

## 362099-2026 - Verseny

Németország – Betonozás – Erweiterte Rohbauarbeiten

OJ S 100/2026 27/05/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Städtisches Klinikum Solingen gemeinnützige GmbH

E-mail-cím: [KlinikumSolingen@kapellmann.de](mailto:KlinikumSolingen@kapellmann.de)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közvállalkozás

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Egészség

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Erweiterte Rohbauarbeiten

Leírás: Die Städtisches Klinikum Solingen gGmbH (SKS / AG) ist ein Krankenhaus der Maximalversorgung mit gegenwärtig 658 Planbetten in 18 Kliniken und Instituten. Im Arztdienst des Klinikums sind zurzeit rd. 400 Ärzte und im Pflegedienst rd. 980 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter tätig. Das Klinikum Solingen plant, im Westen der Liegenschaft ein neues Bettenhaus zu errichten. Um den Neubau funktionsgerecht an den Bestand Haus E und Haus F anzubinden, soll das vorhandene Haus G abgebrochen werden. Das Gelände weist ein deutliches Gefälle von Nord-Osten Richtung Süd-Westen auf und wird vor Baubeginn geräumt und hergerichtet. Verfahrensgegenstand dieser Ausschreibung sind die Leistungen des erweiterten Rohbaus.

Eljárásazonosító: ff2cfefa-f01f-4a89-9494-dea5ccf836da

Belső azonosító: SKS\_300.03

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Nach Abschluss der Auswahlphase (Teilnahmewettbewerb) fordert der AG höchstens die 5 bestgeeigneten Bewerber zur Abgabe von Erstanteilen auf. Sofern im Rahmen des Teilnahmewettbewerbs mehr als 5 Bewerber die Mindestanforderungen erfüllen, führt der AG eine Auswahl der bestgeeigneten Bewerber auf Grundlage der Unternehmensreferenzen durch. Bewertet werden bis zu 5 Unternehmensreferenzen. Sofern der Bieter mehr als 5 Referenzen einreicht, hat er kenntlich zu machen, welche Referenzen in die Wertung einbezogen werden sollen. Die Bewertung der Referenzen erfolgt nach dem in Ziff. 5.2 Verfahrensleitfaden dargestellten Maßstab. Insgesamt können maximal 80 Punkte pro Referenz erreicht werden. Damit können maximal 400 Punkte mit allen bis zu 5 Referenzen erreicht werden. Bei Punktegleichheit erhöht sich die maximale Bewerberzahl entsprechend um den/die Bewerberanzahl, die die gleiche Punktzahl haben. In diesem Fall erhöht sich die Anzahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, entsprechend.

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45262300 Betonozás

További osztályozás (cpv): 45262310 Vasbetonozás, 45223220 Szerkezetburkolási munka

#### 2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Goten Str. 1

Város: Solingen

Irányítószám: 42653

Ország alegysége (NUTS): Solingen, Kreisfreie Stadt (DEA19)

Ország: Németország

#### 2.1.4. Általános információk

További információk: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YQ9MKGB#

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

vob-a-eu -

#### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése:

Bűnszervezetben való részvétel:

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény:

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása:

Csalás:

Korrupció:

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái:

Az adófizetési kötelezettség megszegése:

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése:

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:

Munkajogi kötelezettségek megszegése:

Fizetésektelenség:

Felszámoló által kezelt vagyon:

Üzleti tevékenység felfüggesztése:

A nemzeti törvények értelmében a csödhöz hasonló helyzet:

Súlyos szakmai köteleességszegés:

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel:

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség:

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében:

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók:

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról:

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Erweiterte Rohbauarbeiten

Leírás: Der Neubau des Bettenhauses ist als winkelförmiges orthogonales Gebäude mit 5 Obergeschossen (E0-E04) und zwei Untergeschossen (U01, U02) geplant. Es bildet mit seinem Nord- und Westflügel den baulichen Abschluss des Klinikums im Westen. Das als Sockel ausgebildete U01 mit der Intensivstation schiebt sich unter dem Westflügel in den

Grünraum hinaus. Der Neubau wird im Norden mit den Ebenen U02, U01 und der Eingangsebene E0 an das Haus E und im Süden mit U03, U02, U01 und E0 an das Haus F an die vorhandene Bausubstanz angeschlossen. Aufgrund des nach Süden stark abfallenden Geländes bleibt der entstehende Innenhof von Südwesten her über die Ebene U02 befahrbar. Der Neubau ist im Wesentlichen als Massivkonstruktion geplant und soll - horizontal liniert - abwechselnd als Verblendfassade sowie (bauseits) mit einer vorgehängten hinter-lüfteten Glasfaserbetonfassade ausgestattet werden. Es ist von folgenden Kenndaten für die geplante bauliche Anlage auszugehen: - Grundfläche: ca. 7.100 m<sup>2</sup>; - Gebäudehöhe über Gelände: ca. 32,0 m (stark geneigtes Gelände); - Bruttogeschossfläche: ca. 32.100 m<sup>2</sup>; - Außenwandflächen: ca. 17.400 m<sup>2</sup>; - Dach- und Deckenflächen: ca. 32.000 m<sup>2</sup>; - Anzahl der Geschosse: 11 (Ebene U3 bis Ebene O7). Neben den Rohbauarbeiten sind auch die Verblendarbeiten sowie die Rohrleitungsarbeiten unterhalb des Bauwerks sowie das Anfüllen der Baugrube in diesem Gewerk auszuführen. Voraussichtlich Start Rohbau: ca. Februar 2027, voraussichtlich Ausführungsdauer einschließlich aller nachlaufenden Arbeiten (wie Schächte schließen) bis August 2028. Verblendmauerwerk: voraussichtlich Anfang 2028 bis Ende 2028. Weitere Details sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen bzw. werden nach Abschluss des Teilnahmewettbewerbs zur Verfügung gestellt.  
Belső azonosító: SKS\_300.03

#### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45262300 Betonozás

További osztályozás (cpv): 45262310 Vasbetonozás, 45223220 Szerkezetburkolási munka

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Goten Str. 1

Város: Solingen

Irányítószám: 42653

Ország alegysége (NUTS): Solingen, Kreisfreie Stadt (DEA19)

Ország: Németország

#### **5.1.3. Becsült időtartam**

Kezdő időpont: 01/02/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 01/08/2028

#### **5.1.6. Általános információk**

##### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

#### **5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Specifikus átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Eigenerklärung über den jahresdurchschnittlichen

Gesamtumsatz mit vergleichbaren Leistungen (Rohbau) in den letzten drei abgeschlossenen

Geschäftsjahren (2023, 2024 und 2025) [Nachweis: Vordruck des AG / Bewerberbogen].  
Mindestanforderung: Umsatz von min. 30 Mio. EUR mit vergleichbaren Leistungen im Durchschnitt der letzten 3 Geschäftsjahren (2023, 2024 und 2025)

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: Eigenerklärung zu jahresdurchschnittlich fest angestellten Beschäftigten differenziert nach Funktionen in den letzten 3 Kalenderjahren (2023, 2024 und 2025) [Nachweis: Vordruck des AG / Bewerberbogen].

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Unternehmensreferenzen mit vergleichbaren Leistungen [Nachweis: Vordruck des AG / Bewerberbogen]. Mindestanforderung: Mindestens 3 Referenzen über vergleichbare Rohbauleistungen, bei denen die Abnahme zwischen 01/2020 und 12/2026 erfolgt (ist), mit jeweils > 10 Mio. EUR brutto Auftragsvolumen (unternehmenseigene Leistungen), welches in max. 20 Monaten umgesetzt worden sein muss: - von diesen Referenzen muss mindestens 1 Referenz ein Auftragsvolumen von mehr als 15 Mio. EUR brutto (unternehmenseigene Leistungen) umfassen, welches in max. 20 Monaten umgesetzt worden sein muss: - von diesen Referenzen muss mindestens 1 Referenz Hochhausanforderungen bzw. vergleichbare technische und organisatorische Komplexität beinhalten - von diesen Referenzen muss mindestens 1 Referenz mit unmittelbar angrenzender Bebauung im laufenden Betrieb und Anschluss an Bestand ausgeführt worden sein

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 400,00

**A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:**

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

#### **5.1.10. Odaítélési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Ár

Megnevezés: Preis

Leírás: Die Beschreibung der Einzelheiten zur Bewertung des Preises erfolgt im Rahmen der Aufforderung zur Angebotsabgabe.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 88

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Megnevezés: Alternatives Ausführungskonzept (Optimierungsvorschläge)

Leírás: Die Beschreibung der Einzelheiten zur Bewertung des Alternatives Ausführungskonzepts (Optimierungsvorschläge) erfolgt im Rahmen der Aufforderung zur Angebotsabgabe.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Megnevezés: Erfahrung und Qualifikation des für die Auftragsausführung vorgesehenen Personals

Leírás: Die Beschreibung der Einzelheiten zur Bewertung der Erfahrung und Qualifikation des für die Auftragsausführung vorgesehenen Personals erfolgt im Rahmen der Aufforderung zur Angebotsabgabe.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 2

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német  
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 19/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YQ9MKGB/documents>

**Ad hoc kommunikációs csatorna:**

Webcím: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YQ9MKGB>

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**Eljárási feltételek:**

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 10/07/2026

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YQ9MKGB>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 26/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

**A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:**

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Der AG wird fehlenden Unterlagen unter Beachtung der Grenzen von § 16a EU VOB/A nachfordern. Abs. 1 lautet: "Der öffentliche Auftraggeber muss Bieter, die für den Zuschlag in Betracht kommen, unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen - insbesondere Erklärungen, Angaben oder Nachweise - nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen - insbesondere Erklärungen, Produkt- und sonstige Angaben oder Nachweise - nachzureichen oder zu vervollständigen (Nachforderung). Es sind nur Unterlagen nachzufordern, die bereits mit dem Angebot vorzulegen waren."

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### 5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Westfalen

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Vorschriften über die Einlegung von Rechtsbehelfen finden sich in §§ 155 ff. GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen). Auf die Zulässigkeitsvoraussetzungen eines Nachprüfungsantrags zur Vergabekammer gemäß §§ 160 ff. GWB wird hingewiesen, namentlich auf die Regelung des § 160 Abs.3 GWB, die folgenden Wortlaut hat: "Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkennt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Städtisches Klinikum Solingen gemeinnützige GmbH

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Städtisches Klinikum Solingen gemeinnützige GmbH

## 8. Szervezetek

---

### 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Städtisches Klinikum Solingen gemeinnützige GmbH

Regisztrációs szám: 128/5822/4652

Postacím: Gotenstraße 1

Város: Solingen

Irányítószám: 42653

Ország alegysége (NUTS): Solingen, Kreisfreie Stadt (DEA19)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB

E-mail-cím: [KlinikumSolingen@kapellmann.de](mailto:KlinikumSolingen@kapellmann.de)

Telefonszám: +49 30399769-0

Internetcím: <https://www.klinikumsolingen.de/start>

#### **E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

### 8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Vergabekammer Westfalen

Regisztrációs szám: 05515-03004-07

Postacím: Albrecht-Thaer-Straße 9

Város: Münster

Irányítószám: 48147

Ország alegysége (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Ország: Németország  
E-mail-cím: [vergabekammer@brms.nrw.de](mailto:vergabekammer@brms.nrw.de)  
**E szervezet szerepei:**  
Felülvizsgálati szervezet

#### 8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83  
Város: Bonn  
Irányítószám: 53119  
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Ország: Németország  
E-mail-cím: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefonszám: +49228996100  
**E szervezet szerepei:**  
TED eSender

### A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 558a4df7-8fe8-4de7-9785-e57955fc8426 - 01  
Hirdetményminta típusa: Verseny  
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok  
A hirdetmény altípusa: 16  
A hirdetmény megküldésének dátuma: 26/05/2026 14:19:28 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő  
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német  
A hirdetmény közzétételi száma: 362099-2026  
HL S kiadás száma: 100/2026  
A közzététel dátuma: 27/05/2026