

356790-2026 - Verseny

Bulgária – Építési munkák – Извършване на текущи и аварийни ремонти за нуждите на ТУ-София, Филиал Пловдив

OJ S 99/2026 26/05/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ

E-mail-cím: dsimeonova@tu-sofia.bg

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Oktatás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Извършване на текущи и аварийни ремонти за нуждите на ТУ-София, Филиал Пловдив

Leírás: Ремонтните строително - монтажни работи, които са предмет на поръчката, обхващат следните части: Архитектурно – строителна (АС), Водоснабдяване и канализация (ВиК), Електроинсталации (ЕЛ), Отопление, вентилация и климатизация (ОВК) и включват: Демонтажни работи по подготовка на строителната площадка; Поддръжка и аварийен ремонт на кабинети и зали - подмяна на подовата настилка, изкърпване на гипсова мазилка и/или гипсова шпакловка по стени и тавани, боядисване с латекс, блажно боядисване по дървена дограма (врати) и метални повърхности (радиатори и тръби), подмяна на фаянс; Поддръжка и аварийен ремонт на дограма – подмяна на дограма; Поддръжка и аварийен ремонт на ВиК инсталации - на водопроводни тръби за студена вода, включително съединителни части на водопроводни инсталации, подмяна на канализационни тръби, подмяна на мивки; Поддръжка и аварийен ремонт на покрив – демонтаж на стара хидроизолация и полагане на нова, демонтаж и монтаж на воронки и ламаринени шапки по бордове и др.; Гаранционна отговорност за изпълнените строителни и монтажни работи. Срокът за изпълнение на предмета на поръчката е до 12 (дванадесет) месеца, считано от датата на подписване на договора или до изчерпване на максималната стойност на договора, което от двете събития настъпи по – рано. Очакваните видове и количества работи при изпълнението на текущия и аварийния ремонт са посочени в приложената Спецификация на видовете строително – монтажни работи (Приложение към Техническата спецификация от документацията за участие). Количествата и видовете СМР са прогнозни за целия период на договора и не задължават Възложителя да ги извърши в пълен обем. Ремонтните строително – монтажните работи ще се възлагат на Изпълнителя от упълномощени представители на Възложителя – инвеститорски контрол с възлагателни листове, в които са описани вида и количеството на ремонтните строително – монтажни работи и мястото на изпълнение. Конкретните видове и количества ремонтни строително - монтажни работи, броят и честотата на възлагателните листове се определят в зависимост от конкретната необходимост на

Възложителя и в рамките на бюджетните му възможности, както и съгласно стойността на договора за изпълнение. Гаранционните срокове за видовете строителни и монтажни работи са съгласно Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Гаранционните срокове започват да текат от датата на подписване на окончателен приемо-предавателен протокол за извършени СМР.

Eljárásazonosító: 75b3a9d0-d71b-4877-8ea3-ce799af7a10f

Belső azonosító: 586724

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45100000 Terep-előkészítő munkák, 45261420 Vízmentesítés, 45261910 Tetőjavítás, 45432210 Falburkolás, 45442100 Festés, 45432100 Padlólerakás és -burkolás, 45410000 Vakolás, 45421000 Asztalosipari munka, 45421131 Ajtó beszerelése, 45112000 Földkitermelési és talajmozgatási munka, 45421140 Lakatosipari szerelés az ajtók és ablakok kivételével, 45233250 Burkolási munka az utak kivételével, 45442121 Szerkezetek festése, 45112200 Talajfelszedési munka, 45111200 Terep-előkészítési és eltakarítási munka, 45262212 Árokszádolás, 45262300 Betonozás, 45262400 Acélszerkezet felállítása, 45421152 Válaszfal elhelyezése, 45233142 Közútjavítás, 45111214 Robbantás utáni eltakarítás, 45112360 Talajrehabilitációs munka

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Мястото за изпълнение на поръчката е сградния фонд на Технически университет – София, филиал Пловдив, намиращи се в гр. Пловдив на бул. „Санкт Петербург“ №63, ул. „Цанко Дюстабанов“ № 8 и ул. „Цанко Дюстабанов“ №25, бул. „Цар Борис Трети“ 136, ул. Братя Бъкстон 71А и УСОБ Незабравка, парк Родопи, Община Куклен. гр. Пловдив на бул. „Санкт Петербург“ №63, ул. „Цанко Дюстабанов“ № 8 и ул. „Цанко Дюстабанов“ №25, бул. „Цар Борис Трети“ 136, ул. Братя Бъкстон 71А и УСОБ Незабравка, парк Родопи, Община Куклен.

Város: Пловдив

Irányítószám: 4000

Ország alegysége (NUTS): Пловдив (BG421)

Ország: Bulgária

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 282 466,84 EUR

2.1.4. Általános információk

További információk: За участника не трябва да са налице обстоятелствата по чл. 54, ал. 1 от ЗОП и чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКЛПДС (Закон за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици, изключ. чл. 4). Свързани лица по смисъла на парагр. 2, т. 45 от допълнителните разпоредби на ЗОП не могат да бъдат самостоятелни участници в една и съща процедура. За участниците се прилагат забраните, посочени в чл. 113 от ЗСП (Закон за Сметната палата). За участниците се прилага забраната, посочена в чл. 83а, ал. 5, т. 1 от Закона за административните нарушения и наказания. Информация относно липсата или

наличието на тези обстоятелства се попълва в съответните полета в ЕЕДОП.

Участниците ще бъдат отстранени, ако е налице някое от основанията по чл.54, ал.1 ЗОП и чл. 107 ЗОП (чл.55 ЗОП не се прилага),с изключение на изрично посочените случаи в ЗОП.Възложителят ще отстрани от участие и: - Участниците,които по какъвто и да е начин са включили някъде в офертата си извън Ценовото предложение елементи, свързани с предлаганата цена (или части от нея); - Участник, който е представил Техническо предложение,което не отговаря на изискванията на Техническата спецификация и условията на Възложителя. - Участник, който е предложил цена за изпълнение по-висока от максималната прогнозна стойност на поръчката, посочена в Техническата спецификация от документацията за участие. - Участник, за когото са налице пречките за участие в обществени поръчки,предвидени по чл. 3, т.8 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС , освен ако не са приложили изключения по чл. 4 от него. - Участник, за когото са налице забраните по чл. 113 от ЗСП. - Участник, за когото е налице забраната по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН. Обстоятелствата по чл. 54,ал.1,т. 1,2 и 7 от ЗОП се отнасят и за лицата, посочени в чл.54, ал.2 от ЗОП (Съгласно чл. 54, ал. 2 от ЗОП основанията по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП се отнасят и за лицата, които представляват участника или кандидата и за членовете на неговите управителни и надзорни органи съгласно регистъра, в който е вписан участникът или кандидатът, ако има такъв, или документите, удостоверяващи правосубектността му. Когато в състава на тези органи участва юридическо лице, основанията се отнасят и за физическите лица, които го представляват съгласно регистъра, в който е вписано юридическото лице, ако има такъв, или документите, удостоверяващи правосубектността му), във връзка с чл. 40 от ППЗОП. Съгласно чл. 46 от ППЗОП участниците са длъжни да уведомят писмено Възложителя в 3–дневен срок от настъпване на обстоятелството по чл. 54, ал. 1, чл. 101, ал. 11 от ЗОП. Съгласно чл. 67, ал. 1 от ЗОП при подаване на оферта участникът декларира липсата на основанията за отстраняване и съответствие с критериите за подбор чрез представяне на ЕЕДОП.В него се предоставя съответната информация, изисквана от възложителя, и се посочват националните бази данни, в които се съдържат декларираните обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата,в която участникът е установен,са длъжни да предоставят информация. При участие на обединение,което не е ЮЛ се прилага чл. 59, ал. 6 ЗОП. При участие на подизпълнители се прилага чл. 66 ЗОП. Относно използването на капацитета на трети лица се прилагат разпоредбите на чл. 65 ЗОП. Гаранцията за изпълнение е в размер на 3% от стойността на договора без ДДС. Съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП гаранцията се предоставя в една от следните форми: а) парична сума, депозирана по указана от Възложителя сметка; б) банкова гаранция; в) застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечавя изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. При изготвяне на офертата следва да са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд. Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към строителството, предмет на поръчката, както следва: - Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки: Национална агенция по приходите: Информационен телефон на НАП - 0700 18 700; интернет адрес: <http://www.nap.bg> www.nap.bg Национален осигурителен институт (НОИ) Контактен център: 0700 14 802 Адрес: гр. София, 1303, бул. „Александър Стамболийски” № 62-64 Интернет адрес: www.noi.bg - Относно задълженията, свързани с опазване на околната среда: Министерство на околната среда и водите: Информационен център на МОСВ; работи за посетители всеки

работен ден от 14 до 17 ч.; Адрес: 1000 София, бул. „Мария Луиза“ № 22, телефон 02 /940 60 00 Интернет адрес: <http://www.moew.government.bg/> - Относно задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд: Министерство на труда и социалната политика: Интернет адрес: <http://www.mlsp.government.bg> София 1051, ул. Триадица №2 Телефон: 8119 443. Настоящата обществена поръчка е част от обществена поръчка с предмет „Извършване на строително-монтажни работи за нуждите на филиала на ТУ – София в град Пловдив“, съдържаща 3 обособени позиции: Обособена позиция 1: Извършване на текущи и аварийни ремонти за нуждите на ТУ-София, Филиал Пловдив. Обособена позиция № 2: Извършване на строително-монтажни работи на ведомствено барче на ТУ София, Филиал Пловдив. Обособена позиция № 3: Текущ и аварийен ремонт на алеи и тротоари в двора на първи, втори и трети корпуси на ТУ-София, филиал Пловдив. Максималната прогнозна стойност на цялата обществена поръчка е 334 480,04 евро без ДДС. На основание чл. 21 ал. 6 от ЗОП, Обособени позиции № 2 и № 3 се възлагат по реда, приложим за самостоятелната им стойност, а именно – директно възлагане. Съгласно чл. 21, ал. 6 от ЗОП, Възложителят има право да възлага обособени позиции по реда, валиден за индивидуалната стойност на всяка от тях, при условие, че стойността на съответната обособена позиция не надхвърля 511 291,88 евро за строителство, и общата стойност на обособените позиции, възложени по този начин, не надхвърля 20 на сто от общата стойност на поръчката. В тези случаи независимо от остатъчната стойност на поръчката, тя се възлага по реда, приложим към общата стойност на цялата поръчка. Прогнозната стойност на Обособени позиции № 2 и № 3 не надхвърля 20 на сто от общата стойност на поръчката. Остатъчната стойност на поръчката, предмет на настоящото възлагане, в случая по обособена позиция № 1 е в размер на 282 466,84 евро без ДДС. Информация относно предмета, обема и стойността на другите части на поръчката: Максималната прогнозна стойност за Обособена позиция № 2: „Извършване на строително-монтажни работи на ведомствено барче на ТУ София, Филиал Пловдив“ е в размер на 39 276,00 евро без ДДС. Включва извършване на следните СМР: Кофраж за стоманобетонени фундаменти – 28,8 м2, Изработка и монтаж на армировка обикновена и средна сложност ф6,5-N50 от Ст AI и AIII – 505 кг, Доставка и монтаж анкерни групи – 181 кг., Полагане бетон клас клас B25 (C20/25) в стоманобетонени фундаменти, вкл бетонпомпа – 6,6 м3., Полагане бетон филц клас B30 (C25/30) за подливка под метални колони – 0,8 м3., Изработка, грундиране с алкиден грунд, доставка и монтаж на метална конструкция – 5126 м3., Анкерирание на крепежи и затваряне на страници на стомано-бетонна конструкция и покриване с ветроупорна завеса, с дебелина 0,8 мм прозрачна по утвърден проект – 65 м2. Предвижда се СМР да бъдат извършени за срок до 150 календарни дни, считано от датата на сключване на договора. Максималната прогнозна стойност за Обособена позиция № 3: „Текущ и аварийен ремонт на алеи и тротоари в двора на първи, втори и трети корпуси на ТУ-София, филиал Пловдив“ е в размер на 12 737.20 евро без ДДС. Включва извършване на следните СМР: Машинно рязане на армирана бетонова настилка с деб. 15см - 147,2 м., Машинно разваляне на армирана бетонова настилка с деб. 15см – 12,80 м2., Натоварване с багер на бет. строителни. отпадъци на транспорт – 12,80 м3., Извозване с камион и разтоварване на бетонови строителни отпадъци на 15км в лицензирано сметище, вкл. такса смет – 12,80 м3., Изкоп с багер земни почви при норм.условия на транспорт – 35,40 м3., Ръчен изкоп 30% за подравняване и дооформяне откосите на изкопа – 14,60 м3., Прехвърляне земни почви до 3м хориз. и 2м вертикално разстояние – 14,60 м3., Превоз земни почви от механизация изкоп на депо на разстояние 15км – 35,40 м3., Натоварване на разкопана земни почви на камион – 14,60 м3., Превоз земни почви от ръчен изкоп с камион на депо на разст. 15км – 14,60 м3., Разриване земни

почви механизирано – 11,60 м3., Натоварване на разкопана земни почви на транспорт с багер – 11,60 м3., Превоз земни почви от депо на разстояние 15м – 11,60 м3., Засипване на изкопи със земни почви без трамбоване – 11,60 м3., Уплътняване на земни почви ръчно с пневматична трамбовка на пластове от 20 см – 11,60 м3., Доставка и разстилане на баластра, фракция 0/63 – 17 м3., Обратен насип от баластра – 17 м3., Уплътняване на баластрата на пластове по 20см – 17 м3., Възстановяване на армирана бетонова настилка с деб 15 см, включително армировката B25(20/25) – 12,80 м3., Кофраж за подложен бетон – 7,1 м2., Полагане бетон клас B10 (C10/12) – подложен – 2 м3., Блажна боя /алкиден емайл-лак/ по метални повърхности – двукратно – 200,5 м2. Премества се СМР да бъдат извършени за срок до 150 календарни дни, считано от датата на сключване на договора.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény

Bűnszervezetben való részvétel: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Korrupció: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Csalás: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Az adófizetési kötelezettség megszegése: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл.

162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Munkajogi kötelezettségek megszegése: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП).

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 113 от Закона за Сметната палата; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки. Свързани лица по смисъла на парагр. 2, т. 45 от допълнителните разпоредби на ЗОП не могат да бъдат самостоятелни участници в една и съща процедура.

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Извършване на текущи и аварийни ремонти за нуждите на ТУ-София, Филиал Пловдив

Leírás: Поръчката включва следните видове строително монтажни работи и прогнозно количество: Отстраняване на стара битумна хидроизолация от покриви и тераси - 2205,30 м², Доставка и полагане на двупластова хидроизолация; първия пласт без посипка , втория пласт с посипка от битумна мушама 4кг/кв.м на газопламъчно залепване - 500,00 м², Доставка и полагане на еднопластова хидроизолация с посипка от битумна мушама 4кг/кв.м на газопламъчно залепване върху съществуваща битумна хидроизолация - 1706,00 м², Направа на компенсатори от битумна мушама - 120,00 м, Доставка и полагане на мазана еластична хидроизолация на два пласта - 500,00 м², Демонтаж на ламаринени шапки по бордове - 240,00 м², Доставка и монтаж на ламаринени шапки от горещо поцинкована ламарина - 120,00 м², Доставка и монтаж на ламаринени шапки от горещо поцинкована ламарина, прахово боядисани в цвят по RAL - 120,00 м², Антикорозионна обработка на ламаринени шапки по бордове, включваща шкурене, грундиране и боядисване а боя 3в1 - 120,00 м², Демонтаж на воронки - 10,00 бр., Доставка и монтаж на Воронки - 10,00 бр., Демонтаж на отдушници - 10,00 бр., Доставка и монтаж на отдушници - 10,00 бр., Демонтаж на крепежна шина - 100,00 м, Доставка и монтаж на крепежна шина - 100,00 м, Обрушване на компрометирана мазилка - 40,00, м², Полагане на външна гладка вароциментова мазилка по стени - 40,00 м², Натоварване, транспортиране, разтоварване и депониране на строителни отпадъци на депо, вкл. такса депониране - 85,00 м³, Подзидане и запълване на отвори в стени - 3,00 м², Доставка и грундиране на стени и тавани с дълбокопроникващ грунд преди шпакловка - 1225,00 м², Доставка и полагане на шпакловка по стени и тавани, частично - 1390,00 м², Доставка и грундиране с импрегниращ грунд преди боядисване - 2580,00 м², Доставка и боядисване двукратно по стени и тавани с бял латекс на силиконова основа - 2580,00, м², Доставка и блажно боядисване с автоемайллак по радиатори, цвят бял - 40,00 м², Доставка и блажно боядисване с автоемайллак по тръби за радиатори, цвят бял - 122,00 м, Доставка и блажно боядисване по врати, цвят бял - 40,00 м², Доставка и блажно боядисване по стени, цвят сив по рал - 264,00 м², Демонтаж на мраморна настилка - 1,00 м², Направа на варациментова мазилка по стени и тавани - 53,00 м², Доставка и замонолитване на градински пейки 180x56x78, с прахово боядисани крака от чугун, с подсилващи профили, седалката и облегалката са от естествена дървесина, боядисана с водоразтворим лак с UV защита - 10,00 бр., Доставка и анкерирание на кош от мозайка и поцинкована кофа, вис. мин 650 мм, дължина и широчина мин 430 мм. - 10,00 бр., Рязане на бетон - 150,00 м, Къртене на стоманобетон - 6,00 м³, Направа на вароциментова мазилка - 1,50 м², Доставка и монтаж на облицовка от гранитогрес - 1,50 м², Почистване и изхвърляне на строителни отпадъци- 5,00 м³, Доставка и монтаж на алуминиева дограма с прекъснат термомост, двоен стъклопакет, рамка с размери 340x210 см, цвят зелен (цвета трябва да съвпада със съществуващата), със запазване на растера, вкл. двуосни механизми на отваряемите части и комарници в цвета на дограмата – 572 м²; Обръщане около прозорци - 300 м; Изработка, доставка и монтаж на ролетна врата с размер 2x3м – 1 бр.; Демонтаж на метална врата – 1 бр. Ръчен Изкоп – 6 м³; Изработка, грундиране на доставка и монтаж на метална конструкция – 500 кг; Направа на тротоарна настилка от базалтови плочки с размер 30x30см, включително подготовка на основата – 250 м²; Блажно боядисване по метална конструкция – 504 м²; Натоварване и извозване до 15км на строителни отпадъци да сметище, включително такса смет – 100 м³; Изкоп с багер - 35,4 м³; Прехвърляне почви-14,6 м³; Транспорт (ръчен) - 14,6 м³; Разриване почви - 11,6 м³; Натоварване и извозване на земни почви на депо до 15км – 21 м³; Почистване на строителния обект – 24 ч/ч; Кофраж на подложен бетон В10 – 60 м; Доставка и полагане на подложен бетон В10 - 3,02 м³. Срокът за изпълнение на предмета на поръчката е до 12 (дванадесет) месеца, считано от датата на подписване на договора или до изчерпване на максималната стойност на

договора, което от двете събития настъпи по – рано. Заинтересованите лица могат да извършат оглед на обекта, който може да се реализира всеки работен ден от 08:30 до 16:00 часа, до датата, определена като краен срок за получаване на оферти чрез предварителна заявка, подадена като съобщение в поръчката, чрез платформата ЦАИС ЕОП. Очакваните видове и количества работи при изпълнението на текущия и аварийния ремонт са посочени в приложената Спецификация на видовете строително – монтажни работи (Приложение към Техническата спецификация от документацията за участие). Количествата и видовете СМР са прогнозни за целия период на договора и не задължават Възложителя да ги извърши в пълен обем. Ремонтните строително – монтажните работи ще се възлагат на Изпълнителя от упълномощени представители на Възложителя – инвеститорски контрол с възлагателни листове, в които са описани вида и количеството на ремонтните строително – монтажни работи и мястото на изпълнение. Конкретните видове и количества ремонтни строително - монтажни работи, броят и честотата на възлагателните листове се определят в зависимост от конкретната необходимост на Възложителя и в рамките на бюджетните му възможности, както и съгласно стойността на договора за изпълнение. Гаранционните срокове за видовете строителни и монтажни работи са съгласно Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Гаранционните срокове започват да текат от датата на подписване на окончателен приемо-предавателен протокол за извършени СМР.

Belső azonosító: 586724

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45100000 Terep-előkészítő munkák, 45111200 Terep-előkészítési és eltakarítási munka, 45111214 Robbantás utáni eltakarítás, 45112000 Földkitermelési és talajmozgatási munka, 45112200 Talajfelszedési munka, 45112360 Talajrehabilitációs munka, 45233142 Közútjavítás, 45233250 Burkolási munka az utak kivételével, 45261420 Vízmentesítés, 45261910 Tetőjavítás, 45262212 Árokszádolás, 45262300 Betonozás, 45262400 Acélszerkezet felállítása, 45410000 Vakolás, 45421000 Asztalosipari munka, 45421131 Ajtó beszerelése, 45421140 Lakatosipari szerelés az ajtók és ablakok kivételével, 45421152 Válaszfal elhelyezése, 45432100 Padlólerakás és -burkolás, 45432210 Falburkolás, 45442100 Festés, 45442121 Szerkezetek festése

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Мястото за изпълнение на поръчката е сградния фонд на Технически университет – София, филиал Пловдив, намиращи се в гр. Пловдив на бул. „Санкт Петербург“ №63, ул „Цанко Дюстабанов“ № 8 и ул „Цанко Дюстабанов“ №25, бул. „Цар Борис Трети“ 136, ул. Братя Бъкстон 71А и УСОБ Незабравка, парк Родопи, Община Куклен. гр. Пловдив на бул. „Санкт Петербург“ №63, ул „Цанко Дюстабанов“ № 8 и ул „Цанко Дюстабанов“ №25, бул. „Цар Борис Трети“ 136, ул. Братя Бъкстон 71А и УСОБ Незабравка, парк Родопи, Община Куклен.

Város: Пловдив

Írányítószám: 4000

Ország alegysége (NUTS): Пловдив (BG421)

Ország: Bulgária

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 12 Hónapok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 282 466,84 EUR

5.1.6. Általános információk

Ez egy ismétlődő közbeszerzés

Leírás: Възлага се всяка година.

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: A környezeti hatások csökkentése

Leírás: От Изпълнителя се изисква и спазването на екологичните изисквания по време на строителството, както да спазва инструкциите на Възложителя и другите компетентни органи, съобразно действащата нормативна уредба за околна среда.

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: Az éghajlatváltozás mérséklése, A szennyezés megelőzése és csökkentése

Zöld közbeszerzési kritériumok: A zöld közbeszerzésre vonatkozó uniós kritériumok

Zöld közbeszerzési kritériumok: A zöld közbeszerzésre vonatkozó nemzeti kritériumok

5.1.8. Akadálymentesítési kritériumok

A fogyatékossgal élő személyekre vonatkozó, akadálymentesítési kritériumok nincsenek beépítve az alábbi indoklás szerint

Indoklás: Критериите за достъпност за лицата с увещдания не са включени, тъй като естеството на предмета на поръчката не налага поставянето на специфични изисквания, свързани с достъпността на такива лица.

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Участниците, регистрирани и упражняващи дейност в Р България, следва да притежават регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите в Република България, съгласно чл. 3, ал. 2 от Закона за Камарата на строителите (ЗКС) и Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя минимум за отделни видове строителни и монтажни работи, посочени в Класификация на икономическите дейности, позиция "Строителство" КИД-2025 (минимум 43.11., 43.12, 43.22., 43.24., 43.31., 43.32., 43.33., 43.34., 43.35., 43.41, 43.91. и 43.99.). Чуждестранните лица следва да са вписани в аналогични регистри съгласно законодателството на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство или на Конфедерация Швейцария, в която са установени. Забележка: При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с горепосочения критерий за подбор се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. Съгласно чл. 3, ал. 3 от Закона за Камарата на строителите, когато физически или юридически лица се обединяват за изпълнение на строежи или отделни видове строителни и монтажни

работи, поне един от участниците в обединението трябва да е вписан в регистъра. Съгласно чл. 3, ал. 4 от Закона за Камарата на строителите, участието в обединението не поражда права за лицата, които не са вписани в регистъра, самостоятелно да изпълняват строежи или отделни строителни и монтажни работи. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява. Деклариране: При подаване на офертата, участникът следва да предостави изискуемата информация в част IV „Критерии за подбор“, раздел А „Годност“, от ЕЕДОП, като се посочват данни относно вписването на участника в съответния професионален регистър, с точно позоваване на документа като се посочва дали съответните документи са на разположение в електронен формат, както и уеб адрес, ЕИК или идентификационен код за проверка, орган или служба, издаващи документа за регистрация. Доказване: За доказване на съответствие с поставения критерий за подбор се представят следните документи: В случаите по чл. 67, ал. 5 и чл. 112 от ЗОП лицата, регистрирани или извършващи дейност на територията на Р България, представят Удостоверение за вписване в ЦПРС към Камарата на строителите в Република България минимум за отделни видове строителни и монтажни работи, посочени в Класификация на икономическите дейности, позиция "Строителство" КИД-2025 (минимум 43.11., 43.12, 43.22., 43.24., 43.31., 43.32., 43.33., 43.34., 43.35., 43.41, 43.91. и 43.99.). В случаите по чл. 67, ал. 5 от ЗОП участник – чуждестранно лице може да представи валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство или на Конфедерация Швейцария, доказващи вписването на участника в съответен регистър на тази държава. Когато за изпълнението на съответната дейност, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, е необходимо специално разрешение или членство в определена организация, Възложителят изисква от него да докаже наличието на такова разрешение или членство- в случай че същите не са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни на държавите членки или вече не са предоставени, или не са служебно известни, или не са актуални. В съответствие с чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП и чл. 3, ал. 1 и ал. 2 от Закона за камарата на строителите, при сключването на договор чуждестранното лице следва да представи удостоверение за вписване в ЦПРС. Забележка: В случаите на временно или еднократно предоставяне на строителните услуги лицата, които имат право да извършват такава дейност по законодателството на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, следва да уведомят комисията по чл. 26 ЗКС за пълното и точно наименование на строежа съгласно издаденото разрешение за строеж на основание чл. 148 от Закона за устройство на територията или пълното и точно наименование на строителните и монтажните работи по сключения с главния изпълнител договор. В тези случаи чуждестранните лица представят удостоверение по чл. 25а, ал. 4 ЗКС. Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

5.1.10. Odaitelési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“.

Leírás: Оценките на всеки от финансовите показатели се определя с точност до втория знак след десетичната запетая. Оценката на офертата се изчислява по следната формула: $ОФ = 70\% \times P1 + 20\% \times P2 + 4\% \times P3 + 2\% \times P4 + 2\% \times P5 + 2\% \times P6$ Финансовите показатели и относителната им тежест за определяне на Финансовата оценка са: P1 Обща стойност за изпълнение на поръчката 70 % P2 Часова ставка 20 % P3 Допълнителни разходи върху труд 4 % P4 Допълнителни разходи върху механизация 2 % P5 Доставно-складови разходи 2 % P6 Печалба 2 %

5.1.11. **Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: болгър
A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://app.eop.bg/today/586724>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: ЦАИС ЕОП

5.1.12. **A közbeszerzésre irányadó feltételek**

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://app.eop.bg/today/586724>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: болгър

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 26/06/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 180 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 29/06/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Hely: В системата ЦАИС.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

Pénzügyi megállapodás: ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената на извършените СМР в срок до 30 (тридесет) дни от датата на представяне на всеки двустранно подписан приемателен Протокол Обр. 19 (съставен в процеса на изпълнение на СМР, за всеки издаден от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възлагателен лист) и оригинална фактура за всяка дължима сума.

5.1.15. **Sajátos beszerzési módszerek**

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. **További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Комисия за защита на конкуренцията

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП, жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 -

срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó adók általános szabályozási keretével kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet: Национална агенция за приходите

Adójogszabályok webcíme: <https://nra.bg/>

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó általános környezetvédelmi szabályozási kerettel kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet: Министерство на околната среда и водите

Кörnyezetvédelmi jogszabályok webcíme: <https://www.moew.government.bg/>

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó általános munkavédelmi és foglalkoztatási feltételekkel kapcsolatos szabályozási kerettel kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet: Министерство на труда и социалната политика

Munkajogi jogszabályok webcíme: <https://www.mlsp.government.bg>

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Комисия за защита на конкуренцията

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ

Regisztrációs szám: 831917834

Postacím: кв. ДЪРВЕНИЦА ул. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ №8

Város: гр.София

Irányítószám: 1756

Ország alegysége (NUTS): София (столица) (BG411)

Ország: Bulgária

Kapcsolattartó pont: Донка Симеонова

E-mail-cím: dsimeonova@tu-sofia.bg

Telefonszám: +359 29653906

Fax: +359 28683215

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://app.eop.bg/buyer/20751>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Комисия за защита на конкуренцията

Regisztrációs szám: 000698612

Postacím: бул. Витоша № 18

Város: София

Irányítószám: 1000

Ország alegysége (NUTS): София (столица) (BG411)

Ország: Bulgária

Kapcsolattartó pont: Комисия за защита на конкуренцията

E-mail-cím: delovodstvo@cpc.bg

Telefonszám: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internetcím: <http://www.cpc.bg>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Национална агенция за приходите

Regisztrációs szám: <https://portal.nra.bg/>

Postacím: гр. София, 1303, бул. „Александър Стамболийски” № 62-64

Város: София

Irányítószám: 1303

Ország alegysége (NUTS): София (столица) (BG411)

Ország: Bulgária

E-mail-cím: infocenter@nra.bg

Telefonszám: 0700 18 700

Internetcím: <https://portal.nra.bg/>

E szervezet szerepei:

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó adók általános szabályozási keretével kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Министерство на околната среда и водите

Regisztrációs szám: <https://www.moew.government.bg/>

Postacím: София, бул. „Мария Луиза” № 22

Város: София

Irányítószám: 1000

Ország alegysége (NUTS): София (столица) (BG411)

Ország: Bulgária

E-mail-cím: edno_gishe@moew.government.bg

Telefonszám: +359 29406000

Internetcím: <https://www.moew.government.bg/>

E szervezet szerepei:

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó általános környezetvédelmi szabályozási kerettel kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet

8.1. ORG-0005

Hivatalos név: Министерство на труда и социалната политика

Regisztrációs szám: <https://www.mlsp.government.bg/>

Postacím: София 1051, ул. Триадица №2

Város: София

Irányítószám: 1051

Ország alegysége (NUTS): София (столица) (BG411)

Ország: Bulgária

E-mail-cím: mlsp@mlsp.government.bg

Telefonszám: +359 2 8119 443

Internetcím: <https://www.mlsp.government.bg/>

E szervezet szerepei:

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó általános munkavédelmi és foglalkoztatási feltételekkel kapcsolatos szabályozási kerettel kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 7b8233b0-0664-4c1d-928a-7a41723c8ccd - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus
ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 22/05/2026 13:34:47 (UTC+03:00) Nyári időszámítás
szerinti kelet-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: bolgár

A hirdetmény közzétételi száma: 356790-2026

HL S kiadás száma: 99/2026

A közzététel dátuma: 26/05/2026