

361305-2026 - Verseny

Franciaország – Magasépítési munka – Marché de conception-réalisation pour la réhabilitation lourde de 231 logements en site occupé avec renforcement parasismique intégrant la démolition de 6 logements, site de la Résidence du Port à Pointe à Pitre.

OJ S 100/2026 27/05/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

E-mail-cím: contact@sikoa.fr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Központi kormányzati szerv által ellenőrzött közvállalkozás

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Marché de conception-réalisation pour la réhabilitation lourde de 231 logements en site occupé avec renforcement parasismique intégrant la démolition de 6 logements, site de la Résidence du Port à Pointe à Pitre.

Leírás: Conception-réalisation pour la démolition de 6 logements, le confortement parasismique (renforcement des structures, maçonneries, escaliers, garde-corps), et la réhabilitation lourde de 231 logements des Résidences du Port situées dans le quartier de Lauricisque à Pointe-à-Pitre. Les travaux comprennent la rénovation complète des logements (électricité, pièces humides, confort thermique et acoustique) et la réhabilitation des parties communes et des espaces extérieurs. Le projet intègre également une dimension architecturale de requalification des façades et une démarche d'innovation.

Eljárásazonosító: 8c69f859-ffe5-4827-9297-de6aa27575fc

Belső azonosító: PORT R1 – CONCEP-REAL

Az eljárás típusa: Versenypárbeszéd

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45210000 Magasépítési munka

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: RESIDENCE VATABLE BP 446

Város: POINTE A PITRE CEDEX

Irányítószám: 97110

Ország alegysége (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Ország: Franciaország

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Hirdetmény

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése:

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Marché de conception-réalisation pour la réhabilitation lourde de 231 logements en site occupé avec renforcement parasismique intégrant la démolition de 6 logements, site de la Résidence du Port à Pointe à Pitre

Leírás: En vertu des articles R.2124-5 et R.2124-3 – 3° du Code de la Commande Publique, SIKOA est en droit de passer ce marché selon la procédure du dialogue compétitif, le marché comportant des prestations de conception.

Belső azonosító: Lot unique

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45210000 Magasépítési munka

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: RESIDENCE DU PORT

Város: POINTE A PITRE

Irányítószám: 97110

Ország alegysége (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 3 Évek

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 30 000 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: SIKOA entend limiter le nombre de candidats aptes à trois (3) et retiendra parmi les candidats les trois (3) candidats ayant obtenu le meilleur classement au titre des critères de sélection ci-après

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 3

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.10. Odaitélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Capacité juridique

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Capacité économique et financière

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Capacité technique et professionnelle

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: francia
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 23/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://sikoa.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ToozCDtlkp&v=1&selected=0

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: https://sikoa.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ToozCDtlkp&v=1&selected=0

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 30/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00)
Guadeloupe, Martinique, Curaçao

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Nem megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgáló szervezet: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

A felülvizsgáló határidőkre vonatkozó információk: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó adók általános szabályozási keretével kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó általános környezetvédelmi szabályozási kerettel kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

Regisztrációs szám: 30312125500028

Postacím: RESIDENCE VATABLE BP 446 BATIMENT E - 6E ETAGE

Város: POINTE A PITRE

Irányítószám: 97164

Ország alegysége (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: contact@sikoa.fr

Telefonszám: +590590932800

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://sikoa.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/accueil.action>

E szervezet szerepei:

Vevő

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó általános környezetvédelmi szabályozási kerettel kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Regisztrációs szám: 17972111300142

Postacím: 35 BD GENERAL DE GAULLE

Város: FORT DE FRANCE

Irányítószám: 97200

Ország alegysége (NUTS): Martinique (FRY20)

Ország: Franciaország

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó adók általános szabályozási keretével kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union

Regisztrációs szám: PUBL

Város: Luxembourg

Irányítószám: 2417

Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)

Ország: Luxemburg

E-mail-cím: ted@publications.europa.eu

Telefonszám: +352 29291

Internetcím: <https://op.europa.eu>

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: d4c6b62c-9000-4658-942d-616251454fdd - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 22/05/2026 14:40:21 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő,
GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 361305-2026

HL S kiadás száma: 100/2026

A közzététel dátuma: 27/05/2026