

363653-2026 - Verseny

Spanyolország – Műszaki vizsgálati, elemzési és tanácsadó szolgáltatások – Contratación, por lotes, del servicio de control de calidad de las obras de construcción de 5 edificios, para un total de 295 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12, M-IIIB-7 y M-IIIB-8 Y M-V-7 DEL PLAN PARCIAL DE SAN PAIO DE NAVIA DE VIGO (PONTEVEDRA).

OJ S 101/2026 28/05/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

E-mail-cím: contratacionigvs@xunta.gal

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Contratación, por lotes, del servicio de control de calidad de las obras de construcción de 5 edificios, para un total de 295 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12, M-IIIB-7 y M-IIIB-8 Y M-V-7 DEL PLAN PARCIAL DE SAN PAIO DE NAVIA DE VIGO (PONTEVEDRA).

Leírás: El objeto del contrato es el servicio de realización de los ensayos, pruebas y verificaciones necesarias que componen el plan de control de calidad de las obras, con el fin de comprobar el cumplimiento de las prestaciones técnicas requeridas en el proyecto técnico, de acuerdo con la legislación aplicable.

Eljárásazonosító: 96e0665a-86f2-41f6-97db-5af884c253d2

Belső azonosító: LOTES 2026/020_CC

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71600000 Műszaki vizsgálati, elemzési és tanácsadó szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Pontevedra (ES114)

Ország: Spanyolország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 434 408,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 3

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 3

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

4. Részcsoport

4.1. Részcsoport: GLO-0001

A feltüntetett részek: LOT-0000, LOT-0001, LOT-0002

Cím: Contratación, por lotes, del servicio de control de calidad de las obras de construcción de 5 edificios, para un total de 295 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12, M-IIIB-7 y M-IIIB-8 Y M-V-7 DEL PLAN PARCIAL DE SAN PAIO DE NAVIA DE VIGO (PONTEVEDRA).

Leírás: El objeto del contrato es el servicio de realización de los ensayos, pruebas y verificaciones necesarias que componen el plan de control de calidad de las obras, con el fin de comprobar el cumplimiento de las prestaciones técnicas requeridas en el proyecto técnico, de acuerdo con la legislación aplicable.

Belső azonosító: LOTES 2026/020_CC

4.1.1. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 434 408,00 EUR

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Lote 1: PO-2026/010_CC: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para un total de 50 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales, en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12 del Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra).

Leírás: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para un total de 50 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales, en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12 del Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra).

Belső azonosító: Lote 1: PO-2026/010_CC

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71600000 Műszaki vizsgálati, elemzési és tanácsadó szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Vigo

Ország alegysége (NUTS): Pontevedra (ES114)

Ország: Spanyolország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 98 213,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: spanyol, galíciai

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 2 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Hely: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

További információk: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Lote 2: PO-2026/020_CC: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para 73 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros, en las parcelas M-IIIB-7 y M-IIIB-8 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Leírás: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para 73 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros, en las parcelas M-IIIB-7 y M-IIIB-8 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Belső azonosító: Lote 2: PO-2026/020_CC

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71600000 Műszaki vizsgálati, elemzési és tanácsadó szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Vigo

Ország alegysége (NUTS): Pontevedra (ES114)

Ország: Spanyolország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 137 757,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: spanyol, galíciai

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 2 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Hely: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

További információk: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: Lote 3: PO-2026/030_CC: Control de calidad para las obras de construcción de un edificio para 172 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros en la parcela M-V-7 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Leírás: Control de calidad para las obras de construcción de un edificio para 172 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros en la parcela M-V-7 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Belső azonosító: Lote 3: PO-2026/030_CC

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71600000 Műszaki vizsgálati, elemzési és tanácsadó szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Vigo

Ország alegysége (NUTS): Pontevedra (ES114)

Ország: Spanyolország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 26 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték hea (áfa) nélkül: 198 438,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Részen vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaitélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: spanyol, galíciai

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 2 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Hely: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

További információk: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgáló szervezet: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

A felülvizsgáló határidőkre vonatkozó információk: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

A közbeszerzési eljárásban további információt nyújtó szervezet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Regisztrációs szám: Q6550004C

Postacím: Área Central, Polígono de Fontiñas, s/n

Város: Santiago de Compostela

Irányítószám: 15781

Ország alegysége (NUTS): A Coruña (ES111)

Ország: Spanyolország

Kapcsolattartó pont: Jefatura de Servicio de Contratación del IGVS

E-mail-cím: contratacionigvs@xunta.gal

Telefonszám: +34 981541946

Internetcím: <http://igvs.xunta.gal/web/igvs/portada>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?N=14>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárásban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Regisztrációs szám: -

Postacím: Rúa Raxeira, 52, 2º andar

Város: Santiago de Compostela

Irányítószám: 15781

Ország alegysége (NUTS): A Coruña (ES111)

Ország: Spanyolország

E-mail-cím: tacgal@xunta.gal

Telefonszám: +34 881995481

Fax: +34 881995485

Internetcím: <https://tacgal.xunta.gal/procedementos.html>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgáló szervezet

A felülvizsgáló eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union

Regisztrációs szám: PUBL

Város: Luxembourg
Irányítószám: 2417
Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)
Ország: Luxemburg
E-mail-cím: ted@publications.europa.eu
Telefonszám: +352 29291
Internetcím: <https://op.europa.eu>
E szervezet szerepei:
TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 835ef68c-9913-4a54-a902-4b444aea4b8d - 01
Hirdetményminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
A hirdetmény altípusa: 16
A hirdetmény megküldésének dátuma: 27/05/2026 11:57:30 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: spanyol
A hirdetmény közzétételi száma: 363653-2026
HL S kiadás száma: 101/2026
A közzététel dátuma: 28/05/2026