

Magyarország-Budapest: Bontási, terep-előkészítési és eltakarítási munka

OJ S 197/2015 10/10/2015

Ajánlati/részvételi felhívás

Építési beruházás

2004/18/EK irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

---

**I.1. Név és címek**

Hivatalos név: Nemzeti Sportközpontok

Nemzeti azonosító szám: AK15494

Postai cím: Hermina út 49.

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1146

Ország: Magyarország

Címzett: dr. Práth-Lévai Erzsébet

E-mail: [kozbeszerzes@mnsk.hu](mailto:kozbeszerzes@mnsk.hu)

Telefon: +36 14714105

Fax: +36 14714120

**Internetcím(ek):**

Az ajánlatkérő általános címe: [www.mnsk.hu](http://www.mnsk.hu)

**További információ a következő címen szerezhető be:**

Hivatalos név: BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. (BMSK Zrt.)

Postai cím: Istvánmezei út 1–3., Közbeszerzési Osztály

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1146

Ország: Magyarország

Címzett: Markek Viktor

E-mail: [markek.viktor@bmsk.hu](mailto:markek.viktor@bmsk.hu)

Telefon: +36 14714159

Fax: +36 14714290

**A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó is) a következő címen szerezhetők be:**

Hivatalos név: BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. (BMSK Zrt.)

Postai cím: Istvánmezei út 1–3., Közbeszerzési Osztály; Személyesen vagy futár útján:

Hermina út 49., I. em. 117. sz. iroda.

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1146

Ország: Magyarország

Címzett: Markek Viktor

E-mail: [markek.viktor@bmsk.hu](mailto:markek.viktor@bmsk.hu)

Telefon: +36 14714159

Fax: +36 14714290

**Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó:** Hivatalos név: BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. (BMSK Zrt.)

Postai cím: Istvánmezei út 1–3., Közbeszerzési Osztály; Személyesen vagy futár útján:

Hermína út 49., I. em. 117. sz. iroda.  
Város: Budapest  
Postai irányítószám: 1146  
Ország: Magyarország  
Címzett: Markek Viktor  
E-mail: [markek.viktor@bmsk.hu](mailto:markek.viktor@bmsk.hu)  
Telefon: +36 14714159  
Fax: +36 14714290

**I.2. Az ajánlatkérő típusa**

Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális vagy helyi részlegeik

**I.3. Fő tevékenység**

Egyéb: sport

**I.4. Beszerzés más ajánlatkérők nevében**

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: nem

**II. szakasz: A szerződés tárgya**

---

**II.1. Meghatározás**

**II.1.1. Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés**

A Puskás Ferenc Stadion rekonstrukciójához kapcsolódó bontási és egyéb előkészítési feladatok ellátása vállalkozási szerződés keretében.

**II.1.2. A szerződés típusa és a teljesítés helye**

Építési beruházás

Kivitelezés

A teljesítés fő helyszíne: Budapesti Olimpiai Központ 1146 Budapest, Istvánmezei út 3–5.

Hrsz: 32826 és Budapest VIII. kerület Hrsz. 32848/5.

NUTS-kód HU101 Budapest

**II.1.3. Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**

A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul

**II.1.4. Keretmegállapodásra vonatkozó információk**

**II.1.5. A szerződés vagy a beszerzés(ek) rövid meghatározása**

A Puskás Ferenc Stadion rekonstrukciójához kapcsolódó bontási és egyéb előkészítési feladatok ellátása vállalkozási szerződés keretében az ajánlati dokumentációban előírt követelmények és a vonatkozó jogszabályok alapján.

**II.1.6. Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)**

45111000 Bontási, terep-előkészítési és eltakarítási munka, 45111100 Bontási munka, 71220000 Építészeti tervezési szolgáltatások

**II.1.7. A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk**

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: igen

**II.1.8. Részek**

A beszerzés részekből áll: nem

## II.1.9. Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok: nem

## II.2. A beszerzés mennyisége

### II.2.1. Teljes mennyiség

A Puskás Ferenc Stadion rekonstrukciójához kapcsolódó bontási, durva tereprendezési, értékvédelmi, közmű kiváltási és egyéb kiegészítő munkák elvégzése az alábbi mennyiségekben:

Előkészítő munkálatok:

1. Teljeskörű organizációs feladatok az organizációs terv szerint, a terület szükséges elkerítésével.
2. Fővállalkozó Kivitelező a Tervdokumentáción felül köteles elkészíteni minden olyan tervdokumentációt, ami a szerződés teljes körű teljesítéséhez szükséges, de különösen:
  - a. A Beruházás részletes térbeli és organizációs terve (organizációs és fázistervek)
  - b. A Beruházás minőségbiztosítási terve
  - c. Technológiai tervek
  - d. Veszélyeshulladék kezelési és ártalmatlanítási terv
  - e. A közterület foglalással, zajjal, éjszakai munkavégzéssel, közúthasználattal, hulladéklerakással kapcsolatos engedélyek előkészítése és megszerzése, az organizáció végrehajtásához szükséges forgalomtechnikai tervek elkészítése és engedélyeztetése
  - f. Megvalósulási dokumentáció és tervdokumentáció
  - g. Épületfeltüntetési vázrajz
  - h. Az elkészült bontás utáni részletes geodéziai térkép elkészítése
  - i. Környezeti monitoring terv
  - j. Ütemtervek
3. Közműkiváltási feladatok végzése, figyelemmel arra, hogy a területen lévő létesítmények zavartalan működése biztosított legyen
  - a. A feladat teljesítéséhez szükséges építési közművek kiépítése a szükséges tervezési és engedélyezési feladatokkal együtt
  - b. Gázközmű kiváltás 1 560 fm
  - c. Víziközmű kiváltás 636 fm
  - d. Csatorna kiváltás 1 403 fm
  - e. Erősáram 650 m
  - f. Telekom kiváltás

Bontási adatok:

Öltözőépület

Vasbeton falak, pillérek és alapok bontása 452 m<sup>3</sup>

Vasbeton födémek, gerendák bontása rétegrenddel együtt (födémfeltöltések bontásával) 997 m<sup>3</sup>

Vasbeton lépcsőszerkezetek bontása rétegrenddel együtt 28 m<sup>3</sup>

Külső falazott szerkezetek bontása rétegrenddel együtt 231 m<sup>3</sup>

Belső falazatok bontása rétegrenddel együtt 3 180 m<sup>2</sup>

Épületgépészeti bontási munkák végzése 3 510 m<sup>2</sup>

Elektromos bontási munkák végzése 3 510 m<sup>2</sup>

Öltözőépület hátsó nyaktag

Vasbeton falak, pillérek és alapok bontása 345 m<sup>3</sup>

Vasbeton födémek, gerendák bontása rétegrenddel együtt (födémfeltöltések bontásával) 440 m<sup>3</sup>

Vasbeton lépcsőszerkezetek bontása rétegrenddel együtt 15 m<sup>3</sup>

Külső falazott szerkezetek bontása rétegrenddel együtt 43 m<sup>3</sup>  
 Belső falazatok bontása rétegrenddel együtt 670 m<sup>2</sup>  
 Épületgépészeti bontási munkák végzése 810 m<sup>2</sup>  
 Elektromos bontási munkák végzése 810 m<sup>2</sup>  
 VIP tribün  
 Vasbeton födémek, gerendák bontása rétegrenddel együtt 401 m<sup>3</sup>  
 Belső falazatok bontása rétegrenddel együtt 367 m<sup>2</sup>  
 Üvegszerkezetek, felülvilágító bontása 727 m<sup>2</sup>  
 Nagy pilonok bontása (18 db)  
 Vasbeton falak, pillérek és alapok bontása 16 728 m<sup>3</sup>  
 Vasbeton födémek bontása rétegrenddel együtt 2 065 m<sup>3</sup>  
 Vasbeton gerendák bontása rétegrenddel együtt 1 921 m<sup>3</sup>  
 Vasbeton lépcsőszerkezetek bontása rétegrenddel együtt 1 069 m<sup>3</sup>  
 Egyéb szerkezetek bontása  
 Kis vasbeton pilonszerkezetek bontása 1 001 m<sup>3</sup>  
 Monolit vb. szerkezetű küzdőtéri bejáró „alagutak” bontása 1 499 m<sup>3</sup>  
 Alsó- és felső lelátó karéj vasbeton szerkezetének bontása 13 853 m<sup>3</sup>  
 Tér és aljzatbeton szerkezet bontása 21 402 m<sup>2</sup>  
 Gépkocsi lehajtó rámpák beton, ill. vasbeton szerkezetének bontása 2 500 m<sup>2</sup>  
 Acélszerkezeti elemek/reflektorokat tartó traverzek bontása 320 t  
 Acélszerkezeti elemek/korlátok bontása 11 t  
 Küzdőtéri futó és edzőpálya szerkezetének bontása 9 900 m<sup>2</sup>  
 Gázfogadó bontása 197 m<sup>3</sup>  
 Hőközpont bontása 2620 m<sup>3</sup>  
 Transzformátor épület bontása 563 m<sup>2</sup>  
 Egyéb járulékos feladatok  
 Betondarálás és deponálás a helyszínen 48 889 m<sup>3</sup>  
 Munkahelyi depóniákból anyagmozgatás szállító járműre, törmelék elszállítása 15 720 m<sup>3</sup>  
 Kitermelt föld elszállítása 131 750 m<sup>3</sup>  
 Tereprendezés a kiviteli terv szerinti lavírsíkok kialakításával.  
 Értékvédelmi feladatok: A későbbi kiállítás és múzeumi installációkban való felhasználás érdekében a műszaki leírásban megjelölt elemeket értékvédő bontással kell eltávolítani.  
 Ajánlattevő feladata még műszaki leírásban részletezettek szerint a kibontott székek tárolása.  
 A bontási kivitelezési munkákkal járó közüzemi díjak a nyertes ajánlattevőt terhelik.  
 A részletes közbeszerzési műszaki leírást, illetve a rendelkezésre álló terveket az ajánlati dokumentáció tartalmazza.  
 A bontási munkák megkezdése előtt a bontási terület ajánlatkérő által jóváhagyott, a bontási technológiának megfelelően a nyertes ajánlattevő által meghatározott környezetében lévő közterületekről és a szomszédos ingatlanok tekintetében állapotfelmérés és statikai állapotfelmérés elkészítésére az ajánlatkérő által meghatározott módon és feltételekkel, valamint a bontási terület ajánlatkérő által meghatározott környezetében található épületek homlokzatairól állagfelvételi fotó és video dokumentáció készítése.  
 A bontási kivitelezési munkák megkezdése előtt nyertes ajánlattevő feladata a Dózsa György út menti vasúti területek vonatkozásában a Magyar Államvasútak Zrt.-vel műszaki egyeztetések lefolytatása és a szükséges hozzájárulások beszerzése.

A minőségbiztosítási tervet, a munkabiztonsági, tűzvédelmi és egészségügyi tervet és a környezetvédelmi és hulladékgazdálkodási Tervet a nyertes ajánlattevő a bontásra vonatkozó vállalkozási szerződés hatályba lépését követő öt (5) munkanapon belül köteles elkészíteni és az ajánlatkérő részére jóváhagyás céljából átadni. Ajánlatkérő e terveket hét (7) munkanapon belül véleményezheti. A nyertes ajánlattevő e terveket a ajánlatkérő észrevételei alapján köteles további 5 (öt) munkanapon belül véglegesíteni.

## **II.2.2. Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: nem

## **II.2.3. Meghosszabbításra vonatkozó információk**

A szerződés meghosszabbítható: nem

## **II.3. A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje**

Az időtartam hónapban: 8 (a szerződés megkötésétől számítva)

# **III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**

---

## **III.1. A szerződéssel kapcsolatos feltételek**

### **III.1.1. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződésben a Kbt. 126 § (1) bekezdése alapján az alábbi szerződést biztosító mellékkötelezettségeket köti ki:

- a) Késedelmi kötbér
- b) Szerződésszegési kötbér
- c) Meghiúsulási kötbér
- d) Hibás teljesítési kötbér
- e) Előleg visszafizetési biztosíték
- f) Teljesítési biztosíték
- g) Jótállási biztosíték

Késedelmi kötbér

Teljesítési késedelem esetén, ha az olyan okból következik be, amelyért a nyertes ajánlattevő a felelős, a nyertes ajánlattevő késedelmi kötbért köteles fizetni. Amennyiben nyertes ajánlattevő a megrendelői ütemtervben rögzített valamely kötbérterhes részhatáridő tekintetében esik késedelembe, úgy a késedelmi kötbér mértéke a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozási díj 1 %-a naponta. Amennyiben befejezés határidejével esik a nyertes ajánlattevő késedelembe, úgy a tartalékkeret és az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozási díj 3 % (három) %-ának megfelelő összegű kötbért tartozik fizetni minden egyes késedelmes nap után. A nyertes ajánlattevő a befejezés határidejével késedelembe esik akkor is, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás a befejezés határidejéig megkezdődik, azonban a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésére előírt határidőben az ajánlatkérő a munkák átvételét – azok rendeltetésszerű használatot gátló hibáira illetve hiányosságára tekintettel – elutasítja. A késedelmi kötbér összesített mértéke nem haladhatja meg a tartalékkeret és az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozási díj 12 %-át (tizenkettő százalékát). Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát a nyertes ajánlattevő jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést.

Szerződésszegési kötbér

A nyertes ajánlattevőt szerződésszegési kötbér terheli, ha olyan okból, amiért felelős bármely, egyéb kötbérrel nem biztosított szerződéses kötelezettségét megszegi és – amennyiben az orvosolható – azt az ajánlatkérő által biztosított póthatáridőn belül nem teszi szerződésszerűvé, illetve nem orvosolja. Amennyiben a szerződésszegés jellege olyan, hogy

póthatáridő biztosításával sem orvosolható a fentieket póthatáridő biztosítása nélkül megfelelően alkalmazni kell. A kötbér mértéke a fentiek szerinti szerződésszegésenként 200 000 HUF, amely folyamatos, illetve ismétlődő szerződésszegés esetén naponta, illetve alkalmanként fizetendő. Az egyértelműség kedvéért nem terheli a nyertes ajánlattevőt a jelen pont szerinti kötbérfizetési kötelezettség, ha az adott szerződésszegést az ajánlatkérő első írásbeli felhívására az ajánlatkérő által meghatározott határidőn belül orvosolja. A szerződésszegési kötbér maximális mértéke 4 000 000 HUF. Amennyiben a szerződésszegési kötbér eléri a maximumát a megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

**Meghiúsulási kötbér**  
A szerződésnek a nyertes ajánlattevő érdekkörébe tartozó okból történő megszűlése /megszűnése esetén – ideértve különösen a szerződésben a nyertes ajánlattevő szerződésszegése esetére az ajánlatkérő javára biztosított elállási, ill. felmondási jog gyakorlását – a nyertes ajánlattevő a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj 15 (tizenöt) %-ának megfelelő megszűlési kötbért tartozik fizetni az ajánlatkérőnek.

**Hibás teljesítési kötbér**

Nyertes ajánlattevő hibás teljesítése esetén – amennyiben a hiba a végleges átadás időpontjában is fennáll, illetve a hiba nem javítható – a nyertes ajánlattevő a hibás munka értéke 10 %-ának (tíz százalékának) megfelelő összegű hibás teljesítési kötbért köteles fizetni. A jelen pont szerinti kötbérfizetési kötelezettség mellett a nyertes ajánlattevő a hibás teljesítés egyéb jogkövetkezményeit is alkalmazhatja, ideértve a díjleszállítást és kártérítést is.

A kötbér esedékessé válik:

- (a) késedelem esetén a késedelem megszűnésekor, de legkésőbb a késedelmi kötbér maximumának elérésére napján;
- (b) megszűlés esetén, amikor a kötbér alapjául szolgáló szerződésszegés miatt a szerződés felmondásra került vagy egyéb módon megszűnt;
- (c) a szerződésszegési kötbér a szerződésszegés elkövetésével egyidejűleg;
- (d) a hibás teljesítési kötbér a végszámla kiállításával egyidejűleg.

**Előleg visszafizetési biztosíték**

A nyertes ajánlattevő az ajánlatkérő által fizetendő előleg visszafizetési kötelezettségének biztosítására, saját költségén biztosítékot köteles nyújtani. Az előleg visszafizetési biztosíték mértéke az igénybe venni kívánt előleg összegével azonos. Nyertes ajánlattevő maximálisan a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj 5 (öt) %-áig igényelhet előleget. A nyertes ajánlattevő az előleg visszafizetési biztosítékot legkésőbb az előlegbekérő levél benyújtásának időpontjáig köteles az ajánlatkérő részére benyújtani.

**Teljesítési biztosíték**

A nyertes ajánlattevő a teljesítésének elmaradásával kapcsolatos megrendelői igények, különösen kárigény, kötbér igény, illetve bármely egyéb fizetési kötelezettség biztosítása céljából az ajánlatkérő javára teljesítési biztosítékot köteles nyújtani. A teljesítési biztosíték értéke a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj 5 (öt)%-ával egyezik meg. A teljesítési biztosítékot nyertes ajánlattevő a szerződés hatályba lépésével egyidejűleg köteles átadni az ajánlatkérőnek. Ezen teljesítési biztosíték a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésére megállapított határidőig kell, hogy érvényes legyen, és az ajánlatkérő akkor is jogosult azt lehívni, ha a nyertes ajánlattevő, bár köteles lett volna, nem biztosította a jótállási biztosítékot határidőben. Ezen lehívás összege nem haladhatja meg azt az összeget, amely a jótállási biztosítékból hiányzik. Továbbá ezen lehívás esetében az ajánlatkérő a Ptk. 5:95. §-a szerint óvadékként kezeli és használja fel a lehívott összeget, és követeléseit ugyanolyan feltételek mellett elégítheti ki ezen óvadékból, mintha a követelt összeget a hiányzó jótállási biztosítékból hívta volna le. Az ilyen módon óvadékként kezelt összeget, illetve annak igénybe nem vett részét a jótállási biztosíték rendelkezésre állására előírt időtartam elteltét követően az ajánlatkérő köteles a nyertes ajánlattevőnek visszafizetni.

## Jótállási biztosíték

A nyertes ajánlattevő köteles a jótállási kötelezettségeinek biztosítása céljából, a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás lezárásakor, saját költségén, az ajánlatkérő javára kiállított jótállási biztosítékot nyújtani a Kbt. 126.§ (6) bekezdésének a) pontja alapján. A jótállási biztosíték garancia formájában történő biztosítása esetén annak kedvezményezettje az ajánlatkérő, és azt egy Magyarországon üzleti tevékenységet engedéllyel folytató, kereskedelmi banknak /biztosítónak kell kibocsátania feltétel nélküli garanciaként. A jótállási biztosíték készfizető kezességvállalás, vagy készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény formájában történő biztosítása esetén annak kedvezményezettje az ajánlatkérő, és azt egy Magyarországon üzleti tevékenységet engedéllyel folytató biztosítónak/banknak kell kibocsátania. A jótállási biztosíték összege a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj 5 (öt)-ával egyezik meg. A jótállási biztosítéknak érvényesnek kell maradnia mindaddig, amíg a jótállási időszak + 45 nap le nem telik.

A nyertes ajánlattevő, a Ptk. 6:171-6:173.§-ai szerint Munkákért Jótállást vállal. A Hibákért Való Felelősség Időszaka a Jótállás tekintetében – kivéve, amennyiben Jogszabály ennél hosszabb időtartamot határoz meg – 3 (három) év, amely a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás befejezésétől számítandó. A nyertes ajánlattevő szavatosságot vállal a munkákért, a Ptk. 6:157-167.§-ai, valamint a 6:174, a 6:177.§-a szerint, és minden más a Ptk. vonatkozó rendelkezéseinek értelmében kibocsátott rendeleteknek megfelelően. A Hibákért Való Felelősség Időszaka a Szavatosság tekintetében 5 (öt) év, azzal azonban, hogy amennyiben a vonatkozó Jogszabályokban meghatározott jótállási vagy kötelező alkalmassági idő ennél hosszabb, úgy ezen hosszabb időszak az irányadó, amely időszak minden esetben a jelen Szerződésben meghatározott Műszaki Átadás-átvételi Eljárás befejezésétől számítandó.

A Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja alapján az előleg-visszafizetési biztosíték, a jótállási biztosíték, valamint a teljesítési biztosíték a nyertes ajánlattevő választása szerint nyújtható biztosító vagy bank által vállalt garancia formájában, banki készfizető kezesség biztosításával, biztosítási szerződés alapján kiállított készfizetői kezességvállalást tartalmazó kötelezvény formájában, vagy az ajánlatkérő Nemzeti Sportközpontok Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00287962-00000000 számú HUF számlájára óvadékként történő befizetéssel (átutalással) is.

Amennyiben valamely biztosítékot nyertes ajánlattevő bankgarancia, biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény vagy banki készfizető kezesség formájában nyújtja, úgy azoknak az alábbi jellemzőkkel együttesen kell rendelkeznie:

- feltétel (alap jogviszony vizsgálata) nélküli;
- azonnali (a kedvezményezett első írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított legfeljebb 5 (öt) munkanapon belül fizet a kibocsátó biztosítótársaság/bank);
- visszavonhatatlan;
- határozott idejű (szükség esetén meg kell hosszabbítani);
- kedvezményezettként ajánlatkérő van megjelölve;
- nyertes ajánlattevő nem nyújthat be olyan kötelezvényt, kezességvállalást vagy bankgaranciát ajánlatkérőnek, melyre vonatkozó igénybejelentéshez az eredeti példány csatolása szükséges.

Ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. 126. § (5) bekezdés alapján nyilatkozni kell a biztosítékok határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról.

A szerződést megerősítő biztosítékok részletes leírását a szerződéstervezet tartalmazza.

### **III.1.2. Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre**

Előleg: ajánlatkérő a Kbt. 131. §-a, illetve a 306/2011. Korm. rendelet 12. §-a alapján biztosítja az előleget, melynek részleteit a szerződéstervezet tartalmazza. Ajánlatkérő előleg-

visszafizetési biztosíték nyújtását írja elő.

A Felek az előleg összegét a vállalkozási díj egyes részleteibe beszámítják. Az előleg visszafizetést a nyertes ajánlattevő úgy teljesíti, hogy az egyes részszámlák alapján a nyertes ajánlattevőnek fizetendő valamennyi összeget 5 (öt) %-kal csökkenteni kell. A nyertes ajánlattevő az előleg hiánytalan visszafizetéséig köteles biztosítani, hogy az előleg visszafizetési biztosíték érvényesíthető maradjon, szükség esetén köteles azt meghosszabbítani.

Számlázás ütemezése:

Nyertes ajánlattevő a feladatok megvalósítása során 8 (nyolc) darab részszámlát, és 1 (egy) darab végszámlát jogosult benyújtani a szerződéstervezetben található ütemezésnek megfelelően.

Nyertes ajánlattevő a hiánymentes műszaki teljesítést követően jogosult a teljes vállalkozási díj utolsó 10 %-ának, valamint a tartalékkeretből estelegesen felhasznált összegről számlát benyújtani, amely egyben végszámlának is minősül. Részszámlák és végszámla kizárólag a szerződésben írt feltételek bekövetkezése, és igazolások kiállítását követően, illetve a nyertes ajánlattevő által tételes költségvetéssel alátámasztott műszaki előrehaladás alapján nyújtható be.

Fizetési határidők – Számlák kifizetése:

A részszámla és a végszámla kifizetése a Kbt. 130. § (1)-(3), (5)-(6) bekezdések alapján, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint történik.

(a) A szerződés a 306/2011. Korm. rendelet hatálya alá tartozik. Erre tekintettel a nyertes ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az ajánlatkérő a számláját a 306/2011. Korm. rendelet előírásainak – ide értve különösen, de nem kizárólagosan annak 14. §-át – megfelelően fizeti ki.

(b) A szerződés az Art. 36/A. §-ának hatálya alá tartozik. Erre tekintettel a nyertes ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az ajánlatkérő a számláját kizárólag az Art. 36/A. §-ban foglalt feltételek nyertes ajánlattevő általi teljesítése esetén jogosult kifizetni.

A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabály még különösen az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet.

Az ajánlattevő, a szerződés és számlázás, valamint a kifizetés devizaneme: magyar forint (HUF).

A finanszírozási és fizetési feltételek részletes leírását a szerződéstervezet tartalmazza.

### **III.1.3. A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy**

Ajánlatkérő kizárja gazdasági társaság, illetve jogi személy létrehozását.

### **III.1.4. A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek**

A szerződés teljesítésére különleges feltételek vonatkoznak: igen

A különleges feltételek meghatározása: — A nyertes ajánlattevő feladata az ajánlatkérő által előírt mentendő, újrahasznosításra kerülő anyagok telephelyre történő szállítása, védelemben helyezése ajánlatkérő utasításának megfelelően, Budapest 50 km-es körzetén belül.

— A nyertes ajánlattevő értékvédelmi feladatai közé tartozik szobrok állagvédő elszállítása.

## **III.2. Részvételi feltételek**

### **III.2.1. Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is**

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése: Kizáró okok:



— Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében, valamint a Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott kizáró okok valamelyike fenn áll.

— Ajánlatkérő a Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontjára tekintettel az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 8. § (1) bekezdése alapján előírja az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szerepléskövetelményét, ill. nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés követelményét (feltéve, hogy a letelepedése szerinti ország joga azt előírja).

— Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró ok fenn áll.

A kizáró okok fenn nem állásának igazolása:

— Az ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet (2)-(8) és (10)-(11). §-a szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 56. § (1)-(2) bekezdésében, valamint a Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá.

— Az ajánlattevő nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 56. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá (Kbt. 58. § (3) bekezdés).

— Az ajánlattevőnek választása szerint:

- a) nyilatkoznia kell arról, hogy nem vesz igénybe a Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 57.§ (1) bekezdés d) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá, vagy
- b) be kell nyújtania az eljárásban megjelölt alvállalkozó nyilatkozatát – a meg nem jelöltekre az a) pont szerinti nyilatkozat mellett -, valamint az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nyilatkozatát arról, hogy az alvállalkozó/más szervezet nem tartozik a Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.

A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumokat egyszerű másolatban is elegendő benyújtani az ajánlatban.

A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó, az ajánlattevő, az alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő által tett nyilatkozatoknak a jelen felhívás feladásának napjánál nem régebbi keltezésűnek kell lenniük.

Irányadó útmutatók: „A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a közbeszerzési eljárás során benyújtandó, kizáró okokkal kapcsolatos igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról az Európai Unióban és az Európai Gazdasági Térségben letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában” (KÉ 2012. évi 61. szám; 1.6.2012.), valamint „A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 56-57. §-ában, valamint a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2-3. §-ában hivatkozott igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában” (KÉ 2014. évi 57. szám; 16.5.2014.).

### **III.2.2. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése: Ajánlattevőnek az alkalmasság igazolására az ajánlathoz csatolni kell az alábbiakat:

P.1. Az ajánlattevő (közös ajánlattevő) a 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) b) pontja alapján csatolja az ajánlati felhívás feladását megelőző utolsó három lezárt üzleti évről szóló, a számviteli jogszabályoknak megfelelő beszámolójának egyszerű másolatát (kiegészítő mellékletek nélkül). Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi. A céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása nem szükséges, ugyanakkor ajánlattevő köteles nyilatkozni az azt tartalmazó elektronikus nyilvántartás magyarországi internetes elérhetőségéről. Ha az ajánlattevő beszámolóval azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételéről szóló nyilatkozatával jogosult igazolni.

Irányadó a 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (3) bekezdése.

(A likviditási mutatókat ajánlatkérő 2 tizedesjegy pontossággal állapítja meg.)

P.2. A 310/2011 (XII.23.) Kormány rendelet 14. § (1) bekezdés c) alpontja alapján az ajánlattevő (közös ajánlattevő) cégszerűen aláírt nyilatkozata az eljárást megindító felhívás feladását megelőző három üzleti évből a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről, illetve ugyanezen időszakban építőipari kivitelezési tevékenységből származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő (közös ajánlattevő) mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Az alkalmassági előírásra irányadó a 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14 § (3) bekezdése, valamint a 14. § (4a) és (5) bekezdése.

A P1. és P2. alkalmasság igazolása tekintetében irányadó a Kbt. 55. § (4)-(5) bekezdése, a (6) bekezdés c) pontja, továbbá a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet. A Kbt. 55. § (6) bekezdés c) pontja alapján az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő az alkalmassági minimumkövetelmény igazolásához felhasználta, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): P.1. Alkalmos az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha:

P.1.1. Az üzemi (üzleti) eredménye az ajánlati felhívás feladását megelőző utolsó három lezárt üzleti évből legfeljebb csak egy évben volt negatív, valamint amennyiben a 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a később létrejött gazdasági szereplő működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából származó (építőipari kivitelezési tevékenység) általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele eléri összesen a nettó 4 000 000 000 HUF-ot.

P.1.2. Az utolsó három lezárt üzleti év átlagában megfelel az alábbi követelmények mindegyikének:

- Tőkeerősségi mutatója (saját tőke/mérleg főösszeg) egyenlő vagy nagyobb, mint 0,20
- Likviditás I = forgóeszköz-készletek/rövid lejáratú kötelezettségek mutatója egyenlő vagy nagyobb, mint 1,1

P.2. Alkalmos az ajánlattevő (közös ajánlattevő) a szerződés teljesítésére, ha nyilatkozata alapján az ajánlati felhívás feladását megelőző három üzleti évben

- a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele elérte a nettó 4 000 000 000 HUF-ot,
- építőipari kivitelezési tevékenységből származó általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele elérte a nettó 3 500 000 000 HUF-ot.

Az előírt alkalmassági követelménynek közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek, illetve azon gazdasági és pénzügyi alkalmasság körébe eső követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre (P1), elegendő, ha közülük csak egy felel meg. A P.1.2. alkalmassági minimumkövetelményeken belüli minden alszempontnak a közös ajánlattevők közül ugyanazon ajánlattevőnek kell megfelelnie.

### III.2.3. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése:

Ajánlattevőnek az alkalmasság igazolására az ajánlathoz csatolni kell az alábbiakat:

M1) A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlati felhívás feladásának napjától (felhívás VI.5. pontja) visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) befejezett (műszaki átadás-átvétellel lezárult) legjelentősebb bontási/építési munkák elvégzésére vonatkozó szerződések ismertetése a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdésében meghatározott módon kiállított és legalább az alábbiakat tartalmazó, a szerződést kötő másik fél által kiadott referencia igazolással/igazolásokkal:

- a) a szerződést kötő másik fél (megrendelő) neve és címe,
- b) a referenciát adó személy neve és elérhetősége (telefon vagy telefax vagy e-mail),
- c) a teljesítés befejezésének (a műszaki átadás-átvétel megtörténtének) ideje (év, hó, nap részletezettséggel),
- d) a teljesítés helye (város, utca és házszám vagy helyrajzi szám),
- e) a referencia szerződés tárgya, az elvégzett munkák részletes ismertetése az alkalmassági minimumkövetelményeknek megfelelően részletezett tartalommal;
- f) referencia szerződés szerinti ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) teljes nettó összege (forint),
- g) amennyiben a teljesítés közös ajánlattevőként történt, vállalkozói díjként az igazolást benyújtó ajánlattevő saját teljesítésének nettó összegét kéri ajánlatkérő megadni (forintban),
- h) közös ajánlattevőként történő teljesítés esetén – amennyiben a közösen teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által elvégzett munkák elkülönítésével – a saját teljesítésre vonatkozó vállalkozói díj helyett nyilatkozat arról, hogy a szerződés tárgyát képező munka osztatlan jellegű volt-e és a közös ajánlattevői tagok egyetemleges felelősségvállalására került-e sor a teljesítés során, továbbá nyilatkozat arról, hogy az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15 %-ot,
- i) nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Más gazdasági szereplőkkel történt közös teljesítés esetén a fenti adatokat a referencia igazolásnak oly módon kell tartalmaznia, hogy abból az alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen.

Ajánlatkérő a referencia elbírálásánál csak a saját teljesítést veszi figyelembe. Ajánlatkérő a szerződés tárgyát képező munka egészét minden egyes közös ajánlattevői tag saját teljesítésének tekinti minden olyan esetben, amikor a szerződés tárgyát képező munka osztatlan jellegű volt és a közös ajánlattevői tagok egyetemleges felelősségvállalására került sor, ezen tényekre a referencia igazolásban hivatkozni kell (lásd a h) pontot).

A 310/2011. Korm. rendelet 16. § (6) bekezdés értelmében: Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében köteles elfogadni, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15 %-ot.

Az alkalmassági minimumkövetelményként előírt, az alkalmasság igazolására szolgáló

adatokat úgy kell az igazolás(ok)nak tartalmazni, hogy azokból az igazolni kívánt alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen.

Befejezettek minősül a szerződés tárgyát képező referencia, amelynek műszaki átadás-átvételére a jelen felhívás feladásának napját (felhívás VI.5. pont) megelőző 60 hónapban került sor.

M2) A 310/2011 (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés e) pontja alapján ajánlattevő nyilatkozata azon szakemberekről, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

A nyilatkozatnak tartalmazni kell az alábbiakat:

- a szakember neve,
- annak a pozíciónak a megjelölése, amely pozícióba a szakembert bevonni kívánja,
- az M2)1 – M2)4 és M2)6 – M2)7. pontok szerinti szakember esetében, amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában már rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel – a kamarai nyilvántartási szám és a nyilvántartó kamara neve, elérhetősége,
- az M2)1 – M2)4 és M2)6 – M2)7. pontok szerinti szakember esetében, amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában még nem rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel, ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a megajánlott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződéskötésig rendelkezni fog.
- nyilatkozat arról, hogy a szakemberrel a szerződés teljesítésének időtartama alatt rendelkezni fog.

A fenti nyilatkozathoz csatolni kell továbbá:

- a szakemberek végzettségét igazoló okiratok másolatát, valamint
- a szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, melynek tartalmaznia kell az alábbiakat:
  - a szakember neve, címe, végzettsége,
  - szakmai gyakorlat bemutatása,
  - annak érdekében, hogy a szakember teljesítésbe történő bevonásának módja megállapítható legyen (az ajánlattevő szakembere vagy alvállalkozó szervezet szakembere) a munkaadó, foglalkoztató neve, akivel/amellyel az adott szakember az ajánlattétel időpontjában foglalkoztatási jogviszonyban áll (amennyiben a szakember, mint természetes személy kerül megbízási szerződéssel alvállalkozóként bevonásra a szerződés teljesítésébe, az előírt információt nem kell megadni),
  - az M2)5. pont szerinti szakember szakmai tapasztalatának ismertetése: projekt megnevezése, a projektben az adott szakember által ellátott tevékenység, a tevékenység kezdő és befejező ideje: ettől (év, hónap) – meddig (év, hónap) részletezettséggel,
  - a szakember kifejezett nyilatkozata arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll, közreműködik a teljesítésben az ajánlatban szereplő pozícióban, és nincs más olyan kötelezettsége a teljesítés időszakában, amely a szerződés teljesítésében való munkavégését bármilyen szempontból akadályozná.

A valamely EGT tagállamban jogszerűen letelepedett és ott szakmagyakorlási tevékenység végzésére jogosult szolgáltató (a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember) vonatkozásában ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 266/2013. Korm. rendelet 40. § és 41. §-aiban foglaltakra.

M3) A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdésének b) pontja alapján a teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, illetőleg a műszaki felszereltség leírása cégszerűen aláírt nyilatkozattal, legalább az alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés megállapításához szükséges tartalommal.

M4) A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés f) pontja alapján az ajánlattétel időpontjában érvényes, akkreditált tanúsító által a projekt megvalósítása során működtetni tervezett ISO 14001 környezetirányítási rendszer meglétét igazoló tanúsítvány, vagy a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 17. § (3) bekezdés szerinti ezzel egyenértékű tanúsítvány,

vagy környezetvédelmi intézkedések leírása és az egyenértékűség indokolása.

Az alkalmasság igazolása tekintetében irányadó a Kbt. 55. § (4)-(5) bekezdése, továbbá M1. esetében a Kbt. 55. § (6) bekezdés b) pontja, az M2., M3. és M4. esetében a Kbt. 55. § (6) bekezdés a) pontja. Irányadó továbbá a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet

Irányadó a 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet. 17. § (1a) bekezdése, és az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységről szóló a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet.

Az alkalmassági követelményeknek közös ajánlatevők együttesen is megfelelhetnek.

Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmos az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha:

M1) Ajánlattevő az ajánlatban bemutat az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző 5 év (60 hónap) alatt befejezett (műszaki átadás-átvétellel lezárult), és az alábbi feltételeknek megfelelő referencia munkákat:

M1)1 1 db, legalább 15 000 m<sup>3</sup> vasbeton szerkezet bontására vonatkozó munka elvégzése.

A referencia vasbeton szerkezetek bontására vonatkozó alkalmasságot igazol.

M1)2 legfeljebb kettő darab szerződés keretén belül teljesített, összesen legalább 19 000 lég m<sup>3</sup> térfogatú épület(ek) bontására vonatkozó munka elvégzése.

A referencia bontási munkára vonatkozó alkalmasságot igazol.

M1)3 1 db, legalább 30 m magasságú, acélszerkezetű építmény bontására vonatkozó munka elvégzése.

A referencia az acélszerkezetek bontására vonatkozó alkalmasságot igazol.

M1)4 legfeljebb kettő darab, összesen legalább 15 000 m<sup>3</sup> bontási hulladék elszállítására vonatkozó munka/munkák elvégzése.

A referencia a bontási hulladék elszállítására vonatkozó alkalmasságot igazol.

M1)5 legalább összesen 450 000 000 HUF értékű épületbontási munkálatok elvégzéséről szóló referencia/referenciák, amelyekből legalább 1 db referencia legalább 300 000 000 HUF értékű épület bontási munka elvégzését igazolja.

A referencia bontási munkára vonatkozó alkalmasságot igazol.

M1)6 legalább összesen 1 700 fm közművezeték bontási és/vagy építési munkálatok elvégzéséről szóló referencia.

A referencia a közművek bontási, kiváltási munkára vonatkozó alkalmasságot igazol.

M1)2 és M1)4 pont szerinti alkalmassági követelmények kettő-kettő szerződéssel is igazolható. Ajánlattevő jogosult ugyanazt a referenciát bemutatni az M1)1-M1)6 pont szerinti alkalmassági minimumkövetelmények esetében, amennyiben az a munka a megadott valamennyi feltétel közül többnek, vagy valamennyinek megfelel.

M2) Ajánlattevő rendelkezik az alábbi előírásoknak megfelelő szakemberekkel:

M2)1. Legalább 1 fő projektvezető, a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés fejezet 1. rész 2. pontja „Építési szakterület” MV-É (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel,

M2)2. Legalább 1 fő, a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés fejezet 1. rész 4. pontja „építési szakterület műemléki résszakterülete” MV-É-M (vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

M2)3. Legalább 1 fő, a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés fejezet 2. rész 5. pontja „Építési szakterület” MV-ÉV (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú

felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

M2)4. Legalább 1 fő, a 266/2013. Korm rendelet 1. sz. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés fejezet 2. rész 3. pontja „Építési szakterület” MV-ÉG (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

M2)5 Legalább 1 fő, környezetvédelmi szakmérnök végzettségű szakember, aki építőipari kivitelezések környezetvédelmi irányításának vezetésében legalább 36 hónapos szakmai tapasztalattal rendelkezik.

M2)6. Legalább 1 fő, a 266/2013. Korm rendelet 2. sz. melléklet III. Az építész és a mérnöki kamarák által nyilvántartott, korábbi jogszabály alapján megállapított felelős műszaki vezetői jogosultságok és a hozzájuk tartozó tevékenység fejezet 2. pontja „KÉ/A kategória szakterület” MV-KÉ (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

M2)7. Legalább 1 fő, a 266/2013. Korm rendelet 2. sz. melléklet III. Az építész és a mérnöki kamarák által nyilvántartott, korábbi jogszabály alapján megállapított felelős műszaki vezetői jogosultságok és a hozzájuk tartozó tevékenység fejezet 2. pontja MV-M (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

Az (M2)1. és (M2)2. pozíciókra jelölhető ugyanaz a szakember.

M3) Ajánlattevő rendelkezik az alábbi előírásoknak megfelelő műszaki, technikai felszereltséggel:

M3)1 3 db legalább 210 kW teljesítményű lánctalpas kotró;

M3)2 1 db forgókotró szélesíthető nyomtávval, minimum 40 m hosszú ipari gémmel, törőfejjel, cserélhető betétesollóval (vasbeton-, acél- és betonvágó);

M3)3 4 db, egyenként minimum 30 t össztömegű, 4 tengelyes tehergépjármű;

M3)4 1 db 3 m<sup>3</sup>-es kanalú homlokrakodó;

M3)5 1db legalább 150 t/h kapacitású, mobil kőtörő

M4) Ajánlattevő rendelkezik ISO 14001 környezetvédelmi vezetési rendszer meglétét igazoló akkreditált tanúsító szervezet által kiadott érvényes tanúsítvánnyal, vagy:

— bármely EU tagállamban letelepedett szervezettől származó egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy

— az ISO 14001 szabvány előírásaival egyenértékű és a projekt megvalósítása során működtetni tervezett környezetvédelmi vezetési rendszer egyéb bizonyítékaival.

#### **III.2.4. Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk**

#### **III.3. Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek**

##### **III.3.1. Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk**

##### **III.3.2. A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ**

#### **IV. szakasz: Eljárás**

---

##### **IV.1. Az eljárás fajtája**

###### **IV.1.1. Az eljárás fajtája**

Nyílt

###### **IV.1.2. Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ**

#### **IV.1.3. A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ**

#### **IV.2. Értékelési szempontok**

##### **IV.2.1. Értékelési szempontok**

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint Az alábbiakban megadott szempontok

1. Nettó vállalkozási díj (HUF). Súlyszám 70
2. Munkamódszer – Munkaütemezés – Kockázatkezelés terv. Súlyszám 30

##### **IV.2.2. Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni: nem

#### **IV.3. Adminisztratív információk**

##### **IV.3.1. Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám**

75-14-2438

##### **IV.3.2. Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel**

nem

##### **IV.3.3. A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei**

A dokumentáció beszerzésének határideje: 24.11.2015 - 11:00

A dokumentációért fizetni kell: igen

Ár: 150 000 HUF

A fizetés feltételei és módja: A Kbt. 52.§ (2) bekezdése alapján az ajánlati dokumentációt bármely érdekelt gazdasági szereplő térítésmentesen veheti át. A dokumentáció bruttó 150 000 HUF ellenértékét kizárólag a 124. § (4) bekezdése szerinti szervezet köteles a szerződéskötés időpontjáig, az eljárást lebonyolító BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. (BMSK Zrt.) MKB Bank Nyrt.-nél vezetett 10300002-20260206-00003285 sz. számlájára történő átutalással kiegyenlíteni. Az átutalási megbízáson a jogcímet: „Dokumentáció ellenértéke – Puskás Ferenc Stadion bontási munkálatai” és a „75-14-2438” hivatkozási számot fel kell tüntetni.

Az átutalásról szóló igazolás:

- átutalásnál: az átutalás megtörténtét igazoló terhelési értesítő pénzügyintézet által hitelesített (pénzügyintézeti bélyegző lenyomat + aláírás) példánya,
- E-bank használata esetén: a tranzakcióról készült nyomtatott visszaigazolás.

##### **IV.3.4. Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje**

24.11.2015 - 11:00

##### **IV.3.5. Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma**

##### **IV.3.6. Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók**

magyar.

##### **IV.3.7. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**

Munkanapokban kifejezett időtartam: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

##### **IV.3.8. Az ajánlatok felbontásának feltételei**

Dátum: 24.11.2015 - 11:00

Hely:

BMSK Zrt., 1146 Budapest, Hermina út 49., I. emeleti tárgyaló.  
Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek: igen  
Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A bontáson a Kbt. 62. § (2) bekezdésében meghatározott személyek, szervek képviselői lehetnek jelen. Az ajánlatok felbontására a Kbt. 62. § rendelkezései irányadók.

## **VI. szakasz: Kiegészítő információk**

---

### **VI.1. A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk**

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: nem

### **VI.2. Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos : nem

### **VI.3. További információk**

1.) Az ajánlat elkészítéséhez ajánlatkérő ajánlati dokumentációt készít, melyet díjmentesen bocsát az eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplők részére. A dokumentáció átvehető a jelen hirdetmény közzétételének napjától kezdve munkanapokon 9:00-13:00 óra között (helyi idő szerint), illetve az ajánlattételi határidő lejártának napján 9:00-11:00 óra között (helyi idő szerint).

A dokumentáció ajánlattevő vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozó általi átvétele az érvényes ajánlattétel feltétele.

A dokumentáció átvehető személyesen a BMSK Zrt., 1146 Budapest, Hermina út 49., I. em. 117. sz. iroda címen, vagy a Kbt. 50. § (3) bekezdése alapján kérhető a dokumentáció postai úton történő megküldése.

Ajánlatkérő biztosítja a dokumentációba történő előzetes betekintést – az ajánlattétel napjának kivételével – munkanapokon 9:00-12:00 óra között, a BMSK Zrt., 1146 Budapest, Hermina út 49., I. emelet 117. iroda címen.

Az ajánlati dokumentáció a műszaki dokumentáció kivételével papír alapon, a műszaki dokumentáció elektronikus adathordozón – az .xls formátumú árazatlan költségvetés kivételével – .pdf formátumban kerül átadásra. Az ajánlatadás során a papír alapon átadott dokumentáció, valamint az elektronikusan .pdf formátumban átadott műszaki dokumentáció és a részét képező .xls formátumban átadott tételes árazatlan költségvetés az irányadó. A szakmai ajánlat részét képező tételes árazott költségvetés elkészítése során ajánlatkérő a műszaki dokumentáció részét képező és .xls formátumban rendelkezésre bocsátott tételes árazatlan költségvetést kéri használni és az előírtaknak megfelelően az ajánlatban benyújtani. A dokumentáció másra át nem ruházható.

2) Az ajánlatkérő a Kbt. 67.§ szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét. A Kbt. 67. § (5) bekezdés alapján a hiánypótlás keretében bevont új gazdasági szereplő esetében, az új gazdasági szereplőre tekintettel ajánlatkérő egy alkalommal lehetőséget biztosít hiánypótlásra.

3) Ajánlatkérő a Kbt. 45. § (1)-(6) bekezdéseiben foglaltak szerint biztosítja kiegészítő tájékoztatás lehetőségét. Az ajánlati felhívással vagy dokumentációval kapcsolatban ajánlattevő az ajánlati felhívás 'A' melléklet I) pontjában megadott telefax útján (+36 14714290) vagy e-mail útján (.pdf formátumban, [markek.viktor@bmsk.hu](mailto:markek.viktor@bmsk.hu) címen) írásban fordulhat kiegészítő tájékoztatásért az ajánlatkérőt képviselő BMSK Zrt-hez. Ajánlatkérő kéri ajánlattevőt, hogy a faxon vagy e-mailen megküldött kérdéseit .doc, vagy azzal egyenértékű szerkeszthető formátumban is szíveskedjen megküldeni a [markek.viktor@bmsk.hu](mailto:markek.viktor@bmsk.hu) e-mail címre.



- 4) Az eljárás eredményéről az ajánlatkérő a Kbt. 65.§ (1) bekezdése és a Kbt. 77. § (1)-(2) bekezdései alapján az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésével írásban tájékoztatja az ajánlattevőket.
- 5) Ajánlatkérő a Kbt. 124. § (4) bekezdése értelmében az eljárás nyertesével, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
- 6) A Kbt. 124.§ (5) bekezdése szerint az írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és – amennyiben második legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevőként megjelölésre kerül, úgy – a második legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevő ajánlati kötöttsége további 60 nappal meghosszabbodik. A szerződés megkötésére ezen időszakon belül, de az írásbeli összegezés megküldését követő 10. napot követően kerül sor.
- 7) Árfolyamok: A különböző devizák magyar forintra (HUF) történő átváltásánál ajánlattevőnek likviditási mutatók és az árbevétel tekintetében a számviteli jogszabályok szerinti beszámoló fordulónapján (ha ez nem munkanap, akkor az azt megelőző munkanapon), a referenciák tekintetében pedig a teljesítés napján (ha ez nem munkanap, akkor az azt megelőző munkanapon) érvényes hivatalos, Magyar Nemzeti Bank által meghatározott deviza középárfolyamokat kell alapul venni. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját nemzeti bankja (központi bankja) által, a likviditási mutatók és az árbevétel tekintetében a beszámoló fordulónapján (ha ez nem munkanap, akkor az azt megelőző munkanapon), a referenciák tekintetében pedig a teljesítés napján (ha ez nem munkanap, akkor az azt megelőző munkanapon) érvényes középárfolyamon számított EUR ellenértéket kell ajánlattevőnek alapul venni, majd a fentiek alapján magyar forintra váltani. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni.
- 8) Irányadó idő: A felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő. Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártát a [www.pontosido.hu](http://www.pontosido.hu) weboldal Budapesti idő adata alapján állapítja meg.
- 9) Az ajánlattétellel kapcsolatosan felmerülő költségek ajánlattevőt terhelik.
- 10) Kbt. és Ptk. alkalmazása: A felhívásban és a dokumentációban a „Kbt.” rövidítés alatt a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény értendő. A felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. és a végrehajtási rendeletei rendelkezései az irányadók. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 11) Nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek is magyar nyelven kell benyújtani az ajánlatot, annak valamennyi dokumentumával együtt.
- Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok alkalmasak. Ajánlatkérő az idegen nyelvű okiratokról, dokumentumokról felelős magyar fordítást kér benyújtani (azaz a 24/1986. (VI.26.) MT rendelet szerinti hiteles fordítás nem előírás), apostille hitelesítés nélkül. Felelős magyar fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek, és a nyilatkozatát valamennyi fordításhoz csatolja. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős.
- 12) Ajánlatkérő rögzíti, hogy a Kbt. 94.§ (3) bekezdés b) pontja szerinti jogalappal hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat az abban rögzített feltételek szerint.
- 13) Az ajánlatot papír alapon 1 példányban és a papír alapú példánnyal mindenben megegyező 2 példányban elektronikus adathordozón (jelszó nélkül olvasható, de nem

módosítható .pdf file formátumban, valamint az árazott tételes költségvetést az ajánlatkérő által kiadott .xls formátumban is a költségvetés ajánlatkérő általi ellenőrzése céljából) az ajánlat papír alapú példányához csatolva kell benyújtani. Amennyiben az ajánlat papír alapú példánya és az elektronikus példánya között eltérés van, a papír alapú példány az irányadó. Csatolandó az ajánlathoz ajánlattevő cégszerűen aláírt nyilatkozata a tekintetben, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott példánya mindenben megegyezik a papír alapú ajánlati példánnyal. Az ajánlat benyújtásának formai követelményeit és módját részletesen a dokumentáció tartalmazza.

14) A szerződés teljesítésében való közreműködők tekintetében a Kbt. 128. § (2)–(3) bekezdései az irányadók.

15) Ajánlatkérő a Kbt. 54. § (1) bekezdése alapján előírja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozóan a dokumentációban megnevezett szervezetektől (hatóságoktól) szerezhető be tájékoztatás.

16) Szerződést megerősítő biztosítékok: A szerződést megerősítő biztosítékok részletes leírását a szerződéstervezet tartalmazza.

17) Jelen ajánlati felhívás III.2.2.) és III.2.3) pontjaiban felsorolt gazdasági és pénzügyi alkalmassági, továbbá a műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelmények a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban lettek meghatározva.

18) A dokumentumok benyújtásának formája: A Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján a dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók, kivéve a Kbt. 60.§ (3) bekezdés szerinti nyilatkozatot, melynek eredeti példányát kell az ajánlathoz csatolni. Ugyanakkor lehetőség van a dokumentumok eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtására is. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges dokumentumokat szintén elegendő egyszerű másolatban benyújtani. A követelés érvényesítésének alapjául szolgáló iratot (különösen: bankgarancia) ajánlatkérő eredeti, vagy hiteles másolati példányban kéri benyújtani.

19) Ajánlatkérő helyszíni bejárásra biztosít lehetőséget a felhívás II.1.2) pontjában megjelölt teljesítési hely tekintetében.

A helyszíni bejárás időpontja: 28.10.2015. 10:00 óra. Találkozás helyszíne: Puskás Ferenc Stadion, 1146 Budapest, Istvánmezei út 3-5., hrsz.: 32826.

A helyszíni bejárás során az eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplőknek nincs lehetőségük kérdéseket feltenni, kérdéseiket kiegészítő tájékoztatás kérés keretében, írásban tehetik fel a felhívásban és a dokumentációban előírtak szerint.

20) A tartalékkeret felhasználásának módja a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdése alapján: A nettó vállalkozási díj 5 %-a mértékű tartalékkeret a létesítmény rendeltetésszerű és biztonságos használatával összefüggő pótmunka igények ellenértékének elszámolására használható fel.

21) Az ajánlathoz – többek között – az alábbi iratokat is csatolni kell:

— Ajánlattevő Kbt. 60. § (3) bekezdése szerint nyilatkozata eredeti példányban, az ott meghatározott tartalommal.

— Ajánlattevő Kbt. 60. § (5) bekezdése szerint nyilatkozata, melyben nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e.

— A Kbt. 60. § (6) bekezdés szerinti felolvasólap, melyben ajánlattevő feltünteti a Kbt. 62. § (3) bekezdés szerinti információkat.

Ajánlatkérő valamennyi értesítést (így különösen: bontási jegyzőkönyv, kiegészítő tájékoztatás, összegezés) a felolvasólapon megadott faxszámra küldi meg az ajánlattevők részére. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy kapcsolattartási adataikat

szíveskedjenek a felolvasólapon úgy megadni, hogy ajánlatkérő nem vállal felelősséget azért, amennyiben a megküldött értesítések a címzett oldalán nem jutnak el a megfelelő kapcsolattartóhoz. Amennyiben ajánlattevő a felolvasólapon megadott elérhetőséget módosítani, kiegészíteni kívánja, úgy erről köteles a BMSK Zrt-t külön e-mailben vagy faxon tájékoztatni.

— Ajánlattevő Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontjai szerinti nyilatkozata (nemleges tartalmú válasz esetén is csatolandó a nyilatkozat).

— Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejára után változás nem következhet be. [Kivétel: Kbt. 67. § (3) bekezdés utolsó fordulatában foglaltak!]

Közös ajánlat benyújtása esetén az ajánlatnak tartalmaznia kell valamennyi közös ajánlattevő által aláírt együttműködési megállapodást. A szerződésben a felek (ajánlattevők) kötelesek maguk közül kijelölni egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt az ajánlatkérővel való kapcsolattartásra, továbbá a közös ajánlattevők nevében – a szerződés aláírása kivételével – a jognyilatkozatok megtételére. A megállapodásnak tartalmaznia kell a közös ajánlattevők vezetőjének kifejezett nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a közös ajánlattevők vezetését elfogadja. A megállapodás egyéb tartalmi előírásait a dokumentáció tartalmazza.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 26.§-a értelmében ha egy gazdasági szereplő a közbeszerzés értékének 25 %-át meghaladó mértékben fog közvetlenül részt venni a szerződés teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban közös ajánlattevőként kell, hogy szerepeljen.

— Amennyiben az ajánlattevő az ajánlati felhívás III.2.2.) és/vagy III.2.3) pontjában előírt alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni (=alkalmassági igazolásában résztvevő gazdasági szereplő; ld. Kbt. 55. § (5) és (6) bekezdés), úgy az ajánlatban meg kell jelölni ezt a szervezetet, és meg kell jelölni az ajánlati felhívás azon vonatkozó pontját, melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolnia az alkalmassági feltételeknek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Jelen pont kapcsán a Kbt. 55. § (6) bekezdésében foglaltak is alkalmazandók.

— A nem magyarországi letelepedésű (székhelyű) ajánlattevőnek cégszerűen aláírt nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 4. §-ában meghatározott igazolásokat az adott ország mely hatósága jogosult kiállítani, és az igazolásokat azzal összhangban – felelős magyar fordításban – kell benyújtani.

— Amennyiben ajánlattevő – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolni kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat.

— Az ajánlattevő (közös ajánlattevő), az ajánlatban nevesített alvállalkozó szervezet és alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet tekintetében az ajánlathoz csatolni kell az alábbiakat:

a) a cégálírási nyilatkozat (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány) vagy a Ctv. 9. §-a szerinti, ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta vagy a letelepedés országában elfogadott más, a cégjegyzésre jogosultságot igazoló dokumentum egyszerű másolata, az ajánlatot aláíró (vagy arra meghatalmazást adó), cég képviseleti jogosultsággal rendelkező személytől, a cégkivonatban vagy a letelepedés országában elfogadott más, a cégjegyzésre jogosultságot igazoló dokumentumban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás eredeti vagy egyszerű

másolati példánya (ajánlatkérő kizárólag azon személy(ek) aláírási címpéldányát, aláírás mintáját kéri benyújtani, aki(k) az ajánlatban kötelezettségvállaló nyilatkozatot tesz(nek), vagy mint cégjegyzésre jogosult képviselő(k) meghatalmazást ad(nak) olyan személy(ek)nek, aki(k) az ajánlatban meghatalmazottként ír(nak) alá, továbbá

b) folyamatban lévő cégbírósági változásbejegyzési eljárás esetén a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolás [=ún. „e-tértivevény” és/vagy az „Informatikai vizsgálat eredménye” elnevezésű dokumentum 1-1 nyomtatott példányát, továbbá .xml file-ként nyomtatva a „Változásbejegyzési kérelem” elnevezésű dokumentum 1 nyomtatott példányát (mellékletek nélkül)], vagy a letelepedés országában elfogadott más, a változásbejegyzési kérelemről és annak érkeztetéséről szóló dokumentum másolatát. Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban, az ajánlatához erre szóló nemleges tartalmú nyilatkozatot kell csatolni.

— Ajánlattevő cégszerűen aláírt nyilatkozata a tekintetben, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf file) példánya mindenben megegyezik a papír alapú ajánlati példánnyal.

— Ajánlattevő a Kbt. 80. § (1) bekezdés szerint az ajánlatában közölt üzleti titok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat az ajánlatban – elkülönített módon, külön fejezetben, közvetlenül a nyilatkozat után, az ajánlat legvégén, vagy külön kötetben – kell elhelyezni. Amennyiben az ajánlat üzleti titkot nem tartalmaz, erről az ajánlattevőnek külön nyilatkozatot nem kell csatolnia.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy a Kbt. 80. § (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően a Kbt. 80. § (2)-(4) bekezdései és a Kbt. 81. § rendelkezéseire is figyelemmel jelölheti meg ajánlatának üzleti titkot tartalmazó részét.

— Ajánlatkérő 15 000 000 HUF összegű ajánlati biztosíték vállalását írja elő, melyet az ajánlattételi határidő lejártáig kell teljesíteni a Kbt. 59. § -ban foglaltaknak megfelelően. Átutalás esetén az ajánlatkérő Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00287962-00000000 számú bankszámlájára való utalással teljesítendő az ajánlati biztosíték. Ezzel kapcsolatos kamatot az ajánlatkérő nem fizet. A biztosíték teljesítésének igazolását az ajánlatba csatolni kell: ajánlattevő bankjának hivatalos igazolását a terhelésről egyszerű másolatban, vagy bank, biztosító garancia levelének eredeti példányát vagy hiteles másolatát, vagy biztosítási szerződés eredeti példányát vagy hiteles másolatát. Bank vagy biztosító által vállalt garancia nyújtás esetén a garancia érvényességének időtartama az ajánlattétel napjától számított minimum 60 nap legyen, kedvezményezettként a Nemzeti Sportközpontokat kell megnevezni, a garancia szövegezésének a Kbt. 59. § (4) bekezdése szerinti mindkét fordulatát tartalmaznia kell.

Ajánlatkérő a biztosíték nyújtásával kapcsolatban felhívja a figyelmet a Kbt. 25. § (5) bekezdésére, valamint a Kbt. 74. § (2) bekezdés c) pont rendelkezésére.

— Felelősségbiztosítás

Ajánlatkérő a szerződés megkötésének feltételül szabja, hogy a nyertes ajánlattevő az elvégzendő munkák tekintetében kössön felelősségbiztosítást az alábbi követelményeknek megfelelően:

a) teljes körű (all risk) [építési-szerelési] biztosítás a szerződés alapján elvégzendő munkákra és minden a szerződéses cél elérése céljából a bontási területen található felvonulási berendezésre és segédanyagra, építőanyagra, berendezésre, továbbá a felelősségbiztosítás a harmadik személyeknek, különösen a környező épületekben, utakban, járdákban, közterületekben, közmű hálózatokban, építményekben okozott kárra, valamint a Megrendelőnek okozott minden vagyoni kárra, a toronydarura, a bontási terület átvételétől a végleges átadás befejezésétől számított + 60 (hatvan) napig, minimum a nettó vállalkozási díj összegének megfelelő biztosítási összeg értékéig;

b) felelősségbiztosítás a vállalkozó által a kivitelezés kapcsán, azzal összefüggésben

foglalkoztatott személyzetére, a bontási területen tartózkodó egyéb személyek baleset és sérülések esetére a kivitelezés teljes időtartamára, minimum évi 1 000 000 000 HUF azaz egymilliárd forint és minimum 200 000 000 HUF azaz kétszázmillió / káresemény biztosítási összeg értékében.

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy amennyiben az eljárásban ajánlattevő nyertes ajánlattevőként kerül kihirdetésre, a szerződéskötés időpontjára és a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog a feltételeknek megfelelő felelősségbiztosítással.

— Ajánlattevőnek szakmai ajánlata részeként az ajánlatához tételes árazott költségvetést kell csatolnia. Ajánlatkérő az eljárás eredményeképpen a kivitelezésre átalánydíjas vállalkozási szerződést kíván kötni.

A Kbt. 67. § (8) bekezdés értelmében átalánydíjas szerződés esetén hiánypótlás vagy felvilágosítás során a szakmai ajánlat részeként benyújtott árazott költségvetés tételei és egységárai pótolhatóak, módosíthatóak, kiegészíthetőek, vagy törölhetőek, feltéve hogy a javítás a teljes ajánlati ár vagy annak értékelés alá eső összege változását nem eredményezi. Ajánlatkérő felhívja T. Ajánlattevők figyelmét, hogy hiánypótlás vagy felvilágosítás kérés alkalmazása nélkül is az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után:

a) az eredetileg kiadott árazatlan költségvetésben bármelyik költségvetési sorhoz (tételhez) tartozó mennyiségi adat átírása,

b) bármelyik teljes költségvetési sor (tétel) valamennyi költség cellájának (anyag és díj, esetleg gépköltség) „0”-val történő szerepeltetése,

c) bármelyik költségvetési sor (tétel) nem szerepeltetése vagy plusz költségvetési sor (tétel) szerepeltetése a költségvetésben,

amennyiben az nem az ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatásán alapul.

Ajánlatkérő felhívja továbbá Ajánlattevők figyelmét, hogy a dokumentáció részeként kiadott árazatlan költségvetés írásvédett cellákat tartalmaz mínusz jellel („-”) ellátva, az írásvédett cellák feltörése és beárazása szintén az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

— Az ajánlathoz csatolni kell organizációs leírást és tervet, mely nem képezi a Kbt. 67. § (7) bekezdés b) pontja szerinti szakmai ajánlat részét, kizárólag az ajánlatkérő informálására szolgál.

22) Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100 pont.

Az értékelési módszer:

Az 1. bírálati részszerzőpont esetében a legkedvezőbb (a legalacsonyabb nettó vállalkozási díjat tartalmazó) ajánlat a maximális 100 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, a fordított arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat ajánlatkérő, a Közbeszerzési Hatóságnak az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló Útmutatója (KÉ 2012. évi 61. szám; 1.6.2012.) III.A.1.ba) pontja alapján.

A 2. bírálati részszerzőpont esetében ajánlatkérő a pontozás és az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza az ajánlati dokumentációban részletezettek szerint a Közbeszerzési Hatóságnak az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló Útmutatója (KÉ 2012. évi 61. szám; 1.6.2012.) alapján. Az ezen részszerzőponttal összefüggő szakmai ajánlatot nem lehet módosítani, kiegészíteni hiánypótlás keretében (Kbt. 67.§ (7) bekezdés b) pont).

23) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az M.2)1. pontban előírt szakembernek a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelethez kiadott mellékletben meghatározottak szerint MV-É, vagy azzal egyenértékű regisztrációt (névjegyzékbe vételt) kell biztosítani szerződéskötés időpontjáig; az M.2)2. pontban előírt szakembernek a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelethez kiadott mellékletben meghatározottak szerint MV-É-M, vagy azzal egyenértékű

egyenértékű regisztrációt (névjegyzékbe vételt) kell biztosítani szerződéskötés időpontjáig; az M.2)3 pontban előírt szakembernek a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet rendeletehhez kiadott mellékletben meghatározottak szerint MV-ÉV, vagy azzal egyenértékű regisztrációt (névjegyzékbe vételt) kell biztosítani szerződéskötés időpontjáig, az M.2)4. pontban előírt szakembernek a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelethez kiadott mellékletben meghatározottak szerint MV-ÉG, vagy azzal egyenértékű regisztrációt (névjegyzékbe vételt) kell biztosítani szerződéskötés időpontjáig; az M2)6. pontban előírt szakembernek a 266/2013. Korm. rendelet 2. sz. melléklet III. Az építész és a mérnöki kamarák által nyilvántartott, korábbi jogszabály alapján megállapított felelős műszaki vezetői jogosultságok és a hozzájuk tartozó tevékenység fejezet 2. pontja „KÉ/A kategória szakterület” MV-KÉ, vagy azzal egyenértékű regisztrációt (névjegyzékbe vételt) kell biztosítani szerződéskötés időpontjáig; az M2)7. pontban előírt szakembernek a 266/2013. Korm. rendelet 2. sz. melléklet III. Az építész és a mérnöki kamarák által nyilvántartott, korábbi jogszabály alapján megállapított felelős műszaki vezetői jogosultságok és a hozzájuk tartozó tevékenység fejezet 2. pontja MV-M, vagy azzal egyenértékű regisztrációt (névjegyzékbe vételt) kell biztosítani szerződéskötés időpontjáig. Ajánlattevőnek az ajánlatban e pontban foglaltakról nyilatkoznia szükséges. Amennyiben a megajánlott szakember már rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel, az előírt érvényes jogosultság meglétének igazolására, és az ajánlatban megadja a kamarai nyilvántartási számát, Ajánlatkérő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben előírt feltételek teljesülését a Magyar Építész Kamara vagy Magyar Mérnöki Kamara honlapján ellenőrzi. Amennyiben a megajánlott szakember még nem rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel, ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a bemutatott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog, valamint nyilatkoznia kell annak tudomásulvételéről, hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül a Kbt. 124. § (4) bekezdése alapján. Ajánlatkérő ebben az esetben a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval kötheti meg a szerződést, amennyiben az eljárást lezáró összegezésben azt megjelölte.

24) A Kbt. 125. § (7) bekezdés alapján a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

25) A munka megkezdésével egyidejűleg a Nyertes ajánlattevő köteles a Ajánlatkérő képviselői számára a Bontási Területen a Ajánlatkérővel egyeztetett helyen és berendezéssel 2 (kettő) darab egyenként 8 (nyolc) fő számára folyamatos munkavégzésre és legalább 20 (húsz) fő részvételével zajló kooperációk megtartására alkalmas irodakonténert felállítani /irodahelyiséget biztosítani vizesblokkal együtt és a bontás teljes időtartama alatt azt tisztán és a közegészségügyi feltételeknek megfelelő állapotban tartani. A konténer/iroda telekommunikációs kapcsolatát (telefon, telefax, email, internet) a Ajánlatkérő által megkívánt mértékben a Nyertes ajánlattevő biztosítani köteles. A konténer felállításának, üzemeltetésének (közművek, ideértve a nyári hűtést is, tisztántartás), eltávolításának költségei a Nyertes ajánlattevőt terhelik. Nyertes ajánlattevő feladata a saját költségén a Ajánlatkérői vizesblokk fogyóeszközeinek folyamatos biztosítása a bontás teljes időtartama alatt. A Nyertes ajánlattevő köteles továbbá az Ajánlatkérő képviselőjében eljáró legalább 12 (tizenkét) fő számára a megfelelő munkavédelmi felszerelést biztosítani, illetve gondoskodni megfelelő számú (legalább 12 darab) parkolóhelyről a Bontási Területen.

26) A nyertes ajánlattevőnek a szerződés teljesítése során az ISO 9001 minőségirányítási tanúsítvány és az MSZ 28001 (OHSAS 18001) munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszer szerinti tanúsítvány alkalmazásával vagy az Európai Unió más tagállamából származó a fentiekkel egyenértékű tanúsítvány, vagy az egyenértékű minőségbiztosítási, illetve munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági intézkedések egyéb

bizonyítékainak alkalmazásával kell eljárnia. A nyertes ajánlattevőnek az érvényes tanúsítványokkal legkésőbb a szerződéskötéskor rendelkeznie kell, és azokat köteles ajánlatkérő számára átadni egyszerű másolatban. Az ajánlatkérő az ISO 9001, az MSZ 28001 tekintetben elfogadja az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó egyenértékű tanúsítványt, továbbá az egyenértékű minőségirányítási rendszerre vonatkozó intézkedések egyéb bizonyítékait (ISO 9001 esetén), a munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási intézkedések (MSZ 28001 esetén) egyéb bizonyítékait, egyenértékű leírását is.

Az ISO 9001 minőségbiztosítási rendszer, valamint az MSZ 28001 munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszer előírásoknak legkésőbb a szerződéskötés tervezett időpontjában való igazolása elmaradását ajánlatkérő az ajánlattevő szerződés megkötésétől való visszalépésének, illetve a szerződéskötés megghiúsulása ajánlattevő érdekkörében felmerült okának tekinti és a Kbt. 124. § (4) bekezdése alapján a második legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. Abban az esetben, ha a fentiek okán ajánlatkérő nem tud szerződni az ajánlattevővel vagy második legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel, akkor az előírt ajánlati biztosíték összege ajánlatkérőt illeti meg. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a tekintetben, hogy a jelen pontban előírtaknak megfelelő dokumentumokat, igazolásokat legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig ajánlatkérő rendelkezésére bocsátja.

27.) A nyertes ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell bontott beton, aszfalttörmelék, veszélyes anyagokat nem tartalmazó föld és kő hulladék, bontott téglát, (EWC kódszámok: 17 01 01, 17 01 02, 17 01 03, 17 03 02, 17 05 04, 17 09 04) szállítási és gyűjtési tevékenység végzésére vonatkozó hulladékgazdálkodási engedélyét.

#### **VI.4. Jogorvoslati eljárás**

##### **VI.4.1. A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Hivatalos név: Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5.

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026

Ország: Magyarország

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telefon: +36 18828594

Fax: +36 18828593

Internetcím: [www.kozbeszerzes.hu](http://www.kozbeszerzes.hu)

##### **VI.4.2. Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A Kbt. 137. §-a alapján.

##### **VI.4.3. A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be**

Hivatalos név: Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5.

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026

Ország: Magyarország

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telefon: +36 18828594

Fax: +36 18828593

Internetcím: [www.kozbeszerzes.hu](http://www.kozbeszerzes.hu)

**VI.5. E hirdetmény feladásának dátuma**  
7.10.2015