

352393-2026 - Verseny

Írország – Építési munkák – Multi-Party Framework Agreement for Works Contractors on foot of an initial call-off contract for Refurbishment Works at 81-83 North Circular Road, Dublin 7.

OJ S 98/2026 22/05/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Dublin City Council

E-mail-cím: procurementunit@dublincity.ie

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Multi-Party Framework Agreement for Works Contractors on foot of an initial call-off contract for Refurbishment Works at 81-83 North Circular Road, Dublin 7.

Leírás: The Contracting Authority (Dublin City Council) proposes to engage in a competitive process to establish a multi-party framework agreement for Works Contractors to carry out investigations, repairs, retrofit, refurbishment and renewal works to Dublin City Councils properties, and adaptive reuse of suitable buildings as housing. DCC have a project pipeline for refurbishment of c. 10 buildings including multi-unit buildings, protected structures and own door properties. It is envisaged to refurbish these buildings to provide a number of housing typologies including, Homeless Accommodation, Shared living and Social Housing units. In most cases the subject buildings are old properties that are in disrepair and buildings that are protected structures. Standalone enabling and building investigation works maybe also required to be carried out on projects. For further information please refer to documentation available to download from www.etenders.gov.ie Resource ID 8196028. Please note that this project is subject to funding.

Eljárásazonosító: c1b32295-8a95-45d5-bd1c-46d62ca17b94

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Dublin (IE061)

Ország: Írország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 30 000 000,00 EUR

A keretmegállapodás maximális értéke: 30 000 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Multi-Party Framework Agreement for Works Contractors on foot of an initial call-off contract for Refurbishment Works at 81-83 North Circular Road, Dublin 7.

Leírás: The Contracting Authority (Dublin City Council) proposes to engage in a competitive process to establish a multi-party framework agreement for Works Contractors to carry out investigations, repairs, retrofit, refurbishment and renewal works to Dublin City Councils properties, and adaptive reuse of suitable buildings as housing. DCC have a project pipeline for refurbishment of c. 10 buildings including multi-unit buildings, protected structures and own door properties. It is envisaged to refurbish these buildings to provide a number of housing typologies including, Homeless Accommodation, Shared living and Social Housing units. In most cases the subject buildings are old properties that are in disrepair and buildings that are protected structures. Standalone enabling and building investigation works maybe also required to be carried out on projects. For further information please refer to documentation available to download from www.etenders.gov.ie Resource ID 8196028. Please note that this project is subject to funding.

Belső azonosító: 0

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Dublin (IE061)

Ország: Írország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 48 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 30 000 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

További információk: 1. Suppliers must register their interest in the CfT on the eTenders web site (www.etenders.gov.ie) in order to be included on the mailing list for clarifications.

Suppliers are advised to check the Messaging box for broadcast messages and tender clarifications from the Contracting Authority which might have issued prior to the date that Supplier associated itself / expressed an interest in the CfT. 2. Please note also that all information relating to attachments, including clarifications and changes, will be published on

the Irish Government Procurement Opportunities Portal (www.etenders.gov.ie) only. Registration is free of charge. Dublin City Council will not accept responsibility for information relayed (or not relayed) via third parties. 3. Emailed/faxed/late tenders will not be accepted. 4. Submission of Tenders Tenders must be submitted electronically via the eTenders electronic tender facility on www.etenders.gov.ie only. Only Tenders submitted through the electronic tender facility will be accepted. Tenders submitted by any other means (including but not limited to by email, post or hand delivery) will not be accepted. Please note that the eTenders electronic tender facility closes at the stated date and time precisely. It is the responsibility of Applicants / Tenderers to use the tender facility correctly, which includes taking responsibility for the safe and timely delivery of the tender. Tenderers must ensure that they give themselves enough time to upload and submit all required documentation before the closing date/time. Tenderers should consider the fact that upload speeds vary. In order to submit a response to the electronic tender facility, please note that you must ensure you have submitted the response completely. It is advisable to familiarise yourself with the new eTenders platform prior to the closing date. The Contracting Authority will not be responsible if an economic operator fails to upload their documentation or if the uploaded file(s) is/are corrupted and cannot be read by Dublin City Council. In order to facilitate assessment, Applicants / Tenderers are kindly requested to submit a single attachment inclusive of the completed questionnaire(s)/ tender(s) and all related appendices. Economic Operators should note the following when making their submission: • There is a maximum upload limit of 100MB per tender submission. • After submitting a response, the response may be modified and re-submitted as many times as may be necessary until the CfT deadline has expired. • The 'Submit' button will be disabled automatically upon the expiration of the response deadline. Below we provide an overview of the key steps. Please note that the Contracting Authority take no responsibility for these steps being the totality of the steps required as different processes may require different actions. Should you experience difficulty when uploading documents or have any queries regarding the tender submission, please contact the eTenders helpdesk directly via phone +353 818001459, Email irish-eproc-helpdesk@eurodyn.com or select 'Contact Us' on the home page. Accessing documents In order to download all documents associated with a particular Call for Tender, Economic Operators must express an interest in the Call for Tender by associating a user from your organisation with the CfT. It is important to note that you must ensure you ASSOCIATE your company with this tender competition. To do this you must do the following: (a) Log-in to the system; (b) Locate the competition using the Advanced Search by Contracting Authority or Resource ID (c) Click on the hyperlink for the competition which will bring you to the CfT Workspace (d) In the Show CfT Menu for the competition click on the "Expression of Interest" in the drop down menu (e) Complete the "Association with the CfT" tab. (f) This will then provide you with a link to "Tender" under the Show CfT Menu Submitting your Tender In responding to a tender without an electronic ESPD, a number of steps are required. The final step involves clicking on a Submit button and receiving the following status: Submitted. 5. All queries regarding this expression of interest/tender* must be directed to the messaging facility on www.etenders.gov.ie. CFT ID: 8196028. Queries must be in question format. Responses will be circulated to those candidates/tenderers that have registered an interest in this notice on the Irish Government procurement opportunities portal www.etenders.gov.ie. The details of the party making the query will not be disclosed when circulating the response. All queries must be submitted by 12 noon on 08th June 2026 to enable issue of responses to all interested parties. 6. Refer to document 'Additional Information' available to download from www.etenders.gov.ie using Resource ID 8196028 for further information.

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 8

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 8

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: angol

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok (vagy azok részei) nem hivatalosan elérhetők: angol

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8196028>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8196028>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: angol

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás részben a verseny újbóli megnyitása nélkül, részben azzal együtt

A résztvevők maximális száma: 5

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: The High Court of Ireland

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Dublin City Council

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: The High Court of Ireland

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Dublin City Council

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Dublin City Council

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Dublin City Council

Regisztrációs szám: IE47732154U

Postacím: Civic Offices, Wood Quay

Város: Dublin

Irányítószám: D08 RF3F

Ország alegysége (NUTS): Dublin (IE061)

Ország: Írország

E-mail-cím: procurementunit@dublincity.ie

Telefonszám: 01 2222222

Internetcím: <https://www.dublincity.ie>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.dublincity.ie>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: The High Court of Ireland

Regisztrációs szám: The High Court of Ireland

Szervezeti egység: The High Court of Ireland

Postacím: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Város: Dublin

Irányítószám: D07 WDX8

Ország alegysége (NUTS): Dublin (IE061)

Ország: Írország

E-mail-cím: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefonszám: +353 1 8886000

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: European Dynamics S.A.

Regisztrációs szám: 002024901000

Szervezeti egység: European Dynamics S.A.

Város: Athens

Irányítószám: 15125

Ország alegysége (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Ország: Görögország

E-mail-cím: eproc-esender@eurodyn.com

Telefonszám: +30 2108094500

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 9409f1bc-e42d-4aba-ad9d-3b4ccb4c5134 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 21/05/2026 11:00:38 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: angol

A hirdetmény közzétételi száma: 352393-2026

HL S kiadás száma: 98/2026

A közzététel dátuma: 22/05/2026