

343323-2026 - Verseny

Németország – Homlokzati munka – H-06 Metallbau- und Fassadenarbeiten Fassade

OJ S 96/2026 20/05/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Immobilien- und Projektmanagementgesellschaft Sachsen-Anhalt mbH

E-mail-cím: info@ips-lsa.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Egészség

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: H-06 Metallbau- und Fassadenarbeiten Fassade

Leírás: Metallbau- und Fassadenarbeiten Fassade

Eljárásazonosító: 5ae80653-8463-4ed1-bb9c-52dea22f0884

Belső azonosító: H-06

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45443000 Homlokzati munka

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Börde (DEE07)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vob-a -

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárással forrása: Hirdetmény

Korrupció:

Csalás:

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása:

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái:

Bűnszervezetben való részvétel:

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény:

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:

Munkajogi kötelezettségek megszegése:

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:
A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel:
Súlyos szakmai köteleességszegés:
Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról:
A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség:
Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében:
Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók:
A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése:
A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése:
Az adófizetési kötelezettség megszegése:
Üzleti tevékenység felfüggesztése:
Fizetéseképtelenség:
Felszámoló által kezelt vagyon:
A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet:

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: H-06 Metallbau- und Fassadenarbeiten Fassade
Leírás: Auftragsgegenstand sind Metallbau- und Fassadenarbeiten Fassade I für den Neubau des Landeskriminalamts Sachsen-Anhalt. Besonderheiten der Fassadenbauteile Fenster und Türen sind erhöhte Sicherheitsanforderungen zum Objektschutz wie Widerstandsfähigkeit gegen Einbruch sowie Widerstandsklasse der Verglasung. Detaillierte Angaben zum Projekt und dem voraussichtlichen Leistungsumfang sind in Anlage "Umfang der Leistung" beschrieben. • Die Metallbau- und Fassadenarbeiten Fassade I für den 6-geschossigen Neubau (inkl. RLT-Zentrale) umfassen: Eigene Baustelleneinrichtung • Werk- und Montageplanung • Aluminiumfenster, 1- und 2-teilig • Aluminium-Rohrrahmentüren, 2-teilig • Stahlblechtüren, 1 und 2-flügelig • Lüftungslamellen Wetterschutzgitter PR-Konstruktion inkl. Türen Sektionaltore aus Aluminium Falttore aus Aluminium • Raffstoreanlagen VHF aus Aluminiumblech VHF Gesimse aus Aluminiumblech VHF Faserzementplatten Reinigung • Eine detaillierte Leistungsbeschreibung wird im Zuge des Vergabeverfahrens zur Verfügung gestellt.
Belső azonosító: 0001

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás
Fő osztályozás (cpv): 45443000 Homlokzati munka

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Börde (DEE07)
Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 48 Hónapok

5.1.6. Általános információk

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni
Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés a cégregisterbe

Kiválasztási kritérium leírása: Bei Kapitalgesellschaften aktueller (zum Zeitpunkt des Ablaufs der Bewerbungsfrist nicht älter als 6 Monate) Nachweis über eine Eintragung im Handelsregister, soweit nach den jeweiligen Bestimmungen des Mitgliedsstaates am Sitz oder Wohnsitz des Bewerbers Entsprechendes verpflichtend vorgesehen ist.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Minősbiztosítási intézkedések

Kiválasztási kritérium leírása: Eigenerklärung nach § 6e EU VOB/A dass keine Ausschlussgründe vorliegen. Eigenerklärung zur Einhaltung restriktiver Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands Eigenerklärung, ob und auf welche Art das Unternehmen wirtschaftlich mit anderen Unternehmen verknüpft ist. Eigenerklärung zur Tariftreue, Mindeststundenentgelt und Entgeltgleichheit nach TVergG LSA
Bewerbergemeinschaften haben mit dem Teilnahmeantrag die Eigenerklärung
Bewerbergemeinschaft/ Bietergemeinschaft gemäß Vordruck des Auftraggebers einzureichen.
Bewerbergemeinschaften haben den Teilnahmeantrag lediglich einmal einzureichen.
Folgende Bestandteile des Teilnahmeantrags sind für jedes Mitglied der
Bewerbergemeinschaft gesondert vorzulegen: - Unternehmensdaten und Ansprechpartner -
Eigenerklärung zu Ausschlussgründen nach § 6e EU VOB/A - Eigenerklärung zu einem
etwaigen Bezug zu Russland Ein Bewerber kann im Hinblick auf die erforderliche
Leistungsfähigkeit und Fachkunde die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch
nehmen. Will er von dieser Möglichkeit Gebrauch machen, hat er mit dem Teilnahmeantrag
die Eigenerklärung Einsatz der Nachunternehmer gemäß dem Vordruck des Auftraggebers
einzureichen und die dort geforderten Angaben zu Drittunternehmen zu machen. Er hat ferner
nachzuweisen, dass ihm die für den Auftrag erforderlichen Mittel tatsächlich zur Verfügung
stehen werden, beispielsweise indem er für jedes vorgesehene Drittunternehmen eine
Verpflichtungserklärung (Eigenerklärung des Drittunternehmens) mit seinem Teilnahmeantrag
vorlegt. Nimmt ein Bewerber im Hinblick auf die einschlägige berufliche Erfahrung die
Kapazitäten eines anderen Unternehmens in Anspruch, muss dieses Unternehmen die
Leistung, für die die Kapazitäten benötigt werden, tatsächlich erbringen. Die Möglichkeit der
Eignungsleihe besteht unabhängig von der Rechtsnatur der zwischen dem Bewerber und den
anderen Unternehmen bestehenden Verbindungen. Nimmt ein Bewerber die Kapazitäten
eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle
Leistungsfähigkeit in Anspruch, so haften der Bewerber und das Drittunternehmen für die
Auftragsausführung im Umfang der Eignungsleihe als Gesamtschuldner. Dritte, deren
Kapazitäten der Bewerber im Hinblick auf die erforderliche Leistungsfähigkeit und Fachkunde
nutzt, müssen die Anforderungen an die Eignung und das Nichtvorliegen von
Ausschlussgründen erfüllen. Zum Nachweis der Eignung sind für diese Dritte in jedem Fall mit
dem Teilnahmeantrag die Eigenerklärung zu Ausschlussgründen nach § 6e EU VOB/A sowie
ein Organigramm vorzulegen, aus dem die geplante Projektstruktur unter Beteiligung Dritter

hervorgeht. Die übrigen Bestandteile des Teilnahmeantrags sind insoweit auch für Dritte in dem Umfang vorzulegen, wie sich der Bewerber auf die in dem jeweiligen Dokument des Dritten dokumentierte Eignung beruft.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Specifikus éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Der Auftraggeber stellt folgende Mindestanforderung an den Umsatz mit dem Ausschreibungsgegenstand vergleichbaren Leistungen des Bewerbers: Der Umsatz für Metallbau- und Fassadenarbeiten Fassade in den Geschäftsjahren 2022 - 2024 muss jeweils (pro Geschäftsjahr) mindestens EUR 20 Mio. netto betragen haben.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: Mindestanforderung: Mindestens 50 vollzeitäquivalente MitarbeiterInnen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2022-2024).

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: 1. Betriebshaftpflichtversicherung mit Mindestdeckungssummen für Personenschäden in Höhe von EUR 10 000 000 und für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) in Höhe von EUR 10 000 000 bei einem, in einem Mitgliedsstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmen. Die Deckung muss über die Vertragslaufzeit uneingeschränkt erhalten bleiben. Die Versicherung muss mindestens zweifach maximiert sein. oder 2. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach- und Personenschäden) sind beide Schadenskategorien im Auftragsfall parallel zueinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert. Die Ersatzleistung des Versicherers muss mindestens das 2-fache der Deckungssumme pro Jahr betragen. Die Deckung muss über die Vertragslaufzeit uneingeschränkt erhalten bleiben. Im Übrigen gelten die Anforderungen gem. Ziff. 1.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Erforderlich ist die Angabe und Beschreibung von mindestens zwei Referenzprojekten für vom Bewerber/ der Bewerbungsgemeinschaft oder Eignungsleiher mit dem Ausschreibungsgegenstand vergleichbaren Auftrag (Fassadenarbeiten) im Zeitraum vom 01.01.2016 bis zur Frist zur Abgabe der Teilnahmeanträge mit folgenden Angaben: • Bezeichnung der Referenz (Name / Kurztitel) • Ansprechpartner beim Referenzgeber mit Vor- und Nachname, Telefon, E-Mail Adresse, Anschrift • Auftragswert in EUR netto • Projektbeschreibung mit Angaben zur Größe und Umfang des Referenzprojekts (Anzahl der Nutzer, beteiligte Fachabteilungen, Anzahl der Standorte, die in das System integriert wurden) • Leistungszeitraum (Angabe Projektbeginn und Projektabschluss) • Rolle des Bewerbers z.B. Hauptauftragnehmer, Projektleiter, Implementierungspartner oder unterstützende Rolle auf max. 3 DIN-A4 Seiten pro Projekt. Mindestanforderungen: Die Referenz muss mindestens folgende Anforderungen erfüllen, damit sie vom Auftraggeber als vergleichbar qualifiziert wird (Mindestanforderungen): Art des Projekts: Metallbau- und Fassadenarbeiten Fassade I eines

vergleichbaren Gebäudes (z. B. Gebäude der Bundeswehr, Polizei, BND, MAD, Zoll, Labore, Universitäts-/ Institutsgebäude, Krankenhäuser, Forschungsgebäude etc.). Leistungsumfang der Referenz: • Baukosten: Das Referenzprojekt muss für Metallbau- und Fassadenbauarbeiten Kosten von mindestens EUR 10 Mio. netto aufweisen. • Zeitraum: Die Ausführung der Leistung muss innerhalb der letzten 10 Jahre erfolgt sein (01.01.2016 bis zum Abgabeschluss der Teilnahmeanträge). • BGF: 30.000 m² • BRI: 150.000 m³ Leistungsumfang der Referenzen: Die Referenzen müssen die vollständige Ausführung von Metallbau- und Fassadenarbeiten Fassade I umfassen, dabei mindestens die folgenden Leistungen: · Eigene Baustelleneinrichtung mit Vorhaltung · Aluminiumfenster · PR-Konstruktion · Raffstoreanlagen · VHF aus Aluminiumblech · Lüftungslamellen, Wetterschutzgitter, Reinigung · Sektionaltore, Falttore · Fenster, Türen und Tore mit haben hohe Anforderungen an Einbruchschutz, elektronische Überwachung, Zutrittskontrolle und Videoüberwachung Hinweise: Die abgefragten Mindestleistungen sind durch die Referenzen insgesamt nachzuweisen, d.h., dass nicht jedes Referenzprojekt für sich genommen alle Leistungen abdecken muss (z.B. ein Referenzprojekt deckt 3 Leistungen ab, ein weiteres Referenzprojekt deckt 5 Leistungen ab). Die Leistungen · Sektionaltore, Falttore und · Fenster, Türen und Tore mit haben hohe Anforderungen an Einbruchschutz, elektronische Überwachung, Zutrittskontrolle und Videoüberwachung Können durch gesonderte Referenz(en) nachgewiesen werden, die nicht zwingend die anderen Mindestanforderungen an die Referenz erfüllt/en.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Qualitätskriterium

Leírás: Bauablauf- und Terminkonzept. Gewichtung: 15%

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 15

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Qualitätskriterium

Leírás: Kollaborationskonzept, Personaleinsatzplanung. Gewichtung: 10%

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Qualitätskriterium

Leírás: Baustellentechnische Konzepte. Gewichtung: 20%

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 20

Kritérium:

Típus: költség

Megnevezés: Kostenkriterium

Leírás: Wartungskosten für 5 Jahre. Gewichtung: 5%
Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)
Értékelési szempont száma: 5
Kritérium:
Típus: Ár
Megnevezés: Preiskriterium
Leírás: Gesamtpreis. Gewichtung: 50%
Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)
Értékelési szempont száma: 50

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német
A közbeszerzési dokumentumok címe: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/5ae80653-8463-4ed1-bb9c-52dea22f0884

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 05/06/2026

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/5ae80653-8463-4ed1-bb9c-52dea22f0884

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 29/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammern des Landes Sachsen-Anhalt -

Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach

Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

A közbesszerzési eljárással kapcsolatan további információt nyújtó szervezet: Leinemann & Partner Rechtsanwälte mbB

Résztvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Immobilien- und Projektmanagementgesellschaft Sachsen-Anhalt mbH

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Immobilien- und Projektmanagementgesellschaft Sachsen-Anhalt mbH

Regisztrációs szám: 10184

Postacím: Breiter Weg 173

Város: Magdeburg

Irányítószám: 39104

Ország alegysége (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)

Ország: Németország

E-mail-cím: info@ips-lsa.de

Telefonszám: +49 39199001500

Internetcím: <https://ips-lsa.de>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.deutsche-evergabe.de>

E szervezet szerepei:

Vevő

Résztvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Vergabekammern des Landes Sachsen-Anhalt - Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Regisztrációs szám: 0d6914d6-fa57-43a4-8058-266d2f9a4246

Postacím: Ernst-Kamieth-Str. 2

Város: Halle (Saale)

Irányítószám: 10117

Ország alegysége (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)

Ország: Németország

E-mail-cím: vergabekammer@lwa.sachsen-anhalt.de

Telefonszám: +49 302064190

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Leinemann & Partner Rechtsanwälte mbB

Regisztrációs szám: 02638c6f-d57d-47d4-a673-5ee3c35936dd

Postacím: Friedrichstr. 185-190

Város: Berlin
Irányítószám: 10117
Ország alegysége (NUTS): Berlin (DE300)
Ország: Németország
E-mail-cím: lka@leinemann-partner.de
Telefonszám: +49 302064190
Internetcím: <https://ips-lsa.de>

E szervezet szerepei:

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

5ae80653-8463-4ed1-bb9c-52dea22f0884-01

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

terminliche Gründe

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 452fa107-214c-4f0b-abb0-93c3cd46529b - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 18/05/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 343323-2026

HL S kiadás száma: 96/2026

A közzététel dátuma: 20/05/2026