

375491-2026 - Verseny

Lengyelország – Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások – „Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim projektu kompleksowej modernizacji energetycznej wraz z dostosowaniem do obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa pożarowego i dostępności budynku B Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Witosa 12 i Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Białoruskiej 2 w Świnoujściu”

OJ S 104/2026 02/06/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény
Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Gmina Miasto Świnoujście

E-mail-cím: bpz@um.swinoujście.pl

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közsolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: „Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim projektu kompleksowej modernizacji energetycznej wraz z dostosowaniem do obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa pożarowego i dostępności budynku B Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Witosa 12 i Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Białoruskiej 2 w Świnoujściu”

Leírás: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim projektu kompleksowej modernizacji energetycznej wraz z dostosowaniem do obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa pożarowego i dostępności budynku B Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Witosa 12 i Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Białoruskiej 2 w Świnoujściu.

Eljárásazonosító: 8b5c5cfa-a03b-4560-8227-68c5fc868a89

Belső azonosító: BZP.271.1.60.2025

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa za pośrednictwem platformy do obsługi postępowań przetargowych, dostępnej pod adresem: [www.platformazakupowa.pl/um_swinoujście\(zwanej](http://www.platformazakupowa.pl/um_swinoujście(zwanej) dalej „Platformą”). Rejestracja na Platformie, w tym złożenie oferty, wymaga założenia konta użytkownika. W celu założenia konta użytkownika konieczne jest posiadanie przez użytkownika aktywnego konta poczty elektronicznej (e-mail). Wymagania techniczne i organizacyjne korzystania z Platformy określa regulamin Platformy (dostępny pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>) oraz instrukcje dla wykonawców (dostępne pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>). Wykonawca przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z Platformy, określone w Regulaminie oraz uznaje go za wiążący. Minimalne wymagania techniczne umożliwiające korzystanie z Platformy to przeglądarka internetowa EDGE, Chrome

i FireFox w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies” oraz łącze internetowe o przepustowości co najmniej 256 kbit/s. Platforma jest zoptymalizowana dla minimalnej rozdzielczości ekranu 1024x768 pikseli.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Wojska Polskiego 1/5

Város: Świnoujście

Irányítószám: 72-600

Ország alegysége (NUTS): Szczeciński (PL428)

Ország: Lengyelország

További információk: nd

2.1.4. Általános információk

További információk: brak

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

art. 132 Pzp - Przetarg nieograniczony to tryb udzielenia zamówienia, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani wykonawcy. jw.

A határonkon átnyúlóan alkalmazandó jog: brak

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 2

Az ajánlattevőnek valamennyi részre be kell nyújtania ajánlatot

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Część 1 zamówienia: Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim kompleksowej modernizacji energetycznej wraz z dostosowaniem do obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa pożarowego i dostępności budynku B przy ul. Witosa 12 Szkoły Podstawowej nr 1 w Świnoujściu.

Leírás: Realizacja zamówienia ma na celu: - przygotowanie zadania do realizacji, tj. uzyskanie w imieniu zamawiającego niezbędnych decyzji zezwalających na wykonanie robót budowlanych, opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane w postępowaniu przetargowym, udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców (wyjaśnienia dotyczące opisu przedmiotu zamówienia) ; - zapewnienie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji realizacyjnych, tj. decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia, decyzji derogacyjnych itp. umożliwiające wybór wykonawcy robót w postępowaniu zgodnym z Prawem zamówień publicznych oraz wykonanie robót w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową. - Realizacja zamówienia stanowiącego przedmiot Umowy obejmuje również opcjonalne wykonanie czynności nadzoru

autorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych. 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku: Opis Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 6.1 do SWZ).

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Zamawiający wymaga wykonania zamówienia w następujących terminach: a) termin rozpoczęcia - w dniu zawarcia umowy b) termin wykonania - nie dłużej niż 6 miesięcy od daty zawarcia Umowy. c) termin wykonywania wsparcia Zamawiającego w trakcie procedowania postępowania w sprawie wyłonienia wykonawcy robót budowlanych (wyjaśnienia dotyczące opisu przedmiotu zamówienia) nie dłużej niż do 48 miesięcy licząc od dnia podpisania Umowy; d) Termin wykonywania czynności nadzoru autorskiego dla przedmiotu Umowy - od dnia przekazania oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji lub dnia wskazanego w tym oświadczeniu, ale nie wcześniej niż od dnia zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych do dnia odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeśli dotyczy) robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy, ale nie dłużej niż 48 miesięcy od dnia podpisania umowy. 2. Zamawiający zastrzega na swoją rzecz prawo opcji polegające na zleceniu Wykonawcy pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy. 3. Zamawiający jest uprawniony do złożenia Wykonawcy oświadczenia o skorzystaniu z Prawa opcji nie później niż w terminie 42 miesięcy od daty końcowego odbioru podstawowego przedmiotu Umowy. 4. Zastrzeżone prawo opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, ma nie zobowiązaniem Zamawiającego, dlatego też nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji (w całości lub w części) nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego z tego tytułu. 5. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy. 6. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawca ma obowiązek wykonania wszystkich ciążących na nim obowiązków wynikających z realizacji zamówienia podstawowego.

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Świnoujście

Irányítószám: 72-600

Ország alegysége (NUTS): Szczeciński (PL428)

Ország: Lengyelország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 6 Hónapok

5.1.6. Általános információk

Ez egy ismétlődő közbeszerzés

Leírás: Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy PZP tj. zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego w okresie nie dłuższym niż 3 lata od udzielenia zamówienia podstawowego. Zakres rzeczowy tych zamówień będzie dotyczył świadczeń, które rzeczowo są przedmiotem zamówienia podstawowego lub świadczeń pozostających z nimi w bezpośrednim związku. Warunki zawarcia umowy będą

kształtowane w sposób odpowiedni w oparciu o warunki umowy o zamówienie podstawowe z uwzględnieniem różnic wynikających z wartości, czasu realizacji i innych istotnych okoliczności mających miejsce w chwili udzielania zamówienia.

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: 1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu umowę regulującą współpracę partnerów przy realizacji przedmiotowego zamówienia, w przypadku, gdy za ofertę najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez partnerów ubiegających się wspólnie o udzielenie niniejszego zamówienia (art. 58 ustawy Pzp). 2. Wraz z ofertą wykonawca zobowiązany jest złożyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, ww. zakresie wskazanym w SWZ. W przypadku, gdy o zamówienie wspólnie ubiega się dwa lub więcej podmiotów oświadczenia te powinny być złożone przez każdego z nich. Powyższe oświadczenie wykonawca składa w formie jednolitego dokumentu zamówienia (JEDZ). 6. Oferta powinna zawierać: 6.1. Wypełniony formularz ofertowy - załącznik nr 1 do SWZ; 6.2. Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (JEDZ) – załącznik nr 2 do SWZ; w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie ww. oświadczenie składa każdy z nich; 6.3. Oświadczenie Wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust.1 ustawy Pzp (załącznik nr 2.1 do SWZ); 6.4. Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust.1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust.5 ustawy Pzp (załącznik nr 2.2 do SWZ) – jeżeli dotyczy. 6.5. Zobowiązanie podmiotów trzecich, na których zasoby powołuje się wykonawca (załącznik nr 5 do SWZ) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów wraz z oświadczeniem podmiotu udostępniającego o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (JEDZ); 6.6. Dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentacji wykonawcy, w tym pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania wykonawcy, także wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego. 6.7. Dokument potwierdzający wniesienie wadium. W przypadku, gdy wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź (tzn. w postaci gwarancji lub poręczenia), wymagane jest załączenie oryginalnego dokumentu gwarancji/poręczenia w postaci elektronicznej za pośrednictwem platformy z zastrzeżeniem, że dokument będzie opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez gwaranta /poręczyciela, tj. wystawcę gwarancji/poręczenia. 6.8. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego dotyczące usług wykonywanych przez poszczególnych wykonawców (składane w trybie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp) (załącznik nr 7 do SWZ). Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia, w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych (oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu), tj. takie

dokumenty jak: a. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 4 PZP, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; b. oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2024 r. poz. 1616), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (wzór – załącznik nr 9 do SWZ); c. odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 PZP, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; d. dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego wraz z dowodem opłaty składki; e. oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu (wzór – załącznik nr 8 do SWZ): i. o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, 4, 5 i 6 PZP; ii. art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2023 r., poz. 1497 ze zm.). iii. art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Ur. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1 ze zm.); f. wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy (wzór – załącznik nr 3 do SWZ); g. wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór-załącznik nr 4 do SWZ).

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

A környezeti hatások csökkentését célzó módster: Egyéb

Zöld közbeszerzési kritériumok: Nincs zöld közbeszerzésre vonatkozó kritérium

A követett szociális cél: Akadémikus

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektív kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: helyzet gazdasági vagy pénzügyi: (dla części I) Minimalny poziom zdolności: Zamawiający uzna, że Wykonawca znajduje się w ekonomicznej lub

finansowej sytuacji zapewniającej wykonanie zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że: a) jest ubezpieczony od odpowiedzialności w zakresie prowadzonej działalności związanej z zamówieniem na sumę gwarancyjną nie niższą niż 500 000, 00 zł (słownie złotych: pięćset tysięcy 00/100). Wykonawca ubiegający się o udzielenie obu części zamówienia wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności w zakresie prowadzonej działalności związanej z zamówieniem na sumę gwarancyjną nie niższą niż: 750 000, 00 zł (słownie złotych: siedemset pięćdziesiąt tysięcy 00/100)

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: zdolność techniczna lub zawodowa (dla części I): Minimalny poziom zdolności: 1.2.2.1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który wykaże, że posiada doświadczenie tj.: a) wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum dwie usługi, odpowiadające swoim rodzajem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia, tj. wykonał co najmniej dwie dokumentacje projektowo – kosztorysowe dotyczące kompleksowej modernizacji energetycznej obiektu użyteczności publicznej lub obiektu zamieszkania zbiorowego o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2000 m² każdy, obejmującej jednocześnie co najmniej termomodernizację przegród zewnętrznych i przebudowę (modernizację) systemu ogrzewania z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii; W przypadku składania oferty wspólnej, ww. warunek musi spełniać jeden z wykonawców samodzielnie. 1.2.2.2. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, że (dla części I i części II) dysponuje osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, tj. - projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania oraz doświadczeniem polegającym na wykonaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych, dotyczących kompleksowej (dotyczącej całego obiektu) modernizacji energetycznej obejmującej jednocześnie termomodernizację przegród zewnętrznych i przebudowę (modernizację) systemu ogrzewania z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii obiektu użyteczności publicznej lub obiektu zamieszkania zbiorowego o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2000 m² każdy oraz pełnieniu nadzoru autorskiego w okresie wykonywania robót na podstawie ww. dokumentacji; - projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 2) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania; - projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 4) ppkt b) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania oraz doświadczeniem polegającym na wykonaniu co najmniej dwóch projektów przebudowy lub remontu systemu ogrzewania w całym budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 000 m² każdy, - projektantem posiadającym uprawnienia projektowe w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 4) ppkt c) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania oraz doświadczeniem polegającym na wykonaniu w

okresie ostatnich pięciu lat co najmniej dwóch projektów przebudowy lub remontu instalacji elektrycznych w budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 000 m² każdy, W przypadku składania oferty wspólnej, ww. warunek wykonawcy mogą spełniać wspólnie. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie obu części zamówienia, ww. warunki mają spełnić dla obu części zamówienia łącznie.

5.1.10. Odaítelési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: 1.1 Cena oferty brutto (C) 60 %

Leírás: Punkty będą przyznawane wg następujących zasad: 2.1 Cena oferty brutto (C): $C = 0,6 \times (C_{min} / C_{ob}) \times 100$ pkt gdzie: C_{min} - cena brutto najniższa, C_{ob} - cena brutto oferty badanej

Kategória az odaítelési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 60

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: 2.2 Doświadczenie zespołu projektowego (D)

Leírás: 2.2 Doświadczenie zespołu projektowego (D) Zamawiający uwzględni w ocenie dokumentację projektową odpowiadającą swoim rodzajem usługom stanowiącej przedmiot zamówienia, tj. dokumentację projektową – kosztorysową, dotyczącą kompleksowej modernizacji energetycznej obiektu użyteczności publicznej lub obiektu zamieszkania zbiorowego o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2000 m² każdy, obejmującej jednocześnie co najmniej termomodernizację przegród zewnętrznych i przebudowę (modernizację) systemu ogrzewania z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii, w których realizacji w charakterze projektantów brały udział co najmniej trzy osoby spośród skierowanych do realizacji zamówienia jako projektanci poszczególnych specjalności (personel kluczowy). Punkty w kryterium zostaną przyznane zgodnie z następującymi zasadami: - za wskazanie 1 dokumentacji projektowej spełniającej ww. kryterium przyznane zostanie 10 pkt. - za wskazanie 2 dokumentacji projektowych j spełniających ww. kryterium przyznanych zostanie 20 pkt. - za wskazanie 3 dokumentacji projektowych j spełniających ww. kryterium przyznanych zostanie 30 pkt. - za wskazanie 4 i więcej dokumentacji projektowych j spełniających ww. kryterium przyznanych zostanie 40 pkt. Łączna liczba punktów dla oferty (S) w kryteriach stanowić będzie sumę liczby punktów uzyskanych w kryterium cena (C) i doświadczenie zespołu projektowego (D) $S = C + D$

Kategória az odaítelési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: lengyel

A közbeszerzési dokumentumok címe: www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: Platforma Zakupowa Open Nexus

Webcím: www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lengyel

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 90 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 03/06/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

További információk: brak

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: 1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi 5% całkowitej szacunkowej ceny brutto podanej w ofercie. 2. Przesłanki dopuszczalności zmiany umowy określają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 6 do SWZ. Opisane w projektowanych postanowieniach umowy przesłanki dopuszczalności jej zmiany stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

Titoktartási megállapodásra van szükség: nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Umowa regulująca współpracę, o której mowa w art. 59 Pzp

Pénzügyi megállapodás: Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie przez cały czas realizacji przedmiotu zamówienia i wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonana na rachunek Wykonawcy określony w fakturze, w terminie 21 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: 1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, w terminie: a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej

podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki - ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 3) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatosan további információkat nyújtó szervezet: Gmina Miasto Świnoujście

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Gmina Miasto Świnoujście

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Gmina Miasto Świnoujście

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Platforma Zakupowa OpenNexus

5.1. **Rész: LOT-0002**

Cím: Część 2 zamówienia: Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim kompleksowej modernizacji energetycznej wraz z dostosowaniem do obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa pożarowego i dostępności Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Białoruskiej 2 w Świnoujściu

Leírás: Realizacja zamówienia ma na celu: - przygotowanie zadania do realizacji, tj. uzyskanie w imieniu zamawiającego niezbędnych decyzji zezwalających na wykonanie robót

budowlanych, opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane w postępowaniu przetargowym, udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców (wyjaśnienia dotyczące opisu przedmiotu zamówienia) ; - zapewnienie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji realizacyjnych, tj. decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia, decyzji derogacyjnych itp. umożliwiające wybór wykonawcy robót w postępowaniu zgodnym z Prawem zamówień publicznych oraz wykonane robót w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową. - Realizacja zamówienia stanowiącego przedmiot Umowy obejmuje również opcjonalne wykonanie czynności nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych. 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku: Opis Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 6.1 do SWZ).

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: ul. Wojska Polskiego 1/5

Város: Świnoujście

Írányítószám: 72-600

Ország alegysége (NUTS): Szczeciński (PL428)

Ország: Lengyelország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 6 Hónapok

5.1.6. Általános információk

Ez egy ismétlődő közbeszerzés

Leírás: Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy PZP tj. zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego w okresie nie dłuższym niż 3 lata od udzielenia zamówienia podstawowego. Zakres rzeczowy tych zamówień będzie dotyczył świadczeń, które rzeczowo są przedmiotem zamówienia podstawowego lub świadczeń pozostających z nimi w bezpośrednim związku. Warunki zawarcia umowy będą kształtowane w sposób odpowiedni w oparciu o warunki umowy o zamówienie podstawowe z uwzględnieniem różnic wynikających z wartości, czasu realizacji i innych istotnych okoliczności mających miejsce w chwili udzielania zamówienia.

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

Európai uniós alapokra vonatkozó információk:

Az uniós alapok azonosítója: nd.

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: 1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu umowę regulującą współpracę partnerów przy realizacji przedmiotowego zamówienia, w przypadku, gdy za ofertę najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez partnerów ubiegających się wspólnie o udzielenie niniejszego zamówienia (art. 58 ustawy Pzp). 2. Wraz z ofertą wykonawca zobowiązany jest złożyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o

niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, ww. zakresie wskazanym w SWZ. W przypadku, gdy o zamówienie wspólnie ubiega się dwa lub więcej podmiotów oświadczenia te powinny być złożone przez każdego z nich. Powyższe oświadczenie wykonawca składa w formie jednolitego dokumentu zamówienia (JEDZ). 6. Oferta powinna zawierać: 6.1. Wypełniony formularz ofertowy - załącznik nr 1 do SWZ; 6.2. Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (JEDZ) – załącznik nr 2 do SWZ; w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie ww. oświadczenie składa każdy z nich; 6.3. Oświadczenie Wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust.1 ustawy Pzp (załącznik nr 2.1 do SWZ); 6.4. Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust.1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust.5 ustawy Pzp (załącznik nr 2.2 do SWZ) – jeżeli dotyczy. 6.5. Zobowiązanie podmiotów trzecich, na których zasoby powołuje się wykonawca (załącznik nr 5 do SWZ) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów wraz z oświadczeniem podmiotu udostępniającego o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (JEDZ); 6.6. Dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentacji wykonawcy, w tym pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania wykonawcy, także wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego. 6.7. Dokument potwierdzający wniesienie wadium. W przypadku, gdy wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź (tzn. w postaci gwarancji lub poręczenia), wymagane jest załączenie oryginalnego dokumentu gwarancji/poręczenia w postaci elektronicznej za pośrednictwem platformy z zastrzeżeniem, że dokument będzie opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez gwaranta /poręczyciela, tj. wystawcę gwarancji/poręczenia. 6.8. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego dotyczące usług wykonywanych przez poszczególnych wykonawców (składane w trybie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp) (załącznik nr 7 do SWZ).

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: Egyéb

Zöld közbeszerzési kritériumok: Nincs zöld közbeszerzésre vonatkozó kritérium

A követett szociális cél: Akadémikus

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektív kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: situacja ekonomiczna lub finansowa: (dla części II) Minimalny poziom zdolności: Zamawiający uzna, że Wykonawca znajduje się w ekonomicznej lub finansowej sytuacji zapewniającej wykonanie zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że: a) jest ubezpieczony od odpowiedzialności w zakresie prowadzonej działalności związanej z zamówieniem na sumę gwarancyjną nie niższą niż 250 000, 00 zł (słownie złotych: dwieście pięćdziesiąt tysięcy 00/100). Wykonawca ubiegający się o udzielenie obu części zamówienia

wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności w zakresie prowadzonej działalności związanej z zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż: 750 000, 00 zł (słownie złotych: siedemset pięćdziesiąt tysięcy 00/100)

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: zdolność technicznej lub zawodowa: (dla części II) Minimalny poziom zdolności: 1.2.2.1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który wykaże, że posiada doświadczenie tj.: Dla części II: a) wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum dwie usługi, odpowiadające swoim rodzajem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia, tj. wykonał co najmniej dwie dokumentacje projektowo – kosztorysowe dotyczące kompleksowej modernizacji energetycznej obiektu użyteczności publicznej lub obiektu zamieszkania zbiorowego o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2000 m² każdy, obejmującej jednocześnie co najmniej termomodernizację przegród zewnętrznych i przebudowę (modernizację) systemu ogrzewania z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii; W przypadku składania oferty wspólnej, ww. warunek musi spełniać jeden z wykonawców samodzielnie. 1.2.2.2. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, że (dla części I i części II) dysponuje osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, tj. - projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania oraz doświadczeniem polegającym na wykonaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych, dotyczących kompleksowej (dotyczącej całego obiektu) modernizacji energetycznej obejmującej jednocześnie termomodernizację przegród zewnętrznych i przebudowę (modernizację) systemu ogrzewania z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii obiektu użyteczności publicznej lub obiektu zamieszkania zbiorowego o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2000 m² każdy oraz pełnieniu nadzoru autorskiego w okresie wykonywania robót na podstawie ww. dokumentacji; - projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 2) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania; - projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 4) ppkt b) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania oraz doświadczeniem polegającym na wykonaniu co najmniej dwóch projektów przebudowy lub remontu systemu ogrzewania w całym budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 000 m² każdy, - projektantem posiadającym uprawnienia projektowe w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 4) ppkt c) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania oraz doświadczeniem polegającym na wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat co najmniej dwóch projektów przebudowy lub remontu instalacji elektrycznych w budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 000 m² każdy, W przypadku składania oferty wspólnej, ww. warunek wykonawcy mogą spełniać wspólnie. Wykonawcy ubiegający się o

udzielenie obu części zamówienia, ww. warunki mają spełnić dla obu części zamówienia łącznie.

5.1.10. Odaítelési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: 1.1 Cena oferty brutto (C) 60 %

Leírás: Punkty będą przyznawane wg następujących zasad: 2.1 Cena oferty brutto (C): $C = 0,6 \times (C_{min} / C_{ob}) \times 100$ pkt gdzie: C_{min} - cena brutto najniższa, C_{ob} - cena brutto oferty badanej

Kategória az odaítelési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 60

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: 1.2 Doświadczenie zespołu projektowego (D) 40 %

Leírás: 2.2 Doświadczenie zespołu projektowego (D) Zamawiający uwzględni w ocenie dokumentacje projektowe odpowiadające swoim rodzajem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia, tj. dokumentacje projektowo – kosztorysowe, dotyczące kompleksowej modernizacji energetycznej obiektu użyteczności publicznej lub obiektu zamieszkania zbiorowego o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2000 m² każdy, obejmującej jednocześnie co najmniej termomodernizację przegród zewnętrznych i przebudowę (modernizację) systemu ogrzewania z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii, w których realizacji w charakterze projektantów brały udział co najmniej trzy osoby spośród skierowanych do realizacji zamówienia jako projektanci poszczególnych specjalności (personel kluczowy). Punkty w kryterium zostaną przyznane zgodnie z następującymi zasadami: - za wskazanie 1 dokumentacji projektowej spełniającej ww. kryterium przyznane zostanie 10 pkt. - za wskazanie 2 dokumentacji projektowych j spełniających ww. kryterium przyznanych zostanie 20 pkt. - za wskazanie 3 dokumentacji projektowych j spełniających ww. kryterium przyznanych zostanie 30 pkt. - za wskazanie 4 i więcej dokumentacji projektowych j spełniających ww. kryterium przyznanych zostanie 40 pkt. Łączna liczba punktów dla oferty (S) w kryteriach stanowić będzie sumę liczby punktów uzyskanych w kryterium cena (C) i doświadczenie zespołu projektowego (D) $S = C + D$

Kategória az odaítelési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: lengyel

A közbeszerzési dokumentumok címe: www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: Platforma Zakupowa Open Nexus

Webcím: www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lengyel

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 10/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 90 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 10/06/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

További információk: brak

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Titoktartási megállapodásra van szükség: nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Umowa regulująca współpracę, o której mowa w art. 59 Pzp

Pénzügyi megállapodás: Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie przez cały czas realizacji przedmiotu zamówienia i wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonana na rachunek Wykonawcy określony w fakturze, w terminie 21 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: 1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, w terminie: a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 1) 10 dni od

dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki - ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 3) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatosan további információkat nyújtó szervezet: Gmina Miasto Świnoujście

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Gmina Miasto Świnoujście

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Gmina Miasto Świnoujście

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Gmina Miasto Świnoujście

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Gmina Miasto Świnoujście

Regisztrációs szám: 8551571375

Szervezeti egység: Biuro Zamówień Publicznych

Postacím: ul. Wojska Polskiego 1/5

Város: Świnoujście

Irányítószám: 72-600

Ország alegysége (NUTS): Szczeciński (PL428)

Ország: Lengyelország

E-mail-cím: bzp@um.swinoujście.pl

Telefonszám: 913212425

Internetcím: https://platformazakupowa.pl/um_swinoujście

Információcsere végpontja (URL): https://platformazakupowa.pl/um_swinoujście

Az ajánlatkérő szervezet profilja: www.platformazakupowa.pl

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet
A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet
Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. **ORG-0002**

Hivatalos név: Krajowa Izba Odwoławcza
Regisztrációs szám: 5262239325
Postacím: ul. Postępu 17a
Város: Warszawa
Irányítószám: 02-676
Ország alegysége (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Ország: Lengyelország
E-mail-cím: odwolania@uzp.gov.pl
Telefonszám: +48 224587801
E szervezet szerepei:
Felülvizsgálati szervezet
A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. **ORG-0003**

Hivatalos név: Platforma Zakupowa OpenNexus
Regisztrációs szám: 7792363577
Szervezeti egység: <https://platformazakupowa.pl>
Postacím: Bolesława Krzywoustego 3
Város: Poznań
Irányítószám: 61-144
Ország alegysége (NUTS): Poznański (PL418)
Ország: Lengyelország
E-mail-cím: cwk@platformazakupowa.pl
Telefonszám: 22 101 02 02
Internetcím: <https://platformazakupowa.pl>
E szervezet szerepei:
Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. **ORG-0000**

Hivatalos név: Publications Office of the European Union
Regisztrációs szám: PUBL
Város: Luxembourg
Irányítószám: 2417
Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)
Ország: Luxemburg
E-mail-cím: ted@publications.europa.eu
Telefonszám: +352 29291
Internetcím: <https://op.europa.eu>
E szervezet szerepei:
TED eSender

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata
:

353206-2026

A változtatás fő oka

:

Ajánlatkérő szervezet általi hiba javítása

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 973c747b-3ff1-454a-9ae7-33643798aff9 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 01/06/2026 07:17:56 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: lengyel

A hirdetmény közzétételi száma: 375491-2026

HL S kiadás száma: 104/2026

A közzététel dátuma: 02/06/2026