

370320-2026 - Verseny

Magyarország – Épülettakarítási szolgáltatások – Takarítási feladatok ellátása ISMÉTELT
OJ S 102/2026 29/05/2026
Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Győr Projekt Korlátolt Felelősségű Társaság

E-mail-cím: szucs.monika@gyorprojekt.hu

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális szerv által ellenőrzött közvállalkozás

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Takarítási feladatok ellátása ISMÉTELT

Leírás: Ajánlatkérő üzemeltetésében lévő létesítmények takarítási feladatainak ellátása 24 + 12 hónap időtartamban az alábbi részajánlattételi lehetőségekkel: 1. Audi Aréna Győr 2. Olimpiai Sportpark 3. Aqua Sportközpont A teljesítés részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás és szerződéstervezet(ek) tartalmazzák.

Eljárásazonosító: 162d42fa-0f86-4b7f-9bed-c97aabbba446e

Belső azonosító: EKR000939322026

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Tóth László utca 1.

Város: Győr

Irányítószám: 9027

Ország alegysége (NUTS): Győr-Moson-Sopron (HU221)

Ország: Magyarország

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Radnóti M. u. 46.

Város: Győr

Irányítószám: 9025

Ország alegysége (NUTS): Győr-Moson-Sopron (HU221)

Ország: Magyarország

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Olimpia út 1.

Város: Győr

2.1.4. Általános információk

További információk: - A tájékoztatást igénylő gazdasági szereplő az EKR-en keresztül fordulhat kiegészítő tájékoztatásért az ajánlatkérőhöz. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás vonatkozásában a Kbt. 56. § alapján jár el. - Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 72. § (1) bekezdése alapján az ajánlat aránytalanul alacsonynak értékelt ellenszolgáltatást tartalmaz és indokolás-kérést von maga után. - Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a Kbt. 79. § (2) szerint jár el. A szerződéskötés időpontjára a Kbt. 131. § (5)-(6) bekezdése az irányadó. - Jelen felhívás a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdésében és a Közbeszerzési Hatóság által meghatározott „bronz” fokozatú minősítéshez képest szigorúbb alkalmasságokat tartalmaz az alkalmassági feltételek vonatkozásában, tekintettel az alkalmassági követelmény tárgyára és mértékére (Id. P.1. (takarítási szolgáltatásból származó forgalmi adó nélkül számított árbevétel mértéke), P.2 (felelősségbiztosítás mértéke és megléte), M.1. (referenciakövetelmények), M.2. (szakemberek száma: 1+5 fő)). - Ajánlatkérő helyszíni bejárást tart: Időpontja: 2026.06.10. Első helyszín: Audi Aréna: 10:00 Második helyszín: Olimpiai Sportpark: 11:30 Harmadik helyszín: Aqua Sportközpont: 12:30 Találkozó az adott létesítmények bejáratánál. - Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pont szerinti eredménytelenségi okot. - Tárgyi eljárás során Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (5) bekezdésében foglaltakat. Az Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el, az ajánlatok bírálatára csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében kerül sor. - Az ajánlatok értékelése a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont szerinti legjobb ár-érték arány. Az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont. Az értékelés során alkalmazott módszer (módszerek), amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot a következők: fordított arányosítás (Id. 2025. május 29-én publikált Útmutató), illetve abszolút értékelés. - Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy ajánlata, illetve részvételi jelentkezése tekintetében fennáll-e az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló, 2014. július 31-i 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében meghatározott, a közbeszerzési vagy koncessziós szerződés odaítélésére vonatkozó tilalom a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1.§ (9) alapján (EKR űrlap). - A hirdetmény TED-en megjelenő tartalmára tekintettel Ajánlatkérő rögzíti, hogy a hirdetmény „2.1.5 A közbeszerzésre irányadó feltételek” pontja hibás („Az ajánlattevőnek valamennyi részre be kell nyújtania ajánlatot”), a vonatkozó rész helyesen: „Az ajánlatok benyújthatók valamennyi részre”. - Szerződéskötési feltételként Ajánlatkérő előírja: -- A közbeszerzésekben alkalmazandó környezetvédelmi követelményekről szóló 235/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 5.§ a) pontjában és a 6. §-ában foglaltakat. -- Vállalkozónak a szerződés teljesítéséhez rendelkeznie kell legalább: az 1. rész esetében: --- 2 db Tennant T5 60 cm D súrolóautomata beépített töltővel vagy ezzel műszakilag egyenértékű, --- 1 db Tennant T3+ec-H2O 60 cm D súrolóautomata töltővel vagy ezzel műszakilag egyenértékű, --- 1 db 5 m munkamagasságig bővíthető, max. 200 kg/m2 terhelhetőségű vagy ezzel műszakilag egyenértékű gurulóállvánnyal. a 2. rész esetében: --- 2 db Tennant T5 60 cm D súrolóautomata beépített töltővel vagy ezzel műszakilag egyenértékű, --- 1 db Nilfisk SC 1500 típusú önjáró akkumulátoros padlótisztítóval vagy ezzel műszakilag egyenértékű, --- 1 db Tennant T3+ec-H2O 60 cm D súrolóautomata töltővel vagy ezzel műszakilag egyenértékű, --- 1 db 5 m munkamagasságig bővíthető, max. 200 kg/m2 terhelhetőségű vagy ezzel műszakilag egyenértékű gurulóállvánnyal, --- 1 db ipari mosógéppel, --- 1 db ipari szárítógéppel, --- 1 db ipari mángorlóval. a 3. rész esetében: --- 2 db egytárcsás súrológéppel, --- 6 db ipari

vízszívóval, --- 2 db 9 m munkamagasságig bővíthető, max. 200 kf/m² terhelhetőségű vagy ezzel műszakilag egyenértékű gurulóállvánnyal. A fentiek tudomásul vételéről ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell (EKR űrlap). Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve, lajstromszáma: Mester Ákos (lajstromszáma: 01081)

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 3

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 3

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum

Tisztán nemzeti kizárási okok: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)–(2) bekezdéseiben felsorolt kizárási okok bármelyike fennáll. Igazolási mód: Az ajánlattevőnek és a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti alkalmasságot igazoló szervezetnek/személynek az ajánlat benyújtásakor a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet II. Fejezetnek megfelelően, az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentumban (továbbiakban: EEKD) foglaltak szerinti nyilatkozatának a benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésének a hatálya alá. Ha ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, úgy az érintett szervezetek vagy személyek képviselőiben az EEKD-t ajánlattevő nyújtja be (Korm. rend. 3. § (3) bekezdés). Az ajánlattevő nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a 62. § (1) és (2) bekezdés szerinti kizárási okok hatálya alá eső alvállalkozót. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők képviselőiben a kizárási okokkal kapcsolatos nyilatkozatokat az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg (Korm. rend. 3. § (5) bekezdés). A nem magyarországi letelepedésű ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy a letelepedése szerinti ország jogrendszerében a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében foglalt egyes kizárási okok hiányának igazolására mely igazolások felelnek meg és azokat mely bíróságok, hatóságok bocsátják ki, illetve arról, ha valamely kizárási okra vonatkozóan a letelepedése szerinti ország jogrendszerében bíróság vagy hatóság nem bocsát ki kivonatot vagy igazolást. Az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4)–(8) bekezdése alapján a kizárási okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplő(k)nek a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet III. Fejezetében foglaltaknak megfelelően kell igazolnia, hogy nem tartozik az eljárásban előírt kizárási okok hatálya alá. A kizárási okok fenn nem állásának igazolására a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 1. § (3)–(4) bekezdései is megfelelően alkalmazandóak. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Amennyiben az ajánlattevő tekintetében nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy erre vonatkozó nemleges nyilatkozat benyújtása szükséges. A kizárási okok és alkalmasság igazolására benyújtott dokumentumoknak alkalmasnak kell lennie az igazolni kívánt tény, adat igazolására. A Kbt. 69. § (11a) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdés irányadó. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 1. § (8) bekezdése irányadó, amely szerint részekre történő ajánlattétel esetén nem kérhető a gazdasági

szereplőtől olyan nyilatkozat vagy igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon közbeszerzési eljárás valamely része tekintetében a gazdasági szereplő már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely rész tekintetében benyújtott nyilatkozatot vagy igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Ajánlatkérő a kizáró okok tekintetében kifejezetten hivatkozik a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1-16. §-aira. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolását eredeti vagy egyszerű másolati példányban. Öntisztázás lehetősége (Kbt. 64. §) A 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére – beleértve azokat az eseteket, amikor a törvényben meghatározott köteleességszegés vagy jogsértés az ajánlatkérő mérlegelése alapján vezet kizáráshoz – az ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát. Ha a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az egységes európai közbeszerzési dokumentummal egyidejűleg köteles benyújtani.

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Audi Aréna Győr

Leírás: A Győr Projekt Kft. mint Ajánlatkérő, az Audi Aréna Győr multifunkcionális csarnok (a csarnok, 3 egymással összefüggő épületrészből és egy különálló épületből áll: Audi Aréna Győr, Magvassy Mihály Sportcsarnok, Öltözőépület) takarítási feladatainak teljes körű ellátására, illetve higiéniai kellékanyagainak beszerzésére és szállítására ír ki közbeszerzési eljárást, melynek részletes feladat leírását, szakmai specifikációját a műszaki dokumentáció tartalmazza. Az Audi Aréna Győr multifunkcionális csarnok befogadóképessége 5500 fő, a régi csarnok állóhelyekkel együtt 1000 fő befogadására alkalmas. A takarítandó helyiségek listáját és a takarítás gyakoriságát a Műszaki leírás 1 sz. melléklete tartalmazza. Szolgáltatási standardok: • Rendszeres takarítás (A Vállalkozó köteles minimum 2 fő ügyeletes takarító jelenlétét biztosítani hétfőtől péntekig 8.00-20.00 óra között, valamint 1 fő ügyeletes takarító jelenlétét biztosítani szombat-vasárnap 10.00-14.00 óra között): o Naponta elvégzendő takarítási feladatok, a napi gyakoriságú helyiségekben (folyamatos 7x) o Hetente elvégzendő takarítási feladatok a napi gyakoriságú helyiségekben (heti 1x) o Heti gyakorisággal elvégzendő feladatok a heti gyakoriságú helyiségekben o Havi gyakorisággal elvégzendő feladatok a havi gyakoriságú helyiségekben o Objektumra vonatkozó speciálisan elvégzendő feladatok o Nagytakarítás • Eseti jelleggel elvégzendő takarítási feladatok: o Sportburkolatok speciális technológiával történő takarítása (vaxtalanítás, vaxtalanítás utáni utókaparás) o Rendezvények alkalmával elvégzendő feladatok a rendszeres takarítási feladatokon kívül Vállalkozó feladata a higiénias kellékanyagok beszerzése és kihelyezése, mind a napi használatú helyiségeknél (irodák, öltözők), mind a rendezvényeknél (nézőtéri illemhelyiségek) is. Az Aréna befogadóképessége 5500 fő, a Magvassy Mihály Sportcsarnok

befogadóképessége 1000 fő. Összes takarítandó felület: 17 026 m², ebből: • Sportpálya (Magvassy) 1 373 m² sportpadló, parketta • Küzdőtér (Aréna 3 pálya + center) 4577 m² sportpadló, gerfloor Tisztítandó üvegfelületeinek nagysága: 835 m², ebből alpin technikával /guruló állvánnyal tisztítható felület: 30m² A szitaszövet felülete kb. 2300 m², a legmagasabb pont <13 m. Az eseti jelleggel – ideértve a vaxtalanítást is – elvégzendő takarítási feladatokhoz kapcsolódó keretösszeg nettó 8 000 000 Ft/2év. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a megajánlásra kerülő, 24 hónapra jutó havi takarítási díj átalányt meghaladó mértékben nem vállal lehívási kötelezettséget, tekintettel az egyéb körülmények tőle objektíve független alakulására. Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó az alábbi értéket meghaladó NETTÓ összeg ár érvénytelen: Ajánlatkérő az alábbiakban határozza meg azt az összeget, amelyet meghaladó árat tartalmazó ajánlatot a bírálat során a Kbt. 73. § (1) bekezdés j) pontja alapján érvénytelenné fog nyilvánítani: • 1. sz. bírálati szempont: Egyösszegű havi takarítási díj átalány: 5 500 000 nettó Ft/hó • 2. sz. bírálati szempont: Eseti takarítási feladatok díja (nettó Ft /fő/óra): 2800 nettó Ft/fő/óra • 3. sz. bírálati szempont: Vaxtalanítás: 56 000 nettó Ft/alkalom • 4. sz. bírálati szempont: Vaxtalanítás utáni utókaparás: 19 000 nettó Ft/alkalom
Belső azonosító: EKR000939322026/1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Tóth László utca 1.

Város: Győr

Irányítószám: 9027

Ország alegysége (NUTS): Győr-Moson-Sopron (HU221)

Ország: Magyarország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 1

További információk a megújításról: Ajánlatkérő jogosult egyoldalú írásbeli nyilatkozattal a szerződés időbeli hatályát változtatlan feltételekkel további 12 hónappal meghosszabbítani. Ajánlatkérő a szerződés meghosszabbítására vonatkozó írásbeli nyilatkozatát a szerződés lejártá előtt legkésőbb 30 nappal köteles Nyertes Ajánlattevővel közölni. A szerződés időbeli hatályának meghosszabbítása nem minősül szerződésmódosításnak. Amennyiben a Megrendelő egyoldalú írásbeli nyilatkozattal a szerződés hatályát meghosszabbítja, a vállalt 12 hónapra további keretösszeget biztosít. Meghosszabbítás esetén Ajánlatkérő az eseti jelleggel, ill. újonnan bevonásra kerülő teljesítési helyszín(ek) esetén elvégzendő takarítási feladatokhoz kapcsolódóan a vállalt 12 hónapra arányosan további keretösszeget biztosít.

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: A vízi és tengeri erőforrások fenntartható használata és védelme, Egyéb

Zöld közbeszerzési kritériumok: A zöld közbeszerzésre vonatkozó nemzeti kritériumok

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum

Kritérium: Specifikus éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: P.1. 1. rész tekintetében: Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha a felhívás feladását megelőző két (2) mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából származó – takarítási szolgáltatásból származó forgalmi adó nélkül számított – árbevétele együttesen nem érte el a minimum 90.000.000,- Ft értéket. Ajánlatkérő a Kbt. 67. §-a, alapján felhívja a figyelmet arra, hogy az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az ajánlatban kizárólag nyilatkozni kell az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (EEKD) IV. rész α szakasz kitöltésével. Az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, a jelen pontban meghatározott dokumentumokat az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására köteles benyújtani az arra felhívott ajánlattevő. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: P.1. Ajánlattevőnek (közös Ajánlattevőnek) csatolnia kell – a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján – cégszerűen aláírt nyilatkozatát a felhívás feladását megelőző, mérlegfordulónappal lezárt két üzleti év közbeszerzés tárgyából származó (takarítási szolgáltatás) – áfa nélkül számított – árbevételéről, attól függően, hogy ajánlattevő (közös ajánlattevő) mikor jött létre, ill. mikor kezdte megtevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésére állnak. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdése szerinti esetben ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges. A P.1. és P.2. alkalmassági feltételeknek való megfelelés tekintetében a Kbt. 65. § (7)-(8) bekezdései, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. §-a az irányadó. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésében foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Közös ajánlattevők a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdése c) pont szerinti árbevétel esetén együttesen is megfelelhetnek, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés d) pont szerinti gazdasági alkalmasság esetén elegendő, ha a közös ajánlattevők közül egy megfelel. Ajánlatkérő felhívja az alkalmassági követelmény vonatkozásában a figyelmet a Kbt. 140.§ (9) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (6)-(8) és (11) bekezdésében, valamint a 67. § (3) bekezdésében foglaltakra. Az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. A Kbt. 69. § (11a) értelmében

az alkalmassági követelményeknek megfelelés körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet az Ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálókat során.

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: P.2. Alkalmatlan, ha nem rendelkezik mindegyik rész esetében káreseményenként minimum 300 000 HUF és évenkénti minimum 20 000 000 HUF fedezeti értékű, érvényes, takarítási tevékenységre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással.

Ajánlatkérő a Kbt. 67. §-a, alapján felhívja a figyelmet arra, hogy az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az ajánlatban kizárólag nyilatkozni kell az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (EEKD) IV. rész α szakasz kitöltésével. Az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, a jelen pontban meghatározott dokumentumokat az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására köteles benyújtani az arra felhívott ajánlattevő. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: P.2. A 321/2015 (X.30) Korm. rendelet 19. § (1) d) pontja alapján Ajánlattevő érvényes szakmai felelősségbiztosításának fennállásáról szóló igazolás (kötvény és az utolsó díjfizetés igazolása, vagy a biztosítótól származó igazolás a felelősségbiztosítás fennállásáról) másolatának becsatolása. A P.1. és P.2. alkalmassági feltételeknek való megfelelés tekintetében a Kbt. 65. § (7)-(8) bekezdései, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. §-a az irányadó. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésében foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Közös ajánlattevők a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdése c) pont szerinti árbevétel esetén együttesen is megfelehetnek, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés d) pont szerinti gazdasági alkalmasság esetén elegendő, ha a közös ajánlattevők közül egy megfelel. Ajánlatkérő felhívja az alkalmassági követelmény vonatkozásában a figyelmet a Kbt. 140.§ (9) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (6)-(8) és (11) bekezdésében, valamint a 67. § (3) bekezdésében foglaltakra. Az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. A Kbt. 69. § (11a) értelmében az alkalmassági követelményeknek megfelelés körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet az Ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálókat során.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: M.1.: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik: Az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított három éven (36 hó) belül teljesített, de legfeljebb az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 6 éven (72 hó) belül megkezdett, legalább 1 db, az alábbi paramétereknek megfelelő referenciával: legalább 1 db legalább 4000 férőhelyes sport- vagy rendezvénycsarnok takarítási feladatainak ellátása, amely magában foglalja legalább 3400 m² sportpadló gerfloor és legalább 1000 m² sportpadló parketta burkolat vaxtalanítását és legalább 600 m² üvegfelület takarítási feladatainak teljesítését. Az előírt alkalmassági feltételeknek részenként legfeljebb öt referenciával is meg lehet felelni és egy referencia több részhez is alkalmas lehet. A bemutatott referenciák összességének teljesítenie kell a felhívásban meghatározott valamennyi műszaki paramétert és mennyiséget, a férőhelyszámra vonatkozó követelmény azonban minden bemutatott referencia esetében teljesítendő. Az alkalmassági követelménynek való megfelelés igazolása során nem vehető figyelembe olyan szerződés, amelynek teljesítése a vizsgált időszaknál korábbi időpontban fejeződött be. A referenciaigazolásból vagy referencianyilatkozatból egyértelműen ki kell derülnie az alkalmassági feltételek teljesülésének. Amennyiben a referenciaigazolás vagy referencianyilatkozat szerinti szerződés tárgya bővebb, mint a közbeszerzés tárgya, akkor a referenciaigazolásban/referencianyilatkozatban meg kell adni a közbeszerzés tárgyára (az adott részre) vonatkozó mennyiségi adatot. Ajánlatkérő a Kbt. 67. §-a, alapján felhívja a figyelmet arra, hogy az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az ajánlatban kizárólag nyilatkozni kell az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (EEKD) IV. rész α szakasz kitöltésével. Az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, a jelen pontban meghatározott dokumentumokat az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására köteles benyújtani az arra felhívott ajánlattevő. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód mindegyik rész vonatkozásában: M.1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. §, 5. § (1) bekezdése és a 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 év legjelentősebb – a közbeszerzés tárgya szerinti – szolgáltatásainak ismertetése referenciaigazolással vagy referencia nyilatkozattal megjelölve a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontja év/hónap/nap bontásban), a szerződést kötő másik felet, a szolgáltatás tárgyát és mennyiségét (olyan részletességgel, hogy abból az előírt alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés kétséget kizáróan megállapítható legyen), továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Ajánlatkérő elfogadja azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. Ajánlatkérő ezen túlmenően nem határoz meg a szerződésszegések vonatkozásában további eseteket, amelyekkel érintett teljesítések igazolását elfogadja. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő, az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn. A referenciákat a szerződést kötő másik fél által kiadott vagy aláírt igazolással vagy – amennyiben a szerződést kötő másik fél nem a Kbt. 5. § (1) bekezdés a)-c), valamint e) és f) pontja szerinti szervezet, illetve nem magyarországi szervezetek esetében nem olyan szervezet, amely a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján ajánlatkérőnek minősül – az ajánlattevő, illetve az az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott, előbbiek szerinti

tartalmú igazolással is kell igazolni (321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (1) és (2) bekezdések). A referenciákat olyan részletességgel kell bemutatni, melyből megállapítható legyen az alkalmassági feltételeknek történő megfelelés. (...) További információt ld. Közbeszerzési Dokumentumok.

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a munka elvégzéséhez

Kiválasztási kritérium leírása: M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a) minimum 1 fő tisztítás-technológiai szolgáltatásvezető végzettséggel (OKJ 52 853 02 / azonosítószám: 10134004) vagy ezzel egyenértékű képzettséggel rendelkező szakemberrel; b) minimum 5 fő szakemberrel, akik rendelkeznek takarítási feladatok ellátása területén szerzett legalább 12 hónapos szakmai gyakorlattal. Egy szakembert – az 1 fő tisztítás-technológiai szolgáltatásvezető végzettséggel (OKJ 52 853 02 / azonosítószám: 10134004) vagy ezzel egyenértékű képzettséggel rendelkező szakember kivételével – kizárólag egy rész tekintetében lehet az alkalmassági követelményeknek való megfelelésigazolására bevonni, továbbá a szakemberek között átfedés nem megengedett. Az 1 fő tisztítás-technológiai szolgáltatásvezető végzettséggel (OKJ 52 853 02 / azonosítószám: 10134004) vagy ezzel egyenértékű képzettséggel rendelkező szakember megajánlható több rész tekintetében is. Ajánlatkérő a Kbt. 67. §-a, alapján felhívja a figyelmet arra, hogy az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az ajánlatban kizárólag nyilatkozni kell az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (EEKD) IV. rész α szakasz kitöltésével. Az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, a jelen pontban meghatározott dokumentumokat az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására köteles benyújtani az arra felhívott ajánlattevő. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód mindegyik rész vonatkozásában: M.2. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. §, 5. § (1) bekezdése és a 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján azon szakemberek ismertetése (megnevezése, végzettsége, képzettsége ismertetése) akit Ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdésére való tekintettel Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő(ke)t az igazolás benyújtására (szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, olyan részletezettséggel, hogy annak alapján az alkalmasság minimumkövetelményei között előírt feltételek meglepte egyértelműen megállapítható legyen; végzettséget, vagy képzettséget igazoló dokumentumok; a szakember által aláírt, rendelkezésre állási, valamint arra vonatkozó nyilatkozata, hogy az eljárásba történő bevonásáról tudomással bír). Az alkalmassági követelményeknek közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki, illetve szakmai alkalmasság megállapítására. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az M.1.-M.2. alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük 1 felel meg. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésében foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (9) és (11) bekezdésében foglaltakra. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (1)

bekezdése alapján az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) az ajánlatában a Kbt. Második Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban ajánlatának benyújtásakor a Korm. rendelet II. Fejezetének megfelelően, az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum benyújtásával (kizárólag IV. rész α szakasz kitöltésével) kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az M.1.-M.2. pontban az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek.

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Rendelkezik 0-24 órás diszpécsterszolgálattal (IGEN/NEM)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Egyösszegű havi takarítási díj átalány (nettó Ft/hó)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 80

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Eseti takarítási feladatok díja (nettó Ft/fő/óra)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Vaxtalanítás (nettó Ft/alkalom)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 3

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Vaxtalanítás utáni utókaparás (nettó Ft/alkalom)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 2

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000939322026>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000939322026>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: magyar
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Ajánlatkérő az alábbiak szerint előírja ajánlati biztosíték nyújtását jelen közbeszerzési eljárásban: A Kbt. 54. § alapján Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához köti, melyet az ajánlattételi határidő lejártáig kell rendelkezésre bocsátani. Az ajánlati biztosíték összegszerűen meghatározott mértéke 1. Audi Aréna Győr: 3 000 000 Ft Az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kötöttség idejére kell érvényesnek lennie, az az ajánlati kötöttség megtartását biztosítja. Az ajánlati biztosíték az ajánlattevő választása szerint

teljesíthető az alábbi módok egyikén: • az OTP Bank Nyrt. banknál lévő 11737007-20752369 számú számlájára az ajánlattételi határidő lejártáig készpénz átutalási megbízással vagy átutalással; • feltétel nélküli, visszavonhatatlan pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával; • biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. Ajánlattevőnek igazolnia kell, hogy a biztosítékot az Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátotta, az ajánlati biztosíték teljesítésének igazolása az alábbi módokon lehetséges: • készpénz átutalással való teljesítése esetén a banki terhelési értesítő (bankszámlakivonat); • pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garanciával/készfizető kezességgel való teljesítés esetén az garancia/kezességvállaló nyilatkozat eredeti példánya a Kbt. 47. § (2a) bekezdése alapján; • biztosítási szerződéssel való teljesítés esetén a kötelezvény eredeti példánya a Kbt. 47. § (2a) bekezdése alapján. A befizetést/átutalást igazoló dokumentumot, garancia nyilatkozatot/kezességvállaló nyilatkozatot vagy biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvényt az ajánlattevő köteles benyújtani a Kbt. 41/A. §-a alapján. Az ajánlati biztosíték a Kbt. 54. § (5) bekezdése szerint kerül visszafizetésre. Ha az ajánlattevő az ajánlatát az ajánlati kötöttség ideje alatt visszavonja vagy a szerződés megkötése az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg, kivéve a 131. § (9) bekezdése szerinti esetben. A Kbt. 73. § (1) bekezdés i) pontja alapján az ajánlat érvénytelen, ha az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátja rendelkezésre. Az ajánlati biztosíték nem válik szerződést biztosító mellékkötelezettséggé. A Kbt. 35. § (5) bekezdése alapján a közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk. Az ajánlati kötöttségnek bármelyik közös ajánlattevő részéről történt megsértése [54. § (4) bekezdése] esetén a biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg. Az ajánlati biztosíték érvényességi idejének az ajánlati kötöttség beálltától az ajánlati kötöttség lejártának napján 24:00 óráig kell fennállnia. Amennyiben az ajánlati kötöttség lejáratának munkaszüneti nap, úgy a Kbt. 48. § (3) bekezdése alapján a következő munkanapon jár le. Az ajánlati kötöttség meghosszabbítása esetén a biztosítékra a Kbt. 54. § (7) bekezdésében foglaltak az irányadók.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 30/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 30 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 30/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: A Kbt. 68. §-ában, illetve 424/2017 (XII.19.) Korm. rendelet 15. § bekezdésében leírtak szerint.

További információk: Az ajánlatok felbontására a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet és a Kbt. 68 § előírásainak megfelelően kerül sor.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Nyertes Ajánlattevő köteles az Ajánlatkérő részére teljesítési biztosítékot nyújtani, melynek mértéke a havi takarítási díj átalány 24 hónapra kalkulált nettó összegének 5 %-a. (...) Késedelmi kötbér: Feladat nettó értékének 5%-a naponta, az órában meghatározott teljesítési határidő esetén megkezdett óránként az Eseti Megrendelés vagy az érintett Feladat nettó értékének 5%-a óránként. A késedelmi kötbér maximális mértéke a havi takarítási díj átalány 24 hónapra kalkulált nettó összegének 30%-a, amelynek elérése esetén az Ajánlatkérő jogosult a Szerződés azonnali felmondással történő megszüntetésére. Hibás teljesítési kötbér: A hibás teljesítési kötbér alapja és mértéke a havi

takarítási díj átalány 24 hónapra kalkulált nettó összegének 10%-a. Meghiúsulási kötbér: A havi takarítási díj átalány 24 hónapra kalkulált nettó összegének 10 %-a. További információ a Közbeszerzési Dokumentációban és a szerződéses-tervezetekben.

Titoktartási megállapodásra van szükség: nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös Ajánlattevői megállapodást, amely tartalmazza az alábbiakat: - a közös Ajánlattevők nevét; - azon ajánlattevőt, aki a közös Ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet; - az ajánlat aláírása módjának ismertetését; - a szerződéses árból való részesedésük mértékét valamint külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést követően a kifizetés megtörténhet; - valamennyi közös Ajánlattevői tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért; - az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ függőasztól (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől. Nem lehetséges és nem követelmény a nyertes ajánlattevő(k) általi gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozása a szerződés teljesítése érdekében.

Pénzügyi megállapodás: Ajánlatkérő a számla ellenértékét 100%-ban saját forrásból egyenlíti ki. Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Az ajánlattétel, a szerződés, számlázás és kifizetés devizaneme: Forint. A szerződő fél teljesítésének elismerése körében és a szerződésszerű, Ajánlatkérő által igazolt teljesítését követően a kifizetés a Kbt. 135.§ (1), (5)–(6) bek., és a Ptk. 6:130.§ (1)–(2) bek. szerint történik. Az átalánydíjon felüli egyedi megrendelésekhez külön-külön egyösszegű számlát kell kiállítani. A részletes fizetési feltételeket a Közbeszerzési Dokumentáció tartalmazza. A kölcsönösen elfogadott fizetési határidő a számla kiállításától számított 30 nap, melyet Ajánlatkérő átutalással teljesít a nyertes Ajánlattevő bankszámlájára. A számlák benyújtásával kapcsolatban Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltakra a kifizetéseket illetően. A számlák benyújtásával kapcsolatosan a Kbt. 27/A. §-a (is) irányadó. Tov. info. ld. szerződéstervezet.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgáló szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

A felülvizsgáló határidőkre vonatkozó információk: A Kbt. 148. § előírásainak megfelelően.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: IPPS Innovative Public Procurement Solutions Zártkörűen Működő Részvénytársaság

A felülvizsgáló eljárássokról további információkat nyújtó szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Győr Projekt Korlátolt Felelősségű Társaság

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Győr Projekt Korlátolt Felelősségű Társaság

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: Olimpiai Sportpark

Leírás: A Győr Projekt Kft. mint, Ajánlatkérő az Olimpia Sportpark - mely 2 db kültéri atlétika pályából 5 db kültéri tenispályából, 1 db futófolyosóból, 1 db teniszcsarnokból (4 db tenispályával) 3 db sportcsarnokból, 18 db szoba (közösségi szálláshely), és egy előcsarnokból áll -, illetve az előbbieken felsorolt helyiségekhez tartozó iroda és egyéb kiszolgáló helyiségek takarítási feladatainak teljes körű ellátására, illetve higiéniai kellékanyagainak beszerzésére és kihelyezésére indított közbeszerzési eljárást, melynek részletes feladat leírását, szakmai specifikációját a műszaki dokumentáció tartalmazza. Az Olimpiai Sportpark befogadóképessége; • Multifunkcionális csarnok – 864 fő • Judocsarnok – 800 fő • Tornacsarnok – 144 fő • Atlétika futófolyosó – 200 fő • Atlétika lelátó – 1500 fő A takarítandó helyiségek listáját és a takarítás gyakoriságát a Műszaki leírás 1 sz. melléklete tartalmazza. Szolgáltatási standardok (A Vállalkozó köteles megfelelő létszámú ügyeletes takarító jelenlétet (min. 5 fő) biztosítani hétfőtől - péntekig a mindenkor érvényes nyitvatartási időtartamban, valamint egyedi megrendelés alapján a köteles megfelelő létszámú takarító jelenlétét biztosítani szombat-vasárnap és/vagy ünnepnapon megrendezendő események időtartama alatt a takarítási munkákat elvégezni, illetve az üzemszerű működés által megkövetelt folyamatos tisztaságot fenntartják.): • Rendszeres takarítás: o Naponta elvégzendő takarítási feladatok, a napi gyakoriságú helyiségekben (folyamatos heti 5x – irodahelyiségekben, folyamatos heti 6x – öltözők, futófolyosó, folyamatos heti 7x – előcsarnok és előcsarnoki mosdók, tenisz épület, tornacsarnok, ide tartoznak a heti 2x, heti 3x takarítandó helyiségek is) o Hetente elvégzendő takarítási feladatok a napi gyakoriságú helyiségekben (heti 1x) o Heti gyakorisággal elvégzendő feladatok a heti gyakoriságú helyiségekben o Havi gyakorisággal elvégzendő feladatok a havi gyakoriságú helyiségekben o Objektumra vonatkozó speciálisan elvégzendő feladatok o Közösségi szálláshelyekre vonatkozó takarítási feladatok o Nagytakarítás • Eseti jelleggel elvégzendő takarítási feladatok: o Rendezvények alkalmával elvégzendő feladatok a rendszeres takarítási feladatokon kívül Vállalkozó feladata a higiénias kellékanyagok beszerzése és kihelyezése. Összes takarítandó felület: 26 958 m², ebből: • Fedett tenisz csarnok 2831 m² spec. teniszburkolat • Külső tenispálya 4250 m² reboundace • Judo- és multicsarnok 3592 m² sportparketta • Futófolyosó 1753 m² rekortán • Szertornacsarnok 2089 m² sportpadló • judo gyakorló-, edző-, erőnléti edzőterem 1241 m² sportpadló gumi Tisztítandó üvegfelületeinek nagysága: • Beltéri nyílászáró és üvegfelület összesen: 1339 m² • Kültéri üvegfelület összesen: 327 m² • Függesztett üvegfelület összesen: 3302 m² Az eseti jelleggel elvégzendő takarítási feladatokhoz kapcsolódó keretösszeg nettó 10 000 000 Ft/2év. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a megajánlásra kerülő, 24 hónapra jutó havi takarítási díj átalányt meghaladó mértékben nem vállal lehívási kötelezettséget, tekintettel az egyéb körülmények töle objektíve független alakulására. Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó az alábbi értéket meghaladó NETTÓ összeg ár érvénytelen: Ajánlatkérő az alábbiakban határozza meg azt az összeget, amelyet meghaladó árat tartalmazó ajánlatot a bírálat során a Kbt. 73. § (1) bekezdés j) pontja alapján érvénytelenné fog nyilvánítani: • 1. sz. bírálati szempont: Egyösszegű havi takarítási díj átalány: 4 800 000 nettó Ft/hó • 2. sz. bírálati szempont: Eseti takarítási feladatok díja (nettó Ft/fő/óra): 2800 nettó Ft/fő/óra
Belső azonosító: EKR000939322026/2

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Radnóti M. u. 46.

Város: Győr

Irányítószám: 9025

Ország alegysége (NUTS): Győr-Moson-Sopron (HU221)

Ország: Magyarország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 1

További információk a megújításról: Ajánlatkérő jogosult egyoldalú írásbeli nyilatkozattal a szerződés időbeli hatályát változtatlan feltételekkel további 12 hónappal meghosszabbítani. Ajánlatkérő a szerződés meghosszabbítására vonatkozó írásbeli nyilatkozatát a szerződés lejártá előtt legkésőbb 30 nappal köteles Nyertes Ajánlattevővel közölni. A szerződés időbeli hatályának meghosszabbítása nem minősül szerződésmódosításnak. Amennyiben a Megrendelő egyoldalú írásbeli nyilatkozattal a szerződés hatályát meghosszabbítja, a vállalt 12 hónapra további keretösszeget biztosít. Meghosszabbítás esetén Ajánlatkérő az eseti jelleggel, ill. újonnan bevonásra kerülő teljesítési helyszín(ek) esetén elvégzendő takarítási feladatokhoz kapcsolódóan a vállalt 12 hónapra arányosan további keretösszeget biztosít.

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: A vízi és tengeri erőforrások fenntartható használata és védelme, Egyéb

Zöld közbeszerzési kritériumok: A zöld közbeszerzésre vonatkozó nemzeti kritériumok

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum

Kritérium: Specifikus éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: P.1. 2. rész tekintetében: Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha a felhívás feladását megelőző két (2) mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából származó – takarítási szolgáltatásból származó forgalmi adó nélkül számított – árbevétele együttesen nem érte el a minimum 80.000.000,- Ft értéket. Ajánlatkérő a Kbt. 67. §-a, alapján felhívja a figyelmet arra, hogy az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az ajánlatban kizárólag nyilatkozni kell az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (EEKD) IV. rész α szakasz kitöltésével. Az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, a jelen pontban meghatározott dokumentumokat az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására köteles benyújtani az arra felhívott ajánlattevő. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: P.1. Ajánlattevőnek (közös Ajánlattevőnek) csatolnia kell – a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján – cégszerűen aláírt nyilatkozatát a felhívás feladását megelőző, mérlegfordulónappal lezárt két üzleti év közbeszerzés tárgyából származó (takarítási szolgáltatás) – áfa nélkül számított – árbevételéről, attól függően, hogy ajánlattevő (közös ajánlattevő) mikor jött létre, ill. mikor

kezdte megtevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdése szerinti esetben ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges. A P.1. és P.2. alkalmassági feltételeknek való megfelelés tekintetében a Kbt. 65. § (7)-(8) bekezdései, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. §-a az irányadó. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésében foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Közös ajánlattevők a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdése c) pont szerinti árbevétel esetén együttesen is megfelehetnek, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés d) pont szerinti gazdasági alkalmasság esetén elegendő, ha a közös ajánlattevők közül egy megfelel. Ajánlatkérő felhívja az alkalmassági követelmény vonatkozásában a figyelmet a Kbt. 140.§ (9) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (6)-(8) és (11) bekezdésében, valamint a 67. § (3) bekezdésében foglaltakra. Az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. A Kbt. 69. § (11a) értelmében az alkalmassági követelményeknek megfelelés körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet az Ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálathoz.

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: P.2. Alkalmatlan, ha nem rendelkezik mindegyik rész esetében káreseményenként minimum 300 000 HUF és évenkénti minimum 20 000 000 HUF fedezeti értékű, érvényes, takarítási tevékenységre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással.

Ajánlatkérő a Kbt. 67. §-a, alapján felhívja a figyelmet arra, hogy az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az ajánlatban kizárólag nyilatkozni kell az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (EEKD) IV. rész α szakasz kitöltésével. Az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, a jelen pontban meghatározott dokumentumokat az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására köteles benyújtani az arra felhívott ajánlattevő. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: P.2. A 321/2015 (X.30) Korm. rendelet 19. § (1) d) pontja alapján Ajánlattevő érvényes szakmai felelősségbiztosításának fennállásáról szóló igazolás (kötvény és az utolsó díjfizetés igazolása, vagy a biztosítótól származó igazolás a felelősségbiztosítás fennállásáról) másolatának becsatolása. A P.1. és P.2. alkalmassági feltételeknek való megfelelés tekintetében a Kbt. 65. § (7)-(8) bekezdései, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. §-a az irányadó. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is

megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésében foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Közös ajánlattevők a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdése c) pont szerinti árbevétel esetén együttesen is megfelelhetnek, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés d) pont szerinti gazdasági alkalmasság esetén elegendő, ha a közös ajánlattevők közül egy megfelel. Ajánlatkérő felhívja az alkalmassági követelmény vonatkozásában a figyelmet a Kbt. 140.§ (9) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (6)-(8) és (11) bekezdésében, valamint a 67. § (3) bekezdésében foglaltakra. Az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. A Kbt. 69. § (11a) értelmében az alkalmassági követelményeknek megfelelés körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet az Ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálathoz.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: M.1.: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik: Az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított három éven (36 hó) belül teljesített, de legfeljebb az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 6 éven (72 hó) belül megkezdett, legalább 1 db, az alábbi paramétereknek megfelelő referenciával: legalább, összesen 1500 fő befogadására alkalmas, egy területen található sportlétesítmény takarítási feladatainak ellátását, amely magába foglal minimum 1800 m² sportpadló parketta, legalább 700 m² sportpadló gumiburkolat, 500 m² rekortán gumiburkolat és legalább 700 m² üvegfelület tisztását. Az előírt alkalmassági feltételeknek részenként legfeljebb öt referenciával is meg lehet felelni és egy referencia több részhez is alkalmas lehet. A bemutatott referenciák összességének teljesítenie kell a felhívásban meghatározott valamennyi műszaki paramétert és mennyiséget, a férőhelyszámra vonatkozó követelmény azonban minden bemutatott referencia esetében teljesítendő. Az alkalmassági követelménynek való megfelelés igazolása során nem vehető figyelembe olyan szerződés, amelynek teljesítése a vizsgált időszaknál korábbi időpontban fejeződött be. A referenciaigazolásból vagy referencianyilatkozatból egyértelműen ki kell derülnie az alkalmassági feltételek teljesülésének. Amennyiben a referenciaigazolás vagy referencianyilatkozat szerinti szerződés tárgya bővebb, mint a közbeszerzés tárgya, akkor a referenciaigazolásban/referencianyilatkozatban meg kell adni a közbeszerzés tárgyára (az adott részre) vonatkozó mennyiségi adatot. Ajánlatkérő a Kbt. 67. §-a, alapján felhívja a figyelmet arra, hogy az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az ajánlatban kizárólag nyilatkozni kell az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (EEKD) IV. rész α szakasz kitöltésével. Az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, a jelen pontban meghatározott dokumentumokat az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására köteles benyújtani az arra felhívott ajánlattevő. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód mindegyik rész vonatkozásában: M.1. A 321/2015. (X.30.) Korm.

rendelet 1. §, 5. § (1) bekezdése és a 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 év legjelentősebb – a közbeszerzés tárgya szerinti – szolgáltatásainak ismertetése referenciaigazolással vagy referencia nyilatkozattal megjelölve a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontja év/hónap/nap bontásban), a szerződést kötő másik felet, a szolgáltatás tárgyát és mennyiségét (olyan részletességgel, hogy abból az előírt alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés kétséget kizáróan megállapítható legyen), továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Ajánlatkérő elfogadja azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. Ajánlatkérő ezen túlmenően nem határoz meg a szerződésszegések vonatkozásában további eseteket, amelyekkel érintett teljesítések igazolását elfogadja. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő, az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn. A referenciákat a szerződést kötő másik fél által kiadott vagy aláírt igazolással vagy – amennyiben a szerződést kötő másik fél nem a Kbt. 5. § (1) bekezdés a)-c), valamint e) és f) pontja szerinti szervezet, illetve nem magyarországi szervezetek esetében nem olyan szervezet, amely a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján ajánlatkérőnek minősül – az ajánlattevő, illetve az az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott, előbbiek szerinti tartalmú igazolással is kell igazolni (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) és (2) bekezdések). A referenciákat olyan részletességgel kell bemutatni, melyből megállapítható legyen az alkalmassági feltételeknek történő megfelelés. (...) További információt ld. Közbeszerzési Dokumentumok.

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a munka elvégzéséhez

Kiválasztási kritérium leírása: M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a) minimum 1 fő tisztítás-technológiai szolgáltatásvezető végzettséggel (OKJ 52 853 02 / azonosítószám: 10134004) vagy ezzel egyenértékű képzettséggel rendelkező szakemberrel; b) minimum 5 fő szakemberrel, akik rendelkeznek takarítási feladatok ellátása területén szerzett legalább 12 hónapos szakmai gyakorlattal. Egy szakembert – az 1 fő tisztítás-technológiai szolgáltatásvezető végzettséggel (OKJ 52 853 02 / azonosítószám: 10134004) vagy ezzel egyenértékű képzettséggel rendelkező szakember kivételével – kizárólag egy rész tekintetében lehet az alkalmassági követelményeknek való megfelelésigazolására bevonni, továbbá a szakemberek között átfedés nem megengedett. Az 1 fő tisztítás-technológiai szolgáltatásvezető végzettséggel (OKJ 52 853 02 / azonosítószám: 10134004) vagy ezzel egyenértékű képzettséggel rendelkező szakember megajánlható több rész tekintetében is. Ajánlatkérő a Kbt. 67. §-a, alapján felhívja a figyelmet arra, hogy az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az ajánlatban kizárólag nyilatkozni kell az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (EEKD) IV. rész α szakasz kitöltésével. Az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, a jelen pontban meghatározott dokumentumokat az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására köteles benyújtani az arra felhívott ajánlattevő. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód mindegyik rész vonatkozásában: M.2. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. §, 5. § (1) bekezdése és a 21. §

(3) bekezdés b) pontja alapján azon szakemberek ismertetése (megnevezése, végzettsége, képzettsége ismertetése) akit Ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdésére való tekintettel Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő(ke)t az igazolás benyújtására (szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, olyan részletezettséggel, hogy annak alapján az alkalmasság minimumkövetelményei között előírt feltételek megléte egyértelműen megállapítható legyen; végzettséget, vagy képzettséget igazoló dokumentumok; a szakember által aláírt, rendelkezésre állási, valamint arra vonatkozó nyilatkozata, hogy az eljárásba történő bevonásáról tudomással bír). Az alkalmassági követelményeknek közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki, illetve szakmai alkalmasság megállapítására. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az M.1.-M.2. alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük 1 felel meg. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésében foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (9) és (11) bekezdésében foglaltakra. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) az ajánlatában a Kbt. Második Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban ajánlatának benyújtásakor a Korm. rendelet II. Fejezetének megfelelően, az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum benyújtásával (kizárólag IV. rész α szakasz kitöltésével) kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az M.1.-M.2. pontban az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek.

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Rendelkezik 0-24 órás diszpécserszolgálattal (IGEN/NEM)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Egyösszegű havi takarítási díj átalány (nettó Ft/hó)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 85

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Eseti takarítási feladatok díja (nettó Ft/fő/óra)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000939322026>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: magyar
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Ajánlatkérő az alábbiak szerint előírja ajánlati biztosíték nyújtását jelen közbeszerzési eljárásban: A Kbt. 54. § alapján Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához köti, melyet az ajánlattételi határidő lejártáig kell rendelkezésre bocsátani. Az ajánlati biztosíték összecszerűen meghatározott mértéke 2. Olimpiai Sportpark: 2 800 000 Ft
Az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kötöttség idejére kell érvényesnek lennie, az az ajánlati kötöttség megtartását biztosítja. Az ajánlati biztosíték az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az alábbi módok egyikén: • az OTP Bank Nyrt. banknál lévő 11737007-20752369 számú számlájára az ajánlattételi határidő lejártáig készpénz átutalási megbízással vagy átutalással; • feltétel nélküli, visszavonhatatlan pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával; • biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnnyel. Ajánlattevőnek igazolnia kell, hogy a biztosítékot az Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátotta, az ajánlati biztosíték teljesítésének igazolása az alábbi módokon lehetséges: • készpénz átutalással való teljesítése esetén a banki terhelési értesítő (bankszámlakivonat); • pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garanciával/készfizető kezességgel való teljesítés esetén az garancia/kezességvállaló nyilatkozat eredeti példánya a Kbt. 47. § (2a) bekezdése alapján; • biztosítási szerződéssel való teljesítés esetén a kötelezvény eredeti példánya a Kbt. 47. § (2a) bekezdése alapján. A befizetést/átutalást igazoló dokumentumot, garancia nyilatkozatot/kezességvállaló nyilatkozatot vagy biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvényt az ajánlattevő köteles benyújtani a Kbt. 41/A. §-a alapján. Az ajánlati biztosíték a Kbt. 54. § (5) bekezdése szerint kerül visszafizetésre. Ha az ajánlattevő az ajánlatát az ajánlati kötöttség ideje alatt visszavonja vagy a szerződés megkötése az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg, kivéve a 131. § (9) bekezdése szerinti esetben. A Kbt. 73. § (1) bekezdés i) pontja alapján az ajánlat érvénytelen, ha az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátja rendelkezésre. Az ajánlati biztosíték nem válik szerződést biztosító mellékkötelezettséggé. A Kbt. 35. § (5) bekezdése alapján a közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk. Az ajánlati kötöttségnek bármelyik közös ajánlattevő részéről történt megsértése [54. § (4) bekezdése] esetén a biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg. Az ajánlati biztosíték érvényességi idejének az ajánlati kötöttség beálltától az ajánlati kötöttség lejártának napján 24:00 óráig kell fennállnia. Amennyiben az ajánlati kötöttség lejárata munkaszüneti nap, úgy a Kbt. 48. § (3) bekezdése alapján a következő munkanapon jár le. Az ajánlati kötöttség meghosszabbítása esetén a biztosítékra a Kbt. 54. § (7) bekezdésében foglaltak az irányadók.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 30/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 30 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 30/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: A Kbt. 68. §-ában, illetve 424/2017 (XII.19.) Korm. rendelet 15. § bekezdésében leírtak szerint.

További információk: Az ajánlatok felbontására a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet és a Kbt. 68 § előírásainak megfelelően kerül sor.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Nyertes Ajánlattevő köteles az Ajánlatkérő részére teljesítési biztosítékot nyújtani, melynek mértéke a havi takarítási díj átalány 24 hónapra kalkulált nettó összegének 5 %-a. (...) Késedelmi kötbér: Feladat nettó értékének 5%-a naponta, az órában meghatározott teljesítési határidő esetén megkezdett óránként az Eseti Megrendelés vagy az érintett Feladat nettó értékének 5%-a óránként. A késedelmi kötbér maximális mértéke a havi takarítási díj átalány 24 hónapra kalkulált nettó összegének 30%-a, amelynek elérése esetén az Ajánlatkérő jogosult a Szerződés azonnali felmondással történő megszüntetésére. Hibás teljesítési kötbér: A hibás teljesítési kötbér alapja és mértéke a havi takarítási díj átalány 24 hónapra kalkulált nettó összegének 10%-a. Meghiúsulási kötbér: A havi takarítási díj átalány 24 hónapra kalkulált nettó összegének 10 %-a. További információ a Közbeszerzési Dokumentációban és a szerződéses-tervezetekben.

Titoktartási megállapodásra van szükség: nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös Ajánlattevői megállapodást, amely tartalmazza az alábbiakat: - a közös Ajánlattevők nevét; - azon ajánlattevőt, aki a közös Ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet; - az ajánlat aláírása módjának ismertetését; - a szerződéses árból való részesedésük mértékét valamint külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést követően a kifizetés megtörténhet; - valamennyi közös Ajánlattevői tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért; - az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől. Nem lehetséges és nem követelmény a nyertes ajánlattevő(k) általi gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozása a szerződés teljesítése érdekében.

Pénzügyi megállapodás: Ajánlatkérő a számla ellenértékét 100%-ban saját forrásból egyenlíti ki. Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Az ajánlattétel, a szerződés, számlázás és kifizetés devizaneme: Forint. A szerződő fél teljesítésének elismerése körében és a szerződésszerű, Ajánlatkérő által igazolt teljesítését követően a kifizetés a Kbt. 135.§ (1), (5)–(6) bek., és a Ptk. 6:130.§ (1)–(2) bek. szerint történik. Az átalánydíjon felüli egyedi megrendelésekhez külön-külön egyösszegű számlát kell kiállítani. A részletes fizetési feltételeket a Közbeszerzési Dokumentáció tartalmazza. A kölcsönösen elfogadott fizetési határidő a számla kiállításától számított 30 nap, melyet Ajánlatkérő átutalással teljesít a nyertes Ajánlattevő bankszámlájára. A számlák benyújtásával kapcsolatban Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltakra a kifizetéseket illetően. A számlák benyújtásával kapcsolatosan a Kbt. 27/A. §-a (is) irányadó. Tov. info. ld. szerződéstervezet.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgáló szervezet: Közbizottsági Hatóság Közbizottsági Döntőbizottság

A felülvizsgáló határidőkre vonatkozó információk: A Kbt. 148. § előírásainak megfelelően.

A közbizottsági eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: IPPS Innovative Public Procurement Solutions Zártkörűen Működő Részvénytársaság

A felülvizsgáló eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbizottsági Hatóság Közbizottsági Döntőbizottság

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Győr Projekt Korlátolt Felelősségű Társaság

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Győr Projekt Korlátolt Felelősségű Társaság

5.1. Rész: LOT-0003

Cím: Aqua Sportközpont

Leírás: A Győr Projekt Kft. mint, Ajánlatkérő az Aqua Sportközpont takarítási feladatainak teljes körű ellátására, illetve higiéniai kellékanyagainak beszerzésére és szállítására ír ki közbizottsági eljárást, melynek részletes feladat leírását, szakmai specifikációját a műszaki dokumentáció tartalmazza. Az uszoda maximális kapacitása egyidejűségében 480 fő úszóvendég. Rendezvények során a létesítményben tartózkodó összlétszám 1200 fő (nézők, sportolók, személyzet) egyidejű jelenlétével számol. A takarítandó helyiségek listáját és a takarítás gyakoriságát a Műszaki leírás 1 sz. melléklete tartalmazza. Szolgáltatási standardok (A Vállalkozó a nyitvatartási idő alatt (hétköznap 5.30-21.30; szombat, vasárnap 6.00-20.00 ig) köteles műszakonként minimum 2 fő ügyeletes takarító jelenlétét biztosítani, akik a napközben felmerülő sürgős takarítási munkákat elvégzik, illetve az üzemszerű működés által megkövetelt folyamatos tisztaságot fenntartják, ellenőrzik. Rendezvények során az ügyeleti létszám szükség szerint, de min. 3 fő, akik folyamatosan fenntartják az elvárható tisztaságot, folyamatosan ellenőrzik a WC-k, mosdók, zuhanyzók, öltözők, medence és nézőtér stb. állapotát, ürítik a szemeteseket, töltik a kifogyó higiéniai kellékeket (WC papír, törülköző, szappan).): • Rendszeres takarítás: o Naponta elvégzendő takarítási feladatok, a napi gyakoriságú helyiségekben (folyamatos heti 7x) o Hetente elvégzendő takarítási feladatok a napi gyakoriságú helyiségekben (heti 1x) o Heti gyakorisággal elvégzendő feladatok a heti gyakoriságú helyiségekben o Havi gyakorisággal elvégzendő feladatok a havi gyakoriságú helyiségekben o Nagytakarítás, amelyen belül: Medencék leeresztés utáni nagytakarítása: Medencék belső felületeinek valamint a túlfolyó rácsozatának és a túlfolyó teljes profiljának megtisztítása – részben nagynyomású vízsugaras, részben súrológépes, szükség szerint kézi technológiát is alkalmazva. • Eseti jelleggel elvégzendő takarítási feladatok o Rendezvények alkalmával elvégzendő feladatok a rendszeres takarítási feladatokon kívül Vállalkozó feladata a higiéniai kellékanyagok beszerzése és kihelyezése. Összes takarítandó terület: 11 389 m². Medencék: • 1 db 50 x 25 méteres • 1 db 33 x 25 méteres • 1 db tanmedence Tisztítandó üvegfelületeinek nagysága összesen: 2216 m², ebből alpin technikával tisztítható terület: 739 m² Az eseti jelleggel elvégzendő takarítási feladatokhoz kapcsolódó keretösszeg nettó 3 000 000 Ft/2év. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a megajánlásra kerülő, 24 hónapra jutó havi takarítási díj átalányt meghaladó mértékben nem vállal lehívási kötelezettséget, tekintettel az egyéb körülmények tőle objektíve független alakulására. Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó az alábbi értéket meghaladó NETTÓ összeg ár érvénytelen: Ajánlatkérő az alábbiakban határozza meg azt az összeget, amelyet meghaladó árat tartalmazó ajánlatot a bírálókat során a Kbt. 73. § (1) bekezdés j) pontja alapján érvénytelenné fog nyilvánítani: • 1. sz. bírálati szempont: Egyösszegű havi takarítási díj átalány: 3 000 000 nettó Ft/hó • 2. sz. bírálati szempont: Eseti takarítási feladatok díja (nettó Ft/fő/óra): 2800 nettó Ft/fő/óra

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Olimpia út 1.

Város: Győr

Irányítószám: 9025

Ország alegysége (NUTS): Győr-Moson-Sopron (HU221)

Ország: Magyarország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 1

További információk a megújításról: Ajánlatkérő jogosult egyoldalú írásbeli nyilatkozattal a szerződés időbeli hatályát változatlan feltételekkel további 12 hónappal meghosszabbítani. Ajánlatkérő a szerződés meghosszabbítására vonatkozó írásbeli nyilatkozatát a szerződés lejártá előtt legkésőbb 30 nappal köteles Nyertes Ajánlattevővel közölni. A szerződés időbeli hatályának meghosszabbítása nem minősül szerződésmódosításnak. Amennyiben a Megrendelő egyoldalú írásbeli nyilatkozattal a szerződés hatályát meghosszabbítja, a vállalt 12 hónapra további keretösszeget biztosít. Meghosszabbítás esetén Ajánlatkérő az eseti jelleggel, ill. újonnan bevonásra kerülő teljesítési helyszín(ek) esetén elvégzendő takarítási feladatokhoz kapcsolódóan a vállalt 12 hónapra arányosan további keretösszeget biztosít.

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: A vízi és tengeri erőforrások fenntartható használata és védelme, Egyéb

Zöld közbeszerzési kritériumok: A zöld közbeszerzésre vonatkozó nemzeti kritériumok

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum

Kritérium: Specifikus éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: P.1. 3. rész tekintetében: Alkalmatlan ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha a felhívás feladását megelőző két (2) mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából származó – takarítási szolgáltatásból származó forgalmi adó nélkül számított – árbevétele együttesen nem érte el a minimum 40.000.000,- Ft értéket. Ajánlatkérő a Kbt. 67. §-a, alapján felhívja a figyelmet arra, hogy az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az ajánlatban kizárólag nyilatkozni kell az Egységes Európai

Közbeszerzési Dokumentum (EEKD) IV. rész α szakasz kitöltésével. Az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, a jelen pontban meghatározott dokumentumokat az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására köteles benyújtani az arra felhívott ajánlattevő. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: P.1. Ajánlattevőnek (közös Ajánlattevőnek) csatolnia kell – a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján – cégszerűen aláírt nyilatkozatát a felhívás feladását megelőző, mérlegfordulónappal lezárt két üzleti év közbeszerzés tárgyából származó (takarítási szolgáltatás) – áfa nélkül számított – árbevételéről, attól függően, hogy ajánlattevő (közös ajánlattevő) mikor jött létre, ill. mikor kezdte megtevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdése szerinti esetben ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges. A P.1. és P.2. alkalmassági feltételeknek való megfelelés tekintetében a Kbt. 65. § (7)-(8) bekezdései, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. §-a az irányadó. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésében foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Közös ajánlattevők a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdése c) pont szerinti árbevétel esetén együttesen is megfelehetnek, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés d) pont szerinti gazdasági alkalmasság esetén elegendő, ha a közös ajánlattevők közül egy megfelel. Ajánlatkérő felhívja az alkalmassági követelmény vonatkozásában a figyelmet a Kbt. 140.§ (9) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (6)-(8) és (11) bekezdésében, valamint a 67. § (3) bekezdésében foglaltakra. Az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. A Kbt. 69. § (11a) értelmében az alkalmassági követelményeknek megfelelés körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet az Ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálathoz.

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: P.2. Alkalmatlan, ha nem rendelkezik mindegyik rész esetében káreseményenként minimum 300 000 HUF és évenkénti minimum 20 000 000 HUF fedezeti értékű, érvényes, takarítási tevékenységre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással.

Ajánlatkérő a Kbt. 67. §-a, alapján felhívja a figyelmet arra, hogy az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az ajánlatban kizárólag nyilatkozni kell az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (EEKD) IV. rész α szakasz kitöltésével. Az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, a jelen pontban meghatározott dokumentumokat az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4) bekezdése

szerinti felhívására köteles benyújtani az arra felhívott ajánlattevő. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: P.2. A 321/2015 (X.30) Korm. rendelet 19. § (1) d) pontja alapján Ajánlattevő érvényes szakmai felelősségbiztosításának fennállásáról szóló igazolás (kötvény és az utolsó díjfizetés igazolása, vagy a biztosítótól származó igazolás a felelősségbiztosítás fennállásáról) másolatának becsatolása. A P.1. és P.2. alkalmassági feltételeknek való megfelelés tekintetében a Kbt. 65. § (7)-(8) bekezdései, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. §-a az irányadó. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésében foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Közös ajánlattevők a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdése c) pont szerinti árbevétel esetén együttesen is megfelelhetnek, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés d) pont szerinti gazdasági alkalmasság esetén elegendő, ha a közös ajánlattevők közül egy megfelel. Ajánlatkérő felhívja az alkalmassági követelmény vonatkozásában a figyelmet a Kbt. 140.§ (9) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (6)-(8) és (11) bekezdésében, valamint a 67. § (3) bekezdésében foglaltakra. Az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. A Kbt. 69. § (11a) értelmében az alkalmassági követelményeknek megfelelés körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet az Ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálókat során.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: M.1.: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik: Az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított három éven (36 hó) belül teljesített, de legfeljebb az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 6 éven (72 hó) belül megkezdett, legalább 1 db, az alábbi paramétereknek megfelelő referenciával: olyan létesítmény takarítási feladatainak ellátása, mely egyidejűleg legalább 350 fő úszóvendég befogadására alkalmas és melyben legalább 1 db, min. 50 méteres medence található és a feladat a medencetér takarítási feladatait is magába foglalja; továbbá 1 db olyan referenciával, amely minimum 1 db, legalább 500 m2 üvegfelület alpin technikával történő takarítási feladatainak teljesítéséről szól. Az előírt alkalmassági feltételeknek részenként legfeljebb öt referenciával is meg lehet felelni és egy referencia több részhez is alkalmas lehet. A bemutatott referenciák összességének teljesítenie kell a felhívásban meghatározott valamennyi műszaki paramétert és mennyiséget, a férőhelyszámra vonatkozó követelmény azonban minden bemutatott referencia esetében teljesítendő. Az alkalmassági követelménynek való megfelelés igazolása során nem vehető figyelembe olyan szerződés, amelynek teljesítése a vizsgált időszaknál korábbi időpontban fejeződött be. A referenciaigazolásból vagy referencianyilatkozatból egyértelműen ki kell derülnie az alkalmassági feltételek teljesülésének. Amennyiben a referenciaigazolás vagy

referencianyilatkozat szerinti szerződés tárgya bővebb, mint a közbeszerzés tárgya, akkor a referenciaigazolásban/referencianyilatkozatban meg kell adni a közbeszerzés tárgyára (az adott részre) vonatkozó mennyiségi adatot. Ajánlatkérő a Kbt. 67. §-a, alapján felhívja a figyelmet arra, hogy az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az ajánlatban kizárólag nyilatkozni kell az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (EEKD) IV. rész α szakasz kitöltésével. Az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, a jelen pontban meghatározott dokumentumokat az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására köteles benyújtani az arra felhívott ajánlattevő. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód mindegyik rész vonatkozásában: M.1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. §, 5. § (1) bekezdése és a 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 év legjelentősebb – a közbeszerzés tárgya szerinti – szolgáltatásainak ismertetése referenciaigazolással vagy referencia nyilatkozattal megjelölve a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontja év/hónap/nap bontásban), a szerződést kötő másik felet, a szolgáltatás tárgyát és mennyiségét (olyan részletességgel, hogy abból az előírt alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés kétséget kizáróan megállapítható legyen), továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Ajánlatkérő elfogadja azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. Ajánlatkérő ezen túlmenően nem határoz meg a szerződésszegések vonatkozásában további eseteket, amelyekkel érintett teljesítések igazolását elfogadja. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő, az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn. A referenciákat a szerződést kötő másik fél által kiadott vagy aláírt igazolással vagy – amennyiben a szerződést kötő másik fél nem a Kbt. 5. § (1) bekezdés a)-c), valamint e) és f) pontja szerinti szervezet, illetve nem magyarországi szervezetek esetében nem olyan szervezet, amely a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján ajánlatkérőnek minősül – az ajánlattevő, illetve az az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott, előbbiek szerinti tartalmú igazolással is kell igazolni (321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (1) és (2) bekezdések). A referenciákat olyan részletességgel kell bemutatni, melyből megállapítható legyen az alkalmassági feltételeknek történő megfelelés. (...) További információt ld. Közbeszerzési Dokumentumok.

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a munka elvégzéséhez

Kiválasztási kritérium leírása: M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a) minimum 1 fő tisztítás-technológiai szolgáltatásvezető végzettséggel (OKJ 52 853 02 / azonosítószám: 10134004) vagy ezzel egyenértékű képzettséggel rendelkező szakemberrel; b) minimum 5 fő szakemberrel, akik rendelkeznek takarítási feladatok ellátása területén szerzett legalább 12 hónapos szakmai gyakorlattal. Egy szakembert – az 1 fő tisztítás-technológiai szolgáltatásvezető végzettséggel (OKJ 52 853 02 / azonosítószám: 10134004) vagy ezzel egyenértékű képzettséggel rendelkező szakember kivételével – kizárólag egy rész tekintetében lehet az alkalmassági követelményeknek való megfelelésigazolására bevonni, továbbá a szakemberek között átfedés nem megengedett. Az 1 fő tisztítás-technológiai

szolgáltatásvezető végzettséggel (OKJ 52 853 02 / azonosítószám: 10134004) vagy ezzel egyenértékű képzettséggel rendelkező szakember megajánlhatók több rész tekintetében is. Ajánlatkérő a Kbt. 67. §-a, alapján felhívja a figyelmet arra, hogy az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az ajánlatban kizárólag nyilatkozni kell az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (EEKD) IV. rész α szakasz kitöltésével. Az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, a jelen pontban meghatározott dokumentumokat az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására köteles benyújtani az arra felhívott ajánlattevő. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód mindegyik rész vonatkozásában: M.2. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. §, 5. § (1) bekezdése és a 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján azon szakemberek ismertetése (megnevezése, végzettsége, képzettsége ismertetése) akit Ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdésére való tekintettel Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő(ke)t az igazolás benyújtására (szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, olyan részletezettséggel, hogy annak alapján az alkalmasság minimumkövetelményei között előírt feltételek megléte egyértelműen megállapítható legyen; végzettséget, vagy képzettséget igazoló dokumentumok; a szakember által aláírt, rendelkezésre állási, valamint arra vonatkozó nyilatkozata, hogy az eljárásba történő bevonásáról tudomással bír). Az alkalmassági követelményeknek közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki, illetve szakmai alkalmasság megállapítására. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az M.1.-M.2. alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük 1 felel meg. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésében foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (9) és (11) bekezdésében foglaltakra. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) az ajánlatában a Kbt. Második Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban ajánlatának benyújtásakor a Korm. rendelet II. Fejezetének megfelelően, az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum benyújtásával (kizárólag IV. rész α szakasz kitöltésével) kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az M.1.-M.2. pontban az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek.

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Rendelkezik 0-24 órás diszpécsterszolgálattal (IGEN/NEM)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Egyösszegű havi takarítási díj átalány (nettó Ft/hó)
Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)
Értékelési szempont száma: 85

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Eseti takarítási feladatok díja (nettó Ft/fő/óra)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000939322026>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000939322026>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: magyar

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Ajánlatkérő az alábbiak szerint előírja ajánlati biztosíték nyújtását jelen közbeszerzési eljárásban: A Kbt. 54. § alapján Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához köti, melyet az ajánlattételi határidő lejártáig kell rendelkezésre bocsátani. Az ajánlati biztosíték összecszerűen meghatározott mértéke 3. Aqua Sportközpont: 1 500 000 Ft
Az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kötöttség idejére kell érvényesnek lennie, az az ajánlati kötöttség megtartását biztosítja. Az ajánlati biztosíték az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az alábbi módok egyikén: • az OTP Bank Nyrt. banknál lévő 11737007-20752369 számú számlájára az ajánlattételi határidő lejártáig készpénz átutalási megbízással vagy átutalással; • feltétel nélküli, visszavonhatatlan pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával; • biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. Ajánlattevőnek igazolnia kell, hogy a biztosítékot az Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátotta, az ajánlati biztosíték teljesítésének igazolása az alábbi módokon lehetséges: • készpénz átutalással való teljesítése esetén a banki terhelési értesítő (bankszámlakivonat); • pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garanciával/készfizető kezességgel való teljesítés esetén az garancia/kezességvállaló nyilatkozat eredeti példánya a Kbt. 47. § (2a) bekezdése alapján; • biztosítási szerződéssel való teljesítés esetén a kötelezvény eredeti példánya a Kbt. 47. § (2a) bekezdése alapján. A befizetést/átutalást igazoló dokumentumot, garancia nyilatkozatot/kezességvállaló nyilatkozatot vagy biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvényt az ajánlattevő köteles benyújtani a Kbt. 41/A. §-a alapján. Az ajánlati biztosíték a Kbt. 54. § (5) bekezdése szerint kerül visszafizetésre. Ha az ajánlattevő az ajánlatát az ajánlati kötöttség ideje alatt visszavonja vagy a szerződés megkötése az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg, kivéve a 131. § (9) bekezdése szerinti esetben. A Kbt. 73. § (1) bekezdés i) pontja alapján az ajánlat érvénytelen, ha az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátja rendelkezésre. Az ajánlati biztosíték nem válik szerződést biztosító mellékkötelezettséggé. A Kbt. 35. § (5) bekezdése alapján a közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk. Az ajánlati kötöttségnek bármelyik közös ajánlattevő részéről történt megsértése [54. § (4) bekezdése] esetén a biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg. Az ajánlati biztosíték érvényességi idejének az ajánlati kötöttség beálltától az ajánlati kötöttség

lejárta napján 24:00 óráig kell fennállnia. Amennyiben az ajánlati kötöttség lejáratának munkaszüneti nap, úgy a Kbt. 48. § (3) bekezdése alapján a következő munkanapon jár le. Az ajánlati kötöttség meghosszabbítása esetén a biztosítékra a Kbt. 54. § (7) bekezdésében foglaltak az irányadók.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 30/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 30 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 30/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: A Kbt. 68. §-ában, illetve 424/2017 (XII.19.) Korm. rendelet 15. § bekezdésében leírtak szerint.

További információk: Az ajánlatok felbontására a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet és a Kbt. 68 § előírásainak megfelelően kerül sor.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Nyertes Ajánlattevő köteles az Ajánlatkérő részére teljesítési biztosítékot nyújtani, melynek mértéke a havi takarítási díj átalány 24 hónapra kalkulált nettó összegének 5 %-a. (...) Késedelmi kötbér: Feladat nettó értékének 5%-a naponta, az órában meghatározott teljesítési határidő esetén megkezdett óránként az Eseti Megrendelés vagy az érintett Feladat nettó értékének 5%-a óránként. A késedelmi kötbér maximális mértéke a havi takarítási díj átalány 24 hónapra kalkulált nettó összegének 30%-a, amelynek elérése esetén az Ajánlatkérő jogosult a Szerződés azonnali felmondással történő megszüntetésére. Hibás teljesítési kötbér: A hibás teljesítési kötbér alapja és mértéke a havi takarítási díj átalány 24 hónapra kalkulált nettó összegének 10%-a. Meghiúsulási kötbér: A havi takarítási díj átalány 24 hónapra kalkulált nettó összegének 10 %-a. További információ a Közbeszerzési Dokumentációban és a szerződéses-tervezetekben.

Titoktartási megállapodásra van szükség: nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös Ajánlattevői megállapodást, amely tartalmazza az alábbiakat: - a közös Ajánlattevők nevét; - azon ajánlattevőt, aki a közös Ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet; - az ajánlat aláírása módjának ismertetését; - a szerződéses árból való részesedésük mértékét valamint külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést követően a kifizetés megtörténhet; - valamennyi közös Ajánlattevői tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért; - az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ függgesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől. Nem lehetséges és nem követelmény a nyertes ajánlattevő(k) általi gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozása a szerződés teljesítése érdekében.

Pénzügyi megállapodás: Ajánlatkérő a számla ellenértékét 100%-ban saját forrásból egyenlíti ki. Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Az ajánlattétel, a szerződés, számlázás és kifizetés devizaneme: Forint. A szerződő fél teljesítésének elismerése körében és a szerződésszerű, Ajánlatkérő által igazolt teljesítését követően a kifizetés a Kbt. 135.§ (1), (5)–(6) bek., és a Ptk. 6:130.§ (1)–(2) bek. szerint történik. Az átalánydíjon felüli egyedi megrendelésekhez külön-

külön egyösszegű számlát kell kiállítani. A részletes fizetési feltételeket a Közbeszerzési Dokumentáció tartalmazza. A kölcsönösen elfogadott fizetési határidő a számla kiállításától számított 30 nap, melyet Ajánlatkérő átutalással teljesít a nyertes Ajánlattevő bankszámlájára. A számlák benyújtásával kapcsolatban Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltakra a kifizetéseket illetően. A számlák benyújtásával kapcsolatosan a Kbt. 27/A. §-a (is) irányadó. Tov. info. ld. szerződéstervezet.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: A Kbt. 148. § előírásainak megfelelően.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: IPPS Innovative Public Procurement Solutions Zártkörűen Működő Részvénytársaság

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Győr Projekt Korlátolt Felelősségű Társaság

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Győr Projekt Korlátolt Felelősségű Társaság

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Győr Projekt Korlátolt Felelősségű Társaság

Regisztrációs szám: 23186855208

Postacím: Radnóti Miklós Utca 46.

Város: Győr

Irányítószám: 9025

Ország alegysége (NUTS): Győr-Moson-Sopron (HU221)

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó pont: Dr. Szücs Mónika

E-mail-cím: szucs.monika@gyorprojekt.hu

Telefonszám: +36 202906843

Fax: +36 96998331

Internetcím: <https://www.gyorprojekt.hu/#/>

E szervezet szerepei:

Vevő

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: IPPS Innovative Public Procurement Solutions Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Regisztrációs szám: 26143790208

Postacím: Szabadság Utca 43.

Város: Nyúl

Irányítószám: 9082

Ország alegysége (NUTS): Győr-Moson-Sopron (HU221)

Ország: Magyarország
Kapcsolattartó pont: Mester Ákos
E-mail-cím: mester.akos@ipps.hu
Telefonszám: +36 306878994
Fax: +36 17002293
Internetcím: <https://ipps.hu/>

E szervezet szerepei:

Közbeszerzési szolgáltató

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Regisztrációs szám: EKRSZ_40664534_2

Postacím: Riadó u. 5

Város: Budapest

Irányítószám: 1026

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

E-mail-cím: dontobizottsag@kt.hu

Telefonszám: +36 18828592

Fax: +36 18828593

Internetcím: <https://kozbeszerzes.hu>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság

Regisztrációs szám: EKRSZ_40664534

Postacím: Riadó utca 5.

Város: Budapest

Irányítószám: 1026

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

E-mail-cím: hirdetmeny@kt.hu

Telefonszám: +36 18828635

Internetcím: <https://kozbeszerzes.hu>

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 7c1bb8b4-57e2-4a6e-88d4-03fa1579805e - 03

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 28/05/2026 11:28:58 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 27/05/2026 23:11:27
(UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: magyar
A hirdetmény közzétételi száma: 370320-2026
HL S kiadás száma: 102/2026
A közzététel dátuma: 29/05/2026