

350428-2026 - Verseny

**Finnország – Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások – OSALLISTUMISPYNTÖ:
Rakennuttajakonsultti Suomen Pankin hankkeeseen**

OJ S 98/2026 22/05/2026

Eljäräst megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Suomen Pankki

E-mail-cím: hankinta@bof.fi

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Gazdasági ügyek

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: OSALLISTUMISPYNTÖ: Rakennuttajakonsultti Suomen Pankin hankkeeseen

Leírás: Suomen Pankki (jäljempänä "hankintayksikkö" tai "tilaaja") pyytää osallistumishakemuksia Hilma-ilmoituskanavassa julkaistun hankintailmoituksen ja sen liitteiden mukaisesti. Tässä vaiheessa hankintayksikkö odottaa ainoastaan osallistumishakemuksia ja vain osallistujien valinnassa tarjoajiksi valituilta tarjoajilta pyydetään tarjousta erillisellä tarjouspyynnöllä. Tarjouspyyntö ja sen liitteet ovat vain tiedoksi ehdokkaille tässä vaiheessa. Hankinnan kohteena on rakennuttajakonsultti Suomen Pankin hankkeeseen liitteen "Rakennuttamisohjelma" mukaisesti. Osatarjoukset eivät ole sallittuja, koska hankkeen kriittisten projektiryhmän roolien jakaminen eri toimijoille ei ole vastuun jakamisen näkökulmasta mielekäästä tai hallittavuuden ja kustannusten mahdollisten päällekkäisyyksien johdosta kustannustehokasta. Vaihtoehtoiset tai rinnakkaiset tarjoukset eivät ole sallittuja. PUITEJÄRJESTELY Kilpailutuksen perusteella muodostetaan yhden toimittajan puitejärjestely ja -sopimus. Sopimus allekirjoitetaan arviolta loppuvuonna 2026. Sopimuskausi on 31.12.2035 saakka päättyen aiemmin, jos Tilaajan hankkeet saadaan päätökseen aiemmin tai ne päättyvät aiemmin. Hankinnan enimmäisarvo on 12 milj. euroa (alv 0 %). Kyseessä ei ole ostolupaus, vaan hankintalain edellyttämä enimmäisarvo järjestelylle. Hankinnan enimmäisarvoa voidaan muuttaa hankintalain 136 §:n periaatteiden mukaisesti. TURVALLISUUSSELVITYKSET Kaikille kohteeseen työskentelemään tuleville henkilöille sekä yhteyshenkilöille tehdään henkilöturvallisuusselvitys, johon henkilöiden on annettava henkilökohtainen suostumus. Hyväksytysti läpi mennyt turvallisuusselvitysprosessi on edellytys kohteessa työskentelylle, kohteeseen liittyvien salassa pidettävien tietojen käsittelylle ja salassa pidettävien asiakirjojen käsittelylle. Tilaajalla on myös mahdollisuus oman harkintansa mukaan teettää yritysturvallisuusselvitys tarjouskilpailun voittaneesta yrityksestä ennen sopimuksen allekirjoittamista tai tarvittaessa sopimuskauden aikana.

Eljäräsazonosító: fd1834e7-9d3d-4e84-bf11-54c690ad18ac

Belső azonosító: SP/2026/121

Az eljárás típusa: Zárt

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, hankintalaki). Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankintamenettelynä käytetään rajoitettua menettelyä. Hankintayksikkö voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan todellisesta ja perustellusta syystä. OSALLISTUMISHAKEMUSTEN KÄSITTELY Hankintayksikkö 1. Avaa osallistumishakemukset 2. Tarkastaa ehdokkaiden soveltuvuutta koskevat vastaukset 3. Valitsee tarjoajat (vertailee ehdokkaat, jos soveltuvia ehdokkaita on enemmän kuin viisi: hankintayksikkö asettaa ehdokkaat paremmuusjärjestykseen pisteytettävien referenssien perusteella sekä valitsee tarjoajat 4. Lähettää kaikille tarjoajille yhtä aikaa tarjouspyynnön. TARJOUSTEN KÄSITTELY Hankintayksikkö 1. Avaa tarjoukset 2. Tarkastaa tarjoajan soveltuvuutta koskevat vastaukset 3. Tarkastaa tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden 4. Vertailee tarjoukset ja valitsee valintaperusteiden mukaisesti parhaan tarjouksen. 5. Tekee hankintapäätöksen ja antaa hankintapäätöksen tiedoksi kaikille tarjoajille sekä pyytää ja tarkastaa voittajalta soveltuvuutta koskevat todistukset ja selvitykset (viimeistään ennen sopimuksen allekirjoittamista) 6. Solmii hankintasopimuksen voittajan kanssa. Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. EU-kynnysarvon ylittävässä hankinnassa hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätös perusteluineen tiedoksi. Menettelyyn osallistumisesta, tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta ei makseta ehdokkaille tai tarjoajille korvausta. Hankinta-asiakirjat ovat saatavissa suomen kielellä.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71500000 Kivitelezéssel kapcsolatos szolgáltatások, 71530000

Kivitelezési tanácsadó szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FIZZZ)

Ország: Finnország

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum, Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: OSALLISTUMISPYINTÖ: Rakennuttajakonsultti Suomen Pankin hankkeeseen

Leírás: Suomen Pankki (jäljempänä "hankintayksikkö" tai "tilaaja") pyytää

osallistumishakemuksia Hilma-ilmoituskanavassa julkaistun hankintailmoituksen ja sen

liitteiden mukaisesti. Tässä vaiheessa hankintayksikkö odottaa ainoastaan

osallistumishakemuksia ja vain osallistujien valinnassa tarjoajiksi valituilta tarjoajilta pyydetään

tarjousta erillisellä tarjouspyynnöllä. Tarjouspyyntö ja sen liitteet ovat vain tiedoksi ehdokkaille

tässä vaiheessa. Hankinnan kohteena on rakennuttajakonsultti Suomen Pankin hankkeeseen

liitteen "Rakennuttamisohjelma" mukaisesti. Osatarjoukset eivät ole sallittuja, koska hankkeen

kriittisten projektiryhmän roolien jakaminen eri toimijoille ei ole vastuun jakamisen

näkökulmasta mielekästä tai hallittavuuden ja kustannusten mahdollisten päällekkäisyyksien johdosta kustannustehokasta. Vaihtoehtoiset tai rinnakkaiset tarjoukset eivät ole sallittuja. PUITEJÄRJESTELY Kilpailutuksen perusteella muodostetaan yhden toimittajan puitejärjestely ja -sopimus. Sopimus allekirjoitetaan arviolta loppuvuonna 2026. Sopimuskausi on 31.12.2035 saakka päättyen aiemmin, jos Tilaaajan hankkeet saadaan päätökseen aiemmin tai ne päättyvät aiemmin. Hankinnan enimmäisarvo on 12 milj. euroa (alv 0 %). Kyseessä ei ole ostolupaus, vaan hankintalain edellyttämä enimmäisarvo järjestelylle. Hankinnan enimmäisarvoa voidaan muuttaa hankintalain 136 §:n periaatteiden mukaisesti. TURVALLISUUSSELVITYKSET Kaikille kohteeseen työskentelemään tuleville henkilöille sekä yhteyshenkilöille tehdään henkilöturvallisuusselvitys, johon henkilöiden on annettava henkilökohtainen suostumus. Hyväksytysti läpi mennyt turvallisuusselvitysprosessi on edellytys kohteessa työskentelylle, kohteeseen liittyvien salassa pidettävien tietojen käsittelylle ja salassa pidettävien asiakirjojen käsittelylle. Tilajalla on myös mahdollisuus oman harkintansa mukaan teettää yritysturvallisuusselvitys tarjouskilpailun voittaneesta yrityksestä ennen sopimuksen allekirjoittamista tai tarvittaessa sopimuskauden aikana. Belső azonosító: SP/2026/121

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71500000 Kivitelezéssel kapcsolatos szolgáltatások, 71530000

Kivitelezési tanácsadó szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FIZZZ)

Ország: Finnország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 02/11/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2035

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum, Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 5

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Osallistumispyynnön mukaisesti

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 01/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://tarjouspalvelu.fi/suomenpankki?id=603600&tpk=ce66b6a3-2522-4d00-a4ee-a80687d73a11>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://tarjouspalvelu.fi/suomenpankki?id=603600&tpk=ce66b6a3-2522-4d00-a4ee-a80687d73a11>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: finn

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 22/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00)
Nyugat-európai idő, GMT

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Jelenleg ismeretlen
Titoktartási megállapodásra van szükség: igen

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 1

A keretmegállapodás időtartamának indoklása: Tilaajan hanke voi kestää 2035 saakka.

Rakennuttajakonsultin vaihtaminen kesken sopimuskauden ei ole vastuun eikä sopimuksen seurannan sekä mahdollisten päällekkäisten töiden ja kustannusten vuoksi järkevää Tilaajan näkökulmasta. Tilaaja on arvioinut, että hanke voidaan saattaa loppuun 4-8 vuoden aikana.

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Markkinaoikeus

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Ks. Markkinaoikeus

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Markkinaoikeus

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Markkinaoikeus

Regisztrációs szám: 3006157-6

Postacím: Radanrakentajantie 5

Város: Helsinki

Irányítószám: 00520

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

E-mail-cím: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefonszám: +358 295643300

Internetcím: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Suomen Pankki

Regisztrációs szám: 0202248-1

Postacím: Snellmaninaukio

Város: Helsinki

Irányítószám: 00170

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

Kapcsolattartó pont: hankinnat

E-mail-cím: hankinta@bof.fi

Telefonszám: +358 91832977

Internetcím: <http://www.suomenpankki.fi>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Hansel Oy (Hilma)

Regisztrációs szám: FI09880841

Postacím: Mannerheiminaukio 1a

Város: Helsinki

Irányítószám: 00100

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

Kapcsolattartó pont: eSender

E-mail-cím: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefonszám: 029 55 636 30

Internetcím: <http://hankintailmoitukset.fi>

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 3f69c02f-ec30-4907-80fa-f9daa40c639e - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 21/05/2026 09:18:40 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 21/05/2026 09:18:43 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyekben ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: finn

A hirdetmény közzétételi száma: 350428-2026

HL S kiadás száma: 98/2026

A közzététel dátuma: 22/05/2026