

## 334280-2026 - Verseny

**Csehország – Nem lakóingatlanl kapcsolatos kölcsönzési vagy lízingszolgáltatás – PRONÁJEM PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ ZA ÚČELEM MALOOBCHODNÍHO PRODEJE PRÉMIOVÝCH TABÁKOVÝCH VÝROBKŮ A TABÁČNICKÝCH POTŘEB M.Č. 2053, 2053a a 2053b. OJ S 93/2026 15/05/2026**

**Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény**  
**Szolgáltatásmegrendelés**

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Letiště Praha, a. s.

E-mail-cím: [martina.marxgutova@prg.aero](mailto:martina.marxgutova@prg.aero)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Különleges vagy kizárólagos jogokkal rendelkező jogi személy

Az ajánlatkérő szervezet közszolgáltató ajánlatkérő

A közszolgáltató ajánlatkérő tevékenysége: Repülőtéri tevékenységek

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: PRONÁJEM PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ ZA ÚČELEM MALOOBCHODNÍHO PRODEJE PRÉMIOVÝCH TABÁKOVÝCH VÝROBKŮ A TABÁČNICKÝCH POTŘEB M.Č. 2053, 2053a a 2053b.

Leírás: Dodavateli vybranému na základě koncesního řízení poskytneme právo k maloobchodnímu prodeji sortimentu prémiových tabákových výrobků a tabáčnických potřeb v jednotce m.č. 2053, 2053a a 2053b (dále jen „Koncese“), a to za podmínek uvedených v Zadávací dokumentaci a v návrhu Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování některých služeb s ním spojených na prostory, která tvoří Přílohu F Zadávací dokumentace (dále jen „Smlouva“) a dále za podmínek uvedených v ostatních přílohách Zadávací dokumentace nebo Smlouvy.

Eljárásazonosító: 3cfcf0dd-5069-4f9e-93ae-c9b3e079a328

Belső azonosító: 0211009674

Az eljárás típusa: Egyéb egyszakaszos eljárás

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 70220000 Nem lakóingatlanl kapcsolatos kölcsönzési vagy lízingszolgáltatás

További osztályozás (cpv): 15990000 Dohány, dohányárúk és dohányzási kellékek, 55900000 Kiskereskedelmi szolgáltatások

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Ország: Csehország

További információk: Mezinárodní letiště Praha Ruzyně

##### 2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 58 120 158,00 CZK

#### 2.1.4. Általános információk

##### Jogalap:

2014/23/EU irányelv

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

A határonkon átnyúlóan alkalmazandó jog: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

#### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: PRONÁJEM PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ ZA ÚČELEM MALOOBCHODNÍHO PRODEJE PRÉMIOVÝCH TABÁKOVÝCH VÝROBKŮ A TABÁČNICKÝCH POTŘEB M.Č.

2053, 2053a a 2053b

Leírás: Dodavateli vybranému na základě koncesního řízení poskytneme právo k maloobchodnímu prodeji sortimentu prémiových tabákových výrobků a tabáčnických potřeb v jednotce m.č. 2053, 2053a a 2053b (dále jen „Koncese“), a to za podmínek uvedených v Zadávací dokumentaci a v návrhu Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování některých služeb s ním spojených na prostory, která tvoří Přílohu F Zadávací dokumentace (dále jen „Smlouva“) a dále za podmínek uvedených v ostatních přílohách Zadávací dokumentace nebo Smlouvy.

Belső azonosító: 0211009674

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 70220000 Nem lakóingatlanokkal kapcsolatos kölcsönzési vagy lízingszolgáltatás

További osztályozás (cpv): 15990000 Dohány, dohányárúk és dohányzási kellékek, 55900000 Kiskereskedelmi szolgáltatások

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Ország: Csehország

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/07/2026

Időtartam: 5 Évek

#### 5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 58 120 158,00 CZK

#### 5.1.6. Általános információk

##### Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

#### 5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: A környezeti hatások csökkentése

Leírás: environmentálně odpovědné -kvalitativní kritérium sociálně odpovědné - etický kodex  
Jedním z požadavků Zadavatele v rámci tohoto koncesního řízení byl požadavek na předložení nabídky, jejímž obsahem bude, mimo jiné, i plán, skrze který vybraný dodavatel přispěje k plnění cílů společenské odpovědnosti, a to zejména k naplnění cílů udržitelného rozvoje (SDG), a to zejména ve vztahu k cíli č. 8 (důstojná práce a ekonomický růst), cíli č. 9 (průmysl, inovace a infrastruktura), cíli č. 11 (udržitelná města a obce) a cíli č. 12 (odpovědná výroba a spotřeba). Ve vztahu k environmentálně zodpovědnému zadávání a k předmětu koncese Zadavatel navíc zohlednil dílčí cíle týkající se např. snižování spotřeby energií, recyklace, logistiky zásobování atp. Předložený plán z nabídky je vybraný dodavatel povinen plnit.

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: Egyéb

A követett szociális cél: Tisztességes munkafeltételek

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

#### **5.1.10. Odaítélési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Ár

Megnevezés: Finanční kritéria

Leírás: Váha 1. dílčího finančního kritéria CELKOVÁ VÁŽENÁ SAZBA ON - 30% z finančních kritérií. Váha 2. dílčího finančního kritéria CELKOVÉ VÁŽENÉ FPP - 70% z finančních kritérií.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 60

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Megnevezés: Kvalitativní kritéria

Leírás: A. Sortiment B. Vizualizace C. Plán podpory prodeje a Plán podpory provozu D.

Splnění kritérií odpovědného zadávání

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://tenderarena.cz/profily/letistepraha>

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://tenderarena.cz/profily/letistepraha>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: cseh

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 01/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námítky

proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

A közbeszerzési eljárásal kapcsolatosan további információkat nyújtó szervezet: Letiště Praha, a. s.

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Letiště Praha, a. s.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Szervezetek

### 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Letiště Praha, a. s.  
Regisztrációs szám: 28244532  
Postacím: K letišti 1019  
Város: Praha  
Írányítószám: 16100  
Ország alegysége (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)  
Ország: Csehország  
Kapcsolattartó pont: Mezinárodní letiště Praha Ruzyně  
E-mail-cím: [martina.marxgutova@prg.aero](mailto:martina.marxgutova@prg.aero)  
Telefonszám: +420 724121251  
Internetcím: <https://www.prg.aero>  
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://tenderarena.cz/profil/letistepraha>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

**8.1. ORG-0002**

Hivatalos név: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže  
Regisztrációs szám: 65349423  
Postacím: třída Kpt. Jaroše 1926/7  
Város: Brno  
Írányítószám: 60200  
Ország alegysége (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)  
Ország: Csehország  
E-mail-cím: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)  
Telefonszám: +420 542167111  
Internetcím: <https://uohs.gov.cz>

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

## 10. Változtatás

---

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

270865-2026

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

Prodloužení lhůty pro podání nabídek - (BT-131(d)-Lot

**10.1. Változtatás**

Szakaszazonosító: LOT-0001

A változtatások ismertetése: Prodloužení lhůty pro podání nabídek - (BT-131(d)-Lot

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 891cf0ec-c0ee-4c92-b6f6-89bb93aea919 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 19

A hirdetmény megküldésének dátuma: 13/05/2026 13:11:49 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: cseh

A hirdetmény közzétételi száma: 334280-2026

HL S kiadás száma: 93/2026

A közzététel dátuma: 15/05/2026