

34779-2026 - Verseny

Franciaország – Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások – Marché de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de réhabilitation de l'ancien hôtel de France, CHEMILLE-EN-ANJOU (49).

OJ S 12/2026 19/01/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Alter Public

E-mail-cím: l.thomas@anjouloireterritoire.fr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közvállalkozás

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Marché de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de réhabilitation de l'ancien hôtel de France, CHEMILLE-EN-ANJOU (49).

Leírás: Marché de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de réhabilitation de l'ancien hôtel de France, CHEMILLE-EN-ANJOU (49).

Eljárásazonosító: 4752263b-0fe8-4fe5-9d45-528abd774a87

Belső azonosító: AON 6095B 26 05

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Város: CHEMILLE-EN-ANJOU

Irányítószám: 49092

Ország alegysége (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Ország: Franciaország

További információk: Il s'agit de la phase de candidature. Les offres seront remises par les candidats sélectionnés lors d'une seconde phase. Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir avant le 05/02/2026 à 17h00 une demande écrite par la plateforme <http://www.achatpublic.com>, colonne de gauche, rubrique questions/réponses. L'ensemble des réponses sera donné à l'ensemble des candidats par la même plateforme. Il est important de mentionner lors du retrait du dossier une adresse mail régulièrement consultée, l'ensemble des éléments complémentaires sera adressé à cette adresse. Le maître d'ouvrage ne pourra être tenu responsable du non téléchargement des éléments envoyés sur cette adresse mail. Une réponse sera alors adressée au plus tard le 09/02/2026 à tous les candidats ayant reçu le

dossier. Concernant les informations relatives à la remise des offres dématérialisées, il convient de se reporter à l'article 5 du règlement de la consultation. Le marché est conclu pour une durée de 36 mois. Le marché est passé à prix révisables. Les compétences exigées du titulaire sont les suivantes : Architecture, Economie de la Construction, Etudes de structures, Etudes thermique, Etudes fluides. o 3 références similaires dans des opérations mixtes de réhabilitation en zone urbain dont - pour l'architecte mandataire uniquement - impérativement deux références de moins de 5 ans sur du patrimoine début XXème ou antérieur et deux références portant sur du logement. A noter que : Une référence portant sur une esquisse au stade concours dont le titulaire n'est pas lauréat ne répond pas à ce critère de la consultation. Une référence de réhabilitation doit porter sur des éléments de clos-couvert (structure, façades, couverture, ...)

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 0,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény

Tisztán nemzeti kizárási okok: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Marché de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de réhabilitation de l'ancien hôtel de France, CHEMILLE-EN-ANJOU (49).

Leírás: Missions de base études diagnostic, esquisses, avant-projet sommaire, avant-projet définitif, mission de maîtrise d'oeuvre opérationnelles : études de projet (PRO), assistance au maître d'ouvrage pour la passation des contrats de travaux (ACT), visa des études d'exécution et synthèse (VISA), direction de l'exécution des travaux (DET), assistance aux opérations de réception jusqu'à la fin de la garantie de parfait achèvement (AOR).

Belső azonosító: AON 6095B 26 05

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Chemillé-en-Anjou

Írányítószám: 49092

Ország alegysége (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 36 Hónapok

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: o 3 références similaires dans des opérations mixtes de réhabilitation en zone urbaine dont - pour l'architecte mandataire uniquement - impérativement deux références de moins de 5 ans sur du patrimoine début XXème ou antérieur et deux références portant sur du logement. Ces références devront être significatives au regard de l'objet de la consultation (Taille, Budget, Destination, ...), précisant les informations suivantes : Nom d'opération, Lieu, Maîtrise d'ouvrage, Coût des travaux Etat d'avancement Délais de réalisation (études & travaux) Missions effectuées par le candidat Nota bene : Parmi les références obligatoires exigées pour l'architecte mandataire, une même référence peut répondre aux 2 critères (réhabilitation + logement)

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: • Capacités techniques et professionnelles : o Présentation de chaque entité du groupement (y compris les sous-traitants) faisant valoir ses compétences en rapport avec l'objet de l'accord-cadre. Elles devront couvrir l'ensemble des compétences nécessaires dans les champs d'intervention conduisant à la réalisation de ce type d'opération : Présentation des compétences de l'équipe de projet Curriculum vitae de chaque membre de l'équipe Diplômes et autres certifications de chaque membre de l'équipe Formations suivies présentant un intérêt au regard du présent marché

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 3

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. Odaitélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: 35 points

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 65 points

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: francia

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok (vagy azok részei) nem hivatalosan elérhetők: francia

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 05/02/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_MvONBWLl6n

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_MvONBWLl6n

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 16/02/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Tribunal judiciaire de Rennes

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal judiciaire de Rennes

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 14411 et suivant du code de procédure civile.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Alter Public

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Alter Public

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tribunal judiciaire de Rennes

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Alter Public

Regisztrációs szám: 52884815300029

Postacím: 48 C Bd Foch - BP 80110

Város: Angers cedex 02

Irányítószám: 49101

Ország aleggysége (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: I.thomas@anjouloireterritoire.fr

Telefonszám: 0241182121

Információcsere végpontja (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_jQKmtKn1l-

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

8.1. **ORG-0002**

Hivatalos név: Tribunal judiciaire de Rennes

Regisztrációs szám: 17350111500161

Postacím: Cité Judiciaire, 7 rue Pierre Abélard, BP 3127

Város: Rennes

Irányítószám: 35031

Ország alegysége (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Ország: Franciaország

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

Közvetítő szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: b1703ff5-efe4-4889-8a50-0c88b8ed7e4d - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 16/01/2026 12:27:57 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 34779-2026

HL S kiadás száma: 12/2026

A közzététel dátuma: 19/01/2026