

352315-2026 - Verseny

Belgium – Épület-ellenőrzési szolgáltatások – Bâtiments : Inspections en gros-œuvre et second-œuvre ; Contrôle technique ; Analyses par laboratoire agréé

OJ S 98/2026 22/05/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény
Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Committee of the Regions of the European Union

E-mail-cím: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: EU-intézmény, -szerv vagy -ügynökség

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

1.1. Vevő

Hivatalos név: European Economic and Social Committee

E-mail-cím: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: EU-intézmény, -szerv vagy -ügynökség

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Bâtiments : Inspections en gros-œuvre et second-œuvre ; Contrôle technique ; Analyses par laboratoire agréé

Leírás: Le présent appel d'offres a pour objet un contrat-cadre regroupant 3 types de prestations différentes sous 3 volets distincts, dont le but général est d'améliorer la qualité du parc immobilier des Comités d'un point de vue sécurité et santé des personnes, confort, étanchéité, durabilité et facilité de maintenance. Le premier volet couvre la réalisation d'inspections dans les domaines du gros-œuvre (structure, façades, toitures, menuiseries extérieures, etc.), du second-œuvre (faux-plafonds, faux-planchers, cloisons, revêtements, etc.), de la stabilité des techniques spéciales et des abords extérieurs. Le deuxième volet comprend la mission de contrôle technique spécialisé en construction dans le cadre d'acquisitions et/ou d'études et/ou de travaux de réalisation de divers projets immobiliers au sein des Comités. Enfin, le troisième volet concerne des prestations d'analyse et de mesurage dans le domaine de l'hygiène, de la santé, du bien-être, de la prévention et de la sécurité sur les lieux de travail au sein du parc immobilier des Comités.

Eljárásazonosító: 99567c0c-a72b-47d1-a5c0-d1e3a1e074e5

Belső azonosító: CDR/2026/OP/0007

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71315400 Épület-ellenőrzési szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország: Belgium

Bárhol az adott országban

További információk: Veuillez consulter les documents de marché.

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 1 578 234,00 EUR

2.1.4. Általános információk

További információk: En cas d'indisponibilité ou de mauvais fonctionnement des moyens de communication électroniques visés à la section 5.1.11 au cours des 5 derniers jours calendrier précédant la date limite de réception indiquée à la section 5.1.12, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de reporter cette date et de publier la nouvelle échéance à l'adresse internet indiquée à la section 5.1.11, sans publier au préalable un rectificatif au présent avis. Les opérateurs économiques intéressés par le présent marché sont invités à souscrire à l'appel d'offres à l'adresse indiquée à la section 5.1.11, afin d'être avertis de la publication de nouvelles informations ou de nouveaux documents.

Jogalap:

(EU, Euratom) 2024/2509 rendelet

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Bâtiments : Inspections en gros-œuvre et second-œuvre ; Contrôle technique ; Analyses par laboratoire agréé

Leírás: Le présent appel d'offres a pour objet un contrat-cadre regroupant 3 types de prestations différentes sous 3 volets distincts, dont le but général est d'améliorer la qualité du parc immobilier des Comités d'un point de vue sécurité et santé des personnes, confort, étanchéité, durabilité et facilité de maintenance. Le premier volet couvre la réalisation d'inspections dans les domaines du gros-œuvre (structure, façades, toitures, menuiseries extérieures, etc.), du second-œuvre (faux-plafonds, faux-planchers, cloisons, revêtements, etc.), de la stabilité des techniques spéciales et des abords extérieurs. Le deuxième volet comprend la mission de contrôle technique spécialisé en construction dans le cadre d'acquisitions et/ou d'études et/ou de travaux de réalisation de divers projets immobiliers au sein des Comités. Enfin, le troisième volet concerne des prestations d'analyse et de mesurage dans le domaine de l'hygiène, de la santé, du bien-être, de la prévention et de la sécurité sur les lieux de travail au sein du parc immobilier des Comités.

Belső azonosító: CDR/2026/OP/0007

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71315400 Épület-ellenőrzési szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71315200 Építési tanácsadó szolgáltatások, 71620000 Elemzési szolgáltatások, 71631300 Épülettel kapcsolatos műszaki ellenőrzési szolgáltatások, 71900000 Laboratóriumi szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország: Belgium

Bárhol az adott országban

További információk: Veuillez consulter les documents de marché.

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 48 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 1 578 234,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

A korábbi hirdetményekre vonatkozó információk:

A korábbi hirdetmény azonosítója: 162529-2026

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Veuillez consulter les documents de marché.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 60

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Veuillez consulter les documents de marché.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 28/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/99567c0c-a72b-47d1-a5c0-d1e3a1e074e5-CN?#anchorDocuments>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: Funding and Tenders Portal

Webcím: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/99567c0c-a72b-47d1-a5c0-d1e3a1e074e5-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=99567c0c-a72b-47d1-a5c0-d1e3a1e074e5>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: bolgár, cseh, dán, német, görög, angol, spanyol, észt, finn, francia, ír, horvát, magyar, olasz, litván, lett, máltai, holland, lengyel, portugál, román, szlovák, szlovén, svéd

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 05/06/2026 17:00:59 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 6 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 10/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 1

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Cour de justice de l'Union européenne

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Committee of the Regions of the European Union

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Committee of the Regions of the European Union

Regisztrációs szám: COR

Szervezeti egység: SG - General Secretariat, SC.T - Directorate for Translation

Postacím: , Rue Belliard/Belliardstraat 101

Város: Brussels

Irányítószám: B-1040

Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Ország: Belgium

E-mail-cím: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Telefonszám: +32 2 282 22 11

Internetcím: <https://cor.europa.eu/en>

E szervezet szerepei:

Vevő

Csoportvezető

Egyéb vevőknek szánt építési beruházásra, árubeszerzésre vagy szolgáltatásra irányuló szerződéseket odaítélő vagy ilyen keretmegállapodásokat kötő központi beszerző szerv

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: European Economic and Social Committee

Regisztrációs szám: EESC

Postacím: , Rue Belliard/Belliardstraat 99

Város: Brussels

Irányítószám: B-1040

Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Ország: Belgium

E-mail-cím: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Telefonszám: +32 2 282 22 11

Internetcím: <https://www.eesc.europa.eu/>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Cour de justice de l'Union européenne

Regisztrációs szám: CURIA

Postacím: Rue du Fort Niedergrünwald

Város: Luxembourg

Írányítószám: L-2925

Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)

Ország: Luxemburg

E-mail-cím: GC.Registry@curia.europa.eu

Telefonszám: +352 4303-1

Internetcím: <http://curia.europa.eu>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Commission européenne

Regisztrációs szám: EUCOM

Postacím: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21

Város: Brussels

Írányítószám: B-1050

Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Ország: Belgium

E-mail-cím: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Telefonszám: +32 2 299 11 11

Internetcím: <https://commission.europa.eu/>

E szervezet szerepei:

TED eSender

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

c8d31c55-1684-4580-ae9e-254c4b672f34-01

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

Nouveau délais de soumission des offres..

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 3ccf851a-9be4-4b2f-a38f-18f59c2e7264 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 21/05/2026 12:18:56 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 352315-2026

HL S kiadás száma: 98/2026

A közzététel dátuma: 22/05/2026