

356176-2026 - Verseny

Hollandia – Többfunkciós épületek kivitelezése – Nieuwbouw MFC Zwaluwenburg te Deventer
OJ S 99/2026 26/05/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Gemeente Deventer

E-mail-cím: r.brouwer@kleissen.nl

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Nieuwbouw MFC Zwaluwenburg te Deventer

Leírás: De gemeente Deventer is voornemens om, in samenwerking met de kernpartners, op de huidige locatie van Kindcentrum Kleurrijk aan de Zwaluwenburg 6 in Deventer nieuw te bouwen. Hier wordt een nieuw multifunctioneel gebouw gerealiseerd waarin onder andere twee basisscholen met eigen opvang, sport, kunst en cultuur onder één dak worden gehuisvest. Inzet is om van het nieuwe Zwaluwenburg een kansrijke ontmoetingsplek voor de wijk Colmschate-Noord te maken. Met de realisatie van de nieuwbouw ontstaat een kansrijke plek voor alle kinderen en bewoners uit de wijk. Totaal MFC Zwaluwenburg is ca. 3669 m2 BVO, voor verdere specificatie zie selectieleidraad

Eljárásazonosító: 3c68c282-8baa-4e6c-acca-80f1e55bfbf5

Az eljárás típusa: Zárt

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: zie leidraad

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45211350 Többfunkciós épületek kivitelezése

További osztályozás (cpv): 45212222 Edzőterem, tornacsarnok építése, 45214210 Elemi iskola építése, 45300000 Épületszerelési munka

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Ország: Hollandia

További információk: Deventer

2.1.4. Általános információk

További információk: Zie leidraad.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 1

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 1

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum, Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Perceel 1 - Bouwkundig aannemer

Leírás: De Opdrachtgever is op zoek naar Opdrachtnemers, welke in staat zijn om het Voorontwerp van het Multifunctioneel Centrum (hierna MFC genoemd) verder uit te werken op basis van een bouwteamopdracht. De werkzaamheden met betrekking tot het verder mede-ontwerpen en de realisatie van deze voorzieningen van de 'Nieuwbouw MFC Zwaluwenburg te Deventer' zullen o.a. bestaan uit: - Bouwkundige werkzaamheden multifunctioneel centrum (perceel 1); Totaal MFC Zwaluwenburg is ca. 3669 m2 BVO, voor verdere specificatie zie selectieleidraad

Belső azonosító: 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45211350 Többfunkciós épületek kivitelezése

További osztályozás (cpv): 45212222 Edzőterem, tornacsarnok építése, 45214210 Elemi iskola építése

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Ország: Hollandia

További információk: Deventer

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 08/12/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 28/09/2029

5.1.6. Általános információk**Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

További információk: zie leidraad

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum, Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 5

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Prijs

Leírás: Zie leidraad

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Kwaliteit

Leírás: Zie leidraad

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 70

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 03/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426199>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 09/09/2026

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426199>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: holland

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 23/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Gemeente Deventer - Rechtbank Overijssel

Felülvizsgálati szervezet: Gemeente Deventer - Rechtbank Overijssel

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: zie leidraad

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Gemeente Deventer

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Gemeente Deventer - Rechtbank Overijssel

Résztvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Gemeente Deventer

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: Perceel 2 - Ontwerpend werktuigbouwkundig- en elektrotechnisch installateur

Leírás: De Opdrachtgever is op zoek naar Opdrachtnemers, welke in staat zijn om het Voorontwerp van het Multifunctioneel Centrum (hierna MFC genoemd) verder uit te werken op basis van een bouwteamopdracht. De werkzaamheden met betrekking tot het verder mede-ontwerpen en de realisatie van deze voorzieningen van de 'Nieuwbouw MFC Zwaluwenburg te Deventer' zullen o.a. bestaan uit: - Elektrotechnische werkzaamheden multifunctioneel centrum (perceel 2); - Werktuigbouwkundige werkzaamheden multifunctioneel centrum (perceel 2). Totaal MFC Zwaluwenburg bestaat uit ca. 3669 m2 BVO, voor nadere specificatie, zie leidraad.

Belső azonosító: 2

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45300000 Épületszerelési munka

További osztályozás (cpv): 45211350 Többfunkciós épületek kivitelezése, 45212222

Edzőterem, tornacsarnok építése, 45214210 Elemi iskola építése

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Ország: Hollandia

További információk: Deventer

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 08/12/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 28/09/2029

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

További információk: zie leidraad

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum, Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 5

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Prijs

Leírás: Zie leidraad

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Kwaliteit

Leírás: Zie leidraad

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 70

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 03/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426199>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 09/09/2026

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426199>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: holland

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 23/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Gemeente Deventer - Rechtbank Overijssel

Felülvizsgálati szervezet: Gemeente Deventer - Rechtbank Overijssel

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: zie leidraad

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Gemeente Deventer

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Gemeente Deventer

Regisztrációs szám: 52675118

Szervezeti egység: Vereniging (tot Stichting en instandhouding van) Scholen met de Bijbel Staphorst

Postacím: Grote Kerkhof 1

Város: DEVENTER

Irányítószám: 7411KT

Ország alegysége (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Ország: Hollandia

Kapcsolattartó pont: Rick Brouwer

E-mail-cím: r.brouwer@kleissen.nl

Telefonszám: +31 620739819

Internetcím: <http://www.deventer.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Rechtbank Overijssel

Postacím: -

Város: Almelo

Irányítószám: -

Ország alegysége (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Ország: Hollandia

Kapcsolattartó pont: -

E-mail-cím: infobalie.rb.almelo@rechtspraak.nl

Internetcím: <http://www.rechtspraak.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Rechtbank Overijssel

Postacím: -

Város: Almelo

Irányítószám: -

Ország alegysége (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Ország: Hollandia

Kapcsolattartó pont: -

E-mail-cím: infobalie.rb.almelo@rechtspraak.nl

Internetcím: <http://www.rechtspraak.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Rechtbank Overijssel

Postacím: -

Város: Almelo

Irányítószám: -

Ország alegysége (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Ország: Hollandia

Kapcsolattartó pont: -

E-mail-cím: infobalie.rb.almelo@rechtspraak.nl

Internetcím: <http://www.rechtspraak.nl>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

Közvetítő szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 4f18ad4e-26d3-4488-a3b7-bbea707589e9 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 22/05/2026 13:19:27 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: holland

A hirdetmény közzétételi száma: 356176-2026

HL S kiadás száma: 99/2026

A közzététel dátuma: 26/05/2026