5) w obrębie działania poszczególnych Biur Obsługi Klienta Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu. Zamówienie zostało podzielone na 7 części zgodnie z zakresem działania poszczególnych Biur Obsługi Klienta Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu, tj.: Część nr 1 BOK „Śródmieście” Część nr 2 BOK „Nowe Miasto” Część nr 3 BOK „Podgórze” Część nr 4 BOK „Stary Zdrój” Część nr 5 BOK „Piaskowa Góra - Szczawienko” Część nr 6 BOK „Sobięcin” Część nr 7 BOK „Biały Kamień”. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych: - liczba części, na które można składać oferty – 5, - maksymalna liczba części, w których zamówienie może zostać udzielone jednemu wykonawcy – 5 (na podstawie art. 134 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp). Pozostałe zapisy zgodnie z treścią SWZ.

Eljárásazonosító: 1fca2a43-0309-4212-8441-e28409815eff

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90600000 Köztisztasági hulladékszállítási szolgáltatások városi és vidéki területeken és kapcsolódó szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90000000 Szennyvíz- és hulladéktisztítási és környezetvédelmi szolgáltatások, 90611000 Utcatisztítási szolgáltatások, 90612000 Utcaseprési szolgáltatások, 90620000 Hólapátolási szolgáltatások, 90630000 Jégmentesítési szolgáltatások, 90512000 Hulladékszállítási szolgáltatások, 90910000 Takarítási szolgáltatások, 90513200

Városszilárdhulladék-ártalmatlanítási szolgáltatások, 77314100 Gyepesítés, 77342000

Sövénynyírás, 77300000 Kertészeti szolgáltatások, 77310000 Zöldterület-ültetési és -

karbantartási szolgáltatások, 90918000 Hulladékgyűjtő tartályok tisztításával kapcsolatos szolgáltatások, 77312100 Gyomirtási szolgáltatások

### 2.1.2. A teljesítés helye

Város: Wałbrzych

Írányítószám: 58 300

Ország alegysége (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Ország: Lengyelország

### 2.1.4. Általános információk

További információk: 4. Ofertę oraz wszelkie inne dokumenty dotyczące niniejszego postępowania składa się poprzez Platformę Zakupową, w wierszu oznaczonym tytułem sprawy zgodnym z niniejszym postępowaniem (adres dostępowy [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html)) 5. Złożenie oferty na w/w Platformie nie wymaga rejestracji. 6. Zasady korzystania z Platformy służącej do obsługi postępowania: 1) Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy Przetargowej Gminy Wałbrzych: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html) Do połączenia używany jest szyfrowany protokół HTTPS. Szyfrowanie danych odbywa się przy pomocy protokołu SSL. Certyfikat SSL zapewnia poufność transmisji danych przesyłanych przez Internet. Wykonawca posiadający konto na Platformie Przetargowej Gminy Wałbrzych: ma dostęp do możliwości złożenia, zmiany, wycofania oferty, a także funkcjonalności pozwalających na zadawanie pytań do treści SIWZ oraz komunikację z Zamawiającym w pozostałych obszarach. Wymagania techniczne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy użyciu Platformy Przetargowej Gminy Wałbrzych: a) Dopuszczalne przeglądarki internetowe: Internet Explorer 8, Internet Explorer 9, Internet Explorer 10, Internet Explorer 11, Google Chrome, Mozilla Firefox, Opera; b) Pozostałe wymagania techniczne: dostęp do sieci Internet, obsługa przez przeglądarkę protokołu XMLHttpRequest – ajax, włączona obsługa JavaScript, zalecana szybkość łącza internetowego powyżej 500 KB/s, zainstalowany Acrobat Reader, zainstalowane środowisko uruchomieniowe Java - Java SE Runtime Environment 6 Update 24 lub nowszy; c) W przypadku aukcji z podpisem elektronicznym dopuszczalne są przeglądarki internetowe: Microsoft Edge, Google Chrome, Mozilla Firefox. d) Wspierane są rozwiązania dostarczane przez firmy: Polskie Centrum Certyfikacji Elektronicznej Sigillum Polskiej Wytwórni Papierów Wartościowych S.A., Centrum Obsługi Podpisu Elektronicznego Szafir Krajowej Izby Rozliczeniowej S.A., Powszechne Centrum Certyfikacji Certum firmy Asseco Data Systems S.A., Kwalifikowane Centrum certyfikacji Kluczy CenCert firmy Safe Technologies S.A. 2) Czas zapisywany jest w formacie YYYY-MM-DD HH:MM:SS. Czas przekazania danych jest to czas, w którym zostanie potwierdzone złożenie oferty, dokumentu przez Wykonawcę. W przypadku wybrania opcji złożenia oferty bez logowania, potwierdzenie odbywa się poprzez kliknięcie w link dostępny w wiadomości mailowej, wysłanej automatycznie po złożeniu oferty, dokumentu będąc niezalogowanym na Platformie zakupowej. Wiadomość otrzymuje Wykonawca na adres e-mail wskazany w formularzu w ikonę „Złóż ofertę”. W przypadku Wykonawcy zalogowanego na Platformie Przetargowej, czas przekazania danych jest to czas wysłania dokumentu, oferty przez Platformę Przetargową. 3) Zamawiający dopuszcza formaty danych określone w katalogu formatów wskazanych w załączniku nr 2 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2247). 4) Komunikacja odbywa się za pomocą Platformy Zakupowej LoginTrade S.A. a) osobą uprawnioną do kontaktów jest Pani Kamila Gądek.

**2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 5

**A szerződés feltételei:**

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 5

**2.1.6. Kizárási okok**

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ i oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Korrupció: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Csalás: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a-b ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp,

Munkajogi kötelezettségek megszegése: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit h i pkt 2 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego

Az adófizetési kötelezettség megszegése: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego, Zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: art. 108 ust. 1 pkt 1, pkt 4 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 oraz art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a i b, art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp – sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, Oświadczenie Wykonawcy – w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Dokumenty: Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók: art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Bűnszervezetben való részvétel: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp,

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Część nr 1 BOK „Śródmieście”

Leírás: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości, porządku i estetycznego wyglądu terenów (wyszczególnionych w pkt. 2 - 5) w obrębie działania poszczególnych Biur Obsługi Klienta Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu, Część nr 1 BOK „Śródmieście”

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90600000 Köztisztasági hulladékszállítási szolgáltatások városi és vidéki területeken és kapcsolódó szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90000000 Szennyvíz- és hulladéktisztítási és környezetvédelmi szolgáltatások, 90611000 Utcatisztítási szolgáltatások, 90612000 Utcaseprési szolgáltatások, 90620000 Hólapátolási szolgáltatások, 90630000 Jégmentesítési szolgáltatások, 90512000 Hulladékszállítási szolgáltatások, 90910000 Takarítási szolgáltatások, 90513200

Városiszilárdhulladék-ártalmatlanítási szolgáltatások, 77314100 Gyepesítés, 77342000 Sövénynyírás, 77300000 Kertészeti szolgáltatások, 77312100 Gyomirtási szolgáltatások, 77310000 Zöldterület-ültetési és -karbantartási szolgáltatások, 90918000 Hulladékgyűjtő tartályok tisztításával kapcsolatos szolgáltatások

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Ország: Lengyelország

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 12 Hónapok

#### 5.1.6. Általános információk

##### Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

#### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Eszközök, üzemek vagy technikai felszerelések

Kiválasztási kritérium leírása: b) dysponuje lub ma możliwość dysponowania niezbędnymi do realizacji zamówienia narzędziami, wyposażeniem zakładu i urządzeniami technicznymi (sprzętem) dostępnymi Wykonawcy w celu realizacji przedmiotu zamówienia dla każdej części nr 1-7 , na którą składa ofertę, tj.: b1) pojazd z osprzętem (kosiarka, pług śnieżny, przyczepa) umożliwiające należyte wykonywanie usługi – min. 1 szt., b2) kosiarka spalinowa – min. 2 szt., b3) wykaszarka żyłkowa – min. 4 szt.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: 1) Zdolności technicznej lub zawodowej – o udzielenie niniejszego zamówienia ubiegać może się Wykonawca, który: a) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje należycie, usługę trwającą przez okres co najmniej 10 miesięcy i polegającą na: a1) w zakresie dla części nr 1 określonej w pkt III ust: od 1 do 5 SWZ: utrzymaniu porządku i czystości oraz odśnieżaniu i zwalczaniu śliskości na powierzchni min. 8.000,00 m<sup>2</sup> oraz obejmującą utrzymanie terenów zielonych (trawników) na powierzchni co najmniej 3.000,00 m<sup>2</sup>.

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: a) wpis do rejestru, o którym mowa w art. 49 Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r., stanowiącego integralną część Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami, w zakresie o których mowa w ustawie o odpadach, a dotyczącym przedmiotu zamówienia.

#### **5.1.10. Odaitelési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Ár

Leírás: 100%

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html)

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lengyel  
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 1) Część nr 1 - w wysokości 5.000,00 zł. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299). 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek Zamawiającego: Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu mBank S.A. z/s w Warszawie nr rachunku 94 1140 2091 0000 4189 8800 1001 z adnotacją „Wadium – EE/31/2026 Część nr ....“ UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. 5. Wadium

wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone wraz z ofertą jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania: 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie Pzp. 2) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwarant/poręczyciela do zapłaty całej kwoty wadium; 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego; 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem, iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert, a gwarant /poręczyciel miał obowiązek wypłacenia Zamawiającemu kwoty wadium, o ile tylko przesłanka zatrzymania wadium zaistnieje w okresie związania ofertą); 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania; 6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest Zamawiający. 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 ustawy Pzp.), Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum); 6. Złożenie wadium w innej formie niż pieniężna musi być czynnością jednostronnie zobowiązującą. Wadium w formie innej niż pieniężna musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu. 7. W przypadku wadium wnoszonego w formie poręczenia Zamawiający wymaga, aby poręczenie miało charakter solidarny. 8. W przypadku dokonywania przez Wykonawcę wpłaty wadium na rachunek Zamawiającego za pośrednictwem systemów płatności internetowych pośredniczących w dokonywanych transakcjach bankowych w celu prawidłowego wniesienia wadium zaleca się w tytule przelewu wskazanie osoby/ nazwy firmy dokonującej wpłaty wadium oraz jej adresu. 9. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona. 10. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 p.z.p.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 08/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 90 Napok

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 08/06/2026 11:15:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,197816,a62da3c393af8246231943658f0c5170.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,197816,a62da3c393af8246231943658f0c5170.html)

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

## **5.1. Rész: LOT-0002**

Cím: Część nr 2 BOK „Nowe Miasto”

Leírás: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości, porządku i estetycznego wyglądu terenów (wyszczególnionych w pkt. 2 - 5) w obrębie działania poszczególnych Biur Obsługi Klienta Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu - Część nr 2 BOK „Nowe Miasto”

### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90600000 Köztisztasági hulladékszállítási szolgáltatások városi és vidéki területeken és kapcsolódó szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90000000 Szennyvíz- és hulladéktisztítási és környezetvédelmi szolgáltatások, 90611000 Utcatisztítási szolgáltatások, 90612000 Utcaseprési szolgáltatások, 90620000 Hólapátolási szolgáltatások, 90630000 Jégmentesítési szolgáltatások, 90512000 Hulladékszállítási szolgáltatások, 90910000 Takarítási szolgáltatások, 90513200 Városiszilárdhulladék-ártalmatlanítási szolgáltatások, 77314100 Gyepesítés, 77342000 Sövénynyírás, 77300000 Kertészeti szolgáltatások, 77312100 Gyomirtási szolgáltatások, 77310000 Zöldterület-ültetési és -karbantartási szolgáltatások, 90918000 Hulladékgyűjtő tartályok tisztításával kapcsolatos szolgáltatások

### **5.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Ország: Lengyelország

### **5.1.3. Becsült időtartam**

Időtartam: 12 Hónapok

### **5.1.6. Általános információk**

#### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: 3) Zdolności technicznej lub zawodowej – o udzielenie niniejszego zamówienia ubiegać może się Wykonawca, który: a) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje należycie, usługę trwającą przez okres co najmniej 10 miesięcy i polegającą na: a2) w zakresie dla części nr 2 określonej w pkt III ust: od 1 do 5 SWZ: utrzymaniu porządku i czystości oraz odśnieżaniu i zwalczaniu śliskości na powierzchni min. 9.000,00 m2 oraz obejmującą utrzymanie terenów zielonych (trawników) na powierzchni co najmniej 16.000,00 m2.

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: a) wpis do rejestru, o którym mowa w art. 49 Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r., stanowiącego integralną część Bazy danych o



produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami, w zakresie o których mowa w ustawie o odpadach, a dotyczącym przedmiotu zamówienia.

Kritérium: Eszközök, üzemek vagy technikai felszerelések

Kiválasztási kritérium leírása: b) dysponuje lub ma możliwość dysponowania niezbędnymi do realizacji zamówienia narzędziami, wyposażeniem zakładu i urządzeniami technicznymi (sprzętem) dostępnymi Wykonawcy w celu realizacji przedmiotu zamówienia dla każdej części nr 1-7 , na którą składa ofertę, tj.: b1) pojazd z osprzętem (kosiarka, pług śnieżny, przyczepa) umożliwiający należyte wykonywanie usługi – min. 1 szt., b2) kosiarka spalinowa – min. 2 szt., b3) wykaszarka żyłkowa – min. 4 szt.

#### **5.1.10. Odaítelési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Ár

Leírás: 100%

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html)

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lengyel  
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 2) Część nr 2 - w wysokości 5.000,00 zł. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299). 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek Zamawiającego: Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu mBank S.A. z/s w Warszawie nr rachunku 94 1140 2091 0000 4189 8800 1001 z adnotacją „Wadium – EE/31/2026 Część nr ....“ UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. 5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone wraz z ofertą jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania: 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie Pzp. 2) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwarant/poręczyciela do zapłaty całej kwoty wadium; 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego; 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem, iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert, a gwarant /poręczyciel miał obowiązek wypłacenia Zamawiającemu kwoty wadium, o ile tylko przesłanka zatrzymania wadium zaistnieje w okresie związania ofertą); 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania; 6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest Zamawiający. 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 ustawy Pzp.), Zamawiający



wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum); 6. Złożenie wadium w innej formie niż pieniężna musi być czynnością jednostronnie zobowiązującą. Wadium w formie innej niż pieniężna musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu. 7. W przypadku wadium wnoszonego w formie poręczenia Zamawiający wymaga, aby poręczenie miało charakter solidarny. 8. W przypadku dokonywania przez Wykonawcę wpłaty wadium na rachunek Zamawiającego za pośrednictwem systemów płatności internetowych pośredniczących w dokonywanych transakcjach bankowych w celu prawidłowego wniesienia wadium zaleca się w tytule przelewu wskazanie osoby/ nazwy firmy dokonującej wpłaty wadium oraz jej adresu. 9. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona. 10. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 p.z.p.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 08/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 90 Napok

#### **A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 08/06/2026 11:15:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html)

#### **A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

##### **Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

##### **A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

#### **5.1. Rész: LOT-0003**

Cím: Część nr 3 BOK „Podgórze”

Leírás: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości, porządku i estetycznego wyglądu terenów (wyszczególnionych w pkt. 2 - 5) w obrębie działania poszczególnych Biur Obsługi Klienta Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu - Część nr 3 BOK „Podgórze”

##### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90600000 Köztisztasági hulladékszállítási szolgáltatások városi és vidéki területeken és kapcsolódó szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90000000 Szennyvíz- és hulladéktisztítási és környezetvédelmi szolgáltatások, 90611000 Utcatisztítási szolgáltatások, 90612000 Utcaseprési szolgáltatások, 90620000 Hólapátolási szolgáltatások, 90630000 Jégmentesítési szolgáltatások, 90512000 Hulladékszállítási szolgáltatások, 90910000 Takarítási szolgáltatások, 90513200 Városiszilárdhulladék-ártalmatlanítási szolgáltatások, 77314100 Gyepesítés, 77342000 Sövénynyírás, 77300000 Kertészeti szolgáltatások, 77312100 Gyomirtási szolgáltatások, 77310000 Zöldterület-ültetési és -karbantartási szolgáltatások, 90918000 Hulladékgyűjtő tartályok tisztításával kapcsolatos szolgáltatások

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Ország: Lengyelország

#### **5.1.3. Becsült időtartam**

Időtartam: 12 Hónapok

#### **5.1.6. Általános információk**

##### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Eszközök, üzemek vagy technikai felszerelések

Kiválasztási kritérium leírása: b) dysponuje lub ma możliwość dysponowania niezbędnymi do realizacji zamówienia narzędziami, wyposażeniem zakładu i urządzeniami technicznymi (sprzętem) dostępnymi Wykonawcy w celu realizacji przedmiotu zamówienia dla każdej części nr 1-7 , na którą składa ofertę, tj.: b1) pojazd z osprzętem (kosiarka, pług śnieżny, przyczepa) umożliwiające należyte wykonywanie usługi – min. 1 szt., b2) kosiarka spalinowa – min. 2 szt., b3) wykaszarka żyłkowa – min. 4 szt.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: 3) Zdolności technicznej lub zawodowej – o udzielenie niniejszego zamówienia ubiegać może się Wykonawca, który: a) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje należycie, usługę trwającą przez okres co najmniej 10 miesięcy i polegającą na: w zakresie części nr 3 określonych w pkt III ust: od 1 do 5 SWZ: utrzymaniu porządku i czystości oraz odśnieżaniu i zwalczaniu śliskości na powierzchni min. 8.500,00 m<sup>2</sup> oraz obejmującą utrzymanie terenów zielonych (trawników) na powierzchni co najmniej 10.500,00 m<sup>2</sup>.

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: a) wpis do rejestru, o którym mowa w art. 49 Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r., stanowiącego integralną część Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami, w zakresie o których mowa w ustawie o odpadach, a dotyczącym przedmiotu zamówienia.

#### **5.1.10. Odaítelési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Ár

#### 5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html)

#### 5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

##### A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lengyel  
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 3) Część nr 3 - w wysokości 5.000,00 zł. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299). 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek Zamawiającego: Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu mBank S.A. z/s w Warszawie nr rachunku 94 1140 2091 0000 4189 8800 1001 z adnotacją „Wadium – EE/31/2026 Część nr ....“ UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. 5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone wraz z ofertą jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania: 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie Pzp. 2) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwarant/poręczyciela do zapłaty całej kwoty wadium; 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego; 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem, iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert, a gwarant /poręczyciel miał obowiązek wypłacenia Zamawiającemu kwoty wadium, o ile tylko przesłanka zatrzymania wadium zaistnieje w okresie związania ofertą); 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania; 6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest Zamawiający. 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 ustawy Pzp.), Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum); 6. Złożenie wadium w innej formie niż pieniężna musi być czynnością jednostronnie zobowiązującą. Wadium w formie innej niż pieniężna musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu. 7. W przypadku wadium wnoszonego w formie poręczenia Zamawiający wymaga, aby poręczenie miało charakter solidarny. 8. W przypadku dokonywania przez Wykonawcę wpłaty wadium na rachunek Zamawiającego za pośrednictwem systemów płatności internetowych pośredniczących w dokonywanych transakcjach bankowych w celu prawidłowego wniesienia wadium zaleca się w tytule przelewu wskazanie osoby/ nazwy firmy dokonującej wpłaty wadium oraz jej adresu. 9. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania

ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona. 10. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 p.z.p.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 08/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 90 Napok

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 08/06/2026 11:15:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html)

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

**5.1. Rész: LOT-0004**

Cím: Część nr 4 BOK „Stary Zdrój”

Leírás: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości, porządku i estetycznego wyglądu terenów (wyszczególnionych w pkt. 2 - 5) w obrębie działania poszczególnych Biur Obsługi Klienta Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu, Część nr 4 BOK „Stary Zdrój”

**5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90600000 Köztisztasági hulladékszállítási szolgáltatások városi és vidéki területeken és kapcsolódó szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90000000 Szennyvíz- és hulladéktisztítási és környezetvédelmi szolgáltatások, 90611000 Utcatisztítási szolgáltatások, 90612000 Utcaseprési szolgáltatások, 90620000 Hólapátolási szolgáltatások, 90630000 Jégmentesítési szolgáltatások, 90512000 Hulladékszállítási szolgáltatások, 90910000 Takarítási szolgáltatások, 77314100 Gyepesítés, 77342000 Sövénynyírás, 77300000 Kertészeti szolgáltatások, 77310000 Zöldterület-ültetési és -karbantartási szolgáltatások, 77312100 Gyomirtási szolgáltatások, 90918000 Hulladékgyűjtő tartályok tisztításával kapcsolatos szolgáltatások, 90513200 Városiszilárdhulladék-ártalmatlanítási szolgáltatások

**5.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Ország: Lengyelország

**5.1.3. Becsült időtartam**

Időtartam: 10 Hónapok

#### **5.1.6. Általános információk**

##### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: a) okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje należycie, usługę trwającą przez okres co najmniej 10 miesięcy i polegającą na: a4) w zakresie części nr 4 określonych w pkt III ust: od 1 do 5 SWZ: utrzymaniu porządku i czystości oraz odśnieżaniu i zwalczaniu śliskości na powierzchni min. 11.500,00 m<sup>2</sup> oraz obejmującą utrzymanie terenów zielonych (trawników) na powierzchni co najmniej 13.500,00 m<sup>2</sup>.

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: a) wpis do rejestru, o którym mowa w art. 49 Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r., stanowiącego integralną część Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami, w zakresie o których mowa w ustawie o odpadach, a dotyczącym przedmiotu zamówienia.

Kritérium: Eszközök, üzemek vagy technikai felszerelések

Kiválasztási kritérium leírása: b) dysponuje lub ma możliwość dysponowania niezbędnymi do realizacji zamówienia narzędziami, wyposażeniem zakładu i urządzeniami technicznymi (sprzętem) dostępnymi Wykonawcy w celu realizacji przedmiotu zamówienia dla każdej części nr 1-7 , na którą składa ofertę, tj.: b1) pojazd z osprzętem (kosiarka, pług śnieżny, przyczepa) umożliwiający należyte wykonywanie usługi – min. 1 szt., b2) kosiarka spalinowa – min. 2 szt., b3) wykaszarka żyłkowa – min. 4 szt.

#### **5.1.10. Odaítelési szempontok**

##### **Kritérium:**

Típus: Ár

Leírás: 100%

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html)

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

##### **A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lengyel

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 4) Część nr 4 - w wysokości 5.000,00 zł. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku

następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299). 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek Zamawiającego: Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu mBank S.A. z/s w Warszawie nr rachunku 94 1140 2091 0000 4189 8800 1001 z adnotacją „Wadium – EE/31/2026 Część nr ...“ UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. 5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone wraz z ofertą jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania: 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie Pzp. 2) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwarant/poręczyciela do zapłaty całej kwoty wadium; 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego; 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem, iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert, a gwarant /poręczyciel miał obowiązek wypłacenia Zamawiającemu kwoty wadium, o ile tylko przesłanka zatrzymania wadium zaistnieje w okresie związania ofertą); 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania; 6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest Zamawiający. 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 ustawy Pzp.), Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum); 6. Złożenie wadium w innej formie niż pieniężna musi być czynnością jednostronnie zobowiązującą. Wadium w formie innej niż pieniężna musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu. 7. W przypadku wadium wnoszonego w formie poręczenia Zamawiający wymaga, aby poręczenie miało charakter solidarny. 8. W przypadku dokonywania przez Wykonawcę wpłaty wadium na rachunek Zamawiającego za pośrednictwem systemów płatności internetowych pośredniczących w dokonywanych transakcjach bankowych w celu prawidłowego wniesienia wadium zaleca się w tytule przelewu wskazanie osoby/ nazwy firmy dokonującej wpłaty wadium oraz jej adresu. 9. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona. 10. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 p.z.p.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 08/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 90 Napok

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 08/06/2026 11:15:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html)

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen



#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

##### **Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

##### **A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

#### **5.1. Rész: LOT-0005**

Cím: Część nr 5 BOK „Piaskowa Góra - Szczawienko”

Leírás: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości, porządku i estetycznego wyglądu terenów (wyszczególnionych w pkt. 2 - 5) w obrębie działania poszczególnych Biur Obsługi Klienta Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu, Część nr 5 BOK „Piaskowa Góra - Szczawienko”

##### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90600000 Köztisztasági hulladékszállítási szolgáltatások városi és vidéki területeken és kapcsolódó szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90000000 Szennyvíz- és hulladéktisztítási és környezetvédelmi szolgáltatások, 90611000 Utcatisztítási szolgáltatások, 90612000 Utcaseprési szolgáltatások, 90620000 Hólapátolási szolgáltatások, 90630000 Jégmentesítési szolgáltatások, 90512000 Hulladékszállítási szolgáltatások, 90910000 Takarítási szolgáltatások, 90513200 Városiszilárdhulladék-ártalmatlanítási szolgáltatások, 77314100 Gyepesítés, 77342000 Sövénynyírás, 77300000 Kertészeti szolgáltatások, 77312100 Gyomirtási szolgáltatások, 77310000 Zöldterület-ültetési és -karbantartási szolgáltatások, 90918000 Hulladékgyűjtő tartályok tisztításával kapcsolatos szolgáltatások

##### **5.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Ország: Lengyelország

##### **5.1.3. Becsült időtartam**

Időtartam: 12 Hónapok

##### **5.1.6. Általános információk**

###### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

##### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Eszközök, üzemek vagy technikai felszerelések

Kiválasztási kritérium leírása: b) dysponuje lub ma możliwość dysponowania niezbędnymi do realizacji zamówienia narzędziami, wyposażeniem zakładu i urządzeniami technicznymi (sprzętem) dostępnymi Wykonawcy w celu realizacji przedmiotu zamówienia dla każdej części nr 1-7 , na którą składa ofertę, tj.: b1) pojazd z osprzętem (kosiarka, pług śnieżny, przyczepa) umożliwiający należyte wykonywanie usługi – min. 1 szt., b2) kosiarka spalinowa – min. 2 szt., b3) wykaszarka żyłkowa – min. 4 szt.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: a5) w zakresie części nr 5 określonych w pkt III ust: od 1 do 5 SWZ: utrzymaniu porządku i czystości oraz odśnieżaniu i zwalczaniu śliskości na powierzchni min. 16.500,00 m<sup>2</sup> oraz obejmującą utrzymanie terenów zielonych (trawników) na powierzchni co najmniej 45.000,00 m<sup>2</sup>.

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: a) wpis do rejestru, o którym mowa w art. 49 Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r., stanowiącego integralną część Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami, w zakresie o których mowa w ustawie o odpadach, a dotyczącym przedmiotu zamówienia.

#### **5.1.10. Odaítelési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Ár

Leírás: 100%

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html)

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lengyel  
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 5) Część nr 5 - w wysokości 20.000,00 zł. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299). 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek Zamawiającego: Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu mBank S.A. z/s w Warszawie nr rachunku 94 1140 2091 0000 4189 8800 1001 z adnotacją „Wadium – EE/31/2026 Część nr ....“ UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. 5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone wraz z ofertą jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania: 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie Pzp. 2) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwarant/poręczyciela do zapłaty całej kwoty wadium; 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego; 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem, iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert, a gwarant /poręczyciel miał obowiązek wypłacenia Zamawiającemu kwoty wadium, o ile tylko przesłanka zatrzymania wadium zaistnieje w okresie związania ofertą); 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania; 6)

beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest Zamawiający. 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 ustawy Pzp.), Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum); 6. Złożenie wadium w innej formie niż pieniężna musi być czynnością jednostronnie zobowiązującą. Wadium w formie innej niż pieniężna musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu. 7. W przypadku wadium wnoszonego w formie poręczenia Zamawiający wymaga, aby poręczenie miało charakter solidarny. 8. W przypadku dokonywania przez Wykonawcę wpłaty wadium na rachunek Zamawiającego za pośrednictwem systemów płatności internetowych pośredniczących w dokonywanych transakcjach bankowych w celu prawidłowego wniesienia wadium zaleca się w tytule przelewu wskazanie osoby/ nazwy firmy dokonującej wpłaty wadium oraz jej adresu. 9. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona. 10. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 p.z.p.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 08/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 90 Napok

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 08/06/2026 11:15:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html)

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

**5.1. Rész: LOT-0006**

Cím: Część nr 6 BOK „Sobięcín”

Leírás: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości, porządku i estetycznego wyglądu terenów (wyszczególnionych w pkt. 2 - 5) w obrębie działania poszczególnych Biur Obsługi Klienta Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu, Część nr 6 BOK „Sobięcín”

**5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90600000 Köztisztasági hulladékszállítási szolgáltatások városi és vidéki területeken és kapcsolódó szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90000000 Szennyvíz- és hulladéktisztítási és környezetvédelmi szolgáltatások, 90611000 Utcatisztítási szolgáltatások, 90612000 Utcaseprési szolgáltatások, 90620000 Hólapátolási szolgáltatások, 90630000 Jégmentesítési szolgáltatások, 90512000 Hulladékszállítási szolgáltatások, 90910000 Takarítási szolgáltatások, 90513200 Városiszilárdhulladék-ártalmatlanítási szolgáltatások, 77314100 Gyepesítés, 77342000 Sövénynyírás, 77300000 Kertészeti szolgáltatások, 77312100 Gyomirtási szolgáltatások, 77310000 Zöldterület-ültetési és -karbantartási szolgáltatások, 90918000 Hulladékgyűjtő tartályok tisztításával kapcsolatos szolgáltatások

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Ország: Lengyelország

#### **5.1.3. Becsült időtartam**

Időtartam: 12 Hónapok

#### **5.1.6. Általános információk**

##### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: a) wpis do rejestru, o którym mowa w art. 49 Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r., stanowiącego integralną część Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami, w zakresie o których mowa w ustawie o odpadach, a dotyczącym przedmiotu zamówienia.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: a) a) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje należycie, usługę trwającą przez okres co najmniej 10 miesięcy i polegającą na: a6) w zakresie części nr 6 określonych w pkt III ust: od 1 do 5 SWZ: utrzymaniu porządku i czystości oraz odśnieżaniu i zwalczaniu śliskości na powierzchni min. 5.500,00 m<sup>2</sup> oraz obejmującą utrzymanie terenów zielonych (trawników) na powierzchni co najmniej 5.500,00 m<sup>2</sup>.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: b) dysponuje lub ma możliwość dysponowania niezbędnymi do realizacji zamówienia narzędziami, wyposażeniem zakładu i urządzeniami technicznymi (sprzętem) dostępnymi Wykonawcy w celu realizacji przedmiotu zamówienia dla każdej części nr 1-7 , na którą składa ofertę, tj.: b1) pojazd z osprzętem (kosiarka, pług śnieżny, przyczepa) umożliwiający należyte wykonywanie usługi – min. 1 szt., b2) kosiarka spalinowa – min. 2 szt., b3) wykaszarka żyłkowa – min. 4 szt.

#### **5.1.10. Odaítelési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Ár

#### 5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html)

#### 5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

##### A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lengyel  
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 6) Część nr 6 – w wysokości 5.000,00 zł. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299). 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek Zamawiającego: Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu mBank S.A. z/s w Warszawie nr rachunku 94 1140 2091 0000 4189 8800 1001 z adnotacją „Wadium – EE/31/2026 Część nr ....“ UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. 5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone wraz z ofertą jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania: 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie Pzp. 2) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwarant/poręczyciela do zapłaty całej kwoty wadium; 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego; 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem, iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert, a gwarant /poręczyciel miał obowiązek wypłacenia Zamawiającemu kwoty wadium, o ile tylko przesłanka zatrzymania wadium zaistnieje w okresie związania ofertą); 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania; 6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest Zamawiający. 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 ustawy Pzp.), Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum); 6. Złożenie wadium w innej formie niż pieniężna musi być czynnością jednostronnie zobowiązującą. Wadium w formie innej niż pieniężna musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu. 7. W przypadku wadium wnoszonego w formie poręczenia Zamawiający wymaga, aby poręczenie miało charakter solidarny. 8. W przypadku dokonywania przez Wykonawcę wpłaty wadium na rachunek Zamawiającego za pośrednictwem systemów płatności internetowych pośredniczących w dokonywanych transakcjach bankowych w celu prawidłowego wniesienia wadium zaleca się w tytule przelewu wskazanie osoby/ nazwy firmy dokonującej wpłaty wadium oraz jej adresu. 9. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania

ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona. 10. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 p.z.p.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 08/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 90 Napok

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 08/06/2026 11:15:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html)

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

**5.1. Rész: LOT-0007**

Cím: Część nr 7 BOK „Biały Kamień”

Leírás: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości, porządku i estetycznego wyglądu terenów (wyszczególnionych w pkt. 2 - 5) w obrębie działania poszczególnych Biur Obsługi Klienta Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu Część nr 7 BOK „Biały Kamień”.

**5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90600000 Köztisztasági hulladékszállítási szolgáltatások városi és vidéki területeken és kapcsolódó szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90000000 Szennyvíz- és hulladéktisztítási és környezetvédelmi szolgáltatások, 90611000 Utcatisztítási szolgáltatások, 90612000 Utcaseprési szolgáltatások, 90620000 Hólapátolási szolgáltatások, 90630000 Jégmentesítési szolgáltatások, 90512000 Hulladékszállítási szolgáltatások, 90910000 Takarítási szolgáltatások, 90513200

Városiszilárdhulladék-ártalmatlanítási szolgáltatások, 77314100 Gyepesítés, 77342000 Sövénynyírás, 77300000 Kertészeti szolgáltatások, 77312100 Gyomirtási szolgáltatások, 77310000 Zöldterület-ültetési és -karbantartási szolgáltatások, 90918000 Hulladékgyűjtő tartályok tisztításával kapcsolatos szolgáltatások

**5.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Ország: Lengyelország

**5.1.3. Becsült időtartam**



Időtartam: 12 Hónapok

#### **5.1.6. Általános információk**

##### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Eszközök, üzemek vagy technikai felszerelések

Kiválasztási kritérium leírása: b) dysponuje lub ma możliwość dysponowania niezbędnymi do realizacji zamówienia narzędziami, wyposażeniem zakładu i urządzeniami technicznymi (sprzętem) dostępnymi Wykonawcy w celu realizacji przedmiotu zamówienia dla każdej części nr 1-7 , na którą składa ofertę, tj.: b1) pojazd z osprzętem (kosiarka, pług śnieżny, przyczepa) umożliwiający należyte wykonywanie usługi – min. 1 szt., b2) kosiarka spalinowa – min. 2 szt., b3) wykaszarka żyłkowa – min. 4 szt.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: a) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje należycie, usługę trwającą przez okres co najmniej 10 miesięcy i polegającą na: a7) w zakresie części nr 7 określonych w pkt III ust: od 1 do 5 SWZ: utrzymaniu porządku i czystości oraz odśnieżaniu i zwalczaniu śliskości na powierzchni min. 7.500,00 m<sup>2</sup> oraz obejmującą utrzymanie terenów zielonych (trawników) na powierzchni co najmniej 9.000,00 m<sup>2</sup>.

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: a) wpis do rejestru, o którym mowa w art. 49 Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r., stanowiącego integralną część Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami, w zakresie o których mowa w ustawie o odpadach, a dotyczącym przedmiotu zamówienia.

#### **5.1.10. Odaítelési szempontok**

##### **Kritérium:**

Típus: Ár

Leírás: 100%

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html)

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

##### **A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lengyel

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 7) Część nr 7 – w wysokości 5.000,00 zł. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku

następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299). 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek Zamawiającego: Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu mBank S.A. z/s w Warszawie nr rachunku 94 1140 2091 0000 4189 8800 1001 z adnotacją „Wadium – EE/31/2026 Część nr ...”. UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. 5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone wraz z ofertą jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania: 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie Pzp. 2) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwarant/poręczyciela do zapłaty całej kwoty wadium; 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego; 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem, iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert, a gwarant /poręczyciel miał obowiązek wypłacenia Zamawiającemu kwoty wadium, o ile tylko przesłanka zatrzymania wadium zaistnieje w okresie związania ofertą); 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania; 6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest Zamawiający. 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 ustawy Pzp.), Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum); 6. Złożenie wadium w innej formie niż pieniężna musi być czynnością jednostronnie zobowiązującą. Wadium w formie innej niż pieniężna musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu. 7. W przypadku wadium wnoszonego w formie poręczenia Zamawiający wymaga, aby poręczenie miało charakter solidarny. 8. W przypadku dokonywania przez Wykonawcę wpłaty wadium na rachunek Zamawiającego za pośrednictwem systemów płatności internetowych pośredniczących w dokonywanych transakcjach bankowych w celu prawidłowego wniesienia wadium zaleca się w tytule przelewu wskazanie osoby/ nazwy firmy dokonującej wpłaty wadium oraz jej adresu. 9. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona. 10. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 p.z.p.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 08/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 90 Napok

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 08/06/2026 11:15:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,230046,8e60b5388aded7da1c8df03ffaf5bf4b.html)

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

#### 5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

##### Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

##### A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### 5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

## 8. Szervezetek

---

### 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.

Regisztrációs szám: 8862608287

Postacím: Gen. Andersa 48

Város: Wałbrzych

Irányítószám: 58-304

Ország alegysége (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Ország: Lengyelország

E-mail-cím: [zp@mzbwalbrzych.pl](mailto:zp@mzbwalbrzych.pl)

Telefonszám: +48748424200

Internetcím: <https://www.mzbwalbrzych.pl/>

Információcsere végpontja (URL): <https://gminawalbrzych.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

##### E szervezet szerepei:

Vevő

### 8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Krajowa Izba Odwoławcza

Regisztrációs szám: 5262239325

Postacím: ul. Postępu 17A

Város: Warszawa

Irányítószám: 02-676

Ország alegysége (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Ország: Lengyelország

Kapcsolattartó pont: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail-cím: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefonszám: +48224587702

Internetcím: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Információcsere végpontja (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

##### E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

### 8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union

Regisztrációs szám: PUBL

Város: Luxembourg

Irányítószám: 2417

Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)

Ország: Luxemburg

E-mail-cím: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefonszám: +352 29291

Internetcím: <https://op.europa.eu>

**E szervezet szerepei:**

TED eSender

## 10. Változtatás

---

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

299410-2026

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: ea74c60a-ed73-4b21-8cc9-e59344e614ad - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 11/05/2026 05:54:46 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: lengyel

A hirdetmény közzétételi száma: 325752-2026

HL S kiadás száma: 91/2026

A közzététel dátuma: 12/05/2026