

373656-2026 - Verseny

Hollandia – Elemi iskola építése – Bouwteam Annemer - nieuwbouw basisscholen Hobbitstee en Azzahraa

OJ S 103/2026 01/06/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Gemeente Eindhoven

E-mail-cím: inkoop@eindhoven.nl

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Bouwteam Annemer - nieuwbouw basisscholen Hobbitstee en Azzahraa

Leírás: Opdrachtgever volgt een Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure volgens de Aanbestedingswet (Aw) en het Aanbestedingsreglement werken 2016 (ARW 2016), gepubliceerd op het aanbestedingsplatform TenderNed. Het in bouwteam ontwerpen en realiseren van een SPIL-centrum met een oppervlakte van ca. 4500 m2 BVO waarbij architect en ontwerpadviseurs als ontwerpteam wordt ingehuurd door de opdrachtgever. Het gebouw zal ruimte bieden aan de basisscholen de Hobbitstee, Azzahraa, met ieder een eigen BSO en kinderdagverblijf. De sloop van het bestaande bouwwerk en bouwrijp opleveren van het terrein behoort niet tot de opdracht. SPIL-centrum met een oppervlakte van ca. 4500 m2 BVO

Eljárásazonosító: 150be26d-c48e-497b-8367-7cc4d64aba55

Belső azonosító: REO2026-0046

Az eljárás típusa: Zárt

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45214210 Elemi iskola építése

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Ország: Hollandia

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5. Rész

5.1. **Rész: LOT-0000**

Cím: Bouwteam aannemer - SPIL centrum Hobbitstee Azzahraa

Leírás: Opdrachtgever volgt een Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure volgens de Aanbestedingswet (Aw) en het Aanbestedingsreglement werken 2016 (ARW 2016), gepubliceerd op het aanbestedingsplatform TenderNed. Het in bouwteam ontwerpen en realiseren van een SPIL-centrum met een oppervlakte van ca. 4500 m2 BVO waarbij architect en ontwerpadviseurs als ontwerpteam wordt ingehuurd door de opdrachtgever. Het gebouw zal ruimte bieden aan de basisscholen de Hobbitstee, Azzahraa, met ieder een eigen BSO en kinderdagverblijf. De sloop van het bestaande bouwwerk en bouwrijp opleveren van het terrein behoort niet tot de opdracht. SPIL-centrum met een oppervlakte van ca. 4500 m2 BVO

Belső azonosító: 1

5.1.1. **Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45214210 Elemi iskola építése

Opciók:

A lehetőségek leírása: opties zijn niet toegestaan

5.1.2. **A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Ország: Hollandia

5.1.3. **Becsült időtartam**

Kezdő időpont: 17/11/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2028

5.1.4. **Megújítás**

A megújítások maximális száma: 1

További információk a megújításról: Voortvloeiend uit het bouwteam zal de Opdrachtnemer het integrale project realiseren indien Opdrachtgever en Opdrachtnemer als uitvloeisel van het bouwteamproces overeenstemming bereiken over de aanneemsom en het Bestek.

5.1.6. **Általános információk**

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.7. **Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. **Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 5

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.10. **Odaítélési szempontok**

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Plan van aanpak

Leírás: • Plan van aanpak • Kansen / risico Nadere beschrijving volgt in de gunningsfase.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 60

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: prijs

Leírás: • Kostenraming bouwteam Nadere beschrijving volgt in de gunningsfase.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426910>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 13/07/2026

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426910>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: holland

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Gemeente Eindhoven - Gemeente Eindhoven klachtenmeldpunt

Felülvizsgálati szervezet: Gemeente Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Gemeente Eindhoven

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Gemeente Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Gemeente Eindhoven - Inschrijving indienen via www.tenderned.nl

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Gemeente Eindhoven

Regisztrációs szám: 261529808

Postacím: Stadhuisplein 1

Város: Eindhoven

Irányítószám: 5611 EM

Ország alegysége (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Ország: Hollandia

Kapcsolattartó pont: Jing Lammers

E-mail-cím: inkoop@eindhoven.nl

Telefonszám: +31 40238

Internetcím: <http://www.eindhoven.nl>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.eindhoven.nl/bestuur-en-beleid/beleid/inkoop-en-aanbesteding>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Gemeente Eindhoven klachtenmeldpunt

Postacím: Stadhuisplein 1

Város: Eindhoven

Irányítószám: 5611EM

Ország alegysége (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Ország: Hollandia

E-mail-cím: aanbestedingen.meldingen@eindhoven.nl

Internetcím: <https://www.eindhoven.nl/ondernemen/inkoop-en-aanbesteding>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Inschrijving indienen via www.tenderned.nl

Postacím: Stadhuisplein 1

Város: Eindhoven

Irányítószám: 5611 EM

Ország alegysége (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Ország: Hollandia

Kapcsolattartó pont: Gemeente Eindhoven

E-mail-cím: aanbestedingen@eindhoven.nl

Internetcím: <http://www.eindhoven.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Postacím: Leeghwaterlaan 8

Város: 's-Hertogenbosch

Irányítószám: 5223 BA

Ország alegysége (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Ország: Hollandia

E-mail-cím: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefonszám: +31 736202020

Internetcím: <http://www.rechtspraak.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Postacím: Leeghwaterlaan 8

Város: 's-Hertogenbosch

Irányítószám: 5223 BA

Ország alegysége (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Ország: Hollandia

E-mail-cím: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefonszám: +31 736202020

Internetcím: <http://www.rechtspraak.nl>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

Közvetítő szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: db7fa0d4-00b5-43cf-a006-d9a08c7432d7 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 28/05/2026 17:04:33 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: holland

A hirdetmény közzétételi száma: 373656-2026

HL S kiadás száma: 103/2026

A közzététel dátuma: 01/06/2026