

354230-2026 - Verseny

Lengyelország – Nagyjavítás és felújítás – Remont i przebudowa budynku przy ulicy Rynek Nowego Miasta 7 w Warszawie na wielofunkcyjny obiekt kultury

OJ S 99/2026 26/05/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy

E-mail-cím: przetargi@zgn.waw.pl

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Remont i przebudowa budynku przy ulicy Rynek Nowego Miasta 7 w Warszawie na wielofunkcyjny obiekt kultury

Leírás: Zakres obejmuje remont i przebudowę budynku przy ulicy Rynek Nowego Miasta 7 w Warszawie na wielofunkcyjny obiekt kultury.

Eljárásazonosító: b97f20a9-0d13-4a6c-b84d-0c646e75c650

Belső azonosító: TZ-133/R/26

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45453000 Nagyjavítás és felújítás

További osztályozás (cpv): 45260000 Tetőfedés és egyéb különleges szakipari munkák

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Ország: Lengyelország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 34 839 872,75 PLN

2.1.4. Általános információk

További információk: 1. obowiązek odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej; 2. zgodnie z art. 214 ustęp 1 punkt 7 ustawy pzp przewidziane udzielenie zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót (robót konstrukcyjnych, instalacyjnych: sanitarnych m.in. wod-kan, c.o., wentylacji mechaniczne, elektrycznych - instalacji oświetlenia podstawowego, ogólnego i ewakuacyjnego); 3. zmiany umowy: terminu realizacji, zmiany na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1, art. 455 ust. 2, art. 436 pkt. 4 lit. b, art. 439 ust. 2 pkt. 2.a) 4. zastosowanie procedury odwróconej, o której mowa w art. 138 ust. 1 ustawy pzp.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Közbizszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Remont i przebudowa budynku przy ulicy Rynek Nowego Miasta 7 w Warszawie na wielofunkcyjny obiekt kultury

Leírás: Zakres obejmuje remont i przebudowę budynku przy ulicy Rynek Nowego Miasta 7 w Warszawie na wielofunkcyjny obiekt kultury.

Belső azonosító: TZ-133/R/26

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45453000 Nagyjavítás és felújítás

További osztályozás (cpv): 45260000 Tetőfedés és egyéb különleges szakipari munkák, 45262300 Betonozás, 45262310 Vasbetonozás, 45300000 Épületszerelési munka, 45320000 Szigetelési munka, 45330000 Víz-, gázvezeték-szerelési és szanítorszerelési munka, 45331000 Fűtés, szellőzés és légkondicionálás szerelése, 45332000 Víz-, gázvezeték-szerelési és alagcsövezési munka, 45400000 Épületbefejezési munka, 45420000 Asztalos- és ácsipari szerelés, 45422100 Faipari- és asztalosmunka, 45431000 Csempézés, 45440000 Festés és üvegezés, 77300000 Kertészeti szolgáltatások, 77314100 Gyepesítés, 77310000 Zöldterület-ültetési és -karbantartási szolgáltatások, 45112710 Tereprendezési munkák zöldterületen

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Ország: Lengyelország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam befejezésének dátuma: 30/10/2028

Egyéb időtartam: Ismeretlen

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 34 839 872,75 PLN

5.1.6. Általános információk**Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbizszerzési projekt

A közbizszerzésre a kormányzati közbizszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbizszerzési dokumentum

5.1.10. Odaitelési szempontok**Kritérium:**

Típus: Ár

Megnevezés: cena

Leírás: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: lengyel
A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://platforma.eb2b.com.pl>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://platforma.eb2b.com.pl>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lengyel
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 10/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 90 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

Felülvizsgálati szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy

Regisztrációs szám: NIP: 1070001293

Regisztrációs szám: REGON: 012547634

Postacím: ul. Szwoleżerów 5

Város: Warszawa

Irányítószám: 00-464

Ország aleggysége (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Ország: Lengyelország

E-mail-cím: przetargi@zgn.waw.pl

Telefonszám: 223366125

Internetcím: www.zgn.waw.pl

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Krajowa Izba Odwoławcza

Regisztrációs szám: 5262239325

Postacím: Postępu 17A

Város: Warszawa

Irányítószám: 02-675

Ország alegysége (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Ország: Lengyelország

E-mail-cím: odwolania@uzp.gov.pl

Telefonszám: +48224587840

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

Közvetítő szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: a7f5583c-792a-4780-a6e2-98f07ad3ac38 - 02

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 22/05/2026 11:35:02 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: lengyel

A hirdetmény közzétételi száma: 354230-2026

HL S kiadás száma: 99/2026

A közzététel dátuma: 26/05/2026